

## **Protokol č. 00177/2023-OS-0140009/23-00**

### **o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu**

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

**Odobzdávajúci :** Slovenská republika zastúpená  
Slovenským pozemkovým fondom  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17335345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:  
PO, vložka 35/B  
(ďalej len „odobzdávajúci“)

a

**Preberajúci :** Slovenská republika - Slovenská správa ciest  
so sídlom Miletičova č.19, 826 19 Bratislava  
v zastúpení Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ  
IČO: 00 003 328  
DIČ: 2021067785  
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt  
a telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou  
č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení  
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odobzdávajúcim „zmluvné strany“)

## **I.**

### **Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu**

1. Odobzdávajúci odobzda a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

**Okres:** Humenné

**Obec:** Humenné

**Katastrálne územie:** Humenné



Stav podľa KN-E				Stav podľa GP					
LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	vl. podiel	DielGP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	hodnota majetku €
6039	3705	Ostatná plocha	24833	1/1	1	5361/13	Ostatná plocha	33	3,59
					2	5361/14	Ostatná plocha	378	41,13
					3	5361/23	Ostatná plocha	62	6,74

-podľa GP č. 95/2021, ktorý vyhotovil GEODET SABINOV s.r.o., Puškinova 2, 083 01 Sabinov, ktorý overil Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor, dňa 20.07.2021 pod č. G1-270/2021

*d'alej len („predmet odovzdania“).*

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

## II.

### Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.



2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

### **Čl. III** **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa  
Odovzdávajúci:

V Bratislave dňa  
Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Ing. Ivan Rybárik  
generálny riaditeľ

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

