

Zmluva o dielo 01/POD/2023

**o vykonaní prác uzavretá podľa ustanov. § 536 a násl. Obchodného zákonníka
č. 513 /1991 Zb. v znení neskorších predpisov**

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Padarovce
so sídlom Padarovce 4, 980 23 Teplý Vrch
IČO: 00 649 996
DIČ: 2021275806

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: AF – DIAMANT s. r. o.
Včelince 3, 980 50 Včelince
IČO: 50 568 159
DIČ: 2120376643
IČ DPH: SK2120376643

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

**uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“) a prehlasujú, že sú plne spôsobilé na
právne úkony.**

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác v rámci realizácie projektu s názvom „**Obnova odvodňovacieho rigolu**“ v obci Padarovce. Rozsah prác zahŕňajú zemné práce, betónovanie podkladovej vrstvy, znovuosadenie betónových dosiek, betónovanie výplne rigolu do priebežného pozdĺžneho sklonu. Podrobný popis prác je uvedený v položkovitom rozpočte tvoriaci prílohu č. 1
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo v lehote uvedenej v čl. IV. bod 1. zrealizovať a odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

I. Povinnosti a práva zhotoviteľa a objednávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dodať všetok potrebný stavebný materiál na stavbu na vlastné náklady a nebezpečenstvo v čase a rozsahu potrebnom na plynulú realizáciu diela.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z.. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
6. Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii diela, vyhlášku č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov.

7. Objednávateľ bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
8. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy uvedené v čl. II. budú realizované s tým, že bude dodržaná čistota pracoviska. V opačnom prípade je to chápané ako nedodržanie kvality prác.
9. V prípade nedodržania termínov realizácie uvedených v tejto ZoD má objednávateľ právo znížiť cenu diela za každý deň omeškania o 0,05 %. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávatel'a na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľ'om nedodržaním termínov realizácie.
10. Zodpovedná osoba za realizáciu prác za zhotoviteľ'a: Agneša Fúköová
11. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli, že Objednávateľ poskytne pracovníkov v rámci dobrovoľnej činnosti na práce zahŕňajúce pomocné práce počas realizácie.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o nelegálnej práci“) a teda, že zhotoviteľ žiadnym spôsobom neporušuje zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania.

II. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce: postupná realizácia prác so začiatkom po podpise ZoD a následnom poverení na začatie prác objednávatel'om zhotoviteľ'ovi, v lehote ukončenia od dňa prevzatia pracoviska zhotoviteľ'om najneskôr do dvoch mesiacov od podpisu zmluvy a splnenia odkladacej podmienky uvedenej v Článku XI., bod 2 tejto Zmluvy. Realizácia stavebného diela je podmienená vhodnými klimatickými podmienkami, t. j. objednávateľ odovzdá pracovisko na realizáciu zhotoviteľ'ovi, pokiaľ v predpokladanej lehote realizácie budú vhodné klimatické podmienky.
Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť výstavbu len v prípade, že klimatické podmienky nebudú umožňovať zrealizovať dielo v požadovanej kvalite za dodržania príslušných noriem, a zákonov. Prerušenie prác musí odsúhlasiť objednávateľ a musí byť zaznamenané napr. v stavebnom denníku, resp. záznamom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termín plnenia ZoD zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, zlepšenie klimatických podmienok a pod./.
3. Miesto realizácie stavebných prác: intravilán obce Padarovce

III. Cena

1. Cena za predmet plnenia zmluvy bola stanovená výberom najnižšej cenovej ponuky v rámci prieskumu trhu a je stanovená v sume:

6 960,63	EUR bez DPH
1 392,13	EUR DPH 20%
8 352,76	EUR s DPH

2. Podrobne rozpísaná suma za jednotlivé vyhotovenie prác je uvedená v ponukovom rozpočte zhotoviteľ'a tvoriaci prílohu č.1.

III. Fakturačné a platobné podmienky

1. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na fakturáciu po celkovom ukončení stavebného diela, resp. jej ucelenej časti podľa ponukového rozpočtu zhotoviteľ'a objednávatel'om prevzatých prác. Maximálna lehota splatnosti faktúry sa stanovuje na 30 dní odo dňa jej vystavenia. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľ'ovi preddavok ani zálohu. Faktúra musí obsahovať po vecnej a formálnej stránke, všetky náležitosti daňového dokladu.
2. Financovanie predmetu zmluvy bude z prostriedkov objednávatel'a.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní predmet zmluvy odovzdaním ukončeného diela objednávateľovi. Zhotoviteľ oznámi dva pracovné dni vopred objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční na pracovisku.
2. Zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom. Objednávateľ prevezme dielo naraz bez nedorobkov a väd.
3. Ak v čase preberania diela objednávateľom bude dielo obsahovať také zjavné vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani v spojení s inými vadami a nedorobkami nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela, dielo sa bude považovať za ukončené až po odstránení všetkých zjavných väd a nedorobkov. Zjavné vady a nedorobky spolu s termínmi ich odstránenia budú uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Objednávateľ umožní prístup zhotoviteľovi na miesto realizácie prác za účelom odstránenia väd a nedorobkov.

VIII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela objednávateľom v záručnej dobe.
3. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Požadovaná záručná doba je v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo treťou osobou.
4. V rámci záručnej doby je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené a včas uplatnené vady odstráni na vlastné náklady do 10 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré v priestoroch objednávateľa bude vykonávať.
2. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku a v jeho dotyku.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarmi.
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko kde sa bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku úrazu a proti hmotnej škode okolia.

X. Zmluvné sankcie

1. Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:
 - 2.1 V prípade, že zhotoviteľ z jeho viny sa dostane do omeškania s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny celkom s DPH stavebného diela za každý začatý deň omeškania.
 - 2.2 Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky z odovzdávacieho a preberacieho konania, vrátane úpravy staveniska do pôvodného stavu alebo neodstráni záručné vady v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý začatý deň omeškania.
 - 2.3 V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa platných právnych predpisov.
2. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po splnení odkladacej podmienky, ktorá je naviazaná na vydanie a právoplatnosť Rozhodnutia ministra životného prostredia Slovenskej republiky o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu, v rámci Programu obnovy dediny 2023.
3. Zmluvné strany sa môžu dojednať na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy
4. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termíny plnenia zmluvy o dielo zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, nepriaznivé klimatické podmienky a pod./.
6. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 1 exemplár obdrží objednávatel', 1 exemplár zhotoviteľ a 1 exemplár bude použitý ako príloha k žiadosti o podporu formou dotácie z oblasti Program obnovy dediny 2023.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Padarovciach, dňa 28.3.2023

Vo Včelinciach dňa 28.03.2023

Objednávatel':

Zhotoviteľ':

Ing. Peter Polóni
starosta obce

Agneša Fúköová
konateľ spoločnosti
AF – DIAMANT s. r. o.