

Protokol číslo 03509/2022-OV-0250285/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastnictva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5 c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond
so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B (ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Žilinský samosprávny kraj**
Komenského 48, 011 09 Žilina
v zastúpení: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO: 378 08 427
DIČ: 202 162 66 95

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, odst.2 a § 5c ods. 2) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Žilinskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	Diel v GP	KN-C parc. číslo	druh pozemku	Výmera m ²	hodnota majetku (€)
K. ú.: Liptovská Osada obec: Liptovská Osada Okres: Ružomberok	1209	3162/2	Vodná plocha	9 618	1/1	1	2531/2	zastavaná plocha a nádvorie	16	1,05
						2	2533/2	ostatná plocha	87	5,69
						3	2532/5	ostatná plocha	49	3,21
		4	2531/2	zastavaná plocha a nádvorie	12	0,79				
		5	2533/2	ostatná plocha	8	0,52				
		3163	ostatná plocha	2928	1/1					

podľa geometrického plánu číslo 44523106-95/2018 zo dňa 04.12.2018, úradne overeného Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor dňa 14.12.2018 pod číslom 768/2018.



Hodnota majetku 11,26 € vyjadrená podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou – cestou III. triedy č. III/2222, ktorú preberajúci nadobudol na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok podľa „Dohody o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu, správy Slovenskej správy ciest na Žilinský samosprávny kraj“.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odobzďavajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Odobzďavajúci prehlasuje, že na základe dostupných dokladov nemá vedomosť o tom, že na pozemkoch, ktoré sú predmetom protokolu viazne záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Liptovská Osada, obec Liptovská Osada, okres Ružomberok sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odobzďavajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády.

- 9 MAR. 2023

V Bratislave, dňa:.....

V Žiline, dňa ..13.12.2022.....

Odobzďavajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond
Mgr. JÁN MAROSZ

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

JUDr. ADRIANA MURÁŇOVÁ

Preberajúci:

Ing. Erika Jurinová
predseda

