

Dodatok č.3

k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva,“)

medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ: Správa rekreačných a športových zariadení Humenné
Chemlonská 5907 7. 066 01 Humenné,
Zastúpená : Mgr. Peter Ždiňak, poverený zastupovaním funkcie riaditeľa
SRaŠZ Humenné
IČO: 00520560
číslo účtu banka:SK30 5600 0000 0089 0752 4001,
Príma Banka Slovensko, a. s., pobočka Humenné

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: NIKA PRESS, s.r.o.
adresa: Ivana Krašku 21, 071 01 Michalovec
zastúpená: Mgr. Ľubomír Kmec, konateľ
IČO: 44918402
DIČ: 2022876757
číslo účtu banka: IBAN: SK31 7500 0000 0040 20883064
ČSOB a.s.

(ďalej len „nájomca“)

Na základe dohody sa Zmluva o nájme a podnájme nebytových priestorov z 28.09.2020 mení
a dopĺňa takto:

Čl. II.

Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia

- I. Výška úhrady nájomného bola stanovená za jeden meter štvorcový ročne,
navýši sa o infláciu 5 % na sumu 55,77 € / m²/rok
- a) Ročná úhrada za prenájom priestorov
- | | |
|---|----------------|
| - 20 m ² x 55,77 € / m ² | 1 115,40€ |
| mesačná úhrada za prenájom priestorov | 92,95 € |
| - teplo (0,30 GJ m ² rok x 20 m ² x 120,26 €) | 721,56 € |
| mesačná úhrada | 60,13 € |
| - vývoz smetí (2 x 27 € - cena za 1 vývoz podľa aktuálne platných cien) 54,00 € | 4,50 € |
| mesačná úhrada | 4,50 € |

* ročný paušal za 2 x svietidlo žiarivkové (4 neonky) 4x36 W=144 W/h x 3
hod. deň = 432 W/deň
mesačná úhrada 432W/deň x počet dní v mesiaci x aktuálne ceny

Ostatné časti Zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov z 28.09.2020 týmto dodatkom č.3 ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatok č.3 k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov z 28.09.2020 a dodatkov k nej, je platný od **01.01.2023** a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Humennom dňa 30.01.2023

Nájomca:

Prenajímateľ:

Mgr. Eubomír Kmec
konateľ

**Správa rekreačných a športových
zariadení Humenné**
Mgr. Peter Ždiňak

nájomca

prenajímateľ