

Dodatok ku KÚPNEJ ZMLUVE č. V 3541/2019

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

I.

Zmluvné strany (účastníci zmluvy)

Predávajúci: Mesto Krásno nad Kysucou, 1. mája č.1255, 023 02 Krásno nad Kysucou,
IČO: 00314072, zastúpené primátorom mesta Ing. Jozefom Grapom,
Bankové spojenie: VÚB Čadca, č.ú. SK23 0200 0000 0000 1092 5322
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Ing. Vladimír Kormanec, rod. Kormanec, Ph.D., MBA nar. , r.č.

občan SR,

Mgr. Ivana Kormancová Kopásková, Ph.D. rod. Kopásková, nar. ,

r.č.

občianka SR,

obaja bytom 023 02 Krásno nad Kysucou č. 569,

(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“ alebo „účastníci zmluvy“)

Týmto dodatkom sa dopĺňa bod II. a to:

pozemok parcela KN-E č. 9409-orná pôda o výmere 80m² vedená na LV č. 3396, ktorá je totožná s parcelou KNC č. 2585/2-orná pôda o výmere 65m² a parcelou KNC č 12404/126-TTP o výmere 15m², ktoré boli vytvorené z hore uvedenej parcely geometrickým plánom Milošom Macurom - GEODET zo dňa 26.02.2019, všetko katastrálne územie Krásno nad Kysucou.

(ďalej len „nehnutelnosť“).

Ostatné články kúpnej zmluvy sa nemenia.

Záverečné ustanovenia

Účastníci tohto dodatku ku kúpnej zmluve V 3541/2019 prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, že tento dodatok ku kúpnej zmluve V 3541/2019 uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku ku kúpnej zmluve V 3541/2019 potvrdzujú, že sú oprávnené s nehnuteľnosťami, ktoré sú uvedené v čl. II disponovať, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Prehlasujú tiež, že si dodatok ku kúpnej zmluve V 3541/2019 riadne prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ho podpisujú.

V prípadoch neupravených v tomto dodatku ku kúpnej zmluve V 3541/2019 platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Dodatok ku kúpnej zmluve V 3541/2019 je vypracovaný v 5 vyhotoveniach, z ktorých sa každý považuje za originál, pričom dve vyhotovenia sa použijú na účely konania o vklad do katastra nehnuteľností na správe katastra a po jednom vyhotovení dostane každý účastník tejto zmluvy.

Zmena dodatku ku kúpnej zmluve V 3541/2019 je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.

Dodatok ku kúpnej zmluve V 3541/2019 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k predmetu dodatku ku kúpnej zmluve V 3541/2019 podľa tohto dodatku ku kúpnej zmluve V 3541/2019 nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Katastrálneho odboru v Čadci o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu dodatku ku kúpnej zmluve V 3541/2019 v prospech kupujúcich. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok ku kúpnej zmluve V 3541/2019 riadne prečítali a potvrdzujú, že dodatok ku kúpnej zmluve V 3541/2019 je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Krásne nad Kysucou dňa 22.3.2023

Predávajúci

Kupujúc

Okresný úrad Čadca
Katastrálny odbor
Ľ. Podjavorinskej 2576
022 01 Č a d c a

V Krásne nad Kysucou dňa 22.3.2023

Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.

Navrhovatelia:

Podpísaní účastníci dodatku ku kúpnej zmluve V 3541/2019, uzavreného v Krásne nad Kysucou dňa 22.03.2023 dávame týmto návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.

Ing. Vladimír Kormanec, rod. Kormanec, Ph.D., MBA nar. , r.č.

občan SR,

Mgr. Ivana Kormancová Kopásková, Ph.D. rod. Kopásková, nar. ,

r.č. :

občianka SR,

obaja bytom 023 02 Krásno nad Kysucou č. 569,

(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“ alebo „účastníci zmluvy“)

Predávajúci Mesto Krásno nad Kysucou je vlastníkom nehnuteľnosti:

pozemok parcela KN-E č. 9409-orná pôda o výmere 80m² vedená na LV č. 3396, ktorá je totožná s parcelou KNC č. 2585/2-orná pôda o výmere 65m² a parcelou KNC č 12404/126-TTP o výmere 15m², ktoré boli vytvorené z hore uvedenej parcely geometrickým plánom Milošom Macurom - GEODET zo dňa 26.02.2019, všetko katastrálne územie Krásno nad Kysucou.

Dodatok ku kúpnej zmluve V 3541/2019 je vyhotovený v zákonom predpísanej forme, jasne, zrozumiteľne, zmluvná voľnosť účastníkov nie je nijako obmedzená, preto navrhujem, aby Okresný úrad Katastrálny odbor v Čadci vydal rozhodnutie, ktorým vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti povoľuje

Prílohy:

dodatok ku Kúpnej zmluve – 2x