



Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z.z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „ZVO“).

číslo zmluvy: 140/2023

číslo spisu: 1237/2023

s názvom:

„Zebralandia – obnova exteriéru MŠ Severná“

uzatvorená medzi:

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: **Mesto Moldava nad Bodvou**
so sídlom: Školská 356/2, 045 01 Moldava nad Bodvou
v zastúpení: JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor
IČO: 00 324 451
DIČ: 2020746123
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu IBAN: SK51 0200 0000 0000 2552 2542
Tel.: 055/4880211
e-mail: msu@moldava.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: E.T.K, s.r.o.
so sídlom: Okružná 9, 045 01 Moldava nad Bodvou
zapísaná v OR/ŽR Okresného súdu Košice I, Odd.: Sro, Vl.č.: 9518/V
v zastúpení: Ing. Tibor Kozmann
IČO: 36 175 340
DIČ: 2021353004
IČ DIČ: SK2021353004
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
Tel./fax:
e-mail:

(ďalej len „zhotoviteľ“)



Čl. II **VÝCHODISKOVÉ PODKLADY**

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je ponuka úspešného uchádzača predložená do verejného obstarávania na stavbu (stavebné práce) zo dňa 20.03.2023 v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

2.2. Východiskové údaje:

- 2.2.1. Názov diela: **„Zebralandia – obnova exteriéru MŠ Severná“**
- 2.2.2. Miesto výkonu diela: **Materská škola Severná, Severná 19 v meste Moldava nad Bodvou**
- 2.2.3. Investor: **objednávateľ**
- 2.2.4. Termín ukončenia diela: **do 06/2023**

Čl. III **PREDMET DIELA**

3.1. Predmetom zmluvy o dielo sú stavebné práce týkajúce sa obnovy exteriéru Materskej školy Severná na v Moldave nad Bodvou. Obnova exteriéru je členená na tri stavebné objekty nasledovne:

- SO 01 - Rekonštrukcia chodníkov
- SO 02 - Oplotenie
- SO 03 - Dopravné ihrisko

Stavebné práce budú realizované v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou, a Oznámením o ohlásení drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác, vydaným Špeciálnym stavebným úradom so sídlom v Moldave nad Bodvou, Hviezdoslavova 30 pod číslom 1909/2021 zo dňa 25.10.2022 a listom č. 300/2022 „oprava chyby v písomnosti“ zo dňa 20.01.2022, ktorý vydal Špeciálny stavebný úrad so sídlom v Moldave nad Bodvou.

- 3.2. Zhotoviteľ diela je povinný dielo vyhotoviť v súlade s cenovou ponukou, ktorá bola predmetom verejného obstarávania zo dňa 20.03.2023.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených slovenskými technickými normami a touto zmluvou o dielo. Práce vykonané subdodávateľmi je možné vykonať iba po vzájomnej dohode a odsúhlasení s objednávatelom.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť prostredníctvom na to oprávnenej osoby o vykonávaní predmetu diela stavebný denník v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý bude objednávatelovi predkladať na kontrolných dňoch resp. podľa potreby.
- 3.5. Rozpočet resp. ocenený výkaz výmer budú zhotoviteľovi odovzdané pri podpise zmluvy o dielo a tvoria prílohu tejto zmluvy o dielo.



- 3.6. Oznámenie o ohlásení drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác č. 1909/2022, ktoré vydal Špeciálny stavebný úrad so sídlom v Moldave nad Bodvou dňa 25.10.2022 s listom č. 300/2022 „oprava chyby v písomnosti“ zo dňa 20.01.2022., ktorý vydal Špeciálny stavebný úrad so sídlom v Moldave nad Bodvou a projektová dokumentácia budú zhotoviteľovi odovzdané pri odovzdaní staveniska.

Čl. IV **ČAS PLNENIA A MIESTO PLNENIA**

- 4.1. Zmluvné strany si dohodli nasledovné termíny:
- 4.1.1. odovzdanie staveniska do 3 (troch) pracovných dní od účinnosti zmluvy o dielo,
- 4.1.2. začatie diela do 5 (piatich) pracovných dní od účinnosti zmluvy o dielo
- 4.1.3. ukončenie diela do 6/2023
- 4.1.4. uvoľnenie staveniska do 5 pracovných dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.2. Zhotoviteľ predloží plán organizácie výstavby (vecný a časový harmonogram prác), ktorý bude tvoriť prílohu tejto zmluvy o dielo.
- 4.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy o dielo prevezme, o čom bude vyhotovený preberací protokol podpísaný zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4.5. Miestom plnenia a odovzdania bude areál Materskej školy Severná, Severná 19 v meste Moldava nad Bodvou.

Čl. V **CENA**

- 5.1 Cena za vykonanie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku III. je výsledkom vyhodnotenia verejného obstarávania a bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom NS SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe vyhlášky MD SR č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Celková cena diela je:

Cena spolu bez DPH **123 807,32 €**

DPH (20%) **24 761,46 €**

Cena celkom s DPH **148 568,78 €**

Slovom: stoštyridsaťosemtisícpäťstošesťdesiatosem eur a sedemdesiatosem centov

- 5.2. V prípade odôvodnených prác navyše, ktoré zhotoviteľ v čase uzavretia zmluvy z objektívnych dôvodov nemohol predpokladať, je zhotoviteľ povinný tieto najprv prerokovať



s objednávateľom. Po prerokovaní a odsúhlasení prác navyiac a ceny za práce navyiac s objednávateľom, uzatvoria zmluvné strany písomný dodatok k zmluve, v ktorom upraví rozsah prác navyiac a cenu diela.

Čl. VI **PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ bezhotovostným platobným stykom na základe čiastkových faktúr a konečnej faktúry, ktoré zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi.
- 6.2 Objednávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok (zálohu).
- 6.3 Cenu za zhotovenie diela (platba) sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom na základe dvoch čiastkových faktúr vždy po ukončení stavebného objektu SO01 – rekonštrukcia chodníkov, SO03 – Detské dopravné ihrisko a tretej konečnej faktúry po ukončení stavebného objektu SO02 – Rekonštrukcia oplatenia.
- 6.4 Faktúru zhotoviteľ doručí na adresu objednávateľa uvedenú v Čl. I tejto zmluvy o dielo.
- 6.5 Faktúra musí obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo,
 - číslo zmluvy,
 - číslo faktúry,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa,
 - fakturovanú sumu,
 - rozpis fakturovaných čiastok,
 - označenie diela (názov projektu a ITMS kód projektu),
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3. Prílohou faktúry odovzdávací/preberací protokol za jednotlivé stavebné objekty, súpis vykonaných prác, potvrdený zhotoviteľom, stavebným (technickým) dozorom a oprávneným zástupcom objednávateľa. V dodacom/preberacom protokole bude zhrnuté zhodnotenie realizácie stavebných objektov, a to z hľadiska rozsahu realizácie a splnenia zákazky podľa jednotlivých položiek Výkazu výmer a z kvality a estetiky realizácie predmetu zákazky. V dodacom/preberacom protokole budú uvedené vady diela, ak to bude prichádzať do úvahy a spôsob a lehota ich odstránenia.
- 6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v Čl. VI bod 6.2 a 6.3 v tejto zmluve o dielo, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5. Lehota splatnosti je **30 dní** od doručenia faktúry za podmienok dohodnutých v bode 6.1. tejto zmluvy o dielo.



Čl. VII **ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy o dielo je zhotovený podľa podmienok uvedených v zmluve o dielo.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Záručná doba na dielo je **36 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 7 dní od uplatnenia si oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť do 30 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie, ak si zmluvné strany nedohodnú iný termín. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám objednávateľa.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy o dielo.

Čl. VIII **PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poriadok na stavenisku i na používanej časti cesty a chodníka.
- 8.5 Zhotoviteľ vyzve objednávateľa písomne sedem dní vopred na odovzdanie a prevzatie diela v mieste stavby.
- 8.6 O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. V jeho závere objednávateľ výslovne uvedie, že dielo preberá, s uvedením prípadných väd a nedostatkov diela a postupom ich odstránenia.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi s preberacím protokolom všetky dokumenty prislúchajúce k zhotoveniu a odovzdaniu diela ako napr. certifikáty, prehlásenia o zhode



v slovenskom jazyku prípadne českom jazyku od použitých materiálov, revízie a iné. Odovzdané dokumenty bude uvedené v preberacom protokole.

Čl. IX **ZMLUVNÉ POKUTY**

- 9.1. Zhotovené dielo bude odovzdané objednávateľovi v termíne podľa Čl. IV, bodu 4.2 tejto zmluvy o dielo. Pri nedodržaní tohto termínu si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu (úrok z omeškania) vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (predmetu zmluvy) s DPH za každý, aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela v lehote určenej (dohodnutej) na ich odstránenie alebo počas záručnej lehoty, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu (úrok z omeškania) vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (predmetu zmluvy) s DPH za každý, aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.3. Zhotoviteľ si môže uplatniť u objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,5 % z neuhradenej fakturovanej čiastky v termíne splatnosti, pokiaľ doručená faktúra spĺňa všetky náležitosti uvedené v Čl. VI bod 6.2 a 6.3 tejto zmluvy o dielo.
- 9.4. Úhrada zmluvnej pokuty nezavahuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalšie povinnosti podľa tejto zmluvy o dielo.

Čl. X **VYŠŠIA MOC**

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy o dielo sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
- 10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy o dielo stane nemožným vyskytnutím sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc písomne požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o dielo vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy o dielo. Účinky odstúpenia od zmluvy o dielo nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení s uvedeným dôvodom odstúpenia.

Čl. XI **OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy o dielo postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.



- 11.2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1. majú vplyv na predmet zmluvy o dielo alebo termín plnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k zmluve o dielo.
- 11.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo nepristúpiť k uzatvoreniu zmluvy alebo odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom bez akýchkoľvek sankcií, v prípade negatívneho vývoja rozpočtového krytia na financovanie predmetu zmluvy o dielo, čo by neumožňovalo financovanie výdavkov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy, resp. prerušiť realizáciu prác do schválenia potrebného finančného krytia predmetu zmluvy.
- 11.4. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 11.5. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže túto zmluvu o dielo vypovedať aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strany. Platnosť zmluvy o dielo možno ukončiť tiež na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
- 11.6. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný so vzniknutím odpadom nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o mene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kategorizovať ho podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Čl. XII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR v elektronickej podobe - www.crz.gov.sk.
- 12.2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy o dielo je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR v elektronickej podobe - www.crz.gov.sk.
- 12.3. Táto zmluva je vypracovaná v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) rovnopisy si ponechá objednávateľ a 1 (jeden) rovnopis zhotoviteľ.



Čl. XII
ZÁSTUPCOVIA ZMLUVNÝCH STRÁN

13.1. Vo všetkých veciach tejto zmluvy o dielo konajú:

13.1.1. Za objednávateľa: JUDr. Ing. Michal Bernáth, tel.: +421 0948 014 428,
e-mail: bernath.michal@moldava.sk

13.1.2. Za zhotoviteľa: Ing. Tibor Kozmann, mobil: +421 907 919 462,
e-mail: etk@upcmail.sk

13.2. V technických otázkach súvisiacich s dielom, kedy nedochádza k zmene obsahu tejto zmluvy o dielo konajú:

13.2.1. Za objednávateľa: Ing. Martina Krajňáková, mobil: +421 907 845 717,
e-mail: krajnakova.martina@moldava.sk

13.2.2. Za zhotoviteľa: Ing. Tibor Kozmann, mobil: +421 907 919 462,
e-mail: etk@upcmail.sk

Prílohy:

- Rozpočet (ocenený výkaz výmer)

V Moldave nad Bodvou dňa

V Moldave nad Bodvou dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor

.....
Ing. Tibor Kozmann
konateľ