

**Dodatok č. 1**  
**k Nájomnej zmluve č. 2025/2020**

uzavretý medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:**

**Mesto Žiar nad Hronom**

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor mesta  
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463 Nie je platcom DPH  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom  
Číslo účtu: 14621422/0200  
IBAN: SK87 0200 0000 0000 1462 1422  
(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

**Svet zdravia DZS, a. s.**

Štatutárny orgán: Ing. Tomáš Valaška - člen predstavenstva  
MUDr. Radoslav Čuha, MBA, MPH - predseda  
predstavenstva  
Róbert Kateržábek - člen predstavenstva  
Sídlo: Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice  
Korešpondenčná adresa: Polyfunkčný komplex Pošta 1930 trakt A,  
Poštová 18, 040 01 Košice  
IČO: 46 457 461 DIČ: 2820020720 IČ DPH:SK7020000669  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pobočka Košice  
Číslo účtu: 2929123789/1100  
IBAN: SK74 1100 0000 0029 2912 3789  
Tel. kontakt: +421 917 616 662 - p. Kopček - kontaktná osoba  
E-mail: [fakturacia.dzs@svetzdravia.com](mailto:fakturacia.dzs@svetzdravia.com), [vladimir.kopcek@svetzdravia.com](mailto:vladimir.kopcek@svetzdravia.com)  
(ďalej len ako „Nájomca“  
a spolu s Prenajímateľom ako „Zmluvné strany“)

**Článok I.**

**Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany dňa 27.05.2020 uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 2025/2020, centrálne číslo 251/2020 (ďalej len ako „Nájomná zmluva“), na základe ktorej dal Prenajímateľ do užívania Nájomcovi časť z pozemku parc. č. **CKN 531/1**, ostatná plocha o celkovej výmere 4 322 m<sup>2</sup> - **časť o výmere 50 m<sup>2</sup>**, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 1136, výlučne za účelom vyhradenia 4 (štyroch) parkovacích miest, formou dodatkovej tabule E 12, pre sanitné motorové vozidlá dopravnej zdravotnej služby Nájomcu.
2. V zmysle Článku V. bod 7 Nájomnej zmluvy je Prenajímateľ oprávnený valorizovať výšku nájomného jednostranným právnym úkonom podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,50 € a to od kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola oficiálne zverejnená výška miery inflácie.

3. Na základe zverejnenej oficiálnej informácie Štatistického úradu SR o výške miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku je výška miery inflácie 12,8 %.
4. Zmluvné strany sa s poukazom na mieru inflácie dohodli na zvýšení nájomného na sumu vo výške **174,61 €/ročne**.
5. Vzhľadom na dojednanú zmenu sa Zmluvné strany dohodli, že Článok V. bod 2 Nájomnej zmluvy sa nahrádza novým bodom 2 v nasledovnom znení:
  2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie Predmetu nájmu je vo výške **174,61 €/ročne**.

## Článok II. Ostatné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Tento Dodatok k zmluve je povinne zverejňovaným dodatkom v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že tento Dodatok k zmluve vrátane všetkých jeho súčastí a príloh bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „Register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie Dodatku k zmluve sa v registri nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Dodatok k zmluve je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v registri.
3. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webstránke mesta Žiar nad Hronom ([www.ziar.sk/protikorupcna-politika/](http://www.ziar.sk/protikorupcna-politika/)), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
4. Tento Dodatok k zmluve je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.
5. Prenajímateľ a Nájomca si tento Dodatok k zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom Prenajímateľ a Nájomca vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku k zmluve plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 6.3.2023

V Košiciach, dňa 31.3.2023

**najímateľ:**

**Nájomca:**

~~Mgr. Peter Antal~~  
primátor  
Mesto Žiar nad Hronom

Ing. Tomáš Valaska - člen predstavenstva  
Svet zdravia DZS, a. s.

Róbert Káteržábek - člen predstavenstva  
Svet zdravia DZS, a. s.

<b>ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA</b> vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.		
Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*		
Finančnú operáciu alebo jej časť je – <del>nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.</del>		
Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:		
Meno a priezvisko:	Ing. Martin Majerník, MBA	Dátum: 3.3.2018 Podpis: /
Finančnú operáciu alebo jej časť je – <del>nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.</del>		
Zamestnanec zodpovedný za správnosť dodatku:		
Meno a priezvisko:	Ing. Denisa Mindová	Dátum: 1.9.2018 Podpis: /
*nehodiace sa škrtnite		

Dodatok vyhotovila: Ing. Denisa Mindová