

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

1.

Zmluvné strany

- | | | | |
|----|---------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Zhotoviteľ: | Obchodné meno: | Obecný sociálny podnik Nižná, s.r.o. |
| | Sídlo: | | registrovaný sociálny podnik |
| | IČO: | | Hviezdoslavova 330/19, 027 43 Nižná |
| | IČ DPH: | | 53843363 |
| | Zapísaný: | | SK2121529707 |
| | oddiel: | | OR OS Žilina |
| | Bankové spojenie: | | Sro, vl. č. 77540/L |
| | Číslo účtu (IBAN): | | VÚB, a.s. |
| | Oprávnený konat': | | SK47 0200 0000 0044 7591 6758 |
| | | | Pavol Habovštiak, konateľ |
| | | | (ďalej ako „zhotoviteľ“) |

a

2. **Objednávateľ:** **Názov:** Obec Nižná
Sídlo: Nová doba 506, 027 43 Nižná
IČO: 00314684
DIČ: 2020561752
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK68 0200 0000 0000 1752 6332
Oprávnený konat': Ing. Jaroslav Rosina, starosta
 (ďalej ako „objednávateľ“)

11.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa čl. V tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo – zákazku na stavebné práce „**Modernizácia hasičskej zbrojnice v Nižnej**“ – 1. etapa, podľa príslušnej časti projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy do 90 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
3. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

V. Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená dohodou zmluvných strán ako cena konečná nasledovne:

Cena bez DPH: 35 894,29 EUR

DPH 10 % 3 589,29EUR

Cena s DPH: 39 483,53 EUR

2. Zhotoviteľ je registrovaným sociálnym podnikom, ktorý 100 % svojho zisku po zdanení používa na dosiahnutie svojho hlavného cieľa; uplatňuje sa znížená sadba dane z pridanej hodnoty podľa § 27 ods. 2 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Objávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom bezodkladne po odovzdaní diela so splatnosťou 15 dní, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa vedený v banke.
4. Cena za vykonanie diela zahŕňa všetko, čo je potrebné k zhotoveniu diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmer, prípadne iného ekvivalentného dokumentu, ktorý definuje rozsah prác, a to predovšetkým:
 - zaobstaranie, montáž, kompletáž, skúšanie, odovzdanie a ochrana všetkých častí diela,
 - riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
 - doprava, poradenstvo, konzultácie, činnosti pred začatím prác, počas zhotovovania prác a pri ukončení. doprava, vyloženie, zvislá doprava, skladovanie, zabudovanie a colné poplatky materiálov, strojov a zariadení,
 - všetky vedľajšie náklady, poplatky, úhrady za úradné skúšky, odborné posudky orgánov štátnej správy a primeraný zisk zhotoviteľa.
5. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej príslušnou štátnou autoritou,
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
6. Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočítovanom množstve.

VI.
Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

VII.
Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími relevantnými právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
4. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Príloha: rozpočet

V Nižnej dňa 6.2.2023

V Nižnej dňa 6.2.2023

Obecný sociálny podnik Nižná, s.r.o.
Pavol Habovštiak, zhotoviteľ
zhotoviteľ

Obec Nižná
Ing. Jaroslav Rosina, starosta
objednávateľ