

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme časti pozemku za účelom umiestnenia predajných automatov zo dňa 01.08.2020 medzi:

čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Zoologická záhrada Spišská Nová Ves**
Sadová 6, 052 01 Spišská Nová Ves
zastupuje: **Ing. Karol Dzurik, riaditeľ**
IČO: **31 309 399** IČ DPH: nie je platca DIČ: 2021493881
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK40 5600 0000 0075 1382 2001
SWIFT: KOMASK2X

Nájomca: **ASO VENDING s.r.o.**
Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica
zastupuje: **Ing. Miroslav Korček, konateľ**
Tel.: +421 907 958 946
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
Vložka číslo: 18957/S Oddiel: Sro
IČO: 45 851 221 IČ DPH: SK2023114434
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK88 0200 0000 0028 9606 9551
SWIFT: SUBASKBX

čl. II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme časti pozemku za účelom umiestnenia predajných automatov zo dňa 01.08.2020 (ďalej len „Zmluva“) sa mení nasledovne:

- 1) **Pôvodné znenie čl. II. Predmet zmluvy** sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:
- 1) Predmetom tejto zmluvy je **prenájom časti pozemku o výmere 3 m²**, nachádzajúceho sa v areáli prenajímateľa pri pavilóne opíc, bližšie špecifikovaného v situačnom nákrese, ktorý tvorí ako príloha tejto zmluvy jej neoddeliteľnú časť, za účelom umiestnenia, inštalácie a prevádzkovania 3 kusov predajných automatov na rýchle občerstvenie a horúce nápoje. Prenajímateľ sa v súvislosti s uvedeným zaväzuje poskytovať nájomcovi služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom na uvedený účel (najmä elektrickú energiu, vodu, odvoz odpadu).
- 2) Nájomca je oprávnený na predmete nájmu umiestniť a prevádzkovať:
- **1 kus automatu** s mincovým mechanizmom na predaj horúcich nápojov do kelímkov
 - **1 kus automatu** s mincovým mechanizmom a čítačkou platobných kariet na predaj horúcich nápojov do kelímkov
 - **1 kus automatu** s mincovým mechanizmom a čítačkou platobných kariet na predaj potravín

Výrobné číslo automatu bude uvedené na potvrdenom montážnom liste.

- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že umiestnenie automatu v areáli prenajímateľa bolo vykonané po vzájomnej dohode.
- 2) **Pôvodné znenie čl. III. Práva a povinnosti nájomcu** sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:
- 1) Nájomca je povinný spolu s prevádzkovaním automatov vykonávať všetok potrebný servis týchto zariadení, t.j. montáž, údržba, oprava, zásobovanie, čistenie a pod.
 - 2) Zmluvné strany sa dohodli, že všetky tržby z automatov sú vlastníctvom nájomcu.
 - 3) Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu tejto zmluvy a priestory prenajímateľa nevyhnutné na prevádzku (slúžiace na hygienu, prístup k automatu a pod.). Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v spôsobilom stave - primerane dobe a spôsobu užívania.
 - 4) Zmluvné strany sa dohodli, že za predmet nájmu nájomca zaplatí prenajímateľovi:
 - a) **nájomné za predmet nájmu vo výške 16,00 €/m²/mesiac/ks, t.j. spolu 336,00 € (v sezóne od 01.04. do 31.10.)**
 - b) **poplatok za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom na uvedený účel vo výške 159,00 € (v sezóne od 01.04. do 31.10.).**
 - 5) Nájomca sa zaväzuje odplatu uhrádzať prenajímateľovi na základe doručenej faktúry vystavenej prenajímateľom. Faktúru vystaví prenajímateľ jedenkrát za sezónu. Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa jej doručenia.
 - 6) Mimo sezóny, kedy bude automat demontovaný (o čom bude vyhotovený demontážny list), nájomca nie je povinný platiť prenajímateľovi nájomné a poplatky za služby.

čl. III. Záverečné ustanovenia

- 1) Ostatné zmluvné podmienky ostávajú nezmenené.
- 2) Dodatok sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch - dodávateľ obdrží jeden rovnopis a odberateľ jeden rovnopis.
- 3) Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke ZOO.
- 4) Zmluvné strany na dôkaz súhlasu s podmienkami dohody tento dodatok k zmluve bez výhrad podpisujú, ako výraz ich slobodnej a vážnej mienenej vôle.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 28.3.2023

V Banskej Bystrici, dňa 24-03-2023

za **Zoologická záhrada Spišská Nová Ves**

za **ASO VENDING s.r.o.**

Ing. Karol D

2
hrada
Ves
0
ová Ves

Ing. Miroslav

ASO
974
ič

659