

ZMLUVA č. 4/2022

o dodávke pitnej vody z obecného vodovodu podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách

medzi

vlastníkom verejného
vodovodu (ďalej len „vlastník“): **Obec Ducové**
922 21 Ducové
Zastúpený: **Mária Koláriková**, starostka obce
Bankové spojenie: VÚB, pobočka Piešťany
Číslo účtu: SK74 0200 0000 0000 2992 3212
IČO: 31 82 62 70
DIČ: 202 053 1315

a

odberateľom pitnej vody: **Ing. Igor Erdélyi**, *****
(vlastník nehnuteľnosti): **Ing. Igor Erdélyi**, *****
(ďalej len „odberateľ“)

Umiestnenie vodomera: **v šachte**

Predmet plnenia zmluvy

1) Predmetom plnenia zmluvy je dodávka pitnej vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky odberateľa v súlade s platnými predpismi a normami o dodávke pitnej vody: vyhl. MZ SR č. 151/2004 Z. z., o požiadavkách na pitnú vodu a kontrole kvality pitnej vody, príslušné technické normy o kontrole kvality vody (STN 757211; STN 757212) z roku 2001 a v súlade so zákonom č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a podľa prevádzkového poriadku verejného vodovodu Ducové a jeho doplnku č. 1.

Spôsob platby a ceny vodného

1) Ceny vodného sú stanovené vlastníkom podľa platných cenových predpisov a s ohľadom na náklady prevádzky verejného vodovodu.

2) **Vodné sa uhrádza na Obecnom úrade Ducové 2 krát za rok a to: k 30.3. a k 31.10.**, každý rok po predchádzajúcom odpočte vodomera vo vodovodnej šachte odberateľa.

Záverečné ustanovenia

1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami, pokiaľ nenastanú okolnosti na jej zrušenie zo strany vlastníka alebo zo strany odberateľa a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.

2) Oblasť odberateľských vzťahov, ktorú neupravuje táto zmluva, sa riadi podľa Občianskeho zákonníka.

3) Účastníci s obsahom zmluvy súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

4) Zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, účastníci dostanú po jednom vyhotovení.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

č. 1: „Dodávateľsko-odberateľské podmienky“

č. 2: „Prehlásenie o vlastníctve nehnuteľnosti“

5) V zmysle § 11 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov

dáva odberateľ svojím podpisom súhlas so spracúvaním osobných údajov, ktoré boli získané na účel uzatvorenia zmluvy pre vlastníka: Obec Ducové, IČO: 31826270 v rozsahu: titul, meno, priezvisko, bydlisko, parcelné číslo nehnuteľností. Oprávnená osoba zabezpečí, aby boli osobné údaje spracované v IS prevádzkovateľa v predpísanej štruktúre a v závislosti od rozsahu svojich oprávnení. Vlastník zabezpečí likvidáciu osobných údajov po splnení účelu ich spracovania. V prípadoch, ak osobitný predpis ustanovuje lehotu, ktorá neumožňuje osobné údaje likvidovať bezprostredne, zabezpečí likvidáciu osobných údajov až po uplynutí lehoty stanovenej v osobitnom predpise. Spracúvané osobné údaje nebude sprístupňovať ani poskytovať tretej strane.

V Ducovom dňa :

Podpis vlastníka: _____

Podpis odberateľa: _____

Dodávateľsko-odberateľské podmienky

1. Úvodné ustanovenie

1.1 Podmienky sa vzťahujú na dodávku pitnej vody v rámci uzavretého zmluvného vzťahu a sú súčasťou zmluvy o dodávke pitnej vody.

2. Vymedzenie pojmov

2.1. Odberateľom je vlastník pozemku alebo stavby, príp. organizačná zložka štátu alebo spoločenstvo vlastníkov. Ak je zásobovaných cez vodovodnú prípojku viac vlastníkov nehnuteľností, potom odberateľom je vlastník prvej nehnuteľnosti, pokiaľ sa nedohodne inak.

2.2. Opravou vodovodnej prípojky je odstránenie fyzického opotrebenia alebo poškodeného zariadenia za účelom jeho uvedenia do pôvodného stavu. Prípojka musí mať zodpovedajúcu dokumentáciu. Za jej prevádzkyschopnosť, opravy a údržbu zodpovedá odberateľ.

2.3. Ukončenie odberu je ukončenie dodávky vody vodovodnou prípojkou. Prevedie ho dodávateľ na náklady odberateľa. Prevod odberu je súčasne ukončenie zmluvy s pôvodným odberateľom a uzatvorenie zmluvy s novým odberateľom. Obaja odberatelia písomne potvrdia dátum prevodu a stav vodomera pri prevode.

2.4. V prípade úniku vody z porušenej vodovodnej prípojky pred vodomermom, má právo dodávateľ (vlastník vodovodu) na vlastníckovi nehnuteľnosti vzniknutú škodu vymáhať, po odbornom výpočte úniku vody.

3. Spoločné práva a povinnosti dodávateľa a odberateľa pre užívateľov nehnuteľnosti

3.1. Takto definovaný odberateľ (aj keď platiteľom vodného je užívateľ) je zodpovedný za záväzky vyplývajúce zo zmluvy. Môže poveriť inú osobu pre potreby spojené s prevádzkou vodovodu.

3.2. Dodávateľ je oprávnený preskúmať údaje uvedené odberateľom a zmeniť zmluvný vzťah na základe zistených skutočností.

3.3. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi prístup k vodovodnej prípojke a k vodomermu. Pokiaľ nie je odberné miesto v dobe odčítania prístupné, je odberateľ povinný oznámiť do 5 dní presný stav počítadla vodomera. Odpočet sa prevádza polročne. Ak odberateľ túto povinnosť nesplní, dodávateľ stanoví odberné množstvo smernými číslami odberu vody alebo podľa posledného odpočtu.

4. Práva a povinnosti odberateľa

4.1. Odberateľ je povinný pred uzatvorením zmluvy preukázať vlastníctvo k pozemku alebo k stavbe, pripojenej na vodovodnú prípojku. Odberateľ je povinný do 5 dní hlásiť všetky technické, majetkové a právne zmeny v súvislosti so zmluvou a zákonom č.442/2002 Z. z.

4.2. Odberateľ je povinný chrániť vodomerm pred poškodením (mechanickým, ohňom a mrazom) a čo najskôr oznámiť dodávateľovi prípadné poruchy v meraní. Montáž je povolená len ak je vodomerm úradne overený a opatrený plombou. Opravu alebo dočasnú výmenu vodomera zabezpečuje na požiadanie dodávateľ na náklady odberateľa, za podmienky, že vlastníkom vodomera je odberateľ. Pokiaľ sa preukáže nefunkčnosť vodomera vplyvom zásahu odberateľa, škodu a náklady spojené s výmenou vodomera hradí odberateľ.

5. Práva a povinnosti dodávateľa

5.1. Dodávateľ je oprávnený prerušiť alebo obmedziť dodávku vody po dobu, pokiaľ sa ukončí dôvod prerušenia alebo obmedzenia:

- a) pri prevádzaní plánovaných opráv, udržiavacích a revízných prácach,
- b) ak nevyhovuje zariadenie odberateľa technickým požiadavkám a môže ohroziť zdravie a bezpečnosť osôb,
- c) odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k vodovodnej prípojke,
- d) ak sa zistilo neoprávnené pripojenie vodovodnej prípojky,
- e) ak odberateľ neodstráni poruchy na vodovodnej prípojke zistené prevádzkovateľom, v stanovenej lehote (minimálne 3 dni),
- f) ak odberateľ nezaplatí vodné po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti,
- g) pri poruche vodovodu alebo z dôvodu mimoriadnej udalosti,
- h) dodávateľ môže na určitý čas zakázať dodávku pitnej vody na iné účely.

5.2. Prerušenie alebo obmedzenie dodávky vody je povinný dodávateľ odberateľom oznámiť

Podľa odstavca 5.1. nasledovne:

- a) podľa odstavca 5.1. písm. b) až f) aspoň 3 dni predom
- b) podľa odstavca 5.1. písm. a) aspoň 15 dní predom, súčasne s oznámením doby plánovaných opráv, udržiavacích alebo revízných prác,
- c) ak sa vyskytne porucha, dodávateľ vykoná opravu bezodkladne a odberateľov upozorní správou cez obecný rozhlas.

6. Neoprávnený odber

- a) pred vodomermom,
- b) bez uzatvorenia zmluvy alebo v rozpore s ňou,
- c) cez poškodený vodomerm v dôsledku poškodenia vodomera, ktorý zaznamenáva odber menší než je skutočný,
- d) cez vodomerm ak bol nedostatočne chránený pred cudzou manipuláciou alebo s poškodenou plombou.

7. Postihy a sankcie.

7.1. Pri zistení neoprávneného odberu vody a pri uprení práv dodávateľovi vody odberateľom, v súvislosti s prevádzkovaním vodovodu, môže dodávateľ na odberateľovi uplatniť postih vo výške od 16,50 € do 166,00 €.

7.2. V rámci uzatvorenej zmluvy môže odberateľ žiadať doplnenie alebo jej úpravu spolu s odôvodnením, najvhodnejšie písomnou formou. Každý odberateľ má právo oboznámiť sa s prevádzkovým poriadkom vodovodu a požiadať dodávateľa o primerané objasnenie jednotlivých častí.

PREHLÁSENIE O VLASTNÍCTVE NEHNUTEĽNOSTI

Dolu podpísaný čestne prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti

Adresa nehnuteľnosti:

Miesto : Ducové

Ulica :

Číslo popisné : *****

Kat. číslo : 813 516

Účel, ku ktorému nehnuteľnosť slúži: stavebný pozemok

Vlastník nehnuteľnosti:

Meno a priezvisko/obchodný názov : **Ing. Igor Erdélyi**

Bydlisko/sídlo : *****

V Ducovom, dňa

Podpis: _____