

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
číslo: 191/22/ZŠ

Uzatvorený medzi zmluvnými stranami :

1.1 Podnájomca 1:

Obchodné meno	:	Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o.
Sídlo	:	Tehelná 1152/53, 905 01 Senica
IČO	:	44 525 371
DIČ	:	2022735528
IČ DPH	:	SK2022735528
Zapísaný v	:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka číslo: 23091/T
Zastúpený	:	Mgr. Ľubomír Štvrtecký – konateľ
Bankové spojenie	:	
IBAN	:	
Telefón	:	034/6513833
E-mail	:	sprava@rsms.sk

(ďalej len „podnájomca 1“)

1.2 Podnájomca 2:

Obchodné meno	:	Psístrešok – klub priateľov psov a drobných domácich zvierat, občianske združenie
Sídlo	:	S. Jurkoviča 1206/36, 905 01 Senica
IČO	:	54 412 978
Zapísaný v	:	Ministerstvo vnútra SR, sekcia verejnej správy registračné číslo: VVS/1-900/90-63484 zo dňa 04.03.2022
Zastúpený	:	Mgr. Erika Vančíková – predseda
Bankové spojenie	:	
IBAN	:	
Telefón	:	
E-mail	:	

(ďalej len „podnájomca 2“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.1 (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o podnájme nebytových priestorov číslo 191/22/ZŠ zo dňa (ďalej len „Zmluva o podnájme“) v tomto znení:

I.

Týmto dodatkom sa **Článok 6 Výška podnájmu a služieb spojený s podnájomom** bod 6.2 mení a nahrádza novým znením takto:

6.2 Nad rámec odplaty stanovenej v bode 6.1 tohto článku Zmluvy o podnájme, sa zmluvné strany v súlade s ust. § 3 Zákona o cenách dohodli na výške platieb za poskytovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov, ktoré bude podnájomca 1 zabezpečovať pre podnájomcu 2:

6.2.1 dodávka elektrickej energie za rok : 126,69 EUR
(stanovuje sa paušál)

6.2.2 dodávka tepla, teplej vody za rok : 300,84 EUR
(stanovuje sa paušál : $26,16 \text{ m}^2 \times 11,50 \text{ EUR/ m}^2$)
vykurovacía plocha: $(9,80 \text{ m}^2 + 5,80 \text{ m}^2) \times 1,60 \text{ koef.} = 24,96 \text{ m}^2$
vykurovacía plocha: $1,20 \text{ m}^2 \times 1,00 \text{ koef.} = 1,20 \text{ m}^2$
vykurovacía plocha spolu: 26,16 m²

6.2.3 vodné, stočné za rok : 55,86 EUR
(stanovuje sa paušál)

6.2.4 vývoz komunálneho odpadu za rok : 111,30 EUR
(stanovuje sa paušál)

6.2.5 upratovanie a osvetlenie spoločných priestorov za rok : 72,00 EUR
(stanovuje sa paušál)

Celková výška platieb za poskytované služby bez DPH za rok: 666,69 EUR

Mesačný predpis platieb za poskytované služby bez DPH: 55,56 EUR

II.

1) Týmto dodatkom sa mení **Príloha č. 2** Splátkový kalendár a to na obdobie od 01.04.2023 do 31.12.2023.

III.

1) Ostatné ustanovenia tejto Zmluvy o podnájme, vrátane jej príloh, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom, zostávajú platné v pôvodnom znení.

IV.

- 1) Dodatok k Zmluve o podnájme je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpise po dve (2) vyhotovenia obdrží každá zo zmluvných strán.
- 2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom **01.04.2023**, najskôr však dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 3) Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tohto dodatku k Zmluve o podnájme porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Senici dňa

Podnájomca 1:



Mgr. Ľubomír Štvrtecký
konateľ

Podnájomca 2:



Mgr. Erika Vančíková
predseda