

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu  
č. 825/2022/ OSV-SKI**

Zmluvné strany :

**Prenajímateľ:**

Názov organizácie: **Mesto Banská Bystrica**  
Štatutárny zástupca: **Ján Nosko, primátor mesta**  
Sídlo: **Československej armády 26, Banská Bystrica, Slovenská republika**  
IČO: **00313271**  
DIČ: **2020451587**  
(ďalej aj „prenajímateľ“)

**a**

**Nájomca:**

Meno a priezvisko: **Mário Morovjan**  
narodený:  
trvalý pobyt:  
štátne občianstvo:  
(ďalej aj „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme bytu č. 825/2022/OSV-SKI uzatvorená dňa 18.5.2022 medzi hore uvedenými zmluvnými stranami sa na základe žiadosti nájomcu zo dňa 8.3.2023 a vzájomnej dohody týchto strán dopĺňa v súlade s ustanovením Čl. IV, § 4, bod 4a, VZN č. 5/2019 o nakladaní s bytovým fondom Mesta Banská Bystrica o nasledovné úpravy:

**Čl. III Doba nájmu**

- mení sa bod 1. pôvodnej zmluvy nasledovne: „Nájom bytu vzniká dňom **1.6.2023** a uzatvára sa na dobu určitú do **30.11.2023** v zmysle VZN Mesta Banská Bystrica č. 5/2019 o nakladaní s bytovým fondom Mesta Banská Bystrica v znení dodatku č. 7/2021 bez možnosti opätovne predĺžiť dobu nájmu“.

Ostatné ustanovenia hore uvedenej zmluvy sa nemenia.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a ods.1. zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží 4 vyhotovenia a nájomca obdrží 1 vyhotovenie.

Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom dodatku č. 1 oboznámili, tento nebol uzatvorený v tiesni ani inak jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho tento dodatok potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici dňa .....

.....  
Ján Nosko  
primátor mesta Banská Bystrica

.....  
Mário Morovjan  
nájomca