

ZMLUVA O DIELO
„Obnova chodníka popri ceste III/2450 na Veľkolúckej ulici, 1. etapa“

č. 2 7 0 3 2 0 2 3

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení nasledovne :

1.

Zmluvné strany

1. **Objednávateľ** : Obec Veľká Lúka
Sídlo : Obec Veľká Lúka, Veľkolúcka 1219/39, 962 31 Veľká Lúka
Zastúpený : Ing. Andrea Chromeková - starostka obce
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN : SK41 5600 0000 0012 0540 7001
Telefón : +421 45 5443 621
IČO : 356 600 74
DIČ : 2021329596
URL : <https://www.velkaluka.sk/>
e-mail : starosta@velkaluka.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. **Zhotoviteľ** : RENOVIA
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným
Zastúpený : Jaroslav Krnáč , konateľ spoločnosti

IČO : 316 27 684
IČ DPH : SK2020476667
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.
Číslo účtu : 2621062027/110
IBAN: SK98 1100 0000 0026 2106 2027
Oprávnené osoby pre rokovanie :
vo veciach technických : Ing. Peter Kamiač
vo veciach zmluvných : Jaroslav Krnáč
Telefón : 045 / 5331 354
Fax : 045 / 5383 773
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

II.

Predmet zmluvy

1. Na základe víťaznej ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní postupom zákazky s nízkou hodnotou uskutočnenej podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní realizovanej cez elektronický prostriedok TENDERnet sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať stavbu, dielo: „Obnova chodníka popri ceste III/2450 na Veľkolúčkej ulici I.etapa“.
2. Stavba bude realizovaná v rozsahu určenom výkazom výmer vyššie uvedenej stavby, ktorý bol verejným obstarávateľom vydaný ako súťažný podklad vo verejnom obstarávaní.

Podkladom pre zhotovenie diela sú tieto dokumenty:

- 1) Tento dokument označený ako „Zmluva o dielo“ spolu s jej prílohami v zmysle tejto zmluvy o Dielo,
- 2) Výkaz výmer,
- 3) Projektová dokumentácia
- 4) Súťažné podklady (Výzva na predloženie ponuky) vrátane vysvetlení a doplnení z verejného obstarávania, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnom obstarávaní, z ktorej predmet tejto zmluvy vzišiel.

Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa dopĺňujúce. V prípade nezrovnalostí alebo rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.

3. Dielo zhotovené podľa bodu 11./1. tejto zmluvy bude mať akostné a technické parametre uvedené v projekte stavby.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu a úplne oboznámil s rozsahom, povahou a charakterom diela, všetkými súvisiacimi podmienkami a okolnosťami podstatnými pre vyhotovenie diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.

III.

Termín zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom čase :

- termín začatia prác : dňom odovzdania a prevzatia staveniska Zhotoviteľom,
 - termín ukončenia vykonávania diela : do 90 dní od odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľom.
2. Čas plnenia sa predĺži o čas prekážok na strane objednávateľa, uvedených v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy .
 3. Dokončením stavby sa pre potreby tejto zmluvy rozumie spôsobilosť diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela (revízie správy, atesty a certifikáty, doklady o likvidácii odpadov, doklady o zhode zabudovaných výrobkov) .
 4. V prípade omeškania objednávateľa v plnení záväzkov , vyplývajúcich zo zmluvy, zmluvné strany dodatkom k zmluve dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy. Po čas omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia , ktorým sa rozumie aj riadne financovanie a platenie diela, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku .
 5. Prípadné dokončenie a prevzatie prác pred termínom dohodnutým v tejto zmluve je podmienené súhlasom objednávateľa.
 6. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa, alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy , pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané k dobe, na ktorú bolo treba vykonávanie prác prerušiť.

IV. Cena diela

1. Cena za dielo je v súlade s ponukou zhotoviteľa stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a platná pri splnení kvalitatívnych a dodacích podmienok , určených projektom stavby a STN, pri dodržaní bežných technologických postupov a bezpečnostných predpisov, materiálov a technologických častí v I. kvalitatívnej triede vo výške :

Cena diela bez DPH : 27.308,10 Eur

DPH 20 % : 5.461,62 Eur

Spolu cena diela s DPH : 32.769,72 Eur

Slovom: tridsaťdvatisíc sedemstošesťdesiatdeväť Eur , sedemdesiatdva centov

2. Cena za zhotovenie diela stanovená v bode 1 tohto článku je doložená podrobnou kalkuláciou zhotoviteľa (položkovitým rozpočtom) a je uložená 2x u objednávateľa a 2x u zhotoviteľa . Položkovitý rozpočet tvorí ako príloha č.1 k tejto zmluve jej nedeliteľnú súčasť.
3. V prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie navyše prác, ktoré v pôvodnom oceňovanom výkaze výmer neboli zahrnuté , môže zhotoviteľ tieto práce realizovať a účtovať len vtedy, ak ich objednal a schválil objednávateľ písomne vrátane ceny a to minimálne zápisom v stavebnom denníku . Zhotoviteľ takéto investorom požadované , prípadne vyvolané navyše práce odsúhlasené projektantom a stavebným dozorom ocení jednotkovými cenami

- uvedenými v položkovitom rozpočte, a v prípade potreby vzniku nových položiek, zhotoviteľ ich ocení do výšky ekonomicky oprávnených nákladov. V prípade potreby vykonávania prác po termíne ukončenia prác pokiaľ časový sklz vznikol z dôvodov na strane objednávateľa, sa cena takýchto prác bude meniť použitím indexov vývoja cien stavebných prác publikovaných ŠÚ SR.
4. Prípadné obmedzenie zmluvne dojednaného rozsahu prác na základe požiadaviek objednávateľa bude v prípade ich zazmluvneného nevykonania z ceny diela odpočítané a to v rozsahu, v akom bolí zahrnuté do rozpočtu.

V.

Fakturácia a platenie

1. Fakturácia bude prebiehať na základe súpisu vykonaných prác potvrdených objednávateľom podľa cenovej kalkulácie po odovzdaní diela. Fakturácia a platenie prác a dodávok bude v zmysle dohody zmluvných strán vykonaná pozadu, formou faktúry vystavenej na základe zhotoviteľom predložených, objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie. Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak objednávateľ k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ predloží objednávateľovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, objednávateľ tento opravený súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 2 (dvoch) pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za objednávateľa stavebný dozor. V zmysle zmluvy o dielo je platba za plnenie prác a dodávok objednávateľom dohodnuté na základe vystavenej faktúry tak, že zhotoviteľ môže vystaviť faktúru až na základe objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok.
2. Zmluvné strany sa v súlade s platnými predpismi dohodli, že vykonané práce, odsúhlasené objednávateľom na zisťovacom protokole sa považujú za plnenie na tú istú zmluvu o dielo a plnenie sa považuje za zdaniteľné plnenie, pričom okamih zdaniteľného plnenia nastane v súlade s ustanoveniami § 19 ods.3 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH. Zhotoviteľ vyhotoví konečnú faktúru – daňový doklad – v súlade s platnými predpismi.
3. Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri realizácii diela budú dojednávané formou zápisu do stavebného denníka a s výkazom výmer prác budú podkladom pre fakturáciu po odsúhlasení objednávateľom a dodatku k Zmluve o dielo.
4. Splatnosť faktúry, ťarchopisov a dobropisov je 30 dní od doručenia druhej zmluvnej strane. Dňom úhrady je deň pripísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.
5. Faktúra – originálny písomný doklad musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v jednom a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany s týmito údajmi :
 - označenie, že ide o faktúru
 - IČO oboch zmluvných strán
 - náležitosť podľa § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov
 - číslo objednávky alebo zmluvy (vrátane platných dokladov)
 - deň vystavenia faktúry
 - termín splatnosti faktúry
 - konštantný symbol
 - formu úhrady

výšku plnenia celkom
sumu k úhrade
meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného zamestnanca vystavovateľa
pečiatku vystavovateľa faktúry
miesto výkonu prác

7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v bode 5. tohto článku, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.
8. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku má zhotoviteľ právo fakturovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
9. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, budú zmluvné strany postupovať spôsobom dojednaným v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.
10. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody a ak sa zmluvné strany na možnosti postúpenia dohodnú, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a uhradiť ju priamo.
11. Faktúra musí byť vystavená v dvoch origináloch.
12. Objednávateľ na predmet zákazky neposkytuje preddavky.

VI. Stavenisko

1. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi i zápisnične, priestorovo vymedzené.
2. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ zhotoviteľovi odovzdá
 - Oznámení k ohláseniu stavebných úprav, podľa §57 zák.č.50/1976 Z.z. v znp
 - prislúchajúce rozhodnutia orgánov štátnej správy týkajúce sa činnosti na predmetnom diele
3. Lokalitu na odvoz a uskladnenie vyburanej sute a zeminy zabezpečuje objednávateľ, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje stavebnú suť na takúto skládku ukladať a materiály vhodné na recykláciu odovzdať do zberných surovín.
4. Pracovná doba na stavbe diela je počas v pracovných dňoch od 08:00 do 18:00 stredoeurópskeho času. Počas štátnych sviatkov, dní pracovného voľna a dní pracovného pokoja je práca na stavenisku zakázaná. Po vzájomnej písomnej dohode medzi objednávateľom a zhotoviteľom je možné výnimočne na vopred dohodnutú dobu zmeniť pracovnú dobu, povoliť prácu na stavenisku počas štátnych sviatkov, dní pracovného voľna a dní pracovného pokoja.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že pracovníci zhotoviteľa a jeho subdodávatelia sa budú pohybovať na stavenisku predmetu zmluvy v pracovných odevoch s čitateľne označeným názvom zamestnávateľa.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ohraničenie pracovného priestoru z dôvodov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Označenie musí byť jasne viditeľné aj v noci a za zníženej viditeľnosti.

VII.
Stavebný denník

1. Stavebný denník bude vedený podľa § 46 d/ Stavebného zákona č. 237/2000 Z. z. v platnom znení. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa odovzdania staveniska a mať ho trvale dostupný na stavbe počas pracovného času.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a zapisovať v ňom všetky náležitosti podstatné pre vykonávanie diela. Objednávateľ sa zaväzuje pravidelne, minimálne však 1x týždenne na zápisy v stavebnom denníku reagovať. Denné záznamy v stavebnom denníku musia obsahovať náležitosti v zmysle stavebného zákona

VIII.
Vykonávanie prác, odovzdanie diela

1. Objednávateľ počas realizácie prác má právo kontrolovať dodávku stavebných prác a materiálov a zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
 2. Zhotoviteľ určuje ako stavbyvedúceho s povinnosťou viesť stavebný denník Ivan Hudec, tel.č.: 0908 938899. Objednávateľ určuje ako občasného stavebného dozora p. Ing. Igora Kokavca, tel. č. : 0905 860 900. Poveruje ho tiež zapisovaním do stavebného denníka, potvrdzovaním vykonania stavebných prác, odovzdaním a prevzatím ukončených častí diela resp. celého diela.
3. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku, ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnenie zdržiavajú v priestore staveniska a zabezpečenie ich vybavenia ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a životného prostredia v súlade s platnou legislatívou. Tieto povinnosti zhotoviteľ nemá v prípade, pokiaľ z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela.
4. Všetky odborné práce musia vykonávať zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu.
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorenú poisťňu zmluvu.
6. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky a podmienky stanovené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov štátnej správy, ktoré sú obsiahnuté v dokladovej časti projektu stavby, ako aj v rozhodnutiach v správnom konaní, ktoré mu odovzdal objednávateľ a dotýkajú sa jeho činnosti. Pokiaľ porušením týchto povinností vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady do preukázanej výšky zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ je povinný starať sa o prevzaté základné smerové a výškové body až do odovzdania a prevzatia stavby objednávateľom.
8. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými resp. k prácam, ktoré si v stavebnom denníku vyhradil stavebný dozor objednávateľa. Výzva musí byť doručená najmenej 3 dni vopred.
9. Skúšky – riadne zhotovenie diela zhotoviteľ preukáže vykonaním komplexných funkčných skúšok určených príslušnou STN alebo projektom. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 7 dní vopred termín konania funkčnej skúšky.
10. Zodpovednosť za prípadnú škodu, ktorá vznikne na diele činnosťou zhotoviteľa alebo vyššou mocou v priebehu realizácie znáša zhotoviteľ. Objednávateľ škody na diele znáša v prípade, pokiaľ došlo z dôvodov na jeho strane k prerušeniu vykonávania diela.

11. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, riadnou realizáciou prác. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi i a objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať. Objednávateľ môže prevziať i dielo, ktoré má drobné vady a nedorobky, nebrániace jeho riadnemu užívaniu.
12. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu stanoveného zhotoviteľom, začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
13. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a predložiť objednávateľovi pred začatím preberacieho konania potrebné doklady, najmä :
 - a) geodetické porealizačné zameranie stavby,
 - b) zoznam materiálov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, vrátane atestov, certifikátov a vyhlásení o zhode,
 - c) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - d) zápisnice o preverení prác a konštrukcii v priebehu stavebnomontážnych prác zakrytých,
 - e) ostatné doklady podľa príslušných STN,
 - f) stavebné denníky,
 - g) potvrdenia o uložení odpadov,
 - h) konečná faktúra.
14. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami. V zápisnici musí objednávateľ výslovne prehlásiť, či dielo preberá alebo nie a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
15. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
16. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
17. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

IX.

Zodpovednosť za vady, záruka, škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté na diele ním zrealizovanom, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560 – 562 Obchodného zákonníka a ktoré vznikli z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady ním zrealizovaného diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom resp. budúcim užívateľom diela v dohodnutých lehotách.
3. Z; ručná lehota na dielo zrealizované zhotoviteľom je min. 60 mesiacov a začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná lehota však neplynie v čase, počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná lehota na materiál a na výrobky, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť ich dĺžku záruky, bude podľa lehoty uvedenej výrobcom na záručnom liste.
4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom resp. užívateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia živelnou pohromou.

5. V prípade vzniku škody budú zmluvné strany postupovať pri jej náhrade v súlade s ustanoveniami § 373 – 386 Obchodného zákonníka.
6. Pokiaľ sa počas záručnej doby vyskytne vada na zhotoviteľom zrealizovanom diele, objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu po zistení vady uplatniť jej písomnú reklamáciu u zhotoviteľa. V reklamácií musí byť vada popísaná a musí byť uvedené, ako sa vada prejavuje.
7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú reklamované vady odstraňovať. O presnom časovom postupe odstraňovania záručných vad sa zmluvné strany dohodnú písomne.
8. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnené, t. j. že ním reklamovaná vada nevznikla vinou zhotoviteľa a že sa na ňu nevzťahuje záruka resp. že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ alebo užívateľ, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady vzniknuté s odstraňovaním vady.
9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.
10. Ak zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú organizáciu – firmu. Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť a to do výšky ceny porovnateľných prác za porovnateľných obchodných podmienok, ako by ich vykonával zhotoviteľ.

X.

Miesto dodania predmetu obstarávania

1. Miestom dodania predmetu obstarávania je v katastrálnom území **Veľká Lúka, okres Zvolen** v zmysle **projektovej dokumentácie**.

XI.

Prekážky v práci, prerušenie prác, zastavenie prác

1. Objednávateľ osobitne uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré sa vyskytnú na stavenisku, okrem prekážok, ktoré zaviniť zhotoviteľ. Súčasne budú dodatkom k zmluve upravené všetky ustanovenia zmluvy súvisiace s výskytom a odstránením nepredvídanej prekážky vopred odsúhlasenej stavebným dozom objednávateľa.
2. Ak objednávateľ alebo orgán na to oprávnený dá príkaz na prerušenie prác, súvisiacich s plnením záväzku, zhotoviteľ je povinný tento príkaz akceptovať a uschovať všetko, čo pripravil na plnenie záväzku.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi náklady účelne vynaložené v súvislosti s prerušením, ktoré bolo spôsobené z dôvodov mimo zhotoviteľa.

XII.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy.

Za vyššiu moc sa považujú aj poveternostné podmienky znemožňujúce riadne plnenie zmluvy bežným technologickým spôsobom .

2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana , ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XIII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obch.Z. za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť , pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela .
2. . Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
3. A k oprávnená strana oznámi druhej strane , že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť , môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obch. Z.
4. . Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa čl. XIV./1. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy rovnakým spôsobom ako je uvedený v čl. XIV./1 . a to do 15 dní po márnom uplynutí dodatočnej lehoty na plnenie.
5. . Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane .
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy , okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody (vyjmúc prípad nárokov zhotoviteľa na náhradu škody , pokiaľ k odstúpeniu od zmluvy došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa) a nárokov n;.> dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú vzťahy dohodou a zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom aj :
 - 1 x geodetické porealizačné zameranie stavby ,
 - ostatnú projektovú dokumentáciu , ktorú obdržal od objednávateľa k vykonaniu diela
 - atesty , osvedčenia , záručné listy a pod. týkajúce sa zrealizovanej časti diela
7. Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme a zaplatí.
8. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného , rozostavaného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti :
 - zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti zmluvného diela
 - súpis odovzdávaných dokladov
 - zoznam častí zmluvného diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov
 - ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade
9. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :
 - časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa
 - finančné rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 dní od obdržania faktúry objednávateľom

XIV.

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ z vlastných dôvodov nedodrží čas plnenia dohodnutý v tejto zmluve, objednávateľ má právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny časti nezrealizovaného diela bez DPH za každý deň omeškania.
2. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží lehotu dojednanú podľa čl. X./2. tejto zmluvy na odstránenie oprávnene reklamovaných väd diela objednávateľom alebo užívateľom, je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 16,59 € za každý deň omeškania.
3. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.

XV.

Využitie subdodávateľov

1. Subdodávateľ je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel so Zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je oprávnený plnením vybraných častí tejto Zmluvy poveriť svojich Subdodávateľov. Zoznam Subdodávateľov tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy. V zozname Subdodávateľov sa uvádza podiel plnenia každého Subdodávateľa z celkovej Zmluvnej ceny plnenia a údaje o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia.
3. V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť alebo doplniť svojich Subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
 - 3.a) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť Diela v rovnakej kvalite, ako pôvodný Subdodávateľ a musí spĺňať rovnaké podmienky, ako pôvodný Subdodávateľ (ak boli stanovené),
 - 3.b) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.
4. Návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s dokladmi podľa bodu 3. vyššie a aktualizovaným znením Prílohy č. 2 musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 3. vyššie.
5. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že pre zmenu alebo doplnenie Subdodávateľov nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto Zmluve, pokiaľ bude dodržaný postup podľa tohto bodu Zmluvy.
6. V prípade, ak Zhotoviteľ využije na plnenie ktorejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy Subdodávateľa,

XVI.

Osobitné podmienky týkajúce sa plnenia

zmluvy (Sociálny aspekt)

1. V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 ZVO objednávateľ určil osobitné podmienky plnenia zmluvy, týkajúce sa sociálnych hľadísk - uplatňovanie sociálneho aspektu priverejnóm obstarávaní.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako Zhotoviteľ diela - predmetu tejto zmluvy počas doby realizácie predmetu zmluvy bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu diela, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobó nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VÚC).

XVII.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzenia rozsahu diela alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy. V oboch prípadoch je predchádzajúca zmena zmluvy nevyhnutnou podmienkou, bez splnenia ktorej nie je možné požadovať zmenu ceny.
2. V prípade, že objednávateľ nebude mať zdroje na plynulé financovanie stavby, upraví sa dodatkom k zmluve začiatok stavby a ukončenie stavby.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
4. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce obchodným zákonníkom.
5. Táto Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že:
 - a) dôjde ku doručeniu správy z kontroly riadiaceho orgánu o schválení dokumentácie z verejného obstarávania
 - b) dôjde k zverejneniu predmetnej zmluvy v CRZ SR v súlade s § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Obe tieto podmienky musia byť splnené kumulatívne.

V prípade neuzavretia zmluvy o nenávratný finančný príspevok, alebo neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.

6. V tejto zmluve nie sú vykonávané žiadne opravy či už prepisovaním alebo škrtnaním.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti

Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na to oprávnenými osobami a záväzok poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:

- a) Riadiaci orgán a ním poverené osoby,
- b) útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly,

Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,

- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

8. Neoddeliteľnými súčasťami tejto zmluvy ako jej prílohy sú :

- >>- príloha č. 1 ponukový položkový rozpočet - výkaz výmer
- >>- Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov

Vo Veľkej Lúke dňa: 14.03.2023

V Lieskovci, dňa: 14.03.2023

Obec Veľká Lúka
 telefon: RENOVA, s.r.o. Lieskovec

Spracoval:
 JKSO:
 Dátum: 09.02.2023

Objekt: Obnova chodníka popri ceste III/2450 na Veľkolučkej ul., I. etapa v obci Veľká Lúka
 Stavba: 9999788-Obnova chodníka popri ceste III/2450 na Veľkolučkej ul., I. etapa

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

RENOVA s. r. o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesta výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		DPH
						Konštrukcie	Špec.materiál	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁČE								
1	113106612.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, -0,26000t	15,000	m2	3,52	52,80		20
2	113107143.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 100 do 150 mm, -0,31600t	16,000	m2	16,72	267,52		20
3	113307111.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva ťažného, hr. do 100mm, -0,16000t	29,670	m2	4,47	132,62		20
4	113307112.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva ťažného, hr.100- 200mm, -0,24000t	16,000	m2	6,69	107,04		20
5	113307121.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. do 100 mm, -0,13000t	33,000	m2	11,26	371,58		20
6	113307122.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	29,670	m2	16,88	500,83		20
7	113307123.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 mm, -0,40000t	16,000	m2	28,16	450,56		20
8	113307123.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 mm, -0,40000t	33,000	m2	28,16	929,28		20
9	113307131.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	15,000	m2	32,83	492,45		20
10	113307142.S	Odstránenie podkladu asfaltového v ploche do 200 m2, hr nad 50 do 100 mm, -0,18100t	18,000	m2	10,04	180,72		20
11	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	15,000	m3	2,05	30,75		20
12	122202201.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 do 100 m3	26,125	m3	6,07	158,58		20
13	122202209.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Priplatok za lepivosť horniny 3	18,288	m3	0,84	15,36		20
14	162303101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku pre cesty po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 do 1000 m3 na vzdialenosť do 500 m	36,575	m3	2,22	81,20		20
15	181301107.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 500 mm	24,300	m2	9,31	226,23		20
1 - ZEMNE PRÁČE spolu:			3 997,52	EUR		3 997,52		
5 - KOMUNIKÁCIE								
16	564211111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vŕhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 50 mm	173,000	m2	3,24	560,52		20
17	564760211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm	1,000	m2	12,10	12,10		20
18	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	227,000	m2	9,97	2 263,19		20
19	567114211.S	Podklad z podkladového betónu PB II tr. C 16/20 hr. 100 mm	127,000	m2	15,72	1 996,44		20
20	567124215.S	Podklad z podkladového betónu PB II tr. C 16/20 hr. 150 mm	46,000	m2	22,29	1 025,34		20

Obnova chodníka popri ceste III/2450 na Veľkolúčkej ul., I. etapa
Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

RENOVA s. r. o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavbebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		DPH
						Konštrukcie	Spec.materiál	
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
21	596911143.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	127,000	m2	13,71	1 741,17		20
22	592460017300	Dlažba betónová SEMMELROCK CITYTOP systémová s fazou, rozmer 100x100 až 300x300x60 mm, sivá	129,540	m2	18,54		2 401,67	20
23	596911161.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 80 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	46,000	m2	15,74	724,04		20
24	596911161.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 80 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	1,000	m2	15,74	15,74		20
25	592460017900	Dlažba betónová SEMMELROCK CITYTOP systémová s fazou, rozmer 100x200 a 200x200x80 mm, sivá	46,920	m2	20,52		962,80	20
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:			11 703,01	EUR		8 338,54	3 364,47	
8 - RÚROVÉ VEDENIA								
26	871314044.S	Montáž kanalizačného PP potrubia korugovaného DN 150	5,000	m	3,80	19,00		20
27	286140011200.S	Rúra PP s hrdlom vrátane tesnenia SN 10, DN 150 dl. 6 m korugovaná pre gravitačnú kanalizáciu	0,835	ks	66,68		55,68	20
28	871424056.S	Montáž kanalizačného PP potrubia korugovaného DN 500	15,000	m	9,20	138,00		20
29	2455100030K	Timeľ tesniaci zálievkový Crafo Roadsaver 211	8,008	kg	24,29		194,51	20
30	286140011900.S	Rúra PP s hrdlom vrátane tesnenia SN 10, DN 500 dl. 6 m korugovaná pre gravitačnú kanalizáciu	2,505	ks	533,35		1 336,04	20
31	895991143.S	Osadenie polypropylénovej uličnej vpusť DN 400, vývod DN 150	1,000	ks	12,42	12,42		20
32	286630036900.SK	Uličný vpust FASERFIX POINT SUPER, jednodielny 40/40 s litinovým GUGI roštom	1,000	ks	311,66		311,66	20
8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu:			2 067,31	EUR		169,42	1 897,89	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
33	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. fr. C 16/20 s bočnou oporou	227,000	m	7,27	1 650,29		20
34	592170001800.S	Obrubník parkový, kšxv 1000x50x200 mm, prírodný	229,270	ks	3,28		752,01	20
35	917733111.S	Osadenie betón. obrubníka bezbariérového do lôžka z betónu prostého fr. C 30/37, s do 400 mm	1,000	m	18,00	18,00		20
36	917782112.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prostého fr. C 16/20 s bočnou oporou	17,000	m	18,00	306,00		20
37	592170002100.S	Obrubník cestný, kšxv 1000x100x200 mm, skosenie 15/15 mm	17,170	ks	6,74		115,73	20
38	919726532.S	Tesnenie dilatčných škár zálievkou za studena pre komórku s tesniacim profilom š. 20 mm hl. 40 mm	90,000	m	6,52	586,80		20
39	935111111.S	Osadenie prekopového žlabu z betónových prekop. tvarnice šírky do 500 mm	90,000	m	5,83	524,70		20
40	592270000100.S	Tvárnica priekopová a melioračná, doska obkladová betónová TBM 2-50, rozmer 500x500x100 mm	109,080	ks	8,96		977,36	20
41	938909402.S	Čistenie priekop spevnených ručne pri šírke dna do 400 mm o objeme nánosov nad 0,15 do 0,30 m3/m, -0,17250 t	90,000	m	14,73	1 325,70		20
42	979081121.S	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší t km	70,564	t	17,33	1 222,87		20
43	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	236,602	t	8,71	2 060,80		20

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Plnenie predmetu zmluvy

sa nebude realizovať prostredníctvom subdodávateľa/-ov,

Jaroslav Krnáč/za zhotoviteľa