

# Zmluva o prevádzkovaní športovej infraštruktúry

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

## Čl. I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Mesto Myjava  
V zastúpení: Ing. Ľubomír Halabrín, primátor mesta  
Sídlo: Nám. M. R. Štefánika č. 560/4, 907 01 Myjava  
IČO: 00 309 745  
DIČ: 2021 081 491  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK94 0900 0000 0051 7156 9122  
Ďalej len „objednávateľ“

a

**Prevádzkovateľ:** Správa majetku Mesta Myjava, s. r. o.  
V zastúpení: Ing. Jaroslav Krč-Šebera, Ing. Rastislav Kostelný, konatelia spoločnosti  
Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 560/4, Myjava  
IČO: 36 268 071  
DIČ: 2021 939 414  
IČ DPH: SK2021 939 414  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK10 0900 0000 0051 7153 8430  
Ďalej len „prevádzkovateľ“  
Ďalej spolu „zmluvné strany“

## Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prevádzkovanie športovej infraštruktúry mesta Myjava, v súlade s projektom „Modernizácia športovej infraštruktúry Myjava“, ktorý pozostáva:
  - a) tenisové kurty
  - b) viacúčelové ihrisko
  - c) sociálne zázemie
2. Na projekt športovej infraštruktúry bol Mestu Myjava poskytnutý finančný príspevok v zmysle Zmluvy o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2020/001-72 zo dňa 29.9.2021, ktorá je súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1.  
Športová infraštruktúra sa nachádza na pozemkoch reg. KN „C“ parcelách číslo: 1367/66, 1373/6, 1373/7 vytvorené podľa GP č.158/22 a 1367/11 v katastrálnom území Myjava. Celá športová infraštruktúra bola odovzdaná na základe samostatného preberacieho protokolu zo dňa 15.8.2022.
3. Objednávateľ prehlasuje, že predmet zmluvy je v jeho výlučnom vlastníctve, ktorý je zaradený na karte majetku pod inv. číslom: A0021/263. S predmetom zmluvy nie je obmedzené nakladanie s vecou a vec nebola predmetom zriadenia záložného práva.
4. Objednávateľ s predmetom zmluvy v bode 2 odovzdáva všetky potrebné doklady a dokumentáciu k prevádzkovaniu.
5. Prevádzkovateľ si predmet zmluvy v bode 2 osobne obhliadol a preberá ho v takom stave v akom sa ku dňu podpisu tejto zmluvy nachádza. Obe zmluvné strany konštatujú, že predmet zmluvy je funkčný a spôsobilý na jeho prevádzku.

### **Čl. III.**

#### **Doba plnenia**

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že dňom odovzdania predmetu zmluvy, bude vykonávať činnosť uvedenú v článku II. tejto zmluvy.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a uzatvára sa na dobu určitú - na dobu 10 rokov od 01. 04. 2023.

### **Čl. IV.**

#### **Cena predmetu plnenia a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na bezplatnom prevádzkovaní predmetu zmluvy.
2. Objednávateľ si poistil predmet zmluvy v zmysle podmienok uvedených v zmluve o príspevku na projekt podpory športu, na vlastné náklady.

### **Čl. V.**

#### **Povinnosti prevádzkovateľa**

1. Povinnosťou prevádzkovateľa je zabezpečiť:
  - a) prevádzkovanie tenisových kurtov a viacúčelového ihriska (ďalej „športovísk“) v zmysle zásad údržby a prevádzky týchto športovísk, ktoré predložil dodávateľ stavby (Benet Sport, s.r.o.) a sú súčasťou tejto zmluvy (príloha č.2 a 3),
  - b) vypracovanie vlastných prevádzkových poriadkov športovísk, ktoré zverejnené na web stránke prevádzkovateľa: [www.smmm.sk](http://www.smmm.sk) a zároveň pred vstupom na samotné športoviská budú umiestnené „Zásady prevádzkovania“ týchto športovísk ,
  - c) rezervačný systém športovísk, tak aby bolo možné športovým oddielom a školám na území Mesta Myjava a súčasne i širokej športovej verejnosti tieto športoviská užívať. Rezervačný systém musí byť prístupný na web stránke prevádzkovateľa: [www.smmm.sk](http://www.smmm.sk)
  - d) sprístupnenie sociálnych zariadení užívateľom.
2. Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že bude efektívne využívať zariadenia, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
3. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť v predmete zmluvy čistotu a poriadok.

### **Čl. VI.**

#### **Zánik zmluvných vzťahov**

Zmluvný vzťah zaniká:

- a) uplynutím doby, na ktorý je zmluva uzavretá
- b) písomnou dohodou zmluvných strán podpísanou zástupcami oboch zmluvných strán článku I. tejto zmluvy
- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov:
  1. porušenia povinností prevádzkovateľa určených touto zmluvou spočívajúcich v neodobornom a nesamostatnom plnení predmetu zmluvy
  2. v prípade, že prevádzkovateľ bude využívať športovú infraštruktúru na iné účely, ako vyplývajú z tejto zmluvy alebo v rozpore s touto zmluvou prípadne v rozpore s projektom.  
Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.  
Vzťahy týkajúce sa odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- d) výpoveďou objednávateľa pre porušenie povinností prevádzkovateľa uvedených v článku V. Zmluvy, alebo bez uvedenia dôvodov obojstrannými stranami, s výpoveďnou

lehotou jeden mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej strane.

## **Čl. VII. Záverečné ustanovenia**

1. V prípade, že dôjde k nepredvídaným situáciám, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto zmluve, je prevádzkovateľ povinný o nich informovať objednávateľa a spolu s ním dohodnúť postup riešenia.
2. Táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) z znení neskorších predpisov.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a platných právnych predpisov.
4. Zmeny alebo doplnky zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami.
5. V prípade zmeny obchodného mena, právnej formy, adresy, sídla alebo bankového spojenia a čísla účtu, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne v písomnej forme druhej strane.
6. Zmluvné strany sa dohodli na fikcii doručenia zásielok týkajúcich sa zmluvných vzťahov z tejto zmluvy s tým, že zásielka sa považuje za doručeníu do vlastných rúk, aj keď bude zmluvnej strane poštou vrátená ako zásielka neprevzatá. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom doručovania zásielok je sídlo zmluvných strán uvedené v článku I. tejto zmluvy.
7. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, a že ju uzavreli slobodne, určite, vážne a zrozumiteľne.
8. Zmluva je vyhotovená v 6-tich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 4 vyhotovenia pre objednávateľa a 2 vyhotovenia pre prevádzkovateľa.

V Myjave, dňa 31.3.2023

Za objednávateľa:

Za prevádzkovateľa:

---

Ing. Ľubomír Halabrín v.r.  
primátor mesta

---

Ing. Rastislav Kostelný v.r.  
konateľ spoločnosti

---

Ing. Jaroslav Krč-Šebera v.r.  
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1: Zmluva o príspevku na projekt podpory športu  
Príloha č. 2: Prevádzkový poriadok viacúčelového ihriska  
Príloha č. 3: Zásady údržby antukových tenisových ihrísk v sezóne