

**Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve,**  
**zapísanej pod V-406/2023-F**  
uzatvorený podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov

---

**Článok I**  
**Zmluvné strany**

**Zamieňajúci 1:**

Názov: **Obec Rabča**  
Sídlo: Hlavná 426  
029 44 Rabča, SR  
Štatutárny zástupca: **Ing. Július Piták**  
IČO: 00 314 838  
DIČ: 2020571751  
IBAN: :  
Banka: Prima banka, a. s.  
(ďalej len „zamieňajúci 1“)

**a**

**Zamieňajúci 2:**

Meno a priezvisko:	<b>Miroslav Masničák</b>	<b>a</b>	<b>Miroslava Masničáková</b>
Rodné priezvisko:			
Dátum narodenia:			
Rodné číslo:			
Adresa:	Oravská Polhora 029 47 Oravská Polhora		Oravská Polhora 029 47 Oravská Polhora
štátna príslušnosť:	občan SR		občan SR

(ďalej len „zamieňajúci 2“ a spolu so „zamieňajúcim 1“ ako „zmluvné strany“ sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zámennej zmluve):

**Článok II**  
**Úvodné ustanovenie**

- Zamieňajúci 1 – Obec Rabča** uzavrela dňa 06.02.2023 so **Zamieňajúcim 2 Miroslav Masničák, rod. a Miroslava Masničáková, rod.** Zámennú zmluvu, predmetom ktorej je zámena nehnuteľností uvedená v článku I. Zámennej zmluvy. Nakoľko sa v zmluve nachádzajú chyby v písaní, zmluvné strany sa rozhodli jej znenie opraviť a uzavreli tento Dodatok č. 1 ku Zámennej zmluve.

**Článok III**  
**Predmet Dodatku č. 1**

**Článok II odsek 2, ktorý znie takto:**

**„Zamieňajúci 2 Miroslav Masničák, rod. a Miroslava Masničáková, rod.**  
sú výlučnými vlastníkami v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

zapísanými pod B5 na Masničák Miroslav a Miroslava Masničáková v podiele 1/1-na úč. nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Rabča, obec Rabča, okres Námestovo zapísanej na LV č. 6382 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra „C“, parc. číslo 2570/9 o výmere 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast  
(nehnutelnosť uvedená v Čl. II ods. 2. ďalej len ako „nehnutelnosť 2“).

**sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:**

***"Zamieňajúci 2 Miroslav Masničák, rod.***

***a Miroslava Masničáková, rod.***

sú podielovými spoluvlastníkmi v BSM zapísanými pod B3 na Masničák Miroslav a Miroslava Masničáková v podiele 1/3-na úč. nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Rabča, obec Rabča, okres Námestovo zapísanej na LV č. 6382 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra „C“, parc. číslo 2570/9 o výmere 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast  
(nehnutelnosť uvedená v Čl. II ods. 2. ďalej len ako „nehnutelnosť 2“).

**Článok III odsek 2, ktorý znie takto:**

***Zamieňajúci 2*** touto zámennou zmluvou odovzdáva ***Zamieňajúcemu 1*** a ***Zamieňajúci 1*** touto zámennou zmluvou nadobúda od ***Zamieňajúceho 2*** do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1-na úč. ***Nehnutelnosť 2*** sa v katastrálnom území Rabča, obec Rabča, okres Námestovo zapísanú na LV č. 6382 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra „C“, parc. číslo 2570/9 o výmere 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast.

**sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:**

***Zamieňajúci 2*** touto zámennou zmluvou odovzdáva ***Zamieňajúcemu 1*** a ***Zamieňajúci 1*** touto zámennou zmluvou nadobúda od ***Zamieňajúceho 2*** do svojho podielového spoluvlastníctva v podiele 1/3-na úč. ***Nehnutelnosť 2*** nachádzajúcu sa v katastrálnom území Rabča, obec Rabča, okres Námestovo zapísanú na LV č. 6382 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra „C“, parc. číslo 2570/9 o výmere 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast.

**Ostatné články a odseky článkov zámennej zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti.**

**Článok IV**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany tento Dodatok č. 1 ku Zámennej zmluve uzavreli v tom presvedčení, že jeho obsah je v súlade s platnými právnymi predpismi, hlavne s ustanoveniami § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že sú oboznámené s obsahom tohto Dodatku č. 1 ku Zámennej zmluve,

ktorý bol uzavretý po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej, skutočnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, úplne tak, aby z tohto právneho úkonu v budúcnosti nedošlo k sporom, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom na tomto Dodatku č. 1 ku Zámennej zmluve.

2. Práva a povinnosti neupravené v tomto Dodatku č. 1 k Zámennej zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

V Rabči dňa 28.03.2023

Zamieňajúci 1:

.....  
Obec Rabča  
zastúpená Ing. Júliusom Pitákom  
starosta obce Rabča



Zamieňajúci 2:

.....  
Obec Rabča  
zastúpená Ing. Júliusom Pitákom  
starosta obce Rabča  
za Zamieňajúceho 2 na základe  
Článku VII ods. 2 Zámennej zmluvy

Podľa osvedčovacej knihy č. 224/A/2023  
Podpísal/-a (uznal/-a za svoj podpis) túto listinu:

Július Piták

rod. č.:

bytom: Rabča,

Preukaz totožnosti, druh a číslo: OP č.:

V Rabči dňa: 29.03.2023

Podpis:.....

