

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 01/2023/01 zo dňa 13.01.2023
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov
(ďalej ako „**dodatok č. 1**“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

PRENAJÍMATEĽ:

Mesto Žilina, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31
Žilina, IČO: 00321796,

konajúci prostredníctvom správcu:

Základná škola, Jarná 20, Žilina, Jarná 20, 010 01 Žilina,
IČO: 37813277, DIČ: 2021669529, v jeho mene konajúci: Mgr. Ján
Kotman, riaditeľ školy, číslo účtu [REDACTED]
a [REDACTED] vedených v Prima banke, a.s.

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

NÁJOMCA:

Alexandra Ozturk
Mila Urbana 2541/12, 010 01 Žilina
IČO: 47789760

(ďalej len „**nájomca**“)

Prenajímateľ a nájomca sa týmto **dodatkom č.1 k nájomnej zmluve č. 01/2023/01 uzatvorenej dňa 13.01.2023** dohodli na zmene ceny prevádzkových nákladov, z dôvodu zvýšenia poplatkov za energie od 01.04.2023. Mení sa článok III.

Pôvodné znenie:

Článok III.
Výška nájomného a spôsob platenia

1. Výška nájomného za prenajatý predmet nájmu je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán 9,00 €/h za skupinové vyučovanie.
2. Nájomné spolu s prevádzkovými nákladmi za celé obdobie nájmu činí: **135,00 €** a nájomca ho uhradí v dvoch splátkach nasledovne:
 1. splátka za obdobie január až marec 2023:
 - nájom 45,00 €, splatnú do 28.03.2023 na číslo účtu:
IBAN [REDACTED],
 - služby 22,50 €, splatnú do 28.03.2023 na číslo účtu:
IBAN [REDACTED].
 2. splátka za obdobie apríl až jún 2023:
 - nájom 45,00 €, splatnú do 27.06.2023 na číslo účtu:

IBAN [REDACTED],

- služby 22,50 €, splatnú do 27.06.2023 na číslo účtu:

IBAN [REDACTED].

Pri platbe je nutné uviesť ako variabilný symbol číslo **01202301**.

Nové znenie:

Článok III. Výška nájomného a spôsob platenia

1. Výška nájomného za prenajatý predmet nájmu je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán 9,00 €/h za skupinové vyučovanie (1. splátka) a dohodou zmluvných strán 10,15 €/h za skupinové vyučovanie (2. splátka).
2. Nájomné spolu s prevádzkovými nákladmi za celé obdobie nájmu činí: **143,63 €** a nájomca ho uhradí v dvoch splátkach nasledovne:
 1. splátka za obdobie január až marec 2023:

- nájom 45,00 €, splatnú do 28.03.2023 na číslo účtu:

IBAN [REDACTED],

- služby 22,50 €, splatnú do 28.03.2023 na číslo účtu:

IBAN [REDACTED].

2. splátka za obdobie apríl až jún 2023:

- nájom 45,00 €, splatnú do 27.06.2023 na číslo účtu:

IBAN [REDACTED],

- služby 31,13 €, splatnú do 27.06.2023 na číslo účtu:

IBAN [REDACTED].

Pri platbe je nutné uviesť ako variabilný symbol číslo **01202301**.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch.

V Žiline, dňa 31.03.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Ján Kotman, riaditeľ školy

.....
Alexandra Ozturk