

Dohoda

o ukončení Zmluvy o nájme č. 300455 zo dňa 06. 03. 2014
(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená medzi

1. Prenajímateľom

MH Teplárenský holding, a. s.

so sídlom Turbínová 3, 831 04 Bratislava – Nové Mesto

IČO 36 211 541 | DIČ 2020048580 | IČ DPH SK2020048580 |

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v oddiele Sa vo vložke č. 7386/B

za ktorú koná Ing. Marcel Vrátný, generálny riaditeľ a Ing. Lenka Smreková, FCCA, finančný riaditeľ
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomcom

Beata Gallová – kaderníctvo B - štýl

so sídlom Ľanová 8, 821 01 Bratislava - Ružinov

IČO: 37 221 817 | DIČ 1041723034

zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava,

číslo živnostenského registra : 102-31857

(ďalej ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej tiež ako „strany dohody“)

nasledovne :

Článok I.

1. Nájomca berie na vedomie, že s účinnosťou ku dňu **1.5.2022** došlo k fúzii šiestich štátnych teplárenských spoločností: Bratislavská teplárenská, a.s., Trnavská teplárenská, a.s., Žilinská teplárenská, a.s., Martinská teplárenská, a.s., Zvolenská teplárenská, a.s. a MH Teplárenský holding, a.s. (predtým Tepláreň Košice, a.s. v skratke TEKO, a.s.) do jednej nástupníckej spoločnosti **MH Teplárenský holding a.s.** Fúzia bola realizovaná formou zlúčenia spoločností, čo znamená zánik piatich (5) teplárenských spoločností - Bratislavská teplárenská, a.s., Trnavská teplárenská, a.s., Žilinská teplárenská, a.s., Martinská teplárenská, a.s., Zvolenská teplárenská, a.s. a od 01.05.2022 ich zlúčenie do jednej nástupníckej spoločnosti, ktorou je MH Teplárenský holding, a.s. ako **univerzálny právny nástupca** všetkých zaniknutých teplárenských spoločností. S účinnosťou od 1.5.2022 došlo v dôsledku univerzálnej sukcesie k prechodu práv a povinností **zo zaniknutej spoločnosti Bratislavská teplárenská, a.s. na nástupnícku spoločnosť MH Teplárenský holding, a.s.**, ktorý **vstupuje do práv a povinností** teplárenských spoločností ako účastníkov zmluvných vzťahov. Práva a povinnosti zaniknutej spoločnosti Bratislavská teplárenská, a.s., aj ako prenajímateľa v zmysle uzatvorenej Zmluvy o nájme č. 300455 zo dňa 06. 03. 2014 **prešli zo zákona ku dňu 1.5.2022 na právneho nástupcu MH Teplárenský holding, a.s.**
2. Prenajímateľ (pôvodne Bratislavská teplárenská, a.s.) a nájomca uzatvorili dňa 06. 03. 2014 Zmluvu o nájme podľa § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, evidovanú u prenajímateľa pod číslom 300455 (ďalej len „zmluva“), predmet ktorej je bližšie špecifikovaný v článku I. zmluvy.

Článok II.

1. Strany dohody sa týmto dohodli na ukončení zmluvy v súlade s článkom VIII ods. 1 písm. a) zmluvy ku dňu 31.03.2023 (ďalej ako „deň ukončenia zmluvy“).
2. Strany dohody prehlasujú, že ku dňu ukončenia zmluvy majú vzájomné práva, záväzky alebo akékoľvek iné nároky vyplývajúce zo zmluvy vysporiadané.

Článok III.

1. Strany dohody týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu, a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu vyplývajúcu zo zákona č. 211/2000 Z.z .
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma stranami dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane nájomca a jedno vyhotovenie dostane prenajímateľ.
4. Strany dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto dohody pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom dohody súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa 29.03.2023

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

Beata Gallová
Beata Gallová – kaderníctvo B - štýl

Ing. Marcel Vrátný
generálny riaditeľ

Ing. Lenka Smreková, FCCA
finančný riaditeľ