

Dodatok č. 2
k Zmluve č. 44/2011/NP o nájme nebytových priestorov
zo dňa 01.04.2011 uzatvorenej v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb.

I.
Zmluvné strany

Mgr. Gabriela Macková - ALCHEMILA

Okulka 19/42, 093 01 Vranov nad Topľou

Bankové spojenie:

IČO: 41 961 188

(ďalej len „nájomca“)

a

Mesto Vranov nad Topľou

Ul. Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou

Zastúpené: Ing. Jánom Raganom, primátorom

IČO: 332 933

Bankové spojenie: VÚB, a.s., č. ú.: 1589244853/0200

IBAN:SK2102000000001589244853 BIC:SUBASKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

II.

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva č. 44/2011/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.04.2011 v znení dodatku č.2 sa mení takto:

1. **V čl. IV. zmluvy bod 1. :** Za užívanie nebytového priestoru sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné v sume 200, 00 € mesačne.
2. **V čl. IV. zmluvy bod 2. :** Nájomca sa zaväzuje mesačné nájomné platiť vždy do 5. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
3. **V čl. IV. zmluvy bod 4. :** Nájomné podľa článku IV. bod 1 tejto zmluvy sa zjednáva od 01.05.2023 na dobu neurčitú.

III.

1. Tento dodatok je nedeliteľnou súčasťou Zmluvy č.44/2011/NP zo dňa 01.04.2011 v znení dodatku č.1 zo dňa 11.06.2012 a uzatvára sa na základe uznesenia 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou dňa 30.03.2023. Súčasne Mesto Vranov nad Topľou berie späť svoju výpoveď predmetnej zmluvy zo dňa 24.11.2022.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
4. Tento dodatok je v zmysle § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení zákona č.546/2010 Z.z. povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv.
5. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
6. Dodatok sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie .
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli, že nebol uzatvorený v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Vranove nad Topľou, dňa 31.03.2023

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
Gabriela Macková

.....
Mesto Vranov nad Topľou
Ing. Ján Ragan, primátor

Špecifikácia nebytového priestoru

Účel miestnosti	Podlahová plocha	Poznámka
1.01 .Zádverie	8,42 m ²	
1.02.Čakáreň + oficina	36,50 m ²	
1.03.Príprava liekov	7,39 m ²	
1.04.Umývareň	6,54 m ²	
1.05. Kancelária	15,20 m ²	
1.06. Sklad HVLP	11,04 m ²	
1.07.Šatňa	5,91 m ²	
1.08. Zádverie	2,83 m ²	
1.09. Prijem	2,68 m ²	
1.10.Sklad obalov	3,08 m ²	
1.11.Predsieň WC	2,61 m ²	
1.12.WC	1,41 m ²	
1.13.Upratov. komora	1,60 m ²	
1.14.Chodba	14,33 m ²	
Spolu lekáreň	119,54 m ²	