

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
číslo: 181/21/ZŠ

Uzatvorený medzi zmluvnými stranami :

1.1 Podnájomca 1:

Obchodné meno : **Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o.**
Sídlo : Tehelná 1152/53, 905 01 Senica
IČO : 44 525 371
DIČ : 2022735528
IČ DPH : SK2022735528
Zapísaný v : Obchodný register Okresného súdu Trnava,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 23091/T
Zastúpený : Mgr. Ľubomír Štvrtecký – konateľ
Bankové spojenie : 
IBAN : 
Telefón : 034/6513833
E-mail : sprava@rsms.sk

(ďalej len „podnájomca 1“)

1.2 Podnájomca 2:

Obchodné meno : **HV Partners s. r. o.**
Sídlo : Hurbanova 3057/57C, 905 01 Senica
IČO : 52 407 861
DIČ : 2121013532
IČ DPH : SK2121013532
Zapísaný v : Obchodný register Okresného súdu Trnava,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 44533/T
Zastúpený : Ján Hlavička – konateľ
Bankové spojenie : 
IBAN : 
Telefón : 
E-mail : 

(ďalej len „podnájomca 2“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.1 (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o podnájme nebytových priestorov číslo 181/21/ZŠ zo dňa  (ďalej len „Zmluva o podnájme“) v tomto znení:

I.

Týmto dodatkom sa **Článok 6 Výška podnájmu a služieb spojený s podnájomom** bod 6.2 mení a nahrádza novým znením takto:

6.2 Nad rámec odplaty stanovenej v bode 6.1 tohto článku Zmluvy o podnájme, sa zmluvné strany v súlade s ust. § 3 Zákona o cenách dohodli na výške platieb za poskytovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov, ktoré bude podnájomca 1 zabezpečovať pre podnájomcu 2:

6.2.1 dodávka elektrickej energie za rok : 126,69 EUR
(stanovuje sa záloha, vyúčtovanie na základe podružného merania)

6.2.2 dodávka tepla, teplej vody za rok : 625,60 EUR
(stanovuje sa paušál : $54,40 \text{ m}^2 \times 11,50 \text{ EUR/ m}^2$)
vykurovacía plocha: $54,40 \text{ m}^2 \times 1,00 \text{ koef.} = 54,40 \text{ m}^2$

6.2.3 vodné, stočné za rok : 27,93 EUR
(stanovuje sa záloha, vyúčtovanie na základe podružného merania)

6.2.4 vývoz komunálneho odpadu za rok : 111,30 EUR
(stanovuje sa paušál)

Celková výška platieb za poskytované služby bez DPH za rok: 891,52 EUR

Mesačný predpis platieb za poskytované služby bez DPH: 74,29 EUR

II.

1) Týmto dodatkom sa mení **Príloha č. 2** Splátkový kalendár a to na obdobie od 01.04.2023 do 31.12.2023.

III.

1) Ostatné ustanovenia tejto Zmluvy o podnájme, vrátane jej príloh, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom, zostávajú platné v pôvodnom znení.

IV.

1) Dodatok k Zmluve o podnájme je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpise po dve (2) vyhotovenia obdrží každá zo zmluvných strán.

2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom **01.04.2023**, najskôr však dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

3) Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tohto dodatku k Zmluve o podnájme porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Senici dňa 

Podnájomca 1:



Mgr. Ľubomír Štvrtecký
konateľ

Podnájomca 2:



Ján Hlavička
konateľ