

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB STAVEBNÉHO DOZORU

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov,
§ 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení
neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

(ďalej aj ako „ZoPS“)

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

MESTO SVIDNÍK
Sídlo: Sovietskych hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
Štatutárny orgán: Mgr. Marcela Ivančová, primátorka
Bankové spojenie: VÚB BANKA a.s.
Číslo účtu: 27723612/0200
IBAN: SK54 0200 0000 2772 3612
IČO: 00331023
IČ DPH: -
Kontaktná osoba vo veciach
technických: Ing. Viliam Staurovský,

Telefón: +421 905 230 756
E-mail: viliam.staurovsky@svidnik.sk
(ďalej ako „objednávateľ“)

Poskytovateľ:

TEKTONIKA, s.r.o.
Obchodné meno: Hviezdoslavova 1328, 091 01 Stropkov
Sídlo: Milan Zelizňák
Štatutárny orgán: Tatra Banka, a.s., Banská Bystrica
Bankové spojenie: IBAN:
IČO: 46121501
DIČ: 2023232277
IČ DPH: SK2023232277
Registrácia: Vložka číslo: 24287/P
Kontaktná osoba: Milan Zelizňák
Tel.:
Fax:
E-mail:
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinnosti zmluvných strán pri poskytovaní služieb stavebného dozoru na stavbe **Služby stavebného dozoru na stavbe „Revitalizácia vnútrobloku s agátovým hájom“** za cenu podľa článku IV. ZoPS (ďalej ako „dielo“), a to v kvalite podľa príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov regulujúcich právne postavenie, činnosť a zodpovednosť stavebného dozoru.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť službu v nasledovnom rozsahu v zmysle § 46b stavebného zákona:

Osoba vykonávajúca stavebný dozor

- a) sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení; sleduje vedenie stavebného denníka,
- b) zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spoluzodpovedá za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- c) vplýva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil; ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu.

3. Podrobný rozpis rozsahu poskytovaných služieb:

- vykonávať kontrolu súladu realizácie stavby s projektovou dokumentáciou stavby (ďalej len „PD“),
- vykonávať kontrolu súladu realizácie stavby podľa podmienok vyplývajúcich zo stavebného povolenia,
- vykonávať kontrolu dodržiavania pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavbe,
- vykonávať kontrolu, či pri uskutočňovaní stavby nedochádza k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia nad mieru ustanovenú zákonom a či nie sú ohrozené iné verejné záujmy,
- priebežne vykonávať kontrolu kvality výrobkov, materiálov a vykonaných prác, vhodnosť uskladnenia stavebných materiálov, strojov a zariadení,
- organizovať a zúčastňovať sa kontrolných dní na stavbe, vyhotovovať zápisy a vykonávať kontrolu plnenia pridelených úloh,
- pravidelne informovať objednávateľa o priebehu realizácie diela na výrobných výboroch a kontrolných dňoch stavby, resp. formou pravidelných správ o priebehu diela raz za jeden mesiac, pokiaľ sa s objednávatelom nedohodli inak (vrátane podrobnej fotodokumentácie Stavby, vrátane zakrývaných častí Stavby a konštrukcií tak, aby bol zreteľný postup prác),
- spolupracovať so spracovateľom projektu diela,
- kontrola vedenia stavebného denníka, kontrola a zapisovanie záznamov do stavebného denníka, usmerňovanie zhotoviteľa stavebných prác pri vedení stavebného denníka,
- schvaľovanie, kontrolovanie dodržiavania technologických postupov,
- vykonanie kontrolných skúšok v prípade pochybností o kvalite vykonaných stavebných prác na stavbe, po schválení objednávatelom, vyžadovanie dokladov a preukázanie zhody výrobkov pre stavbu,
- spolupráca so zhotoviteľom pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby,
- kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií na stavenisku,
- odsúhlasovanie, preberanie jednotlivých zakrytých častí stavebných prác čiastkovo a/alebo v ucelených konštrukčných častiach,
- zastavenie realizácie stavebných prác na stavbe, po schválení objednávatelom, a to až do doby uvedenia do súladu, v prípade nedodržania technologických postupov, technických noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce a PO, všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku životného prostredia alebo podmienok stavebného povolenia,

- odsúhlasovanie rekapitulácie množstiev vykonaných prác a dodávok v mesačných intervaloch, vždy na konci kalendárneho mesiaca v stavebnom denníku a v súpisoch vykonaných prác a dodávok, ak nie je v Zmluve stanovené inak, čo bude slúžiť ako podklad k vystaveniu faktúry,
 - prijatie odporúčaní pre objednávateľa pri nárokoch zhotoviteľa pri zmenových konaniach, vrátane predloženia potrebnej dokumentácie,
 - kontrola dokladov zhotoviteľa, ktoré má povinnosť predložiť k protokolárnemu odovzdaniu stavby v súlade s platnou legislatívou SR,
 - vedenie preberacích konaní až do odovzdania stavby bez väd a nedorobkov,
 - kontrola odstraňovania väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch, zistených pri preberaní stavby, účasť na kolaudačnom konaní,
 - kontrola vypratania staveniska,
 - povinnosť zvolávať kontrolné dni stavby v pravidelnom intervale min. 2x za mesiac, pokiaľ Objednávateľ nerozhodne inak.
4. Poskytnutím služby sa rozumie úplné, riadne, odborné a včasné vykonanie všetkých služieb, ktoré sú predmetom činností stavebného dozoru.
 5. **Miesto dodania diela:** riešené územie, vnútroblok sa nachádza medzi bytovými domami B-24, C-24, D-24 a A/2 a ulicami Kutuzovova, Komenského a L. Štúra v širšom centre mesta Svidník.
 6. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať pre objednávateľa činnosť stavebného dozoru vo vlastnom mene, s odbornou starostlivosťou, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a za podmienok dohodnutých v ZoPS.
 7. Poskytovateľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť stavebného dozoru.
 8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou stavby a disponuje takými odbornými znalosťami, ktoré sú k poskytnutiu služieb nevyhnutné.
 9. Objednávateľ sa zaväzuje riadne poskytnuté služby prevziať a zaplatiť za služby dohodnutú cenu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
 10. Objednávateľ po podpise ZoPS je povinný bez zbytočného odkladu poskytnúť Poskytovateľovi všetky informácie a dokumenty, ktoré sú potrebné pre plnenie ZoPS a ktoré má Objednávateľ k dispozícii, a to odovzdávacím protokolom. Objednávateľ písomnou formou určí kontaktnú osobu, ktorá bude oprávnená konzultovať všetky vzniknuté problémy počas realizácie Stavby. Ak takú osobu, podľa predchádzajúcej vety v dojednanej lehote Objednávateľ neurčí, je ňou osoba (na strane Objednávateľa) oprávnená rokovať vo veciach technických.

Článok III Čas plnenia

1. Poskytovateľ splní svoju povinnosť vykonať činnosti stavebného dozoru riadnym ukončením a odovzdaním diela Revitalizácia vnútrobloku s agátovým hájom.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje činnosť stavebného dozoru vykonať v uvedenom čase:

Doba trvania Zmluvy o poskytovaní služieb stavebného dozoru je priamo závislá od lehoty realizácie stavebných prác v zmysle zmluvy o Dielo zo dňa 22. 03. 2023, t. j. od odovzdania staveniska zhotoviteľovi až po protokolárne odovzdanie a prevzatie zrealizovaného diela do užívania. V zmysle Článku III. ods. 2 Zmluvy o dielo zo dňa 18. 10. 2021 sa zhotoviteľ diela „Revitalizácia vnútrobloku s agátovým hájom“ zaviazal dielo zrealizovať do 6 (šesť) mesiacov od prevzatia staveniska. Zmluvné strany predpokladajú, že Poskytovateľ (stavebný dozor) bude poskytovať služby v zmysle Zmluvy o poskytovaní služieb stavebného dozoru do právoplatnej kolaudácie stavby.

3. Čas poskytovania služieb je konečný s výnimkou:

- a) zásahov vyššej moci; pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok;
 - b) prerušenia prác z dôvodov na strane objednávateľa alebo zhotoviteľa diela; (ďalej ako „prekážky brániace vykonávaniu diela“).
4. Každá prekážka brániaca poskytovaniu služieb a dĺžka jej trvania musí byť presne špecifikovaná. Prerušenie činnosti stavebného dozoru bezodkladne oznámi zmluvná strana, ktorá vykonávanie činnosti prerušila, druhej zmluvnej strane písomne s vymedzením konkrétnej prekážky, ktorá bráni vo výkone činnosti stavebného dozoru. Zmluvná strana, ktorá poskytovanie činnosti stavebného dozoru prerušila, je povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu o zániku prekážky brániacej vykonávaniu činnosti stavebného dozoru.

Článok IV

Cena poskytovaných služieb a platobné podmienky

1. Cena poskytovaných služieb (odmena) je zmluvnými stranami dohodnutá na základe podanej cenovej ponuky poskytovateľa a v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. V tejto cene je zahrnutá daň z pridanej hodnoty (DPH). Cena za zhotovenie diela je stanovená ako cena pevná a nemenná s výnimkou prípadov uvedených v bode 5. tohto článku zmluvy.

Rozpis celkovej ceny diela:

Odmena bez DPH

3 102, 63 €

DPH vo výške 20 %

620, 53 €

Odmena vrátane DPH

3 723, 16 €

2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať činnosť stavebného dozoru v ním ponúknuťej výške odmeny a bez ohľadu na vlastné vynaložené náklady. Poskytovateľ prehlasuje, že ním ponúknutá cena bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny. Zmluvné strany považujú odmenu v cenovej ponuke poskytovateľa za úplnú a záväznú. V prípade sporu sa má za to, že poskytovateľ získal všetky informácie a v ponúknuťej pevnej cene ich zohľadnil.
3. Cena za poskytnuté služby stavebného dozoru, uvedené v bode 1. tohto článku, pokrývajú všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy, t.j. zahŕňa všetky priame aj nepriame náklady spojené s riadnym splnením záväzkov poskytovateľa podľa ZoPS.
4. Činnosti, ktoré poskytovateľ vykoná odchyľne od tejto ZoPS nebudú objednávateľom uhradené.
5. Poskytovateľ je oprávnený fakturovať len skutočne poskytnuté služby stavebného dozoru. Ak sa zmluvné strany dohodnú na obmedzení alebo rozšírení rozsahu poskytovaných služieb je objednávateľ povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú alebo zvýšenú. Rozšírenie rozsahu poskytovaných služieb možno vykonať na základe písomného dodatku k ZoPS.
6. Poskytovateľ má nárok na odmenu len za skutočne vykonané služby za príslušné obdobie (jeden mesiac), na základe predloženého mesačného súpisu služieb, ktoré mu odsúhlasí osoba oprávnená konať v mene Objedávateľa vo veciach technických. Tieto schválené súpisy služieb je Poskytovateľ povinný predložiť ku každej faktúre.

7. Okrem všeobecných náležitostí daňového dokladu, musí faktúra obsahovať nasledovné údaje:
 - a) odmenu, ktorá sa má uhradiť za každú službu jednotlivo a celkovú odmenu, ktorá sa má uhradiť za príslušné obdobie (spravidla jeden mesiac), základ dane, výšku dane, celkovú odmenu s DPH,
 - b) dátum vystavenia (vyhotovenia) faktúry, dátum dodania (deň schválenia súpisu služieb podľa Zmluvy) a dátum splatnosti faktúry.
8. V prípade, že faktúry nebudú obsahovať všetky všeobecné náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ich Poskytovateľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom riadneho doručenia opraveného dokladu.
9. Lehota splatnosti faktúr je 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Poskytovateľ je povinný vo faktúre uvádzať len túto lehotu splatnosti.

Článok V

Nebezpečenstvo škody, zodpovednosť za škodu a zodpovednosť za vady

1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať predmet poskytovaných služieb riadne a včas, v súlade s podmienkami ZoPS a s platnou legislatívou SR. Poskytovateľ zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, technických požiadaviek, technických predpisov a noriem a zmluvných podmienok na výstavbu/realizáciu počas realizácie Stavby.
2. Poskytovateľ je povinný postupovať pri vykonávaní predmetu poskytovaných služieb s odbornou starostlivosťou, podľa pokynov Objednávateľa, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť Objednávateľa preukázateľne upozornil a ten na ich použitie trval.
4. V prípade vzniku škody Objednávateľovi, ktorá vznikla v dôsledku nesprávneho resp. protiprávneho konania Poskytovateľa, ak škoda vznikla v dôsledku nevykonávania predmetu poskytovaných služieb Poskytovateľom s odbornou starostlivosťou, riadne alebo včas, sa Poskytovateľ zaväzuje túto škodu Objednávateľovi v plnom rozsahu nahradiť.
5. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté Objednávateľovi alebo tretím osobám, pokiaľ tieto škody vzniknú z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov alebo v súvislosti s poskytovaním služieb Poskytovateľa.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje takto vzniknuté škody nahradiť v lehote do tridsiatich (30) dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na ich náhradu.

Článok VI

Sankcie

1. V prípade ak poskytovateľ bude v omeškaní s riadnym plnením, má objednávateľ právo požadovať od poskytovateľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z celkovej odmeny bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením splatného peňažného záväzku voči poskytovateľovi, má poskytovateľ právo požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania a to vo výške ustanovenej v nariadení vlády č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Zmluvnú pokutu za opakované porušenie povinností je možné ukladať aj opakovane. Zmluvná pokuta je splatná v lehote 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jej úhradu.
4. Uplatnením akejkoľvek zmluvnej pokuty alebo zaplatením akejkoľvek zmluvnej pokuty dohodnutej v tejto zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody, ktorá bola spôsobená porušením povinnosti jednej zo zmluvných strán, na ktorú sa zmluvná pokuta vzťahuje, a to aj v rozsahu presahujúcom zmluvnú pokutu.

Článok VII Zmenové konania a zmeny Zmluvy počas jej trvania

1. Zmluvu je možné meniť len písomne, a to pristúpením k zmene Zmluvy, tzv. dodatkom, v súlade so zmluvnými podmienkami a s prihliadnutím na § 18 ZVO.
2. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania len v týchto zmluvných prípadoch (okrem prípadov predpokladaných ZVO):
 - Dopad na výšku odmeny
 - pri rozšírení rozsahu poskytovaných služieb najmä s prihliadnutím na § 18 ods. 3 písm. b) ZVO,
 - pri zúžení rozsahu poskytovaných služieb.
 - Dopad na lehotu
 - pri zmenách lehôt súvisiacich so stavbou,
 - pri okolnostiach, ktoré nezavinil svojím konaním/nekonaním Poskytovateľ, resp. niekto, za koho v zmysle podmienok Zmluvy za okolnosti zodpovedá.
3. Rozšírenie alebo zúženie rozsahu poskytovaných služieb, alebo akákoľvek iná zmena ZoPS, sa posudzujú ako zmeny ZoPS z hľadiska vyjadrenia ich absolútnej hodnoty, a teda hodnotou všetkých zmien je absolútna hodnota všetkých zmien. V opodstatnených prípadoch môže dôjsť k vzájomnému započítaniu plusových a mínusových hodnôt služieb v určitom rozsahu, ak by doplnujúce služby boli vzájomne zameniteľné s pôvodnými službami, ktoré sa vykonávať nebudú. Súhrnná hodnota týchto zmien, ktorá nastane rozšírením alebo zúžením rozsahu, nesmie prekročiť maximálne hodnoty stanovené § 18 ZVO a tieto zmeny nesmú mať charakter podstatnej zmeny v zmysle citovaného ustanovenia ZVO.
4. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti prerušenia doby trvania ZoPS, rešpektujúc pritom zákon o VO iba z týchto dôvodov:
 - a) objektívna príčina oneskorenia spôsobená úradmi, resp. tretími osobami, ktorých rozhodnutie má vplyv na predmet Zmluvy, za predpokladu, že si Poskytovateľ splnil svoje zákonné a zmluvné podmienky riadne a včas, zdržanie úradov a/alebo tretích osôb narušuje prácu Poskytovateľa a toto oneskorenie bolo nepredvídateľné (t. j. nie je primerane predvídateľné skúseným Poskytovateľom ku dňu uzavretia zmluvy),
 - b) ak je prerušená aj lehota realizácie stavby,
 - c) nepredvídateľný nedostatok pracovníkov Poskytovateľa alebo vybavenia potrebného na výkon jeho činností spôsobený epidémiami, živelnými pohromami, povstaním, vojnou, mobilizáciou alebo iným vplyvom vládnej administratívy, ktoré budú zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené Objednávateľom;
 - d) v dôsledku vyššej moci, ktorou sa pre účely ZoPS myslí výnimočná udalosť alebo okolnosť, ktorá je mimo kontroly Zmluvnej strany, proti vzniku ktorej sa strana nemohla zabezpečiť a po jej vzniku primerane vyhnúť, nie je ju možné podstatne pripísať Poskytovateľovi za predpokladu, že táto udalosť mu bráni vykonávať jeho povinnosti alebo
 - e) riadne preukázateľné oneskorenie spôsobené Objednávateľom za predpokladu, že bol Objednávateľ Poskytovateľom riadne upozornený.
5. Pokiaľ Poskytovateľ bude mať za to, že mu vzniká nárok v zmysle predchádzajúceho bodu, písomne oznámi Objednávateľovi udalosť alebo okolnosť, ktorá vyvolala tento nárok. Oznámenie musí Poskytovateľ vydať čo najskôr ako je to možné, a nie neskôr ako osem (8) pracovných dní po tom, čo si uvedomil alebo mal uvedomiť vznik udalosti alebo okolnosti. O akceptácii alebo zamietnutí nároku vydá Objednávateľ Poskytovateľovi písomné oznámenie.
6. Povinnosti Zmluvných strán po dobu trvania okolností podľa bodu 5 tohto článku dočasne spočívajú a pokračujú po odpadnutí tejto prekážky dňom oznámenia druhej Zmluvnej strane. Poskytovateľ zároveň prehlasuje, že mu nevzniká nárok na žiadne dodatočné finančné náklady, vyplývajúce z prerušenia doby trvania ZoPS.

7. Poskytovateľ je povinný bezodkladne upozorniť Objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenia akejkoľvek hroziacej škody na neukončenom diele alebo zmiernenia jej následkov.

Článok VIII

Spôsob ukončenia zmluvného vzťahu

1. Zmluvný vzťah môže zaniknúť týmito spôsobmi :
 - a) splnením, t. j. splnením si všetkých zmluvných povinností Poskytovateľa a zaplatením ceny zo strany Objednávateľa,
 - b) písomnou dohodou,
 - c) okamžitým odstúpením od ZoPS,
 - d) jednostrannou písomnou výpoveďou, s výpovednou dobou štrnásť (14) dní, ktorá začne plynúť odo dňa jej preukázateľného doručenia druhej Zmluvnej strane.
2. Poskytovateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť výlučne písomne, a to z nasledovných dôvodov:
 - a) z dôvodov stanovených v Obchodnom zákonníku (§ 345 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb.),
 - b) ak Objednávateľ podstatným spôsobom poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu založeného ZoPS, ktorým sa rozumie omeškanie s úhradou platby alebo nesplnenie si povinností objednávateľa po dobu viac ako 14 dní.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy výlučne písomne, popri dôvodoch a iných dojednaniach uvedených v ZoPS, aj z týchto dôvodov:
 - a) z dôvodov stanovených v Obchodnom zákonníku (§ 345 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb.),
 - b) z dôvodov ustanovených ZVO (§ 19),
 - c) ak Poskytovateľ porušil niektorú zo svojich zmluvných povinností,
 - d) ak Poskytovateľ neodstráni vadu, ktorú svojím konaním/nekonaním spôsobil Objednávateľovi,
 - e) ak Poskytovateľ postúpi alebo prevedie práva a povinnosti, vyplývajúce mu zo ZoPS, tretej osobe,
 - f) ak Poskytovateľ stratí oprávnenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi na činnosti, na základe ktorých je oprávnený poskytovať predmet poskytovaných služieb,
 - g) ak postup Poskytovateľa vedie preukázateľne a nepochybne k vadnému plneniu, bol na to písomne upozornený Objednávateľom a napriek tomuto upozorneniu vadu v primeranej lehote, poskytnutej Objednávateľom neodstránil,
 - h) v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku a Dodávateľom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
4. Odstúpenie od Zmluvy musí byť preukázateľne doručené druhej Zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak sa nepovažuje za riadne odstúpenie s účinkami. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva ruší odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej Zmluvnej strane.
5. V prípade odstúpenia od Zmluvy Objednávateľom podľa bodu 3 tohto článku, je Poskytovateľ povinný na žiadosť Objednávateľa uskutočniť všetky nevyhnutné a neodkladné činnosti. Poskytovateľovi vznikne nárok len za skutočne vykonané služby, ktoré mu odsúhlasí osoba oprávnená konať v mene Objednávateľa vo veciach technických.
6. V prípade spôsobu zániku Zmluvy na základe písomnej dohody Zmluvných strán, Zmluva zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej Zmluvné strany upravujú vypořádanie vzájomných nárokov vzniknutých na základe Zmluvy resp. nároky, vzniknuté z porušenia povinností podľa Zmluvy.
7. Poskytovateľ je povinný bezodkladne upozorniť Objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenia akejkoľvek hroziacej škody na neukončenom diele alebo zmiernenia jej následkov.

Článok IX

Záverečné ustanovenia

1. ZoPS je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. ZoPS nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Akékoľvek dohody, zmeny ale/bo dodatky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len za podmienky, že sú vykonané písomnou formou, sú prehlásené ako súčasť alebo dodatok k tejto zmluve, sú obojstranne podpísané zmluvnými stranami.
4. Dodávateľ (stavebný dozor) je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými službami a stavebnými prácami do uplynutia lehôt podľa článku 7 odsek 7.2 Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku IROP-Z-302071BZP6-73-87, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Objednávateľ ako prijímateľ nenávratného finančného príspevku sa zaväzuje zabezpečiť v rámci záväzkového vzťahu s Dodávateľom služieb právo objednávateľa bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s Dodávateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku a Dodávateľom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
5. Pokiaľ nebolo v tejto ZoPS dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými právnymi predpismi.
6. Všetky spory vyplývajúce z tejto ZoPS, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
7. V prípade, že akékoľvek ustanovenie ZoPS je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto ZoPS je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli strán v čase uzatvorenia zmluvy
8. Ak v tejto ZoPS nie je uvedené inak, písomnosti podľa tejto ZoPS sa doručujú na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto ZoPS alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane v súlade s týmto bodom zmluvy. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).
9. ZoPS je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach. Každá zmluvná strana získa dve vyhotovenia ZoPS.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, ZoPS uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluva je urobená v predpísanej forme, zmluvu si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

Vo Svidníku, dňa 30.03.2023

V Stropkove, dňa 30.03.2023

Objednávateľ:

Poskytovateľ:

Mgr. Marcela Ivančová, primátorka
v zastúpení na základe písomného poverenia zo dňa 24.3.2023
JUDr. PhDr. Michal Goriščák, PhD., zástupca primátorky

Milan Zelizňák, konateľ
TEKTONIKA, s.r.o.

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.