

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 261 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov ( ďalej len „zmluva“ )

č. z. 136/2023/06/MK

Zmluvné strany:

## **Prenajímateľ:**

Mesto Zvolen

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Zastúpené: Ing. Vladimír Maňka, primátor

Číslo elektronickej schránky na portáli ÚPVS: E0005587942

IČO: 00 320 439

DIČ:

IČ pre DPH : nie je platiteľom DPH

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s

Číslo účtu:

BIC/SWIFT: GIBASKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

## **Nájomca:**

Packeta Slovakia s. r. o.

Štatutárny orgán: Ing. Simona Kijonková, konateľka

Petr Vytiska, konateľ

Spoločnosť zastupuje: Matúš Baus na základe splnomocnenia

Sídlo: Kopčianska 3338/82A, Bratislava – mestská časť Petržalka 851 01

Číslo elektronickej schránky na portáli ÚPVS: E0005956306

IČO: 48 136 999

DIČ:

IČ pre DPH:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 105158/B

Bankové spojenie: Fio banka, a.s., pobočka zahr. banky

Číslo účtu:

BIC/SWIFT: FIOZSKBA

Email na doručovanie písomností:

(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na nasledovnom :

## **Čl. I.**

### **Predmet zmluvy**

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti, pozemkov:

- a) C KN parc. č. 641/23 k.ú. Zvolen o výmere 10 254 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie (areál autobusovej stanice, Masarykova ul., Zvolen)

- b) C KN parc. č. 5100/215 k.ú. Zvolen o výmere 529 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie (Sídliisko Zlatý Potok, Ul. M Rázusa, Zvolen)
- c) E KN parc. č. 2528/3 k.ú. Zvolen o výmere 2 351 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie (Centrálna mestská zóna - Východ, Ul. Belu IV, Zvolen)
- d) C KN parc. č. 1361/1 k.ú. Môťová o výmere 135 753 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie (Sídliisko Sekier, Ul. Okružná, Zvolen)
- e) C KN parc. č. 2044/2 k.ú. Môťová o výmere 146 272 m<sup>2</sup>, ostatná plocha (Sídliisko Sekier, Ul. Generála Svobodu, Zvolen)
- f) C KN parc. č. 4352/69, k.ú. Zvolen o výmere 7 422 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie (Sídliisko Podborová, Ul. Smreková, Zvolen)

zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade vo Zvolene, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 pozemky uvedené pod písm. a), b), d), e), f) a na liste vlastníctva č. 1983 pozemok uvedený pod písm. c), obec Zvolen, okres Zvolen.

2. Predmetom tejto zmluvy je v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 8/2022, bod 4. zo dňa 14.12.2022, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a v súlade s výsledkom obchodnej verejnej súťaže vyhodnotenej komisiou na otváranie a vyhodnotenie predložených návrhov obchodnej verejnej súťaže zo dňa 08.02.2023 **prenájom** častí pozemkov podľa vyznačenia v grafickej prílohe, ktorá je prílohou č. 2 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť, pričom každá prenajatá časť pozemku má výmeru maximálne 3 m<sup>2</sup>.
  - a) časť pozemku C KN parc. č. 641/23 k.ú. Zvolen o výmere 2,68 m<sup>2</sup> (areál autobusovej stanice, Masarykova ul., Zvolen)
  - b) časť pozemku C KN parc. č. 5100/215 k.ú. Zvolen o výmere 2,68 m<sup>2</sup> (Sídliisko Zlatý Potok, Ul. M Rázusa, Zvolen)
  - c) časť pozemku E KN parc. č. 2528/3 k.ú. Zvolen o výmere 2,68 m<sup>2</sup> (Centrálna mestská zóna - Východ, Ul. Belu IV, Zvolen)
  - d) časť pozemku C KN parc. č. 1361/1 k.ú. Môťová o výmere 2,68 m<sup>2</sup> (Sídliisko Sekier, Ul. Okružná, Zvolen)
  - e) časť pozemku C KN parc. č. 2044/2 k.ú. Môťová o výmere 2,68 m<sup>2</sup> (Sídliisko Sekier, Ul. Generála Svobodu, Zvolen)
  - f) časť pozemku C KN parc. č. 4352/69, k.ú. Zvolen o výmere 2,68 m<sup>2</sup> (Sídliisko Podborová, Ul. Smreková, Zvolen)
 celkom o výmere 16,08 m<sup>2</sup>.

## Čl. II. Účel nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časti pozemkov bližšie špecifikované v čl. I. bod 2. tejto zmluvy pre umiestnenie a prevádzkovanie samoobslužných výdajných boxov na zásielky v zmysle poskytovania univerzálnych poštových služieb.

## Čl. III. Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od dátumu účinnosti.
2. Nájomca podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje, že predmet nájmu je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v tomto stave ho preberá. Prenajímateľ zároveň súhlasí, aby nájomca predmet nájmu začal užívať.
3. Uznesením Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 8/2022, bod 4. zo dňa 14.12.2022 bolo schválené ukončenie tejto zmluvy dohodou alebo výpoveďou podľa § 677 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, alebo odstúpením od zmluvy podľa § 679 zákona č. 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník. Zmluva sa zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa nemá nájomca nárok na vrátenie alikvotnej časti nájomného.

Vypovedať zmluvu môžu zmluvné strany aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

V prípade, ak sa nájomca dostane do omeškania s úhradou nájomného o viac ako 30 dní po lehote splatnosti a nájomné neuhradí ani v dodatočne písomne poskytnutej primeranej lehote, je výpovedná lehota jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede nájomcovi.

4. Pri ukončení nájmu sa nájomca zaväzuje na vlastné náklady odstrániť všetky zariadenia a veci na pozemku/predmete nájmu umiestnené vrátane podkladových vyrovnávajúcich konštrukcií, a odovzdať predmet nájmu v užívaní schopnom stave prenajímateľovi najneskôr v posledný deň, ktorým končí nájomný vzťah. V prípade neodovzdania predmetu nájmu prenajímateľovi v stanovenej lehote zaplatí nájomca prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 7 € (slovom: sedem eur) za každý deň omeškania až do odovzdania predmetu nájmu. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyučuje povinnosť nájomcu uhradiť prenajímateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

#### **Čl. IV. Nájomné**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom v súlade s podaným návrhom nájomcu v obchodnej verejnej súťaži vo výške 50,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok (slovom: päťdesiat eur).
2. Ročné nájomné za predmet nájmu sa vypočítava ako násobok výmery prenajatej plochy (celkom) a nájomného za m<sup>2</sup>/rok nasledovne: 16,08 m<sup>2</sup> x 50,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok = 804,00 Eur (slovom: osemstoštyri eur).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude nájomné uhrádzať prenajímateľovi na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy jedenkrát ročne, a to vždy najneskôr do 15.2. príslušného kalendárneho roka s uvedením variabilného symbolu 1710093422, bez predchádzajúceho vyzvania prenajímateľom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že alikvotnú výšku nájomného za rok 2023, t.j. za obdobie od účinnosti tejto zmluvy, vrátane dňa účinnosti, do 31.12.2023 uhradí nájomca na základe písomného oznámenia zaslaného prenajímateľom.
5. Ak sa nájomca dostane do omeškania s úhradou nájomného, je povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania. Výška úroku z omeškania je o päť percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.
6. Zmluvné strany sa dohodli na valorizácii výšky nájomného takto:
7. V závislosti od miery inflácie oficiálne vyhlásenej Štatistickým úradom SR sa výška ročného nájomného s účinnosťou od 01.01. príslušného kalendárneho roka upraví o mieru inflácie oficiálne vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Zvolen platnými v čase valorizácie nájomného.

#### **Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho tak, ako leží a stojí.
2. Nájomca je povinný s predmetom nájmu zaobchádzať s primeranou starostlivosťou, predchádzať jeho poškodeniu, resp. zničeniu.

3. Prenajíateľ týmto dáva nájomcovi podľa § 58 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení súhlas s užívaním predmetu nájmu za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužných výdajných boxov na zásielky.
4. V súlade s ustanovením § 139 ods 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení táto zmluva preukazuje tzv. iné právo nájomcu ako investora k stavbe na predmete nájmu.
5. Nájomca je oprávnený nakladať s predmetom nájmu len na účely a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve. Nájomca nemôže predmet nájmu dať do podnájmu tretím osobám, nemôže zriadiť k predmetu nájmu záložné právo a ani ho inak zaťažiť.
6. Nájomca nemôže vykonávať stavebné úpravy bez písomného súhlasu prenajíateľa a príslušného stavebného úradu.
7. Nájomca je povinný umožniť prenajíateľovi kedykoľvek vstup na nehnuteľnosť, ktorá je predmetom nájmu, za účelom vykonania kontroly jej užívania.
8. Nájomca je povinný zabezpečiť prevádzku výdajných boxov výlučne ako ekologickú prevádzku spočívajúca v energetickej samostatnosti a sebestačnosti výdajného boxu bez nároku na pripojenie na externý zdroj energie.
9. Nájomca je povinný udržiavať poriadok a dbať na čistotu v bezprostrednom okolí každého výdajného boxu a neznečisťovať verejnú priestranosť.
10. V prípade umiestnenia výdajného boxu v blízkosti objektu je nájomca povinný osadiť výdajný box tak, aby nepoškodzoval stavebné konštrukcie objektu, nezakrýval napr. reklamnú plochu resp. okno bez predchádzajúceho súhlasu vlastníka objektu, neobmedzoval prevádzku objektu. Osadenie výdajného boxu nesmie brániť odtokaniu dažďových vôd. Nájomca musí byť v prípade potreby, opravy, údržby, či stavebných úprav objektu súčinný pri posunutí resp. odsunutí výdajného boxu.
11. Nájomca je povinný výdajný box udržiavať v čistote a v prevádzke. Na výdajnom boxe musí byť umiestnený návod na použitie.

## **Čl. VI. Ostatné dojednania**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie týždňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou zmluvnej strane preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu. Prenajíateľ je oprávnený doručovať písomnosti nájomcovi formou osobného doručenia na základe predchádzajúcej dohody alebo mailom.
2. V prípade, ak nájomca má aktivovanú elektronickú schránku na doručovanie písomností, prenajíateľ je oprávnený doručovať nájomcovi písomnosti aj prostredníctvom elektronickej schránky. V rámci elektronickeho doručovania prostredníctvom elektronickej schránky poskytovateľ uplatní fikciu doručenia, čo znamená, že obsah písomnosti sa sprístupní až po potvrdení doručeny. Úložná lehota bude 15 kalendárnych dní. Písomnosti sa budú považovať za doručené potvrdením elektronickej doručeny, resp. notifikácie o doručení (hodinou, minútou a sekundou uvedenými na elektronickej doručenke) alebo márnym uplynutím úložnej lehoty (15 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni uloženia elektronickej správy), podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvedel.
3. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu alebo elektronickú schránku určenú na doručovanie

písomností. V prípade akejkolvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu: v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, resp. elektronická schránka, riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.

## Čl. VII.

### Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať nasledovné protikorupčné zásady:
  - a) neposkytovať alebo neponúkať žiadne plnenie s cieľom presadiť svoj zámer či získať preňho súhlas, podporu alebo povolenie, ak má príjemca právnu zodpovednosť alebo je v postavení, v rámci ktorého je schopný toto konanie ovplyvniť. Neposkytovať platby nikomu, kto zabezpečuje administratívny proces, za účelom uľahčenia alebo urýchlenia realizácie tohto procesu;
  - b) neposkytovať alebo neponúkať platby zástupcom, zákazníkom, zmluvným partnerom, dodávateľom alebo inej tretej strane (alebo zamestnancovi niektorej z nich), ktoré by malo za cieľ presvedčiť príjemcu k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatia iného záväzku, alebo ich uzatvoreniu či prijatí za priaznivejších podmienok ako tých, ktoré by boli inak ponúknuté;
  - c) neprijímať od tretích osôb platby, ktoré majú viesť k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatiu iného záväzku alebo ich uzatvoreniu či prijatiu za výhodnejších podmienok ako tie, ktoré by boli inak akceptované;
  - d) odmietajú akékoľvek formy korupcie alebo úplatkárstva.

## Čl. VIII.

### Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve budú vyhotovené len písomne a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
2. Na ostatné touto zmluvou neupravené vzťahy sa primerane použijú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov, s výnimkou ustanovení o nájme, ktoré sú upravené výlučne zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom v znení neskorších právnych predpisov.
3. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sú, alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a to také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po dva vyhotovenia obdrží každá zmluvná strana.
6. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí:
  - a) Uznesenie MsZ vo Zvolene č. 8/2022 bod 4. zo dňa 14.12.2022 – príloha č. 1,

b) Grafická príloha – príloha č. 2.

7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení zmluvy vo verejnom zozname povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe (CRZ); v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle sú jasné, určité a zrozumiteľné a že túto zmluvu neuzavreli v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Vo Zvolene dňa 29.03.2023  
za prenajímateľa:

V Bratislave dňa 20.03.2023  
za nájomcu:

.....  
Ing. Vladimír Maňka  
primátor

.....  
Matúš Baus  
na základe splnomocnenia



**U Z N E S E N I E**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

vo Zvolene  
dňa 14.12.2022


**8. Nakladanie s majetkom Mesta**

**Uznesenie č. 8/2022**

Mestské zastupiteľstvo vo Zvolene

**s c h v a ľ u j e**

4. a) podľa § 9a ods.1 písm.a/ a ods.9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže vrátane jej podmienok** na prenájom častí pozemkov na území mesta Zvolen o celkovej výmere max. do 18 m<sup>2</sup> za nasledovných podmienok:  
predmet nájmu: častí pozemkov na území mesta Zvolen o celkovej výmere max. do 18 m<sup>2</sup> podľa grafickej prílohy nasledovne:
1. časť pozemku C KN parc. č. 641/23 k.ú. Zvolen o výmere max. 3 m<sup>2</sup> (areál autobusovej stanice, Masarykova ul., Zvolen)
  2. časť pozemku C KN parc. č. 5100/215 k.ú. Zvolen o výmere max. 3 m<sup>2</sup> (Sídliisko Zlatý Potok, Ul. M Rázusa, Zvolen)
  3. časť pozemku E KN parc. č. 2528/3 k.ú. Zvolen o výmere max. 3 m<sup>2</sup> (Centrálne mestská zóna - Východ, Ul. Belu IV, Zvolen)
  4. časť pozemku C KN parc. č. 1361/1 k.ú. Môťová o výmere max. 3 m<sup>2</sup> (Sídliisko Sekier, Ul. Okružná, Zvolen)
  5. časť pozemku C KN parc. č. 2044/2 k.ú. Môťová o výmere max. 3 m<sup>2</sup> (Sídliisko Sekier, Ul. Generála Svobodu, Zvolen)
  6. časť pozemku C KN parc. č. 4352/69, k.ú. Zvolen o výmere max. 3 m<sup>2</sup> (Sídliisko Podborová, Ul. Smreková, Zvolen)
- výška nájmu: min. 50,- Eur/m<sup>2</sup>/rok  
účel nájmu: Umiestnenie a prevádzkovanie samoobslužných výdajných boxov na zásielky v zmysle poskytovania univerzálnych poštových služieb, pričom požiadavka kladená na použité boxy je ekologická prevádzka spočívajúca v energetickej samostatnosti a sebestačnosti boxu bez nároku na pripojenie na externý zdroj energie.  
doba nájmu: neurčitá  
VOS vrátane jej podmienok a zmluvy tvorí prílohu uznesenia
- b) uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle horeuvedených podmienok uznesenia a v zmysle výsledku verejnej obchodnej súťaže.  
c) ukončenie nájomnej zmluvy dohodou podľa § 677 Občianskeho zákonníka (OZ), výpoveďou podľa ustanovenia § 677 OZ, alebo odstúpením od zmluvy podľa § 679 OZ.

  
Ing. Vladimír Maňka  
primátor mesta Zvolen



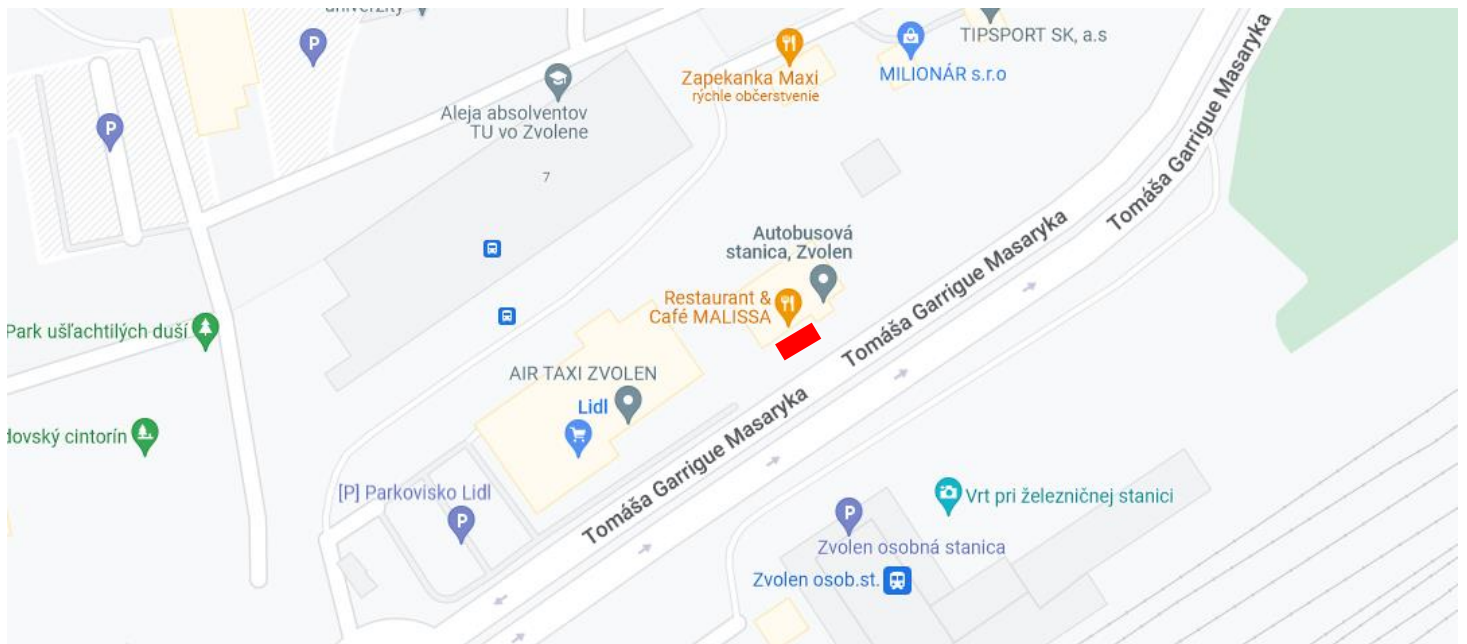
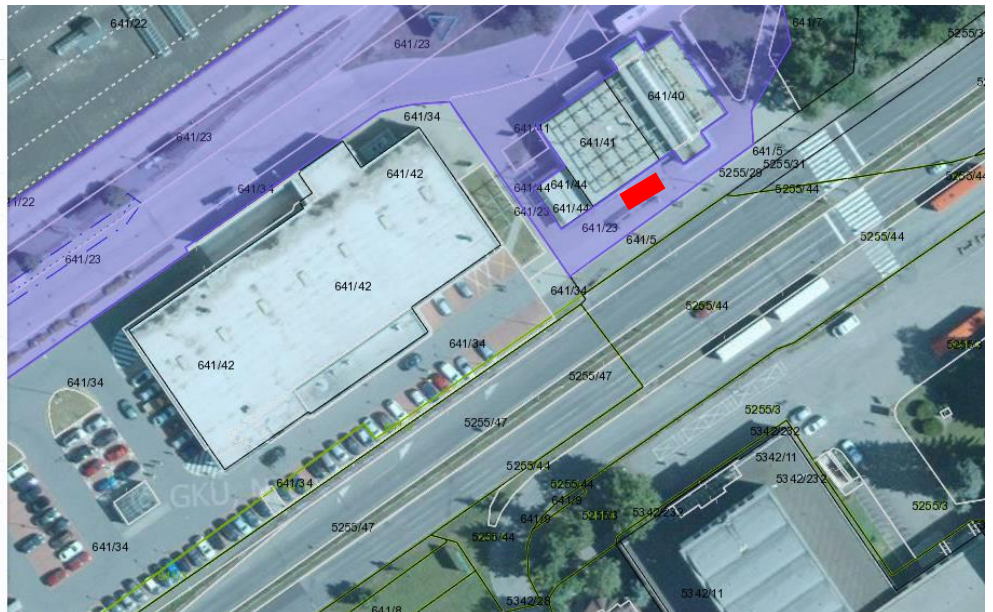


Pôdorysné miesto umiestnenia samoobslužného boxu  
 Naznačenie polohy v pohľade



1. **Lokalita:** Areál autobusovej stanice, Masarykova ul., Zvolen  
 Časť pozemku C KN parc. č. 641/23 k.ú. Zvolen o výmere max. 3 m<sup>2</sup>

🔍	parceta C č. 641/23
📄	katastrálne územie Zvolen (873705)
📏	výmera 10254 m <sup>2</sup>
🏠	druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie
📝	spôsob využívania pozemku Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
📍	umiestnenie pozemku Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
📋	druh právneho vzťahu neevidovaný
📄	list vlastníctva 1
👤	vlastník
	1. MESTO ZVOLEN, Námestie slobody 22, Zvolen, PSČ 960 01, SR podiel 1/1





## 2. Lokality: Sídliisko Zlatý Potok, Ul. M Rázusa, Zvolen

Časť pozemku C KN parc. č. 5100/215 k.ú. Zvolen o výmere max. 3 m<sup>2</sup>


🔍	parc. č. 5100/215
📄	katastrálne územie Zvolen (873705)
📏	výmera 529 m <sup>2</sup>
🏠	druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie
📝	spôsob využitia pozemku Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasť
📍	umiestnenie pozemku Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
📋	druh právneho vzťahu neevidovaný
👤	list vlastníctva 1
🏠	vlastník
	1. MESTO ZVOLEN, Námestie slobody 22, Zvolen, PSČ 960 01, SR podiel 1/1

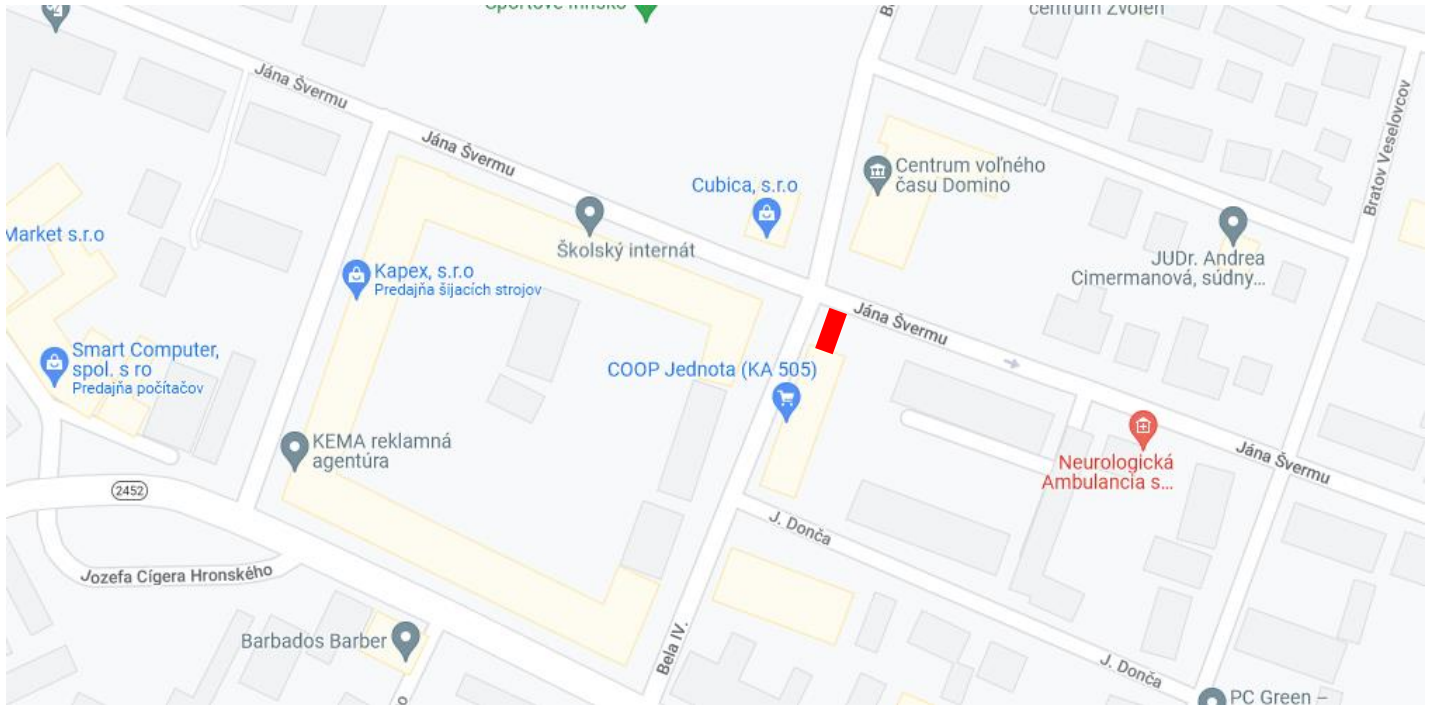




### 3. Lokality: CMZ - Východ, Ul. Belu IV, Zvolen

Časť pozemku E KN parc. č. 2528/3 k.ú. Zvolen o výmere max. 3 m<sup>2</sup>

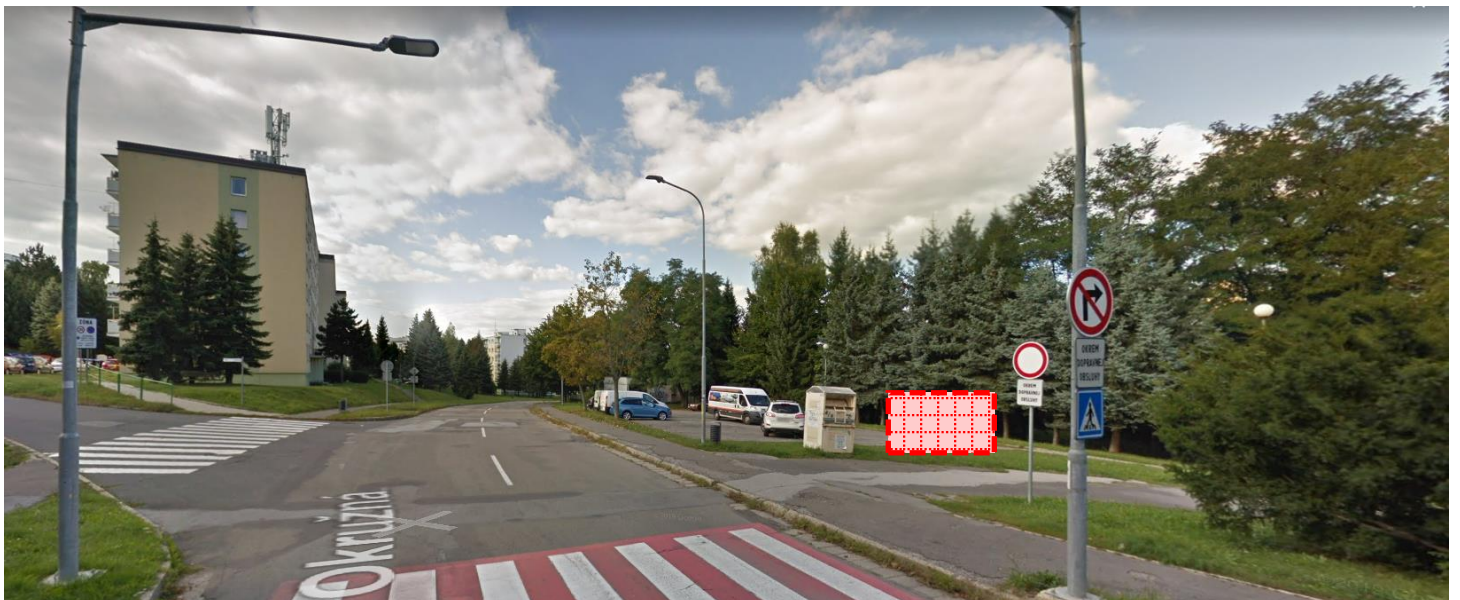
🔍	parc. č. 2528/3	↑
📄	katastrálne územie	Zvolen (873705)
📏	výmera	2351 m <sup>2</sup>
	druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
	umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
	spoločná nehnuteľnosť	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
	druh právneho vzťahu	neevidovaný
	list vlastníctva	1983 
	vlastník	1. Mesto Zvolen, Námestie slobody 22, Zvolen, PSČ 960 01, SR podiel 1/1





4. **Lokalita:** Sídliisko Sekier, Ul. Okružná, Zvolen  
Časť pozemku C KN parc. č. 1361/1 k.ú. Môtová o výmere max. 3 m<sup>2</sup>

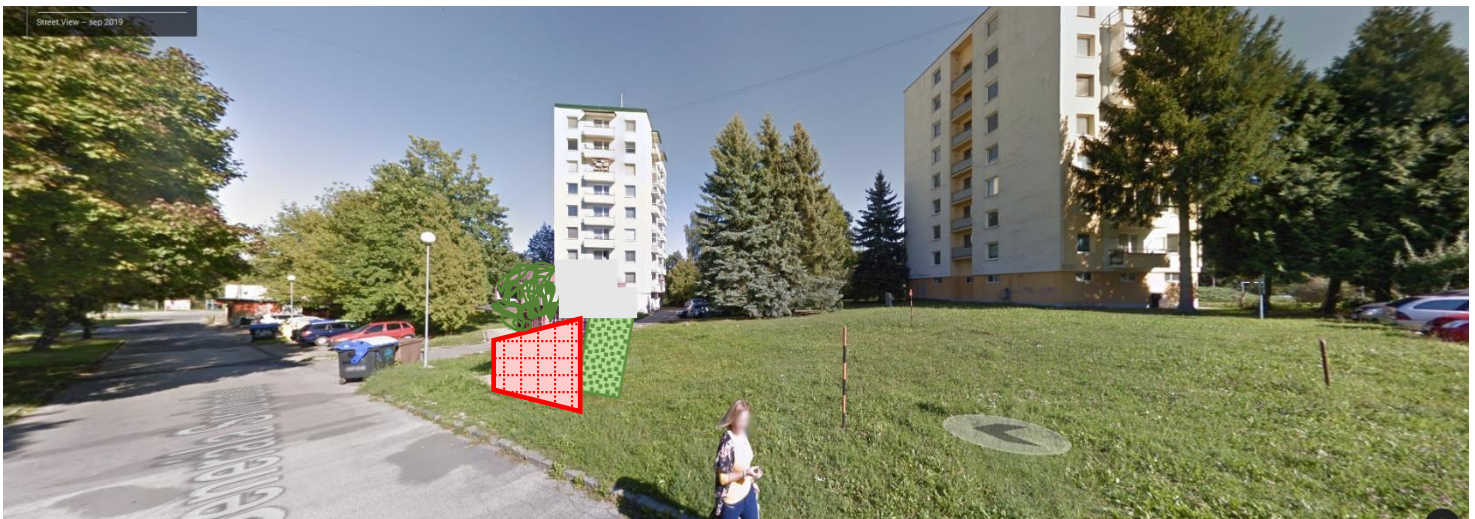
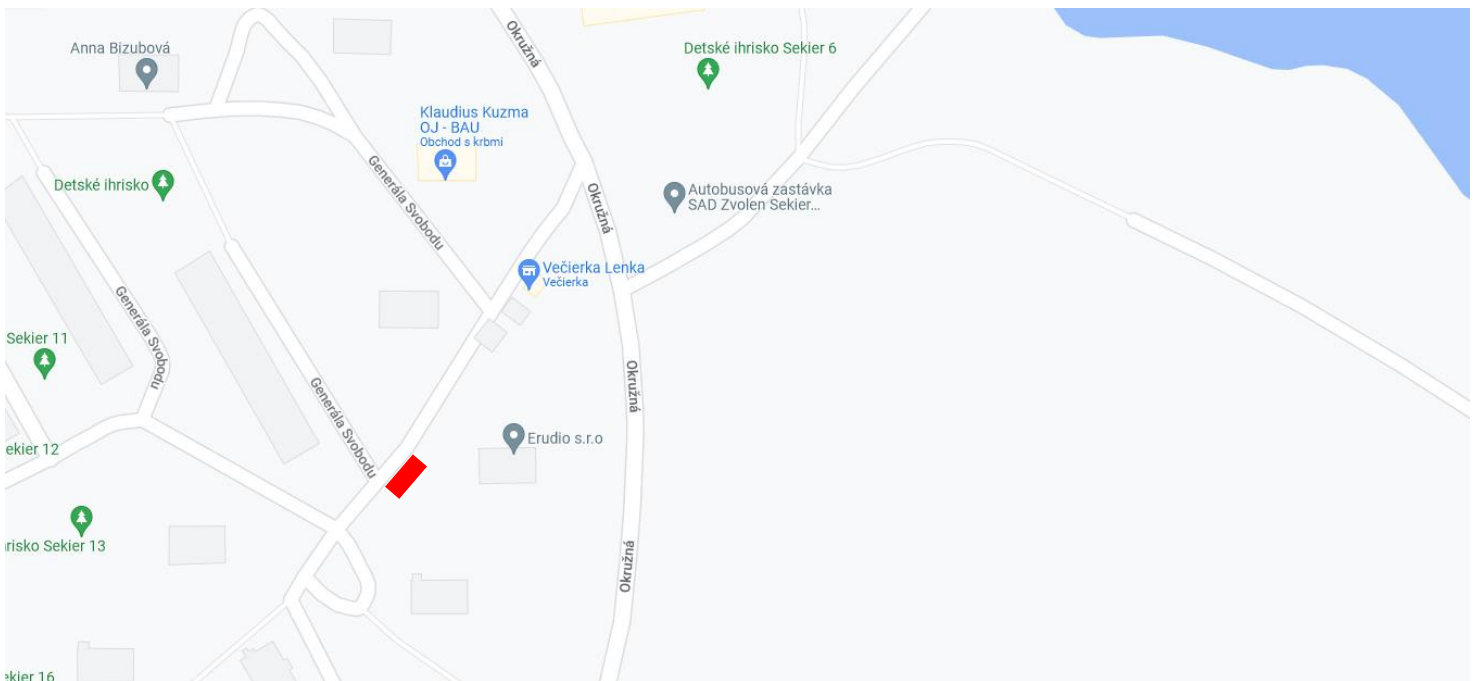
parcely C č. 1361/1	
katastrálne územie	Môtová (873845)
výmera	135753 m <sup>2</sup>
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je dvor pozemku
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
list vlastníctva	1
vlastník	1. Mesto Zvolen, Námestie slobody 22, Zvolen, Slovensko podiel 1/1





**5. Lokality:** Sídliisko Sekier, Ul. Generála Svobodu, Zvolen  
Časť pozemku C KN parc. č. 2044/2 k.ú. Môtová o výmere max. 3 m<sup>2</sup>

parcely C č. 2044/2	
katastrálne územie	Môtová (873845)
výmera	146272 m <sup>2</sup>
druh pozemku	Ostatná plocha
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
list vlastníctva	1
vlastník	1. Mesto Zvolen, Námestie slobody 22, Zvolen, Slovensko podiel 1/1





**6. Lokality:** Sídliisko Podborová, Ul. Smreková, Zvolen  
Časť pozemku C KN parc. č. 4352/69, k.ú. Zvolen o výmere max. 3 m<sup>2</sup>

parcels C č. 4352/69	
katastrálne územie	Zvolen (873705)
výmera	7422 m <sup>2</sup>
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
list vlastníctva	1
vlastník	1. MESTO ZVOLEN, Námestie slobody 22, Zvolen, PSČ 960 01, SR podiel 1/1

