

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 770/351/OSM/2016 zo dňa
29.1.2016

UZATVORENÁ MEDZI ÚČASTNÍKMI:

Prenajímateľ:

Názov:	Mesto Komárno
Sídlo:	Nám. gen. Klapku 1, 94501 Komárno
IČO:	00 306 525
v zastúpení:	Mgr. Béla Keszegh, primátor
Bankové spojenie :	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN :	SK19 7500 0000 0040 2940 3178
(ďalej ako „prenajímateľ“)	

Nájomca:

Meno a priezvisko:	Mária Tóthová
Rodné priezvisko:	
Dátum narodenia:	
Trvalý pobyt:	
Štátna príslušnosť:	
(ďalej ako „nájomca“)	

Článok 1

1. Dňa 29.1.2016 bola uzavretá Zmluva o nájme pozemku č. 770/351/OSM/2016 (ďalej aj len „zmluva“), predmetom ktorej bol nájom časti pozemku z parc. reg. „C“ č. 2216 o výmere 50 m², zastavaná plocha, evidovaná na LV č. 6434 v k.ú. Komárno.
2. Podľa čl. VI. Skončenie nájmu ods. 2 písm. a) zmluvy „*zmluvné strany sa dohodli, že pred uplynutím doby nájmu túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou oboch zmluvných strán*“.
3. Účastníci dohody sa dohodli na ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 770/351/OSM/2016 zo dňa 29.1.2016 v súlade s vyššie citovaným ustanovením zmluvy, **a to ku dňu 15.3.2023.**
4. Nájomca sa zaväzuje vyrovnať do dňa ukončenia zmluvy všetky prípadné záväzky (nedoplatky) voči prenajímateľovi.
5. Podľa čl. VI. Skončenie nájmu ods. 3 zmluvy „*po ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na zmeny vykonané so súhlasom prenajímateľa v súlade s touto zmluvou*“.
6. Nájomca sa zaväzuje, že bufet nachádzajúci sa na predmete nájmu odstráni na vlastné náklady, a to v lehote najneskôr do 2 mesiacov odo dňa skončenia nájmu.

Článok 2

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom aj prenajímateľ a aj nájomca obdržia dva rovnopisy.
3. Táto dohoda bola vyhotovená Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 6508/2021/MPO/2023.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia dohody sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 15.3.2023

V Komárne, dňa 14.3.2023

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mesto Komárno
v zast. **Mgr. Béla Keszegh**
primátor

.....
Mária Tóthová