

Zmluva o prevode vlastníctva č. 03075/2018-PKZP-K40345/18.00

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 3 písm. c) zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

- Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: **JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka**
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
IČO: **17 335 345**
DIČ: **2021007021**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu IBAN: **SK35 8180 0000007000001638**
Číslo depozitného účtu IBAN: **SK34 8180 0000007000194492**
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B
(ďalej len „predávajúci“)
- Názov: **POENO VTÁČNIK a.s.**
Sídlo: **Hájska 927/20, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom**
Štatutárny orgán: **Ing. Daniel Frauenschuh, predseda**
predstavenstva
IČO: **36 295 876**
Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**
Číslo účtu IBAN: **SK37 1100 0000002621541044**
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka číslo:
10032/R
(ďalej len „kupujúci“)

Čl. II

Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je prevod vlastníctva k pozemkom nachádzajúcim sa v k.ú. Lehota pod Vtáčnikom, obec Lehota pod Vtáčnikom, okres Prievidza, zapísaných na listoch vlastníctva č. **546**, ako pozemok EKN parc. č. 1140, t.t.p. o výmere 712 m², LV č. **523**, ako pozemok EKN parc. č. 1198, orná p. o výmere 1507 m², pozemok EKN parc. č. 1199, t.t.p. o výmere 834 m², pozemok EKN parc. č. 1204, orná p. o výmere 3204 m², LV č. **3363**, pozemok EKN parc. č. 1200, t.t.p. o výmere 1475 m², pozemok EKN parc. č. 1201, orná p. o výmere 1173 m², pozemok EKN parc. č. 1203, orná p. o výmere 3204 m², LV č. **2716**, pozemok EKN parc. č. 1206, orná p. o výmere 939 m², LV č. **2655**, pozemok EKN parc. č. 1207, orná p. o výmere 1262 m², LV č. **2179**, pozemok EKN

parc. č. 1208, orná p. o výmere 2435 m², LV č. **2178**, pozemok EKN parc. č. 1210, orná p. o výmere 2064 m², LV č. **2177**, pozemok EKN parc. č. 1211, orná p. o výmere 1698 m², LV č. **5302**, pozemok EKN parc. č. 1213, orná p. o výmere 996 m², pozemok EKN parc. č. 1247, orná p. o výmere 554 m², pozemok EKN parc. č. 1240, orná p. o výmere 957 m², LV č. **5295**, pozemok EKN parc. č. 1214, orná p. o výmere 996 m², pozemok EKN parc. č. 1239, orná p. o výmere 957 m², pozemok EKN parc. č. 1246, orná p. o výmere 554 m², LV č. **3869**, pozemok EKN parc. č. 1215, orná p. o výmere 996 m², pozemok EKN parc. č. 1245, orná p. o výmere 554 m², pozemok EKN parc. č. 1238, orná p. o výmere 957 m², LV č. **5148**, pozemok EKN parc. č. 1216, orná p. o výmere 996 m², pozemok EKN parc. č. 1244, orná p. o výmere 554 m², pozemok EKN parc. č. 1237, orná p. o výmere 1313 m², LV č. **2494**, pozemok EKN parc. č. 1217, orná p. o výmere 996 m², pozemok EKN parc. č. 1218, orná p. o výmere 996 m², pozemok EKN parc. č. 1219, orná p. o výmere 996 m², pozemok EKN parc. č. 1220, orná p. o výmere 1183 m², pozemok EKN parc. č. 1221, orná p. o výmere 3882 m², LV č. **2875**, pozemok EKN parc. č. 1226, t.t.p. o výmere 539 m², LV č. **3469**, pozemok EKN parc. č. 1230, orná p. o výmere 2122 m², LV č. **2667**, pozemok EKN parc. č. 1233, orná p. o výmere 6898 m², LV č. **2392**, pozemok EKN parc. č. 1241, orná p. o výmere 7480 m², LV č. **1850**, pozemok EKN parc. č. 1242/1, orná p. o výmere 2638 m², LV č. **5223**, pozemok EKN parc. č. 1243, orná p. o výmere 3269 m², LV č. **2071**, pozemok EKN parc. č. 1248, orná p. o výmere 655 m², LV č. **4678**, pozemok EKN parc. č. 1254, orná p. o výmere 651 m², LV č. **3375**, pozemok EKN parc. č. 1255, orná p. o výmere 651 m², LV č. **5101**, pozemok EKN parc. č. 1106, orná p. o výmere 748 m², LV č. **2625**, pozemok EKN parc. č. 1131, orná p. o výmere 1342 m², pozemok EKN parc. č. 1132, orná p. o výmere 342 m², LV č. **5156**, pozemok EKN parc. č. 1124, orná p. o výmere 2296 m², LV č. **2067**, pozemok EKN parc. č. 1125 orná p. o výmere 557 m², LV č. **4696**, pozemok EKN parc. č. 1127, orná p. o výmere 557 m², LV č. **3472**, pozemok EKN parc. č. 1129, orná p. o výmere 1119 m², LV č. **1982**, pozemok EKN parc. č. 1133, orná p. o výmere 993 m² podľa geometrického plánu č. 98/2016 zo dňa 18.11.2016, overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 8.12.2016 pod č. 1356/2016, ktorým sa zameral stav KN C, a to pozemky:

1.1 LV č. 2875,

EKN parc. č. 1226, t.t.p. o výmere 539 m²,

Diel 127 o výmere 49 m², ku CKN parc. č. 2631/193, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 49 m²,

Nezistený vlastník:

1.1 Vidová Anna r. [REDACTED] pod B 11 podiel 1/4, tj. 12,25 m²

1.2 LV č. 2494

KN E parc. č. 1221, orná pôda o výmere 3882 m²,

Diel 114 o výmere 272 m², ku KN C parc. č. 2631/10, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 272 m²,

Diel 115 o výmere 292 m², ku KN C parc. č. 2631/12, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 292 m²,

Diel 116 o výmere 859 m², ku KN C parc. č. 2631/181, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 859 m²,

Diel 117 o výmere 21 m², ku KN C parc. č. 2631/182, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 21 m²,

Diel 118 o výmere 12 m², ku KN C parc. č. 2631/183, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 12 m²,

Diel 119 o výmere 3 m², ku KN C parc. č. 2631/184 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 3 m²,

Nezistený vlastník:

1.2.1 Fábry František r. Fábry [REDACTED] pod B 14 podiel 14/192, tj. 106,39 m²

1.2.2 Fábry Štefan r. Fábry [REDACTED] pod B 15 podiel 14/192, tj. 106,39 m²

1.3 LV č. 2494

KN E parc. č. 1220, orná pôda o výmere 1183 m²,

Diel 107 o výmere 151 m², ku KN C parc. č. 2631/174, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 151 m²,

Diel 108 o výmere 8 m², ku KN C parc. č. 2631/175, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 8 m²,

Diel 109 o výmere 48 m², ku KN C parc. č. 2631/176, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 48 m²,

Diel 110 o výmere 56 m², ku KN C parc. č. 2631/177, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 56 m²,

Diel 111 o výmere 28 m², ku KN C parc. č. 2631/178, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 28 m²,

Diel 112 o výmere 28 m², ku KN C parc. č. 2631/179 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 28 m²,

Diel 113 o výmere 94 m², ku KN C parc. č. 2631/180 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 94 m²,

Nezistený vlastník:

1.3.1 Fábry František r. Fábry [REDACTED] pod B 14 podiel 14/192, tj. 30,11 m²

1.3.2 Fábry Štefan r. Fábry [REDACTED] pod B 15 podiel 14/192, tj. 30,11 m²

1.4 LV č. 2494

KN E parc. č. 1219, orná pôda o výmere 996 m²,

Diel 103 o výmere 70 m², ku KN C parc. č. 2631/170, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 70 m²,

Diel 104 o výmere 72 m², ku KN C parc. č. 2631/171, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 72 m²,

Diel 105 o výmere 29 m², ku KN C parc. č. 2631/172, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 29 m²,

Diel 106 o výmere 231 m², ku KN C parc. č. 2631/173, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 231 m²,

Nezistený vlastník:

1.4.1 Fábry František r. Fábry [REDACTED] pod B 14 podiel 14/192, tj. 29,31 m²

1.4.2 Fábry Štefan r. Fábry [REDACTED] pod B 15 podiel 14/192, tj. 29,31 m²

1.5 LV č. 2494

KN E parc. č. 1218, orná pôda o výmere 996 m²,

Diel 100 o výmere 238 m², ku KN C parc. č. 2631/167, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 238 m²,

Diel 101 o výmere 65 m², ku KN C parc. č. 2631/168, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 65 m²,

Diel 102 o výmere 72 m², ku KN C parc. č. 2631/169, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 72 m²,

Nezistený vlastník:

1.5.1 Fábry František r. Fábry [REDACTED] pod B 14 podiel 14/192, tj. 27,34 m²

1.5.2 Fábry Štefan r. Fábry [REDACTED] pod B 15 podiel 14/192, tj. 27,34 m²

1.6 LV č. 2494

KN E parc. č. 1217, orná pôda o výmere 996 m²,

Diel 96 o výmere 59 m², ku KN C parc. č. 2631/163, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 59 m²,

Diel 97 o výmere 58 m², ku KN C parc. č. 2631/164, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 58 m²,

Diel 98 o výmere 226 m², ku KN C parc. č. 2631/165, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 226 m²,

Diel 99 o výmere 4 m², ku KN C parc. č. 2631/166, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 4 m²,

Nezistený vlastník:

1.6.1 Fábry František r. Fábry [REDACTED] pod B 14 podiel 14/192, tj. 25,30 m²

1.6.2 Fábry Štefan r. Fábry [REDACTED] pod B 15 podiel 14/192, tj. 25,30 m²

1.7 LV č. 5148

KN E parc. č. 1216, orná pôda o výmere 996 m²,

Diel 92 o výmere 19 m², ku KN C parc. č. 2631/159, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 19 m²,

Diel 93 o výmere 234 m², ku KN C parc. č. 2631/160, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 234 m²,

Diel 94 o výmere 58 m², ku KN C parc. č. 2631/161, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 58 m²,

Diel 95 o výmere 57 m², ku KN C parc. č. 2631/162, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 57 m²,

Nezistený vlastník:

1.7.1 Vidová Štefánia [REDACTED] pod B 2 podiel 1/6, tj. 61,33 m²

1.7.2 Vidová Alžbeta [REDACTED] pod B 3 podiel 1/6, tj. 61,33 m²

1.7.3 Vida František r. Vida [REDACTED] pod B 4 podiel 1/6, tj. 61,33 m²

1.7.4 Jakabová Mária r. [REDACTED] pod B 5 podiel 1/6, tj. 61,33 m²

1.8 LV č. 3869

KN E parc. č. 1215, orná pôda o výmere 996 m²,

Diel 87 o výmere 57 m², ku KN C parc. č. 2631/154, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 57 m²,

Diel 88 o výmere 57 m², ku KN C parc. č. 2631/155, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 57 m²,

Diel 89 o výmere 238 m², ku KN C parc. č. 2631/156, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 238 m²,

Diel 90 o výmere 46 m², ku KN C parc. č. 2631/157, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 46 m²,

Diel 91 o výmere 2 m², ku KN C parc. č. 2631/158, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2 m²,

Nezistený vlastník:

1.8 Belaň Štefan r. Belaň [REDACTED] pod B
6 podiel 1/4, tj. 100,00 m²

1.9 LV č. 5295

KN E parc. č. 1214, orná pôda o výmere 996 m²,

Diel 81 o výmere 3 m², ku KN C parc. č. 2631/148, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 3 m²,

Diel 82 o výmere 21 m², ku KN C parc. č. 2631/149, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 21 m²,

Diel 83 o výmere 52 m², ku KN C parc. č. 2631/150, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 52 m²,

Diel 84 o výmere 257 m², ku KN C parc. č. 2631/151, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 257 m²,

Diel 85 o výmere 63 m², ku KN C parc. č. 2631/152, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 63 m²,

Diel 86 o výmere 62 m², ku KN C parc. č. 2631/153, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 62 m²,

Nezistený vlastník:

1.9.1 Gašparovičová Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 4 podiel 1/10, tj. 45,80 m²

1.9.2 Belaň Peter r. Belaň [REDACTED] pod B 5
podiel 1/10, tj. 45,80 m²

1.9.3 Beláň Ignác r. Beláň [REDACTED]
pod B 6 podiel 1/10, tj. 45,80 m²

1.9.4 Fabianová Júlia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 7 podiel 1/90, tj. 5,09 m²

1.9.5 Gašparovičová Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 8 podiel 1/90, tj. 5,09 m²

1.9.6 Chalmovská Štefánia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 9 podiel 1/90, tj. 5,09 m²

1.9.7 Belaň Peter r. Belaň [REDACTED] pod B
10 podiel 1/90, tj. 5,09 m²

1.9.8 Beláň Ignác r. Beláň [REDACTED]
pod B 11 podiel 1/90, tj. 5,09 m²

1.9.9 Fabianová Júlia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 15 podiel 1/10, tj. 45,80 m²

1.10 LV č. 5302

KN E parc. č. 1213, orná pôda o výmere 996 m²,

Diel 74 o výmere 64 m², ku KN C parc. č. 2631/141, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 64 m²,

Diel 75 o výmere 14 m², ku KN C parc. č. 2631/142, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 14 m²,

Diel 76 o výmere 43 m², ku KN C parc. č. 2631/143, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 43 m²,

Diel 77 o výmere 242 m², ku KN C parc. č. 2631/144, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 242 m²,

Diel 78 o výmere 39 m², ku KN C parc. č. 2631/145, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 39 m²,

Diel 79 o výmere 17 m², ku KN C parc. č. 2631/146, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 17 m²,

Diel 80 o výmere 15 m², ku KN C parc. č. 2631/147, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 15 m²,

Diel 196 o výmere 16 m², ku KN C parc. č. 2631/305, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 16 m²,

Nezistený vlastník:

1.10.1 Belaň Ján r. Belaň [REDACTED] pod B 3 podiel 1/4, tj. 112,50 m²

1.10.2 Belaň Anton r. Belaň [REDACTED] pod B 4 podiel 1/4, tj. 112,50 m²

1.10.3 Mendel Valent r. Mendel [REDACTED] pod B 5 podiel 1/16, tj. 28,13 m²

1.11 LV č. 3469

KN E parc. č. 1230, orná pôda o výmere 2122 m²,

Diel 128 o výmere 131 m², ku KN C parc. č. 2631/19, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 131 m²,

Diel 129 o výmere 744 m², ku KN C parc. č. 2631/187, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 744 m²,

Diel 130 o výmere 20 m², ku KN C parc. č. 2631/188, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 20 m²,

Nezistený vlastník:

1.11.1 Boboková Anastázia r. [REDACTED] pod B 2 podiel 1/3, tj. 298,33 m²

1.11.2 Boboková Anastázia r. [REDACTED] pod B 3 podiel 1/3, tj. 298,33 m²

1.11.3 Šimová Júlia r. [REDACTED] pod B 4 podiel 1/18, tj. 49,72 m²

1.11.4 Baláž Valent r. Baláž [REDACTED] pod B 5 podiel 1/18, tj. 49,72 m²

1.11.5 Balážová Katarína r. [REDACTED] pod B 6 podiel 1/18, tj. 49,72 m²

1.11.6 Šimová Júlia r. [REDACTED] pod B 7 podiel 1/36, tj. 24,86 m²

1.12 LV č. 2667

KN E parc. č. 1233, orná pôda o výmere 6898 m²,

Diel 134 o výmere 582 m², ku KN C parc. č. 2631/197, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 582 m²,

Diel 135 o výmere 49 m², ku KN C parc. č. 2631/198, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 49 m²,

Nezistený vlastník:

1.12.1 Dubecová Katarína r. [REDACTED] pod B 7 podiel 25/240, tj. 65,72 m²

1.12.2 Chudý Ján, r. Chudý [REDACTED] pod B 11 podiel 5/240, tj. 13,15 m²

1.12.3 Chudý Ján, r. Chudý [REDACTED] pod B 15 podiel 1/240, tj. 2,63 m²

1.13 LV č. 5148

KN E parc. č. 1237, orná pôda o výmere 1313 m²,

Diel 136 o výmere 32 m2, ku KN C parc. č. 2631/214, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 32 m2,

Diel 137 o výmere 31 m2, ku KN C parc. č. 2631/215, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 31 m2,

Diel 138 o výmere 68 m2, ku KN C parc. č. 2631/216, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 68 m2,

Diel 139 o výmere 64 m2, ku KN C parc. č. 2631/218, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 64 m2,

Diel 140 o výmere 76 m2, ku KN C parc. č. 2631/219, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 76 m2,

Diel 141 o výmere 30 m2, ku KN C parc. č. 2631/303, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 30 m2,

Nezistený vlastník:

1.13.1 Vidová Štefánia [redacted] pod B 2 podiel 1/6, tj. 50,17 m2

1.13.2 Vidová Alžbeta [redacted] pod B 3 podiel 1/6, tj. 50,17 m2

1.13.3 Vida František r. Vida [redacted] pod B 4 podiel 1/6, tj. 50,17 m2

1.13.4 Jakabová Mária r. [redacted] pod B 5 podiel 1/6, tj. 50,17 m2

1.14 LV č. 3869

KN E parc. č. 1238, orná pôda o výmere 957 m2,

Diel 142 o výmere 61 m2, ku KN C parc. č. 2631/220, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 61 m2,

Diel 143 o výmere 51 m2, ku KN C parc. č. 2631/221, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 51 m2,

Diel 144 o výmere 23 m2, ku KN C parc. č. 2631/222, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 23 m2,

Diel 145 o výmere 56 m2, ku KN C parc. č. 2631/223, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 56 m2,

Diel 146 o výmere 22 m2, ku KN C parc. č. 2631/224, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 22 m2,

Diel 147 o výmere 3 m2, ku KN C parc. č. 2631/225, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 3 m2,

Nezistený vlastník:

1.14 Belaň Štefan r. Belaň [redacted] pod B 6 podiel 1/4, tj. 54,00 m2

1.15 LV č. 5295

KN E parc. č. 1239, orná pôda o výmere 957 m2,

Diel 148 o výmere 51 m2, ku KN C parc. č. 2631/20, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 51 m2,

Diel 149 o výmere 25 m2, ku KN C parc. č. 2631/227, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 25 m2,

Diel 150 o výmere 53 m2, ku KN C parc. č. 2631/228, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 53 m2,

Diel 151 o výmere 64 m2, ku KN C parc. č. 2631/229, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 64 m2,

Diel 152 o výmere 2 m2, ku KN C parc. č. 2631/311, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2 m2,

1.15.1 Gašparovičová Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 4 podiel 1/10, tj. 19,50 m2

1.15.2 Belaň Peter r. Belaň [REDACTED] pod B
5 podiel 1/10, tj. 19,50 m2

1.15.3 Beláň Ignác r. Beláň [REDACTED]
[REDACTED] pod B 6 podiel 1/10, tj. 19,50 m2

1.15.4 Fabianová Júlia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 7 podiel 1/90, tj. 2,17 m2

1.15.5 Gašparovičová Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 8 podiel 1/90, tj. 2,17 m2

1.15.6 Chalmovská Štefánia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 9 podiel 1/90, tj. 2,17 m2

1.15.7 Belaň Peter r. Belaň [REDACTED] pod B
10 podiel 1/90, tj. 2,17 m2

1.15.8 Beláň Ignác r. Beláň [REDACTED]
[REDACTED] pod B 11 podiel 1/90, tj. 2,17 m2

1.15.9 Fabianová Júlia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 15 podiel 1/10, tj. 19,50 m2

1.16 LV č. 5302

KN E parc. č. 1240, orná pôda o výmere 957 m2,

Diel 153 o výmere 54 m2, ku KN C parc. č. 2631/21, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 54 m2,

Diel 154 o výmere 65 m2, ku KN C parc. č. 2631/230, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 65 m2,

Diel 155 o výmere 24 m2, ku KN C parc. č. 2631/231, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 24 m2,

Diel 156 o výmere 26 m2, ku KN C parc. č. 2631/232, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 26 m2,

Nezistený vlastník:

1.16.1 Belaň Ján r. Belan [REDACTED] pod B 3 podiel 1/4, tj. 42,25 m2

1.16.2 Belaň Anton r. Belaň [REDACTED] pod B 4 podiel 1/4,
tj. 42,25 m2

1.16.3 Mendel Valent r. Mendel [REDACTED] pod B 5 podiel 1/16, tj. 10,56 m2

1.17 LV č. 2392

KN E parc. č. 1241, orná pôda o výmere 7480 m2,

Diel 157 o výmere 4 m2, ku KN C parc. č. 2631/233, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 4 m2,

Diel 158 o výmere 20 m2, ku KN C parc. č. 2631/234, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 20 m2,

Diel 159 o výmere 49 m2, ku KN C parc. č. 2631/235, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 49 m2,

Diel 160 o výmere 61 m2, ku KN C parc. č. 2631/236, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 61 m2,

Diel 161 o výmere 3 m2, ku KN C parc. č. 2631/237, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 3 m2,

Diel 162 o výmere 66 m², ku KN C parc. č. 2631/238, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 66 m²,

Diel 163 o výmere 97 m², ku KN C parc. č. 2631/239, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 97 m²,

Diel 164 o výmere 12 m², ku KN C parc. č. 2631/240, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 12 m²,

Diel 165 o výmere 94 m², ku KN C parc. č. 2631/241, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 94 m²,

Diel 166 o výmere 200 m², ku KN C parc. č. 2631/242, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 200 m²,

Nezistený vlastník:

1.17.1 Kmeť Valent r. Kmeť [REDACTED] pod B 14 podiel 2/24, tj. 50,50 m²

1.17.2 Kmeť Jozef r. Kmeť [REDACTED] pod B 15 podiel 2/24, tj. 50,50 m²

1.17.3 Vida Filip r. Vida [REDACTED] pod B 16 podiel 1/24, tj. 25,25 m²

1.17.4 Vidová Mária r. [REDACTED]
pod B 17 podiel 1/24, tj. 25,25 m²

1.18 LV č. 1850

KN E parc. č. 1242/1, orná pôda o výmere 2638 m²,

Diel 167 o výmere 327 m², ku KN C parc. č. 2631/243, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 327 m²,

Nezistený vlastník:

1.18 Baláž Valent r. Baláž [REDACTED] pod B 2 podiel 1/3, tj. 109,00 m²

1.19 LV č. 5223

KN E parc. č. 1243, orná pôda o výmere 3269 m²,

Diel 168 o výmere 1270 m², ku KN C parc. č. 2631/245, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1270 m²,

Nezistený vlastník:

1.19.1 Belán František r. Belán [REDACTED] pod B 4 podiel 3/16, tj. 238,13 m²

1.19.2 Oršulová Jozefína r. [REDACTED]
pod B 5 podiel 3/32, tj. 119,06 m²

1.19.3 Drahošová Pavlína r. [REDACTED]
pod B 6 podiel 3/32, tj. 119,06 m²

1.20 LV č. 5148

KN E parc. č. 1244, orná pôda o výmere 554 m²,

Diel 169 o výmere 235 m², ku KN C parc. č. 2631/246, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 235 m²,

Nezistený vlastník:

1.20.1 Vidová Štefánia [REDACTED] pod B 2 podiel 1/6, tj. 39,17 m²

1.20.2 Vidová Alžbeta [REDACTED] pod B 3 podiel 1/6, tj. 39,17 m²

1.20.3 Vida František r. Vida [REDACTED] pod B 4 podiel 1/6, tj. 39,17 m²

1.20.4 Jakobová Mária r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 5 podiel 1/6, tj. 39,17 m²

1.21 LV č. 3869

KN E parc. č. 1245, orná pôda o výmere 554 m²,
Diel 170 o výmere 227 m², ku KN C parc. č. 2631/247, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 227 m²,
Nezistený vlastník:

1.21 Belaň Štefan r. Belaň [REDACTED] pod B
6 podiel 1/4, tj. 56,75 m²

1.22 LV č. 5295

KN E parc. č. 1246, orná pôda o výmere 554 m²,
Diel 171 o výmere 225 m², ku KN C parc. č. 2631/248, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 225 m²,
Nezistený vlastník:

1.22.1 Gašparovičová Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 4 podiel 1/10, tj. 22,50 m²

1.22.2 Belaň Peter r. Belaň [REDACTED] pod B
5 podiel 1/10, tj. 22,50 m²

1.22.3 Belaň Ignác r. Belaň [REDACTED]
[REDACTED] pod B 6 podiel 1/10, tj. 22,50 m²

1.22.4 Fabianová Júlia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 7 podiel 1/90, tj. 2,50 m²

1.22.5 Gašparovičová Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 8 podiel 1/90, tj. 2,50 m²

1.22.6 Chalmovská Štefánia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 9 podiel 1/90, tj. 2,50 m²

1.22.7 Belaň Peter r. Belaň [REDACTED] pod B
10 podiel 1/90, tj. 2,50 m²

1.22.8 Belaň Ignác r. Belaň [REDACTED]
[REDACTED] pod B 11 podiel 1/90, tj. 2,50 m²

1.22.9 Fabianová Júlia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 15 podiel 1/10, tj. 22,50 m²

1.23 LV č. 5302

KN E parc. č. 1247, orná pôda o výmere 554 m²,
Diel 172 o výmere 219 m², ku KN C parc. č. 2631/249, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 219 m²,
Nezistený vlastník:

1.23.1 Belaň Ján r. Belan [REDACTED] pod B 3 podiel 1/4, tj. 54,75 m²

1.23.2 Belaň Anton r. Belaň [REDACTED] pod B 4 podiel 1/4,
tj. 54,75 m²

1.23.3 Mendel Valent r. Mendel [REDACTED] pod B 5 podiel 1/16, tj. 13,69 m²

1.24 LV č. 2071

KN E parc. č. 1248, orná pôda o výmere 655 m²,
Diel 173 o výmere 266 m², ku KN C parc. č. 2631/250, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 266 m²,
Nezistený vlastník:

1.24.1 Michalovič Ondrej r. Michalovič [REDACTED] pod B 14 podiel 1/150, tj. 1,77 m²
1.24.2 Valková Mária pod B 25 podiel 1/150, tj. 1,77 m²
1.24.3 Michalovič Ľudovít r. Michalovič [REDACTED]
pod B 26 podiel 1/30, tj. 8,87 m²
1.24.4 Michalovič Imrich r. Michalovič [REDACTED]
pod B 27 podiel 1/30, tj. 8,87 m²
1.24.5 Bakusová Amália r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 31 podiel 4/120, tj. 8,87 m²
1.24.6 Michalovičová Anna r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 32 podiel 4/120, tj. 8,87 m²
1.24.7 Chovancová Helena r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 33 podiel 4/120, tj. 8,87 m²
1.24.8 Bobok Štefan r. Bobok [REDACTED] pod
B 34 podiel 4/120, tj. 8,87 m²
1.24.9 Chládok Ján r. Chládok [REDACTED] pod B 35 podiel 1/120, tj.
2,22 m²
1.24.10 Chládok Jozef r. Chládok [REDACTED] pod B 36 podiel 1/120,
tj. 2,22 m²
1.24.11 Chládok Pavol r. Chládok [REDACTED] pod B 37 podiel 1/120,
tj. 2,22 m²
1.24.12 Kmeťová Emília r. [REDACTED] pod B 38 podiel 1/120, tj. 2,22
m²

1.25 LV č. 4678

KN E parc. č. 1254, orná pôda o výmere 651m²,

Diel 176 o výmere 97 m², ku KN C parc. č. 2631/255, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 97 m²,

Diel 177 o výmere 172 m², ku KN C parc. č. 2631/256, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 172 m²

Nezistený vlastník:

1.25 Kmeťová – Pastieriková Katarína r. [REDACTED] pod
B 1 podiel 1/2, tj. 134,50 m²

1.26 LV č. 3375

KN E parc. č. 1255, orná pôda o výmere 651m²,

Diel 178 o výmere 50 m², ku KN C parc. č. 2631/9, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 50 m²,

Diel 179 o výmere 46 m², ku KN C parc. č. 2631/257, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 46 m²

Diel 180 o výmere 195 m², ku KN C parc. č. 2631/258, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 195 m²

Nezistený vlastník:

1.26 Sárička Ján r. Sárička [REDACTED] pod B 2 podiel 1/2, tj. 145,50 m²

1.27 LV č. 2177

KN E parc. č. 1211, orná pôda o výmere 1698 m²,

Diel 73 o výmere 1374 m², ku KN C parc. č. 2631/136, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 1374 m²,

Nezistený vlastník:

1.27.1 Baláž Jakub r. Baláž [REDACTED] pod B 16 podiel 30/720, tj. 57,25 m²

1.27.2 Zaťková Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 17 podiel 20/720, tj. 38,17 m²

1.27.3 Baláž Valent r. Baláž [REDACTED]
[REDACTED] pod B 18 podiel 20/720, tj. 38,17 m²

1.27.4 Beláňová Jozefína r. [REDACTED] pod B 20 podiel 5/720, tj. 9,54 m²

1.27.5 Drahošová Pavlína r. [REDACTED]
pod B 21 podiel 5/720, tj. 9,54 m²

1.27.6 Svitková Mária r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 23 podiel 6/720, tj. 11,45 m²

1.27.7 Baláž Ján r. Baláž [REDACTED] pod B 24 podiel 6/720, tj. 11,45 m²

1.28 LV č. 2178

KN E parc. č. 1210, orná pôda o výmere 2064 m²,

Diel 71 o výmere 1539 m², ku KN C parc. č. 2631/134, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1539 m²,

Diel 72 o výmere 180 m², ku KN C parc. č. 2631/135, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 180 m²

Nezistený vlastník:

1.28.1 Baláž Jakub r. Baláž [REDACTED] pod B 16 podiel 30/720, tj. 71,63 m²

1.28.2 Zaťková Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 17 podiel 20/720, tj. 47,75 m²

1.28.3 Baláž Valent r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 18 podiel 20/720, tj. 47,75 m²

1.28.4 Beláňová Jozefína r. [REDACTED] pod B 20 podiel 5/720, tj. 11,94 m²

1.28.5 Drahošová Pavlína r. [REDACTED]
pod B 21 podiel 5/720, tj. 11,94 m²

1.28.6 Baláž Ján r. Baláž [REDACTED] pod B 24 podiel 6/720, tj. 14,33 m²

1.29 LV č. 2179

KN E parc. č. 1208, orná pôda o výmere 2435 m²,

Diel 64 o výmere 39 m², ku KN C parc. č. 2631/33, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 39 m²,

Diel 65 o výmere 12 m², ku KN C parc. č. 2631/296, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 12 m²

Diel 66 o výmere 234 m², ku KN C parc. č. 2631/297, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 234 m²,

Diel 67 o výmere 186 m², ku KN C parc. č. 2631/298, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 186 m²

Diel 68 o výmere 1531 m², ku KN C parc. č. 2631/299, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1531 m²,

Diel 69 o výmere 375 m², ku KN C parc. č. 2631/300, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 375 m²

Diel 70 o výmere 58 m², ku KN C parc. č. 2631/301, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 58 m²

Nezistený vlastník:

1.29.1 Baláž Jakub r. [REDACTED] pod B 12 podiel 30/720, tj. 101,46 m²

1.29.2 Zaťková Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 13 podiel 20/720, tj. 67,64 m²

1.29.3 Baláž Valent r. Baláž [REDACTED]
[REDACTED] pod B 14 podiel 20/720, tj. 67,64 m²

1.29.4 Beláňová Jozefína r. [REDACTED] pod B 16 podiel 5/720, tj. 16,91 m²

1.29.5 Drahošová Pavlína r. [REDACTED]
pod B 17 podiel 5/720, tj. 16,91 m²

1.29.6 Svitková Mária r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 19 podiel 6/720, tj. 20,29 m²

1.29.7 Baláž Ján r. Baláž [REDACTED] pod B 20 podiel 6/720, tj. 2,29 m²

1.29.8 Baláž Peter r. Baláž [REDACTED] pod B 23 podiel 30/720, tj. 101,46 m²

1.30 LV č. 2655

KN E parc. č. 1207, orná pôda o výmere 1262 m²,

Diel 58 o výmere 26 m², ku KN C parc. č. 2631/126, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 26 m²,

Diel 59 o výmere 470 m², ku KN C parc. č. 2631/127, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 470 m²

Diel 60 o výmere 407 m², ku KN C parc. č. 2631/17, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 407 m²,

Diel 61 o výmere 122 m², ku KN C parc. č. 2631/128, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 122 m²

Diel 62 o výmere 115 m², ku KN C parc. č. 2631/129, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 115 m²,

Diel 63 o výmere 41 m², ku KN C parc. č. 2631/34, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 41 m²

Nezistený vlastník:

1.30.1 Dubec Jozef r. Dubec [REDACTED] pod B 3 podiel 3/32, tj. 110,72 m²

1.30.2 Dubec Šimon r. Dubec [REDACTED] pod B 4 podiel 3/32, tj. 110,72 m²

1.31 LV č. 2716

KN E parc. č. 1206, orná pôda o výmere 939 m²,

Diel 51 o výmere 217 m², ku KN C parc. č. 2631/118, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 217 m²,

Diel 52 o výmere 7 m², ku KN C parc. č. 2631/119, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 7 m²

Diel 53 o výmere 196 m², ku KN C parc. č. 2631/120, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 196 m²,

Diel 54 o výmere 137 m², ku KN C parc. č. 2631/121, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 137 m²

Diel 55 o výmere 292 m², ku KN C parc. č. 2631/122, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 292 m²,

Diel 56 o výmere 16 m², ku KN C parc. č. 2631/123, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 16 m²

Diel 57 o výmere 21 m², ku KN C parc. č. 2631/125, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 21 m²

Nezistený vlastník:

1.31.1 Jelušová Matilda r. [REDACTED] pod B 5 podiel 1/4, tj. 221,50 m²

1.31.2 Laslopová Emília r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 6 podiel 17/576, tj. 26,15 m²

1.31.3 Maršalová Štefánia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 7 podiel 17/576, tj. 26,15 m²

1.31.4 Besedová Mária r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 8 podiel 17/576, tj. 26,15 m²

1.31.5 Jelušová Terézia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 9 podiel 17/576, tj. 26,15 m²

1.31.6 Jeluš Ľudovít r. Jeluš [REDACTED] pod B 10
podiel 17/576, tj. 26,15 m²

1.31.7 Jeluš Ján r. Jeluš [REDACTED]
pod B 11 podiel 17/576, tj. 26,15 m²

1.32 LV č. 523

KN E parc. č. 1204, orná pôda o výmere 3204 m²,

Diel 27 o výmere 99 m², ku KN C parc. č. 2631/310, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 99 m²,

Diel 28 o výmere 264 m², ku KN C parc. č. 2631/289, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 264 m²

Diel 29 o výmere 97 m², ku KN C parc. č. 2631/290, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 97 m²,

Diel 30 o výmere 44 m², ku KN C parc. č. 2631/292, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 44 m²

Diel 31 o výmere 1826 m², ku KN C parc. č. 2631/293, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1826 m²,

Diel 32 o výmere 872 m², ku KN C parc. č. 2631/294, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 872 m²

Diel 33 o výmere 2 m², ku KN C parc. č. 2631/295, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2 m²

Nezistený vlastník:

1.32 Kmeť-Pastierik Ján r. Kmeť-Pastierik [REDACTED]
[REDACTED] pod B 3 podiel 1/2, tj. 1602,00 m²

1.33 LV č. 3363

KN E parc. č. 1203, orná pôda o výmere 3204 m²,

Diel 23 o výmere 1488 m², ku KN C parc. č. 2631/11, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1488 m²,

Diel 24 o výmere 433 m², ku KN C parc. č. 2631/287, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 433 m²

Diel 25 o výmere 115 m², ku KN C parc. č. 2631/288, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 115 m²,

Diel 26 o výmere 1168 m², ku KN C parc. č. 2631/286, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1168 m²

Nezistený vlastník:

1.33.1 Hlatký Valent r. Hlatký [REDACTED] pod B 4 podiel 1/3, tj. 1068,00 m²

1.33.2 Dubec Jozef r. Dubec [REDACTED] pod B 7 podiel 1/32, tj. 100,13 m²

1.33.3 Dubec Šimon r. Dubec [REDACTED] pod B 8 podiel 1/32, tj. 100,13 m²

1.33.4 Pastieriková Mária [REDACTED] pod B 12 podiel 1/12, tj. 267,00 m²

1.34 LV č. 3363

KN E parc. č. 1200, trvalý trávny porast o výmere 1475 m²,

Diel 19 o výmere 360 m², ku KN C parc. č. 2631/281, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 360 m²,

Diel 20 o výmere 1115 m², ku KN C parc. č. 2631/282, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1115 m²

Nezistený vlastník:

1.34.1 Hlatký Valent r. Hlatký [REDACTED] pod B 4 podiel 1/3, tj. 491,67 m²

1.34.2 Dubec Jozef r. Dubec [REDACTED] pod B 7 podiel 1/32, tj. 46,09 m²

1.34.3 Dubec Šimon r. Dubec [REDACTED] pod B 8 podiel 1/32, tj. 46,09 m²

1.34.4 Pastieriková Mária [REDACTED] pod B 12 podiel 1/12, tj. 122,92 m²

1.35 LV č. 3363

KN E parc. č. 1201, orná pôda o výmere 1173 m²,

Diel 21 o výmere 974 m², ku KN C parc. č. 2631/273, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 974 m²,

Diel 22 o výmere 199 m², ku KN C parc. č. 2631/274, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 199 m²

Nezistený vlastník:

1.35.1 Hlatký Valent r. Hlatký [REDACTED] pod B 4 podiel 1/3, tj. 391,00 m²

1.35.2 Dubec Jozef r. Dubec [REDACTED] pod B 7 podiel 1/32, tj. 36,66 m²

1.35.3 Dubec Šimon r. Dubec [REDACTED] pod B 8 podiel 1/32, tj. 36,66 m²

1.35.4 Pastieriková Mária [REDACTED] pod B 12 podiel 1/12, tj. 97,75 m²

1.36 LV č. 523

KN E parc. č. 1199, trvalý trávny porast o výmere 834 m²,

Diel 17 o výmere 808 m², ku KN C parc. č. 2631/279, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 808 m²,

Diel 18 o výmere 26 m², ku KN C parc. č. 2631/291, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 26 m²

Nezistený vlastník:

1.36 Kmeť-Pastierik Ján r. Kmeť-Pastierik [REDACTED].
[REDACTED] pod B 3 podiel 1/2, tj. 417,00 m²

1.37 LV č. 523

KN E parc. č. 1198, orná pôda o výmere 1507 m²,

Diel 12 o výmere 188 m², ku KN C parc. č. 2631/269, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 188 m²,

Diel 13 o výmere 753 m², ku KN C parc. č. 2631/270, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 753 m²

Diel 14 o výmere 68 m², ku KN C parc. č. 2631/271, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 68 m²,

Diel 15 o výmere 184 m², ku KN C parc. č. 2631/272, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 184 m²

Diel 16 o výmere 313 m², ku KN C parc. č. 2631/22, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 313 m²,

Nezistený vlastník:

1.37 Kmeť-Pastierik Ján r. Kmeť-Pastierik [REDACTED].
[REDACTED] pod B 3 podiel 1/2, tj. 753,00 m²

1.38 LV č. 5101

KN E parc. č. 1106, orná pôda o výmere 748 m²,

Diel 182 o výmere 242 m², ku KN C parc. č. 2631/381, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 242 m²,

Diel 183 o výmere 5 m², ku KN C parc. č. 2631/375, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 5 m²

Nezistený vlastník:

1.38.1 Chudý Ján r. Chudý [REDACTED] pod B 14 podiel 6/24, tj. 61,75 m²

1.38.2 Chudý Štefan r. Chudý [REDACTED] pod B 15 podiel 1/24, tj. 10,29 m²

1.38.3 Chudý Pavel r. Chudý [REDACTED] pod B 16 podiel 1/24, tj. 10,29 m²

1.38.4 Chudý Peter r. Chudý [REDACTED] pod B 17 podiel 1/24, tj. 10,29 m²

1.38.5 Chudá Mária [REDACTED] pod B 18 podiel 1/24, tj. 10,29 m²

1.38.6 Chudá Elena [REDACTED] pod B 19 podiel 1/24, tj. 10,29 m²

1.38.7 Chudý Jozef r. Chudý [REDACTED] pod B 20 podiel 9/192, tj. 11,58 m²

1.38.8 Kmeťová Mária r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 21 podiel 1/24, tj. 10,29 m²

1.39 LV č. 2625

KN E parc. č. 1132, trvalý trávny porast o výmere 342 m²,

Diel 187 o výmere 74 m², ku KN C parc. č. 2631/73, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 74 m²,

Diel 188 o výmere 259 m², ku KN C parc. č. 2631/382, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 807 m²

Diel 189 o výmere 9 m2, ku KN C parc. č. 2631/372, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 9 m2

Nezistený vlastník:

- 1.39.1 Balážová Paulína r. [REDACTED]
pod B 4 podiel 12/120, tj. 34,20 m2
- 1.39.2 Balážová Anna r. [REDACTED] pod B 5 podiel
12/120, tj. 34,20 m2
- 1.39.3 Balážová Katarína r. [REDACTED] pod B 6 podiel
12/120, tj. 34,20 m2
- 1.39.4 Baláž Štefan r. [REDACTED] pod B
7 podiel 12/120, tj. 34,20 m2
- 1.39.5 Balážová Paulína r. [REDACTED]
pod B 8 podiel 3/120, tj. 8,55 m2
- 1.39.6 Balážová Anna r. [REDACTED] pod B 9 podiel
3/120, tj. 8,55 m2
- 1.39.7 Balážová Katarína r. [REDACTED] pod B 10 podiel
3/120, tj. 8,55 m2
- 1.39.8 Baláž Štefan r. Baláž [REDACTED] pod B
11 podiel 3/120, tj. 8,55 m2
- 1.39.9 Žiaková Anna r. [REDACTED]
pod B 12 podiel 10/120, tj. 28,50 m2
- 1.39.10 Šulecová Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 13 podiel 10/120, tj. 28,50 m2
- 1.39.11 Vida František r. Vida [REDACTED]
[REDACTED] pod B 14 podiel 10/120, tj. 28,50 m2

1.40 LV č. 2625

KN E parc. č. 1131, orná pôda o výmere 1342 m2,

Diel 184 o výmere 40 m2, ku KN C parc. č. 2631/32, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 40 m2,

Diel 185 o výmere 548 m2, ku KN C parc. č. 2631/382, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 807 m2

Diel 186 o výmere 382 m2, ku KN C parc. č. 2631/70, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 382 m2

Nezistený vlastník:

- 1.40.1 Balážová Paulína r. [REDACTED]
pod B 4 podiel 12/120, tj. 97,00 m2
- 1.40.2 Balážová Anna r. [REDACTED] pod B 5 podiel
12/120, tj. 97,00 m2
- 1.40.3 Balážová Katarína r. [REDACTED] pod B 6 podiel
12/120, tj. 97,00 m2
- 1.40.4 Baláž Štefan r. Baláž [REDACTED] pod B
7 podiel 12/120, tj. 97,00 m2
- 1.40.5 Balážová Paulína r. [REDACTED]
pod B 8 podiel 3/120, tj. 24,25 m2
- 1.40.6 Balážová Anna r. [REDACTED] pod B 9 podiel
3/120, tj. 24,25 m2
- 1.40.7 Balážová Katarína r. [REDACTED] pod B 10 podiel
3/120, tj. 24,25 m2

1.40.8 Baláž Štefan r. Baláž [REDACTED] pod B
11 podiel 3/120, tj. 24,25 m²

1.40.9 Žiaková Anna r. [REDACTED]
pod B 12 podiel 10/120, tj. 80,83 m²

1.40.10 Šulecová Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 13 podiel 10/120, tj. 80,83 m²

1.40.11 Vida František r. Vida [REDACTED]
[REDACTED] pod B 14 podiel 10/120, tj. 80,83 m²

1.41 LV č. 3472

KN E parc. č. 1129, orná pôda o výmere 1119 m²,

Diel 193 o výmere 357 m², ku KN C parc. č. 2631/82, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 357 m²,

Diel 194 o výmere 118 m², ku KN C parc. č. 2631/383, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 118 m²,

Nezistený vlastník:

1.41.1 Šimová Júlia r. [REDACTED] pod B 2 podiel
2/12, tj. 79,17 m²

1.41.2 Šimová Júlia r. [REDACTED] pod B 3 podiel
1/12, tj. 39,58 m²

1.42 LV č. 4696

KN E parc. č. 1127, orná pôda o výmere 557 m²,

Diel 192 o výmere 150 m², ku KN C parc. č. 2631/84, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 150 m²,

Nezistený vlastník:

1.42 Beláň Ondrej r. Beláň [REDACTED] pod B 1 podiel 1/1, tj. 150,00 m²

1.43 LV č. 2067

KN E parc. č. 1125, orná pôda o výmere 557 m²,

Diel 191 o výmere 127 m², ku KN C parc. č. 2631/86, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 127 m²,

Nezistený vlastník:

1.43.1 Vida Viliam r. Vida [REDACTED] pod
B 9 podiel 1/24, tj. 5,29 m²

1.43.2 Vida Ján r. Vida [REDACTED] pod B 11 podiel 1/6, tj. 21,17 m²

1.43.3 Vida Ján r. Vida [REDACTED] pod B 12 podiel 3/6, tj. 63,50 m²

1.44 LV č. 5156

KN E parc. č. 1124, orná pôda o výmere 2296 m²,

Diel 190 o výmere 58 m², ku KN C parc. č. 2631/87, druh pozemku zastavaná plocha
o výmere 58 m²,

Nezistený vlastník:

1.44.1 Vida Ján r. Vida [REDACTED] pod B 3 podiel
1/12, tj. 4,83 m²

1.44.2 Vida Valent r. Vida [REDACTED] pod B 4 podiel 1/12, tj. 4,83 m²

1.44.3 Vida Ján r. Vida [REDACTED] pod B 5 podiel
1/96, tj. 0,60 m²

1.44.4 Vidová Helena r. [REDACTED] pod B 6 podiel 1/96, tj. 0,60 m²

1.45 LV č. 1982

KN E parc. č. 1133, orná pôda o výmere 993 m²,

Diel 195 o výmere 6 m², ku KN C parc. č. 2631/89, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 6 m²,

Nezistený vlastník:

1.45.1 Vida Viliam r. Vida [REDACTED] pod

B 15 podiel 1/48, tj. 0,13 m²

1.45.2 Vida Ján r. Vida [REDACTED] pod B 17 podiel 8/96, tj. 0,50 m²

1.45.3 Vida Ján r. Vida [REDACTED] pod B 18 podiel 1/96, tj. 0,06 m²

1.45.4 Vidová Helena r. [REDACTED] pod B 19 podiel 1/96, tj. 0,06 m²

1.46 LV č. 546

KN E parc. č. 1140, trvalý trávny porast o výmere 712 m²,

Diel 1 o výmere 262 m², ku KN C parc. č. 2631/90, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 262 m²,

Nezistený vlastník:

1.46.1 Beláň Vendelín r. Beláň [REDACTED] pod B 36 podiel 8/96, tj. 21,83 m²

1.46.2 Balážová Paulína r. [REDACTED] pod B 37 podiel 1/60, tj. 4,37 m²

1.46.3 Balážová Anna r. [REDACTED] pod B 38 podiel 1/60, tj. 4,37 m²

1.46.4 Balážová Katarína r. [REDACTED] pod B 39 podiel 1/60, tj. 4,37 m²

1.46.5 Baláž Štefan r. Baláž [REDACTED] pod B 40 podiel 1/60, tj. 4,37 m²

1.46.6 Beláň Ignác r. Beláň [REDACTED] pod B 41 podiel 14/576, tj. 6,37 m²

1.46.7 Balážová Paulína r. [REDACTED] pod B 42 podiel 1/240, tj. 1,09 m²

1.46.8 Balážová Anna r. [REDACTED] pod B 43 podiel 1/240, tj. 1,09 m²

1.46.9 Balážová Katarína r. [REDACTED] pod B 44 podiel 1/240, tj. 1,09 m²

1.46.10 Šimová Júlia r. [REDACTED] pod B 45 podiel 1/36, tj. 7,28 m²

1.46.11 Cipová Štefánia r. [REDACTED] pod B 46 podiel 1/48, tj. 5,46 m²

1.46.12 Vidová Anna r. [REDACTED] pod B 47 podiel 3/192, tj. 4,09 m²

1.46.13 Vidová Anna r. [REDACTED] pod B 48 podiel 3/96, tj. 8,19 m²

1.46.14 Cipová Štefánia r. [REDACTED] pod B 49 podiel 5/96, tj. 13,65 m²

1.46.15 Žiaková Anna r. [REDACTED] pod B 50 podiel 1/72, tj. 3,64 m²

1.46.16 Šulecová Katarína r. [REDACTED] pod B 51 podiel 1/72, tj. 3,64 m²

- 1.46.17 Vida František r. Vida [REDACTED]
[REDACTED] pod B 52 podiel 1/72, tj. 3,64 m²
- 1.46.18 Fabianová Júlia r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 53 podiel 7/2592, tj. 0,71 m²
- 1.46.19 Gašparovičová Katarína r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 54 podiel 7/2592, tj. 0,71 m²
- 1.46.20 Beláňová Mária r. [REDACTED]
[REDACTED] pod B 55 podiel 7/2592, tj. 0,71 m²
- 1.46.21 Beláň Ignác r. Beláň [REDACTED]
[REDACTED] pod B 56 podiel 7/2592, tj. 0,71 m²
- 1.46.22 Šimová Júlia r. [REDACTED] pod B 58
podiel 1/72, tj. 3,64 m²
(ďalej len „predávané pozemky“).

2. Celková prevádzaná výmera pozemkov je 12 614,38 m².
3. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje predávané pozemky opísané v Čl. II bod 1. a 2. tejto zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl. III

Vzťahy predávajúceho a kupujúceho k predávaným pozemkom

1. Predávajúci na základe § 16 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 180/1995 Z.z. nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov alebo ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií alebo ak sa nepreukáže inak. V zmysle § 17 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z., predávajúci pri nakladaní s pozemkami uvedenými v § 16 ods. 1 vystupuje vo vlastnom mene.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na základe dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na predmet zmluvy v zmysle Čl. II tejto zmluvy, má vedomosť o tom, že na predmete zmluvy viazne záložné právo, a to na liste vlastníctva č. 546 - Por. č.: 21 (Dudášová Edita) EX – 2133/2013 – P – JUDr. Rudolf Krutý – EOS KSI Slovensko, s.r.o., Bratislava – zriadenie exekučného záložného práva, Z 4860/13 – VZ 292/13, Por. č.: 21 (Dudášová Edita) Ex 23896/12 – P – JUDr. Rudolf Krutý PhD. – Pohotovosť s.r.o. Bratislava – zriad. ex. zál. práva – Z 950/15 – v.z. 159/15, Por.č.: 72 (Matejovičová Irena) Ex 13110/12 – P – JUDr. Rudolf Krutý – EOS KSI Slovensko, s.r.o. Bratislava – zriad. ex. zál. práva – Z 425/13 – pvz 43/13, v.z. 694/16, na liste vlastníctva č. 2071 Por. č.: 7 Na podiel vlast. pod B7 (Kočková Gabriela): Ex 1568/07 – P – Mgr. Juraj Gallo – rozh. rozs. 1Sob490/06 – Iuridica s.r.o. Martin – zriad. ex. zál. práva – Z 1917/08 – v.z. 140/08, Na podiel vlast. pod B7 (Kočková): Ex 2442/08 – P – JUDr. Rudolf Krutý – pl. roz. 8Ro74/2007 – Ge Money a.s. Bratislava IČO 17324220 – zriad. ex. zál. práva – Z 300/09 – v.z. 48/09, Ex 16411/10u – P – JUDr. Rudolf Krutý – EOS KSI Slovensko, s.r.o. Bratislava – zriad. ex. zál. práva – Z 3929/11 – v.z. 212/11, Ex 57/14 – P - JUDr. René Matuška – Furka Miroslav, Praha – zriad. ex. zál. práva – Z 3471/14 – v.z. 221/14, Ex. 526/13 – P – JUDr. Rudolf Krutý PhD. – EOS KSI Slovensko s.r.o. Bratislava –

zriad. ex. zál. práva – Z 6170/15 – v.z. 37/16, Ex 30453/15 – P – JUDr- Martin Krutý PhD. – EOS KSI Slovensko s.r.o. Bratislava – zriad. ex. zál. práva – Z 6171/15 – v.z. 90/16, Ex 432/06 – P – JUDr. Pavel Šajánek – Pohotovosť s.r.o. Bratislava – zriad. ex. zál. práva – Z 4303/16 – v.z. 417/16. Okrem ťarchy uvedenej na liste vlastníctva č. 546 a č. 2071 na predmete zmluvy neviazne žiadne iné záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby.

3. Kupujúci vyhlasuje, že mu je dobre známy stav predávaných pozemkov a tieto pozemky kupuje v stave, v akom ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy stoja a ležia.
4. Kupujúci predávané pozemky kupuje do svojho vlastníctva.

Čl. IV

Dôvod uzatvorenia zmluvy

Predávané pozemky podľa Čl. II tejto zmluvy predávajúci predáva kupujúcemu so všetkými právami a povinnosťami odplatne za účelom, usporiadania vlastníctva k pozemkom zastavaným stavbami do 24. júna 1991 na účely poľnohospodárskej výroby podľa osobitného predpisu v zmysle § 19 ods. 3 písm. c) zákona č. 180/1995 Z.z.

Čl. V

Kúpna cena, úhrada správnych poplatkov a náklady spojené s prevodom predávaných pozemkov

1. Všeobecná hodnota pozemkov bola určená znaleckým posudkom č. 225/2016 zo dňa 16.1.2017 vyhotoveným znalcom Ing. Pavlom Jurkovičom, M. Mišíka 36, 971 01 Prievidza vo výške 1,93 €/m².
 $12\ 614,38\ \text{m}^2 \times 1,93\ \text{€/m}^2 = 24\ 345,75\ \text{€}$, slovom dvadsaťštyritisícristoštyridsaťpäť eur a sedemdesiatpäť centov.
2. Kúpna cena predávaných pozemkov je medzi zmluvnými stranami dohodnutá **vo výške 44 150,33 EUR**, slovom štyridsaťštyritisícstopäťdesiat eur a tridsaťtri centov (predávaná výmera 12 614,38 m², cena za jeden (1) m² je 3,50 EUR).
3. Náklady spojené s úhradou správnych poplatkov potrebných na prevod predávaných pozemkov znáša kupujúci.
4. Okrem toho kupujúci uhrádza aj náklady na poštovné, poistenie zásielky a balné vo výške 5,00 EUR (náklady na poštovné, poistenie zásielky a balné ďalej len „náklady spojené s prevodom predávaných pozemkov“).
5. Z kúpnej ceny predávaných pozemkov prináleží nezistenému vlastníkovi uvedenému v Čl. II bod 1. zmluvy:

1.1) 42,88 EUR,
1.2.1) 372,36 EUR,
1.2.2) 372,36 EUR,
1.3.1) 105,38 EUR,
1.3.2) 105,38 EUR,
1.4.1) 102,58 EUR,
1.4.2) 102,58 EUR,
1.5.1) 95,69 EUR,
1.5.2) 95,69 EUR,
1.6.1) 88,55 EUR,
1.6.2) 88,55 EUR,
1.7.1) 214,65 EUR,
1.7.2) 214,65 EUR,
1.7.3) 214,65 EUR,
1.7.4) 214,65 EUR,
1.8) 350,00 EUR,
1.9.1) 160,30 EUR,
1.9.2) 160,30 EUR,
1.9.3) 160,30 EUR,
1.9.4) 17,81 EUR,
1.9.5) 17,81 EUR,
1.9.6) 17,81 EUR,
1.9.7) 17,81 EUR,
1.9.8) 17,81 EUR,
1.9.9) 160,30 EUR,
1.10.1) 393,75 EUR,
1.10.2) 393,75 EUR,
1.10.3) 98,46 EUR,
1.11.1) 1044,16 EUR,
1.11.2) 1044,16 EUR,
1.11.3) 174,02 EUR,
1.11.4) 174,02 EUR,
1.11.5) 174,02 EUR,
1.11.6) 87,01 EUR,
1.12.1) 230,02 EUR,
1.12.2) 46,03 EUR,
1.12.3) 9,20 EUR,
1.13.1) 175,60 EUR,
1.13.2) 175,60 EUR,
1.13.3) 175,60 EUR,
1.13.4) 175,60 EUR,
1.14) 189,00 EUR,
1.15.1) 68,25 EUR,
1.15.2) 68,25 EUR,
1.15.3) 68,25 EUR,
1.15.4) 7,60 EUR,
1.15.5) 7,60 EUR,
1.15.6) 7,60 EUR,
1.15.7) 7,60 EUR,
1.15.8) 7,60 EUR,

1.15.9) 68,25 EUR,
1.16.1) 147,88 EUR,
1.16.2) 147,88 EUR,
1.16.3) 36,96 EUR,
1.17.1) 176,75 EUR,
1.17.2) 176,75 EUR,
1.17.3) 88,38 EUR,
1.17.4) 88,38 EUR,
1.18) 381,50 EUR,
1.19.1) 833,45 EUR,
1.19.2) 416,71 EUR,
1.19.3) 416,71 EUR,
1.20.1) 137,10 EUR,
1.20.2) 137,10 EUR,
1.20.3) 137,10 EUR,
1.20.4) 137,10 EUR,
1.21) 198,62 EUR,
1.22.1) 78,75 EUR,
1.22.2) 78,75 EUR,
1.22.3) 78,75 EUR,
1.22.4) 8,75 EUR,
1.22.5) 8,75 EUR,
1.22.6) 8,75 EUR,
1.22.7) 8,75 EUR,
1.22.8) 8,75 EUR,
1.22.9) 78,75 EUR,
1.23.1) 191,63 EUR,
1.23.2) 191,63 EUR,
1.23.3) 47,91 EUR,
1.24.1) 6,20 EUR,
1.24.2) 6,20 EUR,
1.24.3) 31,05 EUR,
1.24.4) 31,05 EUR,
1.24.5) 31,05 EUR,
1.24.6) 31,05 EUR,
1.24.7) 31,05 EUR,
1.24.8) 31,05 EUR,
1.24.9) 7,77 EUR,
1.24.10) 7,77 EUR,
1.24.11) 7,77 EUR,
1.24.12) 7,77 EUR,
1.25) 470,75 EUR,
1.26) 509,25 EUR,
1.27.1) 200,38 EUR,
1.27.2) 133,60 EUR,
1.27.3) 133,60 EUR,
1.27.4) 33,39 EUR,
1.27.5) 33,39 EUR,
1.27.6) 40,08 EUR,
1.27.7) 40,08 EUR,

1.28.1) 250,70 EUR,
1.28.2) 167,13 EUR,
1.28.3) 167,13 EUR,
1.28.4) 41,79 EUR,
1.28.5) 41,79 EUR,
1.28.6) 50,16 EUR,
1.29.1) 355,11 EUR,
1.29.2) 236,74 EUR,
1.29.3) 236,74 EUR,
1.29.4) 59,18 EUR,
1.29.5) 59,18 EUR,
1.29.6) 71,02 EUR,
1.29.7) 8,01 EUR,
1.29.8) 355,11 EUR,
1.30.1) 387,52 EUR,
1.30.2) 387,52 EUR,
1.31.1) 775,25 EUR,
1.31.2) 91,52 EUR,
1.31.3) 91,52 EUR,
1.31.4) 91,52 EUR,
1.31.5) 91,52 EUR,
1.31.6) 91,52 EUR,
1.31.7) 91,52 EUR,
1.32) 5607,00 EUR,
1.33.1) 3738,00 EUR,
1.33.2) 350,46 EUR,
1.33.3) 350,46 EUR,
1.33.4) 934,50 EUR,
1.34.1) 1720,85 EUR,
1.34.2) 161,32 EUR,
1.34.3) 161,32 EUR,
1.34.4) 430,22 EUR,
1.35.1) 1368,50 EUR,
1.35.2) 128,31 EUR,
1.35.3) 128,31 EUR,
1.35.4) 342,13 EUR,
1.36) 1459,50 EUR,
1.37) 2635,50 EUR,
1.38.1) 216,13 EUR,
1.38.2) 36,01 EUR,
1.38.3) 36,01 EUR,
1.38.4) 36,01 EUR,
1.38.5) 36,01 EUR,
1.38.6) 36,01 EUR,
1.38.7) 40,53 EUR,
1.38.8) 36,01 EUR,
1.39.1) 119,70 EUR,
1.39.2) 119,70 EUR,
1.39.3) 119,70 EUR,
1.39.4) 119,70 EUR,

1.39.5) 29,92 EUR,
1.39.6) 29,92 EUR,
1.39.7) 29,92 EUR,
1.39.8) 29,92 EUR,
1.39.9) 99,75 EUR,
1.39.10) 99,75 EUR,
1.39.11) 99,75 EUR,
1.40.1) 339,50 EUR,
1.40.2) 339,50 EUR,
1.40.3) 339,50 EUR,
1.40.4) 339,50 EUR,
1.40.5) 84,87 EUR,
1.40.6) 84,87 EUR,
1.40.7) 84,87 EUR,
1.40.8) 84,87 EUR,
1.40.9) 282,90 EUR,
1.40.10) 282,90 EUR,
1.40.11) 282,90 EUR,
1.41.1) 277,10 EUR,
1.41.2) 138,53 EUR,
1.42) 525,00 EUR,
1.43.1) 18,52 EUR,
1.43.2) 74,09 EUR,
1.43.3) 222,25 EUR,
1.44.1) 16,90 EUR,
1.44.2) 16,90 EUR,
1.44.3) 2,10 EUR,
1.44.4) 2,10 EUR,
1.45.1) 0,45 EUR,
1.45.2) 1,75 EUR,
1.45.3) 0,21 EUR,
1.45.4) 0,21 EUR,
1.46.1) 76,41 EUR,
1.46.2) 15,29 EUR,
1.46.3) 15,29 EUR,
1.46.4) 15,29 EUR,
1.46.5) 15,29 EUR,
1.46.6) 22,30 EUR,
1.46.7) 3,82 EUR,
1.46.8) 3,82 EUR,
1.46.9) 3,82 EUR,
1.46.10) 25,48 EUR,
1.46.11) 19,11 EUR,
1.46.12) 14,32 EUR,
1.46.13) 28,67 EUR,
1.46.14) 47,78 EUR,
1.46.15) 12,74 EUR,
1.46.16) 12,74 EUR,
1.46.17) 12,74 EUR,
1.46.18) 2,48 EUR,

- 1.46.19) 2,48 EUR,
- 1.46.20) 2,48 EUR,
- 1.46.21) 2,48 EUR,
- 1.46.22) 12,74 EUR.

Čl. VI

Spôsob úhrady kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť za predmet zmluvy kúpnu cenu vo výške podľa Čl. V bod 2. zmluvy na depozitný účet predávajúceho číslo IBAN: SK34 8180 0000007000194492, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4284034518 náklady spojené s prevodom predávaných pozemkov podľa Čl. V bod 4. vo výške 5,- EUR na účet predávajúceho číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4284034518 do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaných pozemkov kupujúcim sa rozumie deň pripísania na účet predávajúceho uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa kupujúci dostane do omeškania s úhradou kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaných pozemkov, je predávajúci oprávnený od kupujúceho požadovať zo sumy, s úhradou ktorej je v omeškaní, zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť kupujúceho sa považuje za splnenú v deň, kedy je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu predávajúceho uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VII

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predávaným pozemkom do katastra nehnuteľností predkladajú zmluvné strany spoločne. Do 60 kalendárnych dní po úhrade kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaných pozemkov zašle predávajúci kupujúcemu návrh na vklad podpísaný predávajúcim spolu s príslušným počtom rovnopisov zmluvy pripadajúcich pre okresný úrad a pre kupujúceho spolu s prílohami k návrhu na vklad. Kupujúci sa zaväzuje bezodkladne, najviac však do 30 dní od prevzatia v predchádzajúcej vete uvedených dokumentov, podpísať návrh na vklad a doručiť okresnému úradu príslušný počet rovnopisov zmluvy spolu s prílohami. V súlade s ustanovením bodu 3 článku V zmluvy kupujúci hradí správne poplatky za vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predávaným pozemkom po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva k predávaným pozemkom.

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy a zmluvná pokuta

1. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy, a to aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy na nápravu doručenej kupujúcemu, ak nebude kúpna cena a náklady spojené s prevodom predávaných pozemkov podľa Čl. V bod 2. a 4. poukázaná na účet predávajúceho v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške.
2. Kupujúci je v prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu uvedenom v bode 1. tohto článku zmluvy povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10% z kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom z dôvodu porušenia povinnosti zaplataenia kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaných pozemkov podľa Čl. V bodu 2. a 4. zmluvy v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške podľa Čl. VI zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do 30 kalendárnych dní od doručenia výzvy na jej zaplataenie kupujúcemu, a to na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany zhodne potvrdzujú v súlade s ustanovením bodu 7 tohto článku zmluvy, že záväzok kupujúceho uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu podľa podmienok uvedených v tomto bode zmluvy trvá aj po zániku účinnosti tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, ak bude vydané právoplatné rozhodnutie okresného úradu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy alebo bude návrh na vklad vlastníckeho práva právoplatne zamietnutý.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučené na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane nijaké účinky. Odstúpenie od zmluvy sa doručuje na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považuje sa za doručené, ak bolo adresátom prevzaté alebo bolo vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti; v takomto prípade sa odstúpenie od zmluvy považuje za doručené uplynutím tretieho dňa odo dňa jeho odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie odstúpenia od zmluvy odmietol. Ustanovenia tohto bodu zmluvy o doručovaní sa primerane použijú aj na doručovanie iných písomností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ak nie je v zmluve dohodnuté inak.

5. Dňom doručenia kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane sa zmluva od začiatku zrušuje.
6. V prípade kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť už poskytnuté plnenia. Predávajúci je oprávnený započítať finančné plnenie poskytnuté mu kupujúcim z akéhokoľvek dôvodu so zmluvnou pokutou a/alebo náhradou škody, vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo spôsobených skutočnosťami a právnymi vzťahmi súvisiacimi s touto zmluvou.
7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu vzniknutých porušením zmluvy.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v **6 rovnopisoch**, z ktorých 2 rovnopisy kupujúci doručí okresnému úradu, 3 rovnopisy si predávajúci ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis si ponechá kupujúci.
2. Kupujúci splnomocňuje predávajúceho na podpísanie dodatku ku zmluve za kupujúceho, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností v texte zmluvy. Zmluvné strany sa taktiež dohodli, že doplňujúci návrh na vklad k dodatku podľa prvej vety tohto bodu zmluvy predloží do katastra nehnuteľností predávajúci.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle predávajúceho <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa.....

V, dňa.....

Predávajúci:

Kupujúci:

.....

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....

Ing. Daniel Frauenschuh
predseda predstavenstva

.....

Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky