

**Dohoda o platbách č. 8**  
**za nájom a služby nebytových priestorov**  
**k zmluve o nájme č. 5656**

**Faktúra za opakované zdaniteľné plnenie v zmysle zákona o DPH v znení neskorších predpisov.**

**1/ Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **PREŠOV REAL, s.r.o.**  
Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1  
Obchodný register: Okresný súd Prešov  
Oddiel: Sro  
Vložka číslo: 2847/P  
IČO: 31 722 814  
DIČ: 2020521393  
IČ DPH: SK2020521393  
Zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov  
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005  
Kontaktné údaje: [sekretariat@presovreal.sk](mailto:sekretariat@presovreal.sk), telefón: 051/7732084  
(ďalej v texte ako „prenajímateľ“)

a

**2/ Nájomca:**

Obchodné meno: **Základná umelecká škola J. Pöschla**  
Sídlo: 080 01 Prešov, Prostějovská 36  
Registrácia: Okresný úrad v Prešove  
Zastúpenie: PaedDr. Jozef Hrušovský, PhD., riaditeľ  
IČO: 36159085  
DIČ: 0036159085  
Bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Prešov  
Číslo účtu: SK40 7500 0000 0040 0816 3195  
Kontaktné údaje: 0915 868 270, [zusjp.presov@zusjp.eu](mailto:zusjp.presov@zusjp.eu)  
Číslo E schránky:  
(ďalej v texte ako „nájomca“)

**Rozpis platieb v zmysle Čl. V zmluvy je nasledovný:**

	<b>cena bez DPH</b>	<b>sadzba DPH</b>	<b>daň</b>	<b>spolu s DPH</b>
Nájom	3.25	0%	0.00	3.25
Garáž	0.00	0%	0.00	0.00
Pozemok	0.00	0%	0.00	0.00
<b>Doplatok nájom (inflácia 12,8%)</b>	<b>3.25</b>		<b>0.00</b>	<b>3.25</b>
Vykurovanie	421.00	20%	84.20	505.20
Vodné a stočné	11.00	20%	2.20	13.20
El. energia	23.00	20%	4.60	27.60
Plyn	0.00	20%	0.00	0.00
Ovládač	0.00	20%	0.00	0.00
Komunálny odpad	0.00	20%	0.00	0.00
Upratovanie spoločných priestorov	0.00	20%	0.00	0.00
Údržba	0.00	20%	0.00	0.00
Poplatok	2.00	20%	0.40	2.40
<b>Služby spolu</b>	<b>457.00</b>		<b>91.40</b>	<b>548.40</b>
<b>Predpis celkom</b>	<b>457.00</b>		<b>91.40</b>	<b>548.40</b>

**Splátkový kalendár na rok 2023:**

Variabilný symbol	Dátum Dodania	Dátum splatnosti	Základ DPH	Sadzba DPH	Daň	Spolu s DPH	Celkom
565604	05.04.2023	05.04.2023	3.25	0%	0.00	3.25	
			457.00	20%	91.40	548.40	<b>551.65</b>
565605	05.05.2023	05.05.2023	0.00	0%	0.00	0.00	
			457.00	20%	91.40	548.40	<b>548.40</b>
565606	05.06.2023	05.06.2023	0.00	0%	0.00	0.00	
			457.00	20%	91.40	548.40	<b>548.40</b>
565607	05.07.2023	05.07.2023	0.00	0%	0.00	0.00	
			457.00	20%	91.40	548.40	<b>548.40</b>
565608	05.08.2023	05.08.2023	0.00	0%	0.00	0.00	
			457.00	20%	91.40	548.40	<b>548.40</b>
565609	05.09.2023	05.09.2023	0.00	0%	0.00	0.00	
			457.00	20%	91.40	548.40	<b>548.40</b>
565610	05.10.2023	05.10.2023	0.00	0%	0.00	0.00	
			457.00	20%	91.40	548.40	<b>548.40</b>
565611	05.11.2023	05.11.2023	0.00	0%	0.00	0.00	
			457.00	20%	91.40	548.40	<b>548.40</b>
565612	05.12.2023	05.12.2023	0.00	0%	0.00	0.00	
			457.00	20%	91.40	548.40	<b>548.40</b>

Jednotlivé splátky uhrádzajte ku dňu dodania služby, ktorým je dátum splatnosti, **NAJSKÔR** však v prvý deň mesiaca, v ktorom je príslušná splátka splatná. Pri platbe jednotlivých splátok používajte variabilný symbol podľa splátkového kalendára.

**Informácia pre platiteľov DPH:**

Do kontrolného výkazu DPH ku každej splátke uvádzajte ako poradové číslo faktúry, číslo nájomnej zmluvy 5656.

Dátum tlače: 20.02.2023

Rozpis platieb vypracovali:

Ing. Tomáš Komloš  
Ing. Zuzana Uhrinová

**PREŠOV REAL, s.r.o.**  
Slovenská 40, 080 01 PREŠOV  
IČO: 31722814, DIČ: 2020521393  
IČ DPH: SK2020521393  
t:7732084