

Č. j. : 3206-027/10/2023

OBEC ŠPAČINCE

Obecný úrad v Špačinciach, Hlavná ulica č. 183/16, 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME ZASADACEJ MIESTNOSTI

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce p. PhDr. Júliusom Zemkom, ako štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16, Špačince, IČO: 313033
ako prenajímateľ

VLADIMÍR SEDLÁK POD KAŠTIEĽOM 224/21 919 51 ŠPAČINCE
TEL. ČÍSLO 0944 560 495
ako nájomca

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme zasadacej miestnosti (starého) obecného úradu v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma zasadaciu miestnosť (ďalej len ZM) s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

RODINNÁ OSLAVA –NARODENINY.

Dňa: 01.04.2023 od 12:00 hod. do 24:00 hodiny

II.

Nájomca, ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia ZM do jeho odovzdania a zároveň i hmotnú zodpovednosť za používanie ZM a zariadenia ZM. V prípade vzniku škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu nahradiť.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- dodržiavať zákaz fajčenia v celom priestore ZM ;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;
- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku;
- po ukončení akcie upratať prenajaté priestory ZM dočista;
separovať odpad do plastových vriec, ktoré nájomca dostane od prenajímateľa;
- odovzdať ZM dňa: 03.04.2023 o 10:00 hodine.

Pri nedodržaní niektorého z bodov ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100, €

IV.

Poplatok za prenájom ZM: 20,-€

V.

Prevzatý inventár: Stoly -5 ks
Stoličky – 30 ks
Kľúče – 2 ks

V prípade straty kľúčov, alebo ich neodovzdání po ukončení zmluvy o prenájme ZM, je prenajímateľ povinný na vlastné náklady vykonať výmenu zámkov od prenajatých priestorov.

VI.

Zároveň žiadame o zabezpečenie dodržiavania všetkých platných opatrení vydaných Úradom verejného zdravotníctva v súvislosti so zamedzením šírenia ochorenia COVID-19, ako o zabezpečenie dezinfekcie rúk, zabezpečenie dodržiavania dostatočného sociálneho odstupu a zabezpečenie nosenia ochranných rúšok.

Všetky prípadné sankčné postihy od úradov / ÚVZ, PZ SR a pod./ v súvislosti s pandémiou znáša nájomca.

Nájomca zodpovedá za pravidelnú dezinfekciu sociálnych zariadení v prenajatých priestoroch každú hodinu.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Špačinciach dňa: 30.03.2023

.....
za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
starosta obce

.....
nájomca