



Obec ŽAKOVCE, 059 73 Žakovce 55

Zámer obce Žakovce odpredať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Žakovce v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Žakovce č. 6/2023 zo dňa 15.02.2023 zverejňuje zámer previesť vlastníctvo majetku obce:

- pozemok parc. č. KN-C 172/2 o celkovej výmere 214 m², druh pozemku: záhrada, katastrálne územie Žakovce, obec Žakovce, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, vedené Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor,

pre

- Bjalončíková Karmena rod. (dat.nar.), Žakovce, č. , SR
(ďalej len „žadateľka“)

spôsobom podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*ďalej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že majetok obce, ktorý je predmetom prevodu je fakticky využívaný žiadateľkou, ktorá vlastní susedné nehnuteľnosti, obec k uvedenému pozemku nemá žiadny prístup a pozemok je pre obec absolútne nevyužitelný. Tým sa prispeje k usporiadaniu majetkových pomerov medzi obcou a žiadateľmi a ku kvalitnejšiemu a plnohodnotnejšiemu užívaniu susedných pozemkov vo vlastníctve žiadateľov. Zároveň nemožno objektívne predpokladať, že by predmetný majetok obce mohla resp. chcela účelne nadobudnúť iná osoba.

Mgr. Katarína Krullová
starostka obce Žakovce

Zverejnené na úradnej tabuli obce a web sídle obce 27. 2. 2023