

D O D A T O K č. 1/2023

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 17-2021 zo dňa 16.12.2021

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: **Základná škola Slovenského národného povstania**

so sídlom: 038 52 Sučany, Partizánska 13

v zastúpení: **Mgr. Petra Zacharová, MBA**, riaditeľka školy

IČO: 37812157

DIČ: 2021672829

Bankové spojenie VÚB Martin,

č.ú. [REDACTED]

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: **Mgr. Katarína Čechová**

so sídlom: 038 52 Sučany, Partizánska 15A

Kontakt: [REDACTED]

(ďalej len nájomca)

Článok II.

Preambula

2.1. Dňa 16.12.2021 nadobudla platnosť Zmluva č 17-2021 o nájme nebytových priestorov ďalej len „Zmluva“ uzavretá medzi zmluvnými stranami.

2.2. S účinnosťou od **01.04.2023** sa Prenajímateľ a Nájomca vzájomne dohodli na zvýšení časti nájomného pre rok 2023 v dôsledku nárastu cien energií, ktoré predstavujú podstatné zvýšenie nákladov súvisiace s dodávkou tepla a elektrickej energie do predmetu nájmu.

2.3. Tento dodatok sa uzatvára v súlade s čl. IV., bod 2. Zmluvy a zmluvné strany sa dohodli na zmenách a doplneniach v čl. III. tohto Dodatku.

Článok III.

Predmet Dodatku

Týmto Dodatkom sa menia a dopĺňajú články „Zmluvy o nájme nebytových priestorov“ nasledovne:

3.1. V čl. IV., bod 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa mení a upravuje veta:

„Cena za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom (t. j. spotreba plynu, elektrickej energie, vody a údržba) predstavuje **250,- € za mesiac nájmu.**“

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

4.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto Dodatkom nedotknuté a tým v platnom pôvodnom znení.

4.2 Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

4.3. Dodatok nadobúda platnosť v 2 vyhotoveniach dňom jeho schválenia a podpísania oboma zmluvnými stranami.

4.4. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č.1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

V Sučanoch 24. marca 2023

podpísané

.....

prenajímateľ

podpísané

.....

zriaďovateľ

podpísané

.....

nájomca