



ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP
IČO:	IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Kristína Majger
Telefón/email:	+421911143485

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:	Súkromná základná škola FELIX
Adresa:	Krásnohorská 3127/14, 851 07 Bratislava
Právna forma:	Nezisková organizácia
Zastúpený:	RNDr. Alexandra Planková, PhD. riaditeľka školy
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO:42448484 DIČ: 2120122059
Bankové spojenie:	Tatra banka, a. s.
IBAN:	SK0411000000002943010502
Kontaktná osoba:	Mgr. Eva Šustopalová
Telefón/email:	0908346628, eva.sustopalova@skolafelix.sk

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	10. výročie školy FELIX
Dňa:	3.4. a 13.4.2023
Miesto:	DKZH Nebytový priestor: VS a SS
Doba prenájmu:	Harmonogram: 3. apríl (pondelok) - PROGRAM PRE ŽIAKOV A ZAMESTNANCOV 9:00 - 10:30 - prípravy 10:30 - 12:00 - podujatie 13. apríl (štvrtok) - PROGRAM PRE POZVANÝCH HOSTÍ A RODIČOV 9:00 - 11:00 /prípravy 11:00-12:30 / podujatie 16:00 - 17:30 /podujatie 17:30 - 19:00 / demontáž + spoločenská sála celý deň (účel: výstava školských prác + catering)

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	2200.00 EUR	Slovom: dvetisícdvesto EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzovníka KZP		



Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámi v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.
- e) Účel nájmu: premietanie filmu a diskusia po filme.
- f) Nájomca zodpovedá za obsah podujatia i distribučné práva na premietanie filmu.

Článok 2. Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3. Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **2200 EUR**, slovom: **dvetisícddvesto EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4. Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov, pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa:
Za prenajímateľa:

V Bratislave, dňa:
Za nájomcu:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením KZP

.....
RNDr. Alexandra Planková, PhD. riaditeľka školy
nájomca