

Zmluva o prepožičaní miesta na hrobku č.01/2022

Čl. 1 Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Mesto Šahy zastúpené primátorom mesta Ing. Pálom Zacharom IČO: 00 307 513 Bankové spojenie: SLSP Levice fil.Šahy č. ú.: 28618822/0900
Nájomca:	Alžbeta Balázsová

Čl. 2 Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prepožičiavanie miesta na hrobku nachádzajúceho sa na mestskom cintoríne v Šahách sektor: **A, rad č.1, hrobka č. 33**

Čl. 3 Účel užívania

1. Nájomca sa zaväzuje, že bude prepožičané miesto na hrobku na mestskom cintoríne v Šahách užívať pre vlastnú potrebu a v súlade s § 10 VZN č. 7/98 o správe cintorínov, poriadku na pohrebiskách a o usporiadaní hrobových, hrobkových a urnových miest - /písomná informácia/
2. Na prepožičanom mieste na hrobku musí byť umiestnený pôvodný nápis bývalej hrobky: **SARPY sírbolt**
3. Mesto Šahy súhlasí so stavbou hrobky na prepožičanom mieste. Zároveň upozorňuje nájomcu na dodržanie povinností, vyplývajúcich zo stavebného zákona.

Čl. 4 Doba platnosti a zánik

1. Miesto na hrobku sa prepožičia na dobu určitú a to 20 rokov s prednostným právom predĺženia zmluvy o prepožičaní miesta na hrobku.
2. Zmluvný vzťah môže zaniknúť:
 - dohodou zmluvných strán
 - z dôvodu neplatenia nájomného
3. Výpovedná lehota je 3 mesačná pre obidve strany a začína 1.dňom nasledujúceho mesiaca odo dňa písomného doručenia výpovede s výnimkou nesplatenia nájomného, kedy nájomný pomer zaniká s okamžitou platnosťou.

Čl. 5 **Výška a splatnosť nájomného**

1. Výška nájomného za používanie miesta na hrobku je 33,- €/rok s prednostným právom na predĺženie zmluvy. Minimálna doba používania miesta na hrobku je 20 rokov. Správcom poplatku nájomného je MsÚ Šahy. Celkové nájomné za 20 rokov je 660,- €.
2. Nájomca sa zaväzuje pravidelne každý rok do **15. januára** príslušného roka uhradiť na účet prenajímateľa sumu 33 € na účet prenajímateľa.

Čl.6 **Vzájomné vzťahy zmluvných strán**

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prepožičaného miesta na hrobku, že v takom stave miesto preberá.
2. Nájomca je oprávnený užívať miesto na hrobku v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

Čl.7 **Osobitné ustanovenia**

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej osobitnej podmienke:
Prepožičané miesto na hrobku sa môže užívať len v súlade čl. 3 tejto zmluvy – písomné upozornenie.

Čl. 8 **Záverečné ustanovenie**

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom oboch zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu.
3. Zmluva sa vyhotovuje v 3 exemplároch, pričom prenajímateľ obdrží dva a nájomca jeden exemplár.

27. MAR. 2023

V Šahách, dňa