

Č. j: 3215-29/10/2023

OBEC ŠPAČINCE

Obecný úrad v Špačinciach, Hlavná ulica č. 183/16 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME KULTÚRNEHO DOMU

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce PhDr. Júliusom Zemkom, ako
štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16, Špačince, IČO:
313033

ako prenajímateľ

MgA. MARTINA VARGOVÁ HOSPODÁRSKA 813/76 ŠPAČINCE
IČO 52 005 631 DIČ 107 976 865

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme kultúrneho domu v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma kultúrny dom (ďalej len KD) s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

VYUČOVANIE TANCA DETÍ A DOSPELÝCH V MESIACI APRÍL 2023

Utorok 1. hodina - 11. apríla 2023

Utorok 3. hodiny - 4., 18., 25. apríla 2023

Streda 4. hodiny - 5., 12., 19., 26. apríla 2023

Štvrtok 4. hodiny - 13., 20., 27. apríla 2023

Štvrtok 1. hodina - 6. apríla 2023

II.

Nájomca, ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia KD do jeho odovzdania zároveň i
hmotnú zodpovednosť za používanie KD a zariadenia KD.

V prípade vzniku škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu
nahradiť.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- **nemanipulovať (nevypínať) interiérové dvere v celom KD;**
- **nezasahovať v celom interiéri KD do stien a dreveného obkladu (pribíjať klinec a vŕtať);**
- dodržiavať zákaz fajčenia v celom KD;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;
- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku v okolí 50 m od KD (amfiteáter);
- **po ukončení akcie upratať prenajaté priestory KD dočista, a okolie KD od hrubej nečistoty;**
- separovať odpad do plastových vriec, ktoré nájomca dostane od prenajímateľa;
- odovzdať KD dňa: 28.04.2023 o 10:00 hod.

Pri nedodržaní niektorého z bodov v ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100,- €

IV.

Poplatok za prenájom KD: 39 hodín v cene 5,-za hodinu
Poplatok spolu: 195,- €

V.

Prevzaté kľúče: 2 ks
Prevzatý inventár: príloha č. 2. tejto zmluvy .
Príloha č. 2. tejto zmluvy bude doplnená dňom odovzdania KD.

VI.

Zároveň žiadame o zabezpečenie dodržiavania všetkých platných opatrení vydaných Úradom verejného zdravotníctva v súvislosti so zamedzením šírenia ochorenia COVID-19, ako o zabezpečenie dezinfekcie rúk, zabezpečenie dodržiavania dostatočného sociálneho odstupu a zabezpečenie nosenia ochranných rúšok.

Všetky prípadné sankčné postihy od úradov / ÚVZ, PZ SR a pod./ v súvislosti s pandémiou znáša nájomca.

Nájomca zodpovedá za pravidelnú dezinfekciu sociálnych zariadení v prenajatých priestoroch každú hodinu.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Špačinciach dňa 03.04.2023

KD odovzdaný pred akciou dňa: 04.04.2023 o 15:00 hod.

.....
za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
starosta obce

.....
nájomca (FO alebo PO)