

Dodatok č. 2
k Nájomnej zmluve č. 17/16/20212 zo dňa 31. 01. 2012
uzatvorený medzi zmluvnými stranami

Týmto dodatkom sa v nájomnej zmluve upravujú identifikačné údaje o nájomcovi – zmena štatutárneho zástupcu Materského centra Gašparko.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Mesto Nová Baňa**
zastúpené **Mgr. MVDr. Branislavom Jad'ud'om, PhD. MBA**
so sídlom: **Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa**
IČO: 00 320 897
DIČ: 2021111455
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK19 0200 0000 0000 1442 9422
BIC: SUBASKBX

Mesto je zriadené na základe zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Materské centrum GAŠPARKO**
zastúpené **Veronikou Sarvašovou, štatutárnou zástupkyňou**
so sídlom: **Kalvárska 37, 968 01 Nová Baňa**
IČO: 37 996 134
DIČ: 20 21 96 49 89
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
IBAN: SK54 0900 0000 0004 1155 0728
BIC: GIBASKBX

Materské centrum Gašparko je registrované Ministerstvom vnútra SR pod č. VVS/1-900/90-25626 z 8.3.2005.

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany v zmysle čl. 14 Nájomnej zmluvy č. 17/16/2012 uzatvorenej dňa 31. 01. 2012 a Dodatku č. 1 k zmluve zo dňa 28. 04. 2017, uzatvárajú tento Dodatok č. 2, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne:

Článok 3 **Výška a splatnosť nájomného**

Výška ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov predstavuje čiastku 1,00 eur, slovom Jedno euro ročne. Nájomné za nebytové priestory je splatné do 30. 06. bežného roka prevodom na účet vedený vo VÚB, a.s., číslo účtu: SK19 0200 0000 0000 1442 9422, variabilný symbol je 521 + číslo zmluvy alebo v hotovosti do pokladne Mestského úradu.

V cene nájmu sú náklady za spotrebu elektrickej energie, vody, plynu a odvoz PDO. Náklady na bežnú prevádzku, drobné opravy a údržbu priestorov znáša nájomca na vlastné náklady. Pri posudzovaní bežnej údržby a drobnej opravy sa vychádza analogicky z nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z.

Úhrady nájomného sú splatné na základe zmluvy bez povinnosti túto činnosť prenajímateľovi fakturovať. Za včas neuhradené nájomné je nájomca povinný zaplatiť sankcie v zmysle nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z.

Článok 15 **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom č. 2, zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je vyhotovený v 4 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 2 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Novej Bani, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD. MBA
primátor mesta

.....
Veronika Sarvašová
štatutárna zástupkyňa