

Zmluva č. OURV/2023/184
ako Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2022/454
uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších
predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Partizánske**
Sídlo: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s. Partizánske
IBAN: SK 27 0200 0000 0000 0072 9192
Variabilný symbol: 1710068252
SWIFT: SUBASKBX
IČO: 00310905
DIČ: 2021278028
/ďalej len ako prenájomca/

a

Nájomca:
Obchodné meno: **Anna Rusnáková**
Miesto podnikania: Kpt. Nálepku 348/4, 958 01 Partizánske
IČO: 47 624 159
Zapísaný: Živnostenský register Slovenskej republiky,
Okresný úrad Prievidza, Číslo živnostenského registra: 340-35488
/ďalej len ako nájomca/
/prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“/

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.08.2022 Nájomnú zmluvu č. OURV/2022/454 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom časti pozemku v k. ú. Partizánske, parc. registra „C“ číslo 2237 – ostatná plocha. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy z dôvodu, že nájomca ukončil podnikateľskú činnosť vo všetkých predmetoch podnikania ku dňu 01.01.2023.

I.
Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2022/454 zo dňa 31.08.2022 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu a nájom je ukončený ku dňu 01.01.2023.
2. Po podpise tejto Dohody budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne pohľadávky a záväzky súvisiace so Zmluvou o nájme pozemku č. OURV/2022/454, ktorá bola touto dohodou ukončená, čo zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom.

II. Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými a očíslovanými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezme nájomca.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Táto Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Partizánskom, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ :

Anna Rusnáková

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.
primátor