

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

č. 17/2022

uzavretá v zmysle zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov medzi

Prenajímateľom: Základná škola s materskou školou
Sídlo: Nižná brána 8, 06001 Kežmarok
Zastúpená: PaedDr. Dušan Tokarčík
IČO: 37874268
Bankové spojenie: UniCredit Bank
Číslo účtu: 6619099021/1111

Nájomcom: Volejbal – muži, Vincent Jusko
Sídlo: Medňanského 36, 059 01 Spišská Belá - Strážky

I.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ má v správe objekt súp.č. 1595 zapísaný v LV č. 3551, na parcele 2480 nachádzajúci sa na ulici Nižná brána 8 v Kežmarku vo vlastníctve mesta Kežmarok. Prenajímateľ ponecháva v tomto objekte na užívanie priestory veľkej telocvične a kuchynky.

II.

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je ponechanie nebytového priestoru nájomcovi na vykonávanie pohybovej aktivity. Prenajímateľ bude nájomcovi súčasne zabezpečovať dodávku elektrickej energie a vykurovanie nebytových priestorov.

III.

Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi:
 - veľkej telocvične s použitím sprch na 03.12.2022, v čase od 10.00 hod. do 16.00 hod.
 - školskej kuchynky 03.12.2022, v čase od 09.00 hod. do 18.00 hod.

IV. Cena nájmu

1. Cena nájmu bola dohodnutá zmluvnými stranami na sumu:
 - **13,50 €/hod. – veľká telocvičňa, t.j. 81,00 €**
 - **10,00€/ deň - kuchynka**

Nájomca je povinný nájom uhradiť na účet prenajímateľa
IBAN: SK05 1111 0000 0066 1909 9021.

V. Skončenie nájmu

1. Nájomný pomer končí uplynutím dohodnutej nájomnej doby v zmysle bodu III. alebo vzájomnou dohodou o ukončení.

VI. Ostatné dojednania

1. Nájomca je povinný starať sa o prenajatý priestor a zariadenia, ktoré sa tam nachádzajú a tiež zabrániť vzniku ich škody. Nájomca zároveň berie na vedomie, že v prenajatých priestoroch môže užívať iba zariadenie, ktoré je vo vlastníctve prenajímateľa a ktoré sa v prenajatom priestore nachádza.
2. Ak dôjde k poškodeniu predmetu nájmu nevhodným užívaním nájomcu, bude náklady na odstránenie spôsobenej škody znášať nájomca v plnom rozsahu.
3. Kľúče od prenajatého priestoru si poverený zástupca nájomcu prevezme 30 min. – 1hod. pred dohodnutou dobou užívania. Po skončení dohodnutej doby nájmu ich v uvedený deň odovzdá.
4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov znení neskorších predpisov a ďalej všeobecne platnými právnymi predpismi, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

VII.
Záverečné ustanovenie

1. Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim do dni jej zverejnenia.

V Kežmarku, 2. 12. 2012

.....
Základná škola s materskou školou
Hlavná brána 8, 060 01 Kežmarok
IČO: 37874268, DIČ: SK2020123456

.....
[Signature]