



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A 1, 911 01 Trenčín

Štatutárnym zástupcom organizácií
v zriaďovateľskej pôsobnosti TSK

Váš list značky/zo dňa

Naša značka

Vybavuje/Linka

Trenčín
01.02.2023

VEC: Usmernenie vo veci dosiahnutej inflácie

Trenčiansky samosprávny kraj ako zriaďovateľ Vašej organizácie si Vašu organizáciu dovoľuje usmerniť vo veci úpravy zmluvných vzťahov na dosiahnutú mieru inflácie.

Štatistický úrad Slovenskej republiky publikoval dňa 13.01.2023 na svojom webovom sídle Potvrdenie o miere inflácie v SR, z ktorého vyplýva, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2022 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 12,8 %.

Vzhľadom na vyššie uvedenú skutočnosť je Vaša organizácia povinná:

- 1.) Vo všetkých zmluvných vzťahoch, v ktorých má Vaša organizácia dohodnutú inflačnú doložku, predmetnú doložku aplikovať a oznámiť druhej zmluvnej strane zvýšenie hodnoty plnenia o výšku inflácie, a to v súlade s uzavretou zmluvou
- 2.) V nájomných zmluvných vzťahoch, pokiaľ Vaša organizácia nemá s nájomcom ako druhou zmluvnou stranou dohodnutú inflačnú doložku, vyvolať rokovanie s druhou zmluvnou stranou za účelom uzavretia dodatku, ktorého obsahom bude zvýšenie nájomného vo výške inflácie, t. j. 12,8 % a zakomponovanie tzv. inflačnej doložky do zmluvných vzťahov s nájomcami. Dodatok, ktorého predmetom bude len v tomto odseku uvedené, nepodlieha schváleniu predsedom TSK.

Návrh znenia inflačnej doložky:

Telefón
++421-32-6555...

Fax
++421-32-6555 862

E-mail
.....

Internet
www.tsk.sk

IČO
36126624

Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol, že výška nájomného sa každý rok automaticky upravuje o mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien v %-nom vyjadrení, podľa inflačného koeficientu, oficiálne potvrdeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky, a to od 1.1. príslušného kalendárneho roka, v ktorom Štatistický úrad mieru inflácie potvrdil.

Mgr. Tomáš Baláž
vedúci oddelenia právneho,
správy majetku a verejného obstarávania
Úradu TSK