

DOHODA

o ukončení Nájomnej zmluvy č. 1/2007

uzavretej podľa § 720 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov,
§ 3 zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Malacky č. 2/2001
o prenájme nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Malacky zo dňa 16.8.2007

Prenajíateľ: **Materská škola**
Sídlo: **Jána Kollára 896**
901 01 Malacky
Zastúpený: **Martina Novotová – riaditeľka MŠ**
Kontaktné miesto: **Štúrova ulica č. 139, 901 01 Malacky**
IČO: **36064335**
DIČ: **2021683466**
IČ DPH: **nie je platcom DPH**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**
IBAN: **SK22 5600 0000 0032 5039 5002**
SWIFT/BIC: **KOMASK2X**
(ďalej len ako „prenajíateľ“)

Vlastník: **Mesto Malacky**
Sídlo: **Bernolákova 5188/1A**
901 01 Malacky
V zastupení: **JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta**
Bankové spojenie: **Prima banka, a.s.**
IBAN: **SK36 5600 0000 0032 0010 5003**
IČO: **00304913**
SWIFT/BIC: **KOMASK2X**
(ďalej len ako „vlastník“)

a

Nájomca: **Slovenská pošta, a.s.**
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto: **Sekcia správy majetku**
Námestie SNP 35, 814 20 Bratislava 1
Menom spoločnosti: **Ing. Elena Hegerová, PhD., riaditeľka úseku financií**
Ing. Milan Hlinka, riaditeľ úseku služieb
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s., podľa
podpisového poriadku (OS-03 v platnom znení)
IČO: **36 631 124**
DIČ: **2021879959**
IČ DPH: **SK 2021879959**
Bankové spojenie: **365.bank, a. s.**
Číslo účtu: **3001130011/6500**
IBAN: **SK97 6500 0000 0030 0113 0011**
SWIFT/BIC: **POBNSKBA**
Fakturačná adresa: **Slovenská pošta, a.s.**
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica

Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici, oddiel: Sa, vložka číslo: 803/S


(ďalej len ako „nájomca“)

parafy:	Dohoda o zrušení Nájomnej zmluvy č. 1/2007 pre Poštu Malacky 3	odborný garant: ÚSLU/SSM/OMNaNA
	Strana 1/3	číslo v CEEZ: 11907/2007
		Klasifikácia informácií: *V*

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom znení Dohody o zrušení Nájomnej zmluvy č. 1/2007 dňa 16.8.2007 (ďalej len Zmluva):

1. Zmluvné strany sa **dohodli** že Zmluva, predmetom ktorej boli nebytové priestory o výmere 147,06 m² v budove Materskej školy Kollárova, elokovaná trieda Štúrova 139, Malacky, súpisné číslo stavby 2478, nachádzajúcej sa v Katastrálnom území Malacky, postavenej na parcele registra C KN parc. č. 3630/96 v celkovej výmere 218 m², druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 2935, vedenom katastrálnym odborom okresného úradu Malacky, okres Malacky, Obec Malacky, pre k. ú.: Malacky, za účelom poštovej prevádzky a s tým súvisiacich potrieb, **sa ruší vzájomnou dohodou zmluvných strán ku dňu 31.03.2023.**
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu ukončenia užívania nebytových priestorov budú vysporiadané všetky záväzky a nároky vyplývajúce zo Zmluvy a uhradené všetky platby za užívanie predmetu nájmu v zmysle Zmluvy okrem vyúčtovania nákladov za služby spojené s nájmom. Nájomca uhradí za obdobie od 01.01.2023 do 31.03.2023 nájomné vo výške 36,77 € a za služby spojené s nájmom vo výške 622,34 € na základe tejto Zmluvy na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Nájomca bude pri platbách uvádzať variabilný symbol 12007.
3. Vyúčtovanie nákladov za služby spojené s nájmom za obdobie od 1.1.2023 do 31.03.2023, vykoná prenajímateľ v termíne do 30 dní od doručenia faktúry od dodávateľa energií. Nájomca sa zaväzuje vykonať úhradu vyúčtovacej faktúry v lehote jej splatnosti.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že neodpísané technické zhodnotenie, ktoré bolo vložené nájomcom do prenajatých nebytových priestorov, odpredá nájomca vlastníkovi za dohodnutú cenu 1,00 € + 20 % DPH. Za odpredaj technického zhodnotenia vyhotoví nájomca pre vlastníka faktúru v mesiaci marec 2023 so splatnosťou 14 dní od jej doručenia vlastníkovi. Nájomca sa zároveň zaväzuje ku dňu ukončenia nájmu odovzdať vlastníkovi relevantnú dokumentáciu týkajúcu sa technického zhodnotenia, len v takom rozsahu, v akom nájomca dokumentáciou disponuje.
5. Dohodu si zmluvné strany prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú, ich sloboda nie je obmedzená a prejavy sú vážne.
6. Táto Dohoda sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží jeden (1) exemplár, prenajímateľ obdrží jeden (1) exemplár a nájomca tri (3) exempláre.
7. Táto Dohoda je platná dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinná dňom 31.03.2023, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
8. Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že táto Dohoda sa považuje zo strany nájomcu za povinne zverejňovanú v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a.s., zverejní celý obsah tejto Dohody v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Podpisy zmluvných strán sú uvedené na nasledujúcej strane Dohody

parafy: 	Dohoda o zrušení Nájomnej zmluvy č. 1/2007 pre Poštu Malacky 3	odborný garant: ÚSLU/SSM/OMNaNA
	Strana 2/3	číslo v CEEZ: 11907/2007
		Klasifikácia informácií: *V*

V Bratislave, dňa 29.3.2023

Nájomca:

1.

Ing. Elena Hegerová, PhD.
riadielka úseku financií
Slovenská pošta, a. s.

Ing. Milan Hlinka
riadiel úseku služieb
Slovenská pošta, a. s.

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.
Partizánska cesta 9
975 99 Sarská Bystrica
- 465 -

V Malackách, dňa 27 FEB. 2023

Prenajímateľ:

MATERSKÁ ŠKOLA
JÁNA K
901 01

Martina Novotová – riadielka MŠ

V Malackách, dňa 27 FEB. 2023

Vlastník:

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor mesta
Mesto Malacky



parafy: 	Dohoda o zrušení Nájomnej zmluvy č. 1/2007 pre Poštu Malacky 3	odborný garant: ÚSLU/SSM/OMNaNA
	Strana 3/3	číslo v CEEZ: 11907/2007 Klasifikácia informácií: *V*