

DODATOK č. 1
KU ZMLUVE o PRIPOJENÍ č. 121962138
(ďalej len „Dodatok“)

číslo hlavného mesta: 248801252300
uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Zastúpený: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora

IČO:
DIČ:
IČ DPH:
IBAN:

(ďalej len „**Žiadateľ**“)

a

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa,
Vložka číslo: 3879/B
Zastúpený: Ing. Tomáš Turek, PhD., výkonný riaditeľ
Ing. Jozef Labuda, vedúci úseku správy energetických zariadení

IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:

(ďalej len „**Prevádzkovateľ**“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne len „**Zmluvné strany**“ a jednotlivito aj ako „**Zmluvná strana**“).

I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 03.04.2022 Zmluvu o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy č. 121962138 (ďalej len „**Zmluva**“).
2. Zmluvné strany sa v súlade s článkom Zmluvy dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy.

II. Zmena Zmluvy

1. Článok 3.16. Technických podmienok pripojenia, ktoré tvoria Prílohu č. 1 Zmluvy, sa ruší a nahrádza novým znením, ktoré znie nasledovne:

3.16. Ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa umiestnené na nehnuteľnostiach, ktorých vlastníkom je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto prílohy označované ako „**Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa**“. Ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa umiestnené na nehnuteľnostiach, ktorých vlastníkom nie je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto prílohy označované ako „**Cudzie Zaťažené nehnuteľnosti**“. Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa a Cudzie zaťažené nehnuteľnosti (ďalej spoločne len „**Zaťažené nehnuteľnosti**“). Za účelom získania práva Prevádzkovateľa k Zaťaženým nehnuteľnostiam sa Žiadateľ zaväzuje v mene Prevádzkovateľa a na svoj účet zabezpečiť Prevádzkovateľovi práva Prevádzkovateľa k Zaťaženým nehnuteľnostiam spôsobom uvedeným v tejto prílohe č. 1, a to v lehote 6 kalendárnych mesiacov odo dňa obdržania písomnej výzvy Prevádzkovateľa. Prevádzkovateľ je oprávnený písomne vyzvať Žiadateľa po vybudovaní zariadení Prevádzkovateľa, t.j. po dni skončenia preberacieho konania uvedeného v zápise o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti). ukončení stavby ukončenia stavby, ktorú prevádzkovateľ účinnosti Zmluvy o odovzdaní Preložky uzatvorenej medzi zmluvným stranami v súlade s touto zmluvou.

Ak Žiadateľ v dohodnutej lehote nezabezpečí Prevádzkovateľovi práva Prevádzkovateľa k Zaťaženým nehnuteľnostiam spôsobom uvedeným v tejto prílohe, je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 000 EUR. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto článku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto článku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutá povinnosť Žiadateľa zabezpečiť Prevádzkovateľovi práva Prevádzkovateľa k Zaťaženým nehnuteľnostiam spôsobom uvedeným v tejto prílohe.

2. Článok 3.17. písm. b) Technických podmienok pripojenia, ktoré tvoria Prílohu č. 1 Zmluvy, sa ruší a nahrádza novým znením, ktoré znie nasledovne :

3.17 b) V ostatných prípadoch je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa (in personam) viaznucemu na Zaťažených nehnuteľnostiach, spočívajúce v práve Prevádzkovateľa stavať (umiestniť) a prevádzkovať Zariadenia Prevádzkovateľa na Zaťažených nehnuteľnostiach a práve vstupu, prechodu a prejazdu za tým účelom (ďalej len „Práva zodpovedajúce vecnému bremenu“). Práva zodpovedajúce vecnému bremenu musia byť zriadené na dobu neurčitú. V prípade Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzatvorením zmluvy o **odplatnom** zriadení vecného bremena medzi Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako vlastníkom Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa a súčasne aj ako povinným z vecného bremena. **Výška jednorazovej odplaty bude stanovená na sumu 1,00 euro vrátane DPH za celú výmeru vecného bremena, ktorá bude určená geometrickým plánom vypracovaným v súlade s týmto článkom tejto Prílohy č. 1 Zmluvy, v súlade § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením č. 1297/2022 zo dňa 23.06.2022 Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorého kópia tvorí prílohu tejto Zmluvy.** V prípade Zaťažených nehnuteľností vlastníka Cudzích Zaťažených nehnuteľností, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzatvorením zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena medzi Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a vlastníkom Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako povinného z vecného bremena. V prípade nesúhlasu vlastníka Cudzích Zaťažených nehnuteľností s bezodplatným zriadením Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzatvorením zmluvy

o odplatnom zriadení vecného bremena v prospech Prevádzkovateľa medzi vlastníkom Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako povinným z vecného bremena, Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena, ktorý preberá za Prevádzkovateľa záväzok na úhradu takejto odplaty. Rozsah vecného bremena musí byť určený na základe geometrického plánu na zameranie vecného bremena ako koridor, ktorého šírka musí byť (i) v prípade Zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú nadzemnými elektrickými vedeniami, vymedzená zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie medzi krajnými vodičmi vedenia, a (ii) v prípade Zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú podzemnými elektrickými vedeniami, 2m, ak nebude medzi Zmluvnými stranami, vzhľadom na reálne priestorové možnosti, v prípade podzemných elektrických vedení, dohodnuté inak. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzatvorením zmlúv o zriadení vecného bremena, správne poplatky za návrh na vklad, úhrada odplaty za zriadenie Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu a iné náklady s tým súvisiace), v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom.

3. Článok 3.19. Technických podmienok pripojenia, ktoré tvoria Prílohu č. 1 Zmluvy, sa ruší a nahrádza novým znením, ktoré znie nasledovne:
- 3.19. Povinnosti Žiadateľa zabezpečiť Prevádzkovateľovi práva Prevádzkovateľa k Zaťaženým nehnuteľnostiam spôsobom uvedeným v tejto prílohe sa považujú za splnené:
- Povinnosti uvedené v článku 3. ods. 3.17. písm. a) tejto prílohy sa považujú za splnené dňom doručenia: originálov listov vlastníctva, na ktorých bude Prevádzkovateľ uvedený ako výlučný vlastník Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností bez tiarch a poznámok, a v ktorých budú Potrebne časti Zaťažených nehnuteľností evidované ako "zastavaná plocha a nádvorie" alebo „ostatná plocha“ a originálov všetkých zmlúv o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností uzatvorených v súlade s článkom 3. ods. 3.17. písm. a) tejto prílohy,
 - Povinnosti Žiadateľa uvedené v článku 3. ods. 3.17. písm. b) tejto prílohy sa považujú za splnené dňom doručenia originálov listov vlastníctva, na ktorých budú zapísané Práva zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa viazané na Zaťažených nehnuteľnostiach a originálov zmlúv o zriadení vecného bremena uzatvorených v súlade s článkom 3. ods. 3.17. písm. b) tejto prílohy,
 - Dňom doručenia súpis Zaťažených nehnuteľností (parcelné číslo, katastrálne územie, register katastra nehnuteľností) spracovaný do vzorového formulára Prevádzkovateľa.
 - Dňom doručenia originálu úradne overeného geometrického plánu na zameranie Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností a Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, a to v papierovej forme a elektronickej forme vo formáte dgn a XML.
4. V článku 3.22. Technických podmienok pripojenia, ktoré tvoria Prílohu č. 1 Zmluvy, sa ruší bez náhrady bod s) a bod t). a súčasne sa mení označenie jestvujúcich bodov u), v) a w) na s), t) a u).odsek a nahrádza novým znením, ktoré znie nasledovne:
5. Článok 3.27. Technických podmienok pripojenia, ktoré tvoria Prílohu č. 1 Zmluvy, sa ruší a nahrádza novým znením, ktoré znie nasledovne:
- 3.27. Ak Žiadateľ v lehote 4 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy nedoručí Prevádzkovateľovi Doklady, alebo ak Žiadateľ v lehote 4 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy neodstráni vady Dokladov uvedené v Oznámení o nedostatkoch, táto Zmluva zaniká.

b) Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom dotknuté zostávajú v platnosti v nezmenenom znení.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami.
3. Dodatok je vyhotovený v 4 rovnocenných exemplároch, z ktorých 1 podpísaný exemplár obdrží Prevádzkovateľ a 3 podpísané exempláre Žiadateľ.

Žiadateľ: 20. 03. 2023
V Bratislave, dňa

podpis : _____
meno : Ing. Tatiana Kratochvílová
funkcia : prvá námestníčka primátor.

Prevádzkovateľ: - 8. 03. 2023
V Bratislave, dňa

podpis : _____
meno : Ing. Tomáš Turek, PhD.
funkcia : výkonný riaditeľ

podpis : _____
meno: Ing. Jozef Labuda
funkcia : vedúci úseku správy energetických zariadení