

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 10503/2022 uzatvorenej 08. 12. 2022 podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Hlavné mesto SR Bratislava**
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava
IČO : 603 481
Zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom

Správca: Zastúpené správcom v zmysle § 6 ods. 4 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava,
Zastúpená: **Ing. Martinom Chrenom**
starostom mestskej časti Bratislava-Ružinov
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **Ing. Peter Jurkovič**

(ďalej aj ako „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy č. 10503/2022 o prenechaní pozemku parc. č. **14990/4**, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere **20 m²**, katastrálne územie Trnávka do dočasného užívania v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka. Dôvodom ukončenia nájmu je predaj stavby umiestnenej na predmetnom pozemku, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol povolený dňa 27.02.2023.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 10503/2022 je vypracovaný v 6 vyhotoveniach, z ktorých 4 prevezme prenajímateľ a 2 nájomca.

Zmluvné strany si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpísali.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 10503/2022 je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona NR SR č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občianskeho zákonníka) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. V zmysle uvedených predpisov preto zmluvné strany udeľujú svoj súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1.

Nájomca je povinný sledovať dátum nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku. Prenajímateľ pritom nie je povinný upozorňovať nájomcu na nadobudnutie účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku.

V Bratislave dňa : 23. 03. 2023

V Bratislave dňa : 29. 03. 2023

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
v zastúpení :
Ing. Martin Chren
starosta mestskej časti
Bratislava–Ružinov

.....
Ing. Peter Jurkovič