



148/2023

Ukončenie nájomnej zmluvy

Nájomca:

Meno a priezvisko (názov): Kanalošová Sláva a Kanalošová Jozefína

Trvalé bydlisko (sídlo): ČSA 3, 045 01 Moldava nad Bodvou

Dátum narodenia :

Prenajímateľ:

Mesto Moldava nad Bodvou, Školská č. 2, Moldava nad Bodvou

Zastúpený: JUDr. Ing. Slavomír Borovský – primátor mesta

IČO: 00 324 451, DIČ: 2020746123

Článok 1

Na základe Zmluvy o nájme bytu zo dňa 12.9.2022 uzavretej medzi prenájomateľom a nájomcom vznikol nájom bytu č.5, s celkovou podlahovou plochou 55,86 m², nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu na ul. ČSA 3 v Moldave nad Bodvou, súpisné číslo 716, evidovaného v katastrálnom území Moldava nad Bodvou, obec Moldava nad Bodvou, okres Košice-okolie , na liste vlastníctva č. 32.

Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom skončí ku dňu 31.03.2023 .

Článok 3

1. Nájomca zaplatil finančnú zábezpeku 233,09 Eur.
2. Nedoplatok na zálohách predstavuje sumu 0,00 Eur .



Článok 4

1. Nájomca berie na vedomie, že vyúčtovanie zálohových platieb za služby za obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022 vykoná správca bytového domu do 31.5.2023. Nedoplatky/preplatky z ročného vyúčtovania sú splatné do 30 dní od doručenia vyúčtovania .
2. Táto zmluva je vytvorená v štyroch kópiách, pričom každý zo zúčastnených strán obdrží jednu kópiu. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni či za inak nevýhodných podmienok.
3. Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať akéhokoľvek práva.
4. Na dôkaz tohto vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajímateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Moldave nad Bodvou , dňa

Podpis prenajímateľa:

Za mesto Moldava nad Bodvou

JUDr. Ing. Slavomír Borovský – primátor

Podpis nájomcu:

Sláva Kanalošová:

Jozefína Kanalošová:

Správca bytového domu:

Správa bytov Bodva s.r.o.

Tomáš Demko – konateľ