

DODATOK č. 03795/2022-PNZ -P40643/14.03
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 02158/2014-PNZ -P40643/14.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Hrušov

sídlo: Horné Saliby – Hrušov 1147
925 02 Dolné Saliby
štatutárny orgán: Mgr. Katarína Vlkovičová – predseda predstavenstva
Ing. Janka Šteflíková – člen predstavenstva
bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
IBAN: SK29 1111 0000 0066 0246 9006
IČO: 00 587 478
DIČ: 2020370231
zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Trnava, Oddiel: Dr, vložka číslo 78/T
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zvýšenia výmery o 37,1658 ha, z toho:
 - zvýšenie výmery o 34,5656 ha v k.ú. Horné Saliby od 1.1.2020,
 - zvýšenie výmery o 2,6002 ha v k.ú. Mostová od 1.1.2020.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.



3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.
4. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je aj zmena bodu 3 v Čl. V v nasledovnom znení: nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.9. a k 15.12. kalendárneho roka.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Mgr. Katarína Vlkovičová
predseda predstavenstva

JUDr. Adriana Muráňová
náместníčka generálneho riaditeľa

Ing. Janka Šteflíková
člen predstavenstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03795/2022-PNZ -P40643/14.03

Z10

Obec: Horné Saliby

Okres: Galanta

Kat. územie: Horné Saliby

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1779	32 6934	2	E	0	0	3533,56	0,00	381,48	381,48
1793/1	130 7660	2	E	0	0	8 5691,57	7335,61	3 8971,37	4 6306,98
1793/3	1169	2	E	0	0	1066,00	32,15	258,88	291,03
1956/1	9425	13	E	0	0	2,04	2,36	0,00	2,36
1956/2	1601	2	E	0	0	1414,72	1414,98	0,00	1414,98
2338/1	12 9579	2	E	0	0	6 8835,00	0,00	3 2682,43	3 2682,43
2338/3	15 1455	2	E	0	0	11 6296,00	1 1243,03	3 2940,81	4 4183,84
2339/1	88 8675	2	E	0	0	5 5928,00	0,00	2 3324,91	2 3324,91
2339/2	10 1882	2	E	0	0	3 5542,16	0,00	1 6446,11	1 6446,11
2367/1	38 1403	2	E	0	0	26 6441,25	4 4818,77	5 6143,64	10 0962,41
2471	46 3305	2	E	0	0	3 7461,00	3502,21	1 4364,45	1 7866,66
2626	3849	13	E	0	0	3849,00	2631,58	1217,13	3848,71
3325/1	14 8212	2	E	0	0	4 5402,93	2164,88	9807,99	1 1972,87
3325/2	2072	13	E	0	0	574,09	0,00	154,37	154,37
3325/3	4 9484	2	E	0	0	5959,49	8,19	2300,98	2309,17
3325/4	732	13	E	0	0	384,54	0,00	21,00	21,00
3325/5	6575	2	E	0	0	4897,78	0,00	43,92	43,92
3348/2	11 3538	2	E	0	0	8501,00	981,12	2005,74	2986,86
3372/1	4535	13	E	0	0	904,84	903,62	0,35	903,97
3455	35 2504	2	E	0	0	3 8309,32	879,08	9287,03	1 0166,11
3476/54	668	2	E	0	0	133,21	0,00	11,67	11,67
3476/55	5035	2	E	0	0	513,00	0,00	18,39	18,39
3476/57	32 2282	2	E	0	0	3 2496,20	234,76	9295,31	9530,07
3610	49 0672	2	E	0	0	2 3258,19	1987,08	8572,78	1 0559,86
4148/1	89 6968	2	E	0	0	10 5325,74	3477,51	2 4099,67	2 7577,18
4183/2	126 1087	2	E	0	0	126 1084,00	2147,26	9471,53	1 1618,79
4184	4270	13	E	0	0	4270,00	63,40	754,24	817,64
4185	17 7986	2	E	0	0	10 8202,00	1919,94	3 3030,09	3 4950,03
4188/1	1 3566	7	E	0	0	6713,91	0,00	3356,84	3356,84
4193	28 8359	2	E	0	0	7 6940,00	0,00	0,00	0,00
4195/6	5 5623	2	E	0	0	2 4656,87	2 1984,11	0,00	2 1984,11
4347/1	40 5155	2	E	0	0	15 8858,00	2 0392,96	2 9362,03	4 9754,99
4347/2	3670	13	E	0	0	1548,72	0,00	777,54	777,54
4347/3	33 7791	2	E	0	0	1 1583,00	0,00	324,39	324,39
6340/1	16 3263	2	E	0	0	5 4782,47	5 4781,85	0,08	5 4781,93



Obec: Mostová

Okres: Galanta

Kat. územie: Mostová

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1953	7 5650	2	E	0	0	7 5650,00	0,39	2 4902,25	2 4902,64
1998	2 6292	2	E	0	0	2 6292,00	0,00	1099,53	1099,53

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Horné Saliby

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	882 8865	27	17 9305	35 3146	53 2451
trvalý trávny porast	1 3566	1		3357	3357
zastavaná plocha a nádvorie	2 8553	7	3601	2925	6526
Spolu: 3	887 0984	35	18 2906	35 9428	54 2334

Katastrálne územie: Mostová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	10 1942	2		2 6002	2 6002
Spolu: 1	10 1942	2		2 6002	2 6002

Celkom za nájomnú zmluvu: 03795/2022-PNZ -P40643/14.03

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	893 0807	29	17 9305	37 9148	55 8453
trvalý trávny porast	1 3566	1		3357	3357
zastavaná plocha a nádvorie	2 8553	7	3601	2925	6526
Spolu: 3	897 2926	37	18 2906	38 5430	56 8336

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie

