

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

1. Predávajúcim

Slovak Telekom, a.s.

so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

IČO 35763469 | DIČ 2020273893 | IČ DPH SK2020273893 |

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v oddiele Sa vo vložke č. 2081/B

zastúpená: **Silvia Nagyová, manažér dopravy a riadenia správy nehnuteľností**

(ďalej len „predávajúci“)

a

2. Kupujúcim

MH Teplárenský holding, a.s.

so sídlom Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto

IČO 36 211 541 | DIČ 2020048580 | IČ DPH SK2020048580 |

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v oddiele Sa vo vložke č. 7386/B

v mene spoločnosti koná

Ing. Vojtech Červenka, obchodný riaditeľ

Ing. Martin Palečka, manažér oddelenia interného rozvoja

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

nasledovne :

PREAMBULA

Predávajúci ako prenajímateľ a kupujúci ako nájomca uzavreli dňa 27.9.2012 nájomnú zmluvu č. 46000826 (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do nájmu horúcovodný rozvod špecifikovaný v čl. 1 bod 1.2 tejto zmluvy na dobu určitú do 30.9.2022 s tým, že podľa čl. 4 bod 4.1 nájomnej zmluvy sa nájomca zaväzuje po uplynutí doby nájmu odkúpiť horúcovodný rozvod na základe kúpnej zmluvy za hodnotu 100,00 EUR. Vzhľadom k uvedenému zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za podmienok upravených nižšie.

1. PREDMET ZMLUVY

1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho odovzdať kupujúcemu za podmienok ustanovených v tejto zmluve predmet kúpy bližšie špecifikovaný v bode 1.2 tohto článku zmluvy (ďalej len „predmet kúpy“) a previesť na kupujúceho vlastnícke právo k tomuto predmetu kúpy, ako aj záväzok kupujúceho predmet kúpy od predávajúceho prevziať a zaplatiť zaň predávajúcemu kúpnu cenu za podmienok uvedených v tejto zmluve.

- 1.2 Predmetom kúpy je nasledujúce tepelno-technické zariadenie: **horúcovodný rozvod umiestnený v železobetónovom kanáli o dĺžke 230m, dimenzie 2xDN100 od Š 05090 po OST 05280 na Poľskej ulici v Košiciach** umiestnený na parc. CKN č. 3698/142, 3436, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 11650 pre katastrálne územie Južné mesto, na parc. CKN č. 2355/1, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 3042 pre katastrálne územie Južné mesto, na parc. CKN č. 2355/10, 2358, 2359, 2360, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 12483 pre katastrálne územie Južné mesto, na parc. CKN č. 2384, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 10982 pre katastrálne územie Južné mesto a na parc. CKN č. 2382/2, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 14382 pre katastrálne územie Južné mesto. Identifikácia parciel slúži iba k orientácii umiestnenia predmetu kúpy na parcelách.
- 1.3 Rozsah predmetu kúpy je vymedzený nasledovne: od bodu A -uzatváracích armatúr v odbočnej šachte Š 05090 umiestnenej medzi ulicami Užhorodská – Rastislavova po bod B - lom v trase o dĺžke 27,05 m, od bodu B -lomu po os „U“ kompenzátora o dĺžke 63,05 m, od osi kompenzátora po bod C - lom o dĺžke 63,20 m, od bodu C -lomu po bod D – lom o dĺžke 57,00 m, od bodu D - po šachtu Š 110, v ktorej je vysadená odbočka pre OST 05281, o dĺžke 16,90 m, od šachty Š 110 po vstupné uzatváracie armatúry v priestore odovzdávacej stanice tepla OST 05280 na Poľskej ulici v Košiciach. Rozsah predmetu kúpy je graficky znázornený v Prílohe č. 3 tejto zmluvy.
- 1.4 Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu kúpy. Nakoľko však ide o tepelno-technické zariadenia z roku 1985, predávajúci nedisponuje originálnym dokladom na preukázanie svojho vlastníctva k predmetu kúpy . Zmluvné strany sa dohodli, že za okolností uvedených v predchádzajúcej vete, kupujúci bude vlastníctvo predávajúceho považovať za preukázané na základe dokumentov z roku 1985, ktoré odvodene potvrdzujú vlastníctvo predávajúceho k predmetu kúpy a na základe nepretržitého užívania predmetu kúpy predávajúcim od roku 1985. Kupujúci vyhlasuje, že vlastníctvo predávajúceho k predmetu kúpy nebude v budúcnosti spochybňovať. Súbor fotokópií uvedených dokumentov tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 1.5 Pre vylúčenie pochybností predávajúci vyhlasuje, že
- a) je výlučným vlastníkom predmetu kúpy, bez obmedzenia iným zmluvným vzťahom alebo dohodou s tretou osobou, , ktorá by mohla akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť užívanie predmetu kúpy, a že neprebiehajú a ani nemá vedomosť o tom, že by mohli prebiehať akékoľvek súdne alebo iné konania, ktoré by bránili užívaniu predmetu kúpy ;
 - b) predmet kúpy nie je zaťažený žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom, nájomným vzťahom, okrem nájomného vzťahu uvedeného v preambule tejto zmluvy, predkupným právom a podľa jeho vedomostí ani inými zabezpečovacími záväzkami, vecnými bremenami , ktoré by ho obmedzovali vo výkone jeho vlastníckych práv;
 - c) následne po podpísaní tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by prekážalo alebo bránilo prevodu vlastníckeho práva k predmetu kúpy na kupujúceho a zaväzuje sa konať tak, aby mohol splniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy;
 - d) predmet kúpy odovzdáva kupujúcemu v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy .
- 1.6 Kupujúci vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom predmetu kúpy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a ostatné vlastnosti predmetu kúpy a že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k prevádzkovaniu predmetu kúpy potrebné.

2. ČAS A MIESTO PLNENIA

- 2.1 Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy vrátane dokladov, ktoré má predávajúci k predmetu kúpy k dispozícii zmluvné strany uskutočnia na výzvu predávajúceho v mieste a čase podľa odsekov 2.3 a 2.4 tejto zmluvy, pričom predávajúci je povinný písomne oznámiť kupujúcemu termín odovzdania predmetu kúpy aspoň 5 (päť) pracovných dní vopred. Dokladom o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy je odovzdávací a preberací protokol, ktorí podpíšu zástupcovia zmluvných strán uvedení v bode 8.2 tejto zmluvy a jeho súčasťou bude aj zoznam odovzdaných a preberaných dokladov, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej ako „odovzdávací a preberací protokol“).
- 2.2 Závazok predávajúceho odovzdať predmet kúpy sa považuje za splnený odovzdaním predmetu kúpy kupujúcemu v stave, v akom sa bude nachádzať v deň odovzdania, so všetkou dokumentáciou podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy, ktorá sa vzťahuje na predmet kúpy, v mieste a v termíne v súlade s touto zmluvou.
- 2.3 Miestom odovzdania predmetu kúpy je ulica **Pofská č. 4 v Košiciach**.
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy sa uskutoční **najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy**, a to v pracovných dňoch v čase od 07:30 do 15:00 hod.

3. NADOBUDNUTIE VLASTNÍCKEHO PRÁVA, PRECHOD NEBEZPEČENSTVA ŠKODY

- 3.1 Vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobudne kupujúci dňom jeho prevzatia od predávajúceho, t. j. dňom uvedeným v odovzdávacom a preberacom protokole ako deň prevzatia predmetu kúpy, ktorý pri prevzatí predmetu kúpy podpíše kontaktná osoba kupujúceho uvedená v článku 8. bod 8.2 tejto zmluvy a kontaktná osoba predávajúceho uvedená v článku 8. bod 8.2 tejto zmluvy.
- 3.2 Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho dňom jeho prevzatia od predávajúceho v súlade s bodom 2.1 tejto zmluvy.
- 3.3 Kupujúci vyhlasuje, že je riadne oboznámený s technickým stavom predmetu kúpy, oboznámil sa aj s jeho faktickými vadami, technický stav predmetu kúpy pozná osobne, nakoľko ho užíval titulom nájomnej zmluvy počas doby nájmu a na vlastné náklady zabezpečoval jeho prevádzku údržbu, revízie a opravy a predmet kúpy užíva aj ku dňu podpisu tejto zmluvy. Predmet kúpy kupuje vo faktickom stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy.
- 3.4 Vzhľadom ku skutočnosti, že predmet kúpy je používané a opotrebované technické zariadenie pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany zhodne potvrdzujú, že na predmet kúpy a zmluvný vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy sa nevzťahujú ustanovenia § 420 až § 441 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

4. KÚPNA CENA

04

- 4.1 Zmluvné strany sa v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v spojení s vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách a v súlade s dohodou zmluvných strán obsiahnutou v nájomnej zmluve dohodli, že kupujúci zaplatí predávajúcemu za predmet kúpy kúpnu cenu vo výške **100,- Eur bez DPH (slovom jednota eur)**.
- 4.2 Kúpna cena uvedená v bode 4.1 tohto článku je konečná, t.j. zahŕňa všetky náklady predávajúceho spojené s plnením predmetu tejto zmluvy v rozsahu čl. 1.2.
- 4.3 Kúpna cena v zmysle bodu 4.1 tohto článku zmluvy je bez DPH. Ku kúpnej cene bude fakturovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov v sadzbe platnej ku dňu vzniku daňovej povinnosti.
- 4.4 Kúpnu cenu uhradí kupujúci bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, pričom kúpna cena sa považuje za uhradenú pripísaním kúpnej ceny na bankový účet predávajúceho.

5. PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu uhradí kupujúci predávajúcemu po odovzdaní predmetu kúpy, na základe faktúry, ktorú vystaví predávajúci bezodkladne po dni uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole ako deň prevzatia predmetu kúpy kupujúcim s lehotou splatnosti 60 dní, ktorá začne plynúť odo dňa doručenia faktúry na e-mailovú adresu kupujúceho faktury.mhth@mhth.sk Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci vystaví faktúru v elektronickej podobe vo formáte „.pdf“ a odošle ju na e-mailovú adresu kupujúceho: faktury.mhth@mhth.sk z e-mailovej adresy predávajúceho. Za moment doručenia faktúry sa považuje doručenie faktúry do emailovej schránky kupujúceho.
- 5.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude odovzdávací a preberací protokol spísaný v zmysle článku 2 bod 2.1 tejto zmluvy.
- 5.3 V prípade námietok kupujúceho voči správnosti vystavenej faktúry je kupujúci oprávnený faktúru, ktorá:
- a) má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného predmetu kúpy, alebo jeho ceny a/alebo
 - b) nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov

do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu vrátiť predávajúcemu spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom predávajúci je povinný buď chybnú faktúru opraviť a doručiť kupujúcemu takto riadne opravenú faktúru alebo vyhotoviť nový účtovný doklad – faktúru, ktorá dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry.

V prípade oprávnených námietok kupujúceho podľa tohto odseku lehota splatnosti neplynie a lehota splatnosti faktúry začne plynúť až od doručenia riadne opravenej faktúry, resp. riadnej faktúry, kupujúcemu.

- 5.4 Kupujúci je oprávnený zadržať časť ceny vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u predávajúceho nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní predávajúceho v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď predávajúci hodnoverným spôsobom preukáže kupujúcemu, že u neho tieto dôvody pominuli.
- 5.5 Predávajúci prehlasuje, že číslo(a) účtu(ov) uvádzané v záhlaví tejto zmluvy sú používané na podnikanie podľa ustanovení § 6 v zmysle zákona č.222/2004 z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak kupujúci zistí nedodržanie tohto ustanovenia môže DPH uvedenú na faktúre, ktorú je z dodania tovaru alebo služby povinný platiť predávajúci, zaplatiť priamo na číslo účtu správcu dane vedeného pre predávajúceho, ak v čase vzniku daňovej povinnosti vedel alebo na základe dostatočných dôvodov mal alebo mohol vedieť, že DPH z tovaru alebo služby nebude predávajúcim uhradená správcovi dane.

6. ZMLUVNÉ SANKCIE A NÁHRADA ŠKODY

- 6.1 V prípade omeškania predávajúceho s odovzdaním predmetu kúpy riadne a včas v zmysle tejto zmluvy, je predávajúci povinný zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 20€ za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu kúpy podľa tejto zmluvy.
- 6.2 V prípade omeškania sa kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny, je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu úroky z omeškania vo výške podľa príslušných právnych predpisov, a to zo sumy kúpnej ceny, s ktorej zaplatením je kupujúci v omeškaní, za každý deň omeškania.
- 6.3 Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné na základe písomnej výzvy oprávnenej zmluvnej strany doručenej povinnej zmluvnej strane.
- 6.4 Ak jedna zo zmluvných strán spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich jej z tejto zmluvy akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane, jej zodpovednosť za túto škodu a povinnosť na náhradu škody takto spôsobenej druhej zmluvnej strane sa bude spravovať ustanoveniami § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).
- 6.5 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinností, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná oprávnenou zmluvnou stranou voči povinnej zmluvnej strane vo výške prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

7. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

7.1 Vyššia moc

Zmluvné strany, ako účastníci záväzkového vzťahu, nezodpovedajú za porušenie a omeškanie svojich záväzkov, a to v zmysle ustanovenia § 374 a nasl. Obchodného zákonníka, spôsobené tzv. vyššou mocou, t.j. okolnosťami, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvných strán a bránia im v splnení povinností, pričom nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala (ďalej len „Okolnosti vylučujúce zodpovednosť“).

9

Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje upozorniť druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu na vznik Okolností vylučujúcich zodpovednosť brániacich riadnemu plneniu zmluvy. V prípade omeškania s plnením záväzku spôsobeného Okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť platí, že zmluvná strana nie je v omeškaní po dobu trvania takýchto prekážok.

Na právny vzťah medzi zmluvnými stranami sa nepoužije ustanovenie § 356 a nasl. Obchodného zákonníka (zmarenie účelu zmluvy).

7.2 Komunikácia a doručovanie

Akákoľvek komunikácia súvisiaca s touto zmluvou prebieha medzi zmluvnými stranami písomnou formou (pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak) a to tak, že písomnosti doručované jednou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane budú doručované prostredníctvom pošty ako doporučená listová zásielka alebo prostredníctvom kuriérskej služby alebo osobne alebo prostredníctvom elektronickej pošty na adresy zmluvných strán uvedené v tomto bode tohto článku zmluvy. Písomnosť sa pokladá za doručení v deň, kedy adresát potvrdí jej prijatie doručovateľovi. V prípade doručovania písomnosti elektronicou poštou sa písomnosť pokladá za doručení momentom, kedy bude odosielateľovi správy elektronicou poštou doručené oznámenie adresáta o doručení správy elektronicou poštou do jeho emailovej schránky. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte doručovanej poštou zmluvnej strane alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou zmluvnej strane preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

Pre účely doručovania si zmluvné strany oznámili navzájom nasledovné adresy, ktoré sa použijú, pokiaľ príslušná zmluvná strana neoznámí druhej zmluvnej strane inú adresu, pre účinnosť zmeny sa vyžaduje písomné alebo elektronicke oznámenie zmeny druhej zmluvnej strane bez nutnosti zmeny zmluvy vo forme dodatku k tejto zmluve.:

Pre predávajúceho:

Pre kupujúceho:

Slovak Telekom, a.s.
Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

MH Teplárenský holding, a.s
Turbínová 3, 831 04 Bratislava - mestská
časť Nové Mesto

7.3 Dôverné informácie

Predávajúci si je vedomý toho, že v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy môže on alebo jeho zamestnanci alebo jeho zmluvní partneri získať prístup k dôverným informáciám kupujúceho. Dôvernou informáciou sa rozumie akákoľvek informácia, ktorú označuje kupujúci ako dôvernú.

Predávajúci sa zaväzuje, že zabezpečí dostatočné poučenie pre všetky osoby, ktoré sa na jeho strane budú zúčastňovať na plnení predmetu tejto zmluvy, o podstate dôvernej informácie v zmysle tejto zmluvy a nevyhnutnosti jej utajenia v súlade s touto zmluvou. Prístup k dôverným informáciám bude obmedzený pre tých zamestnancov predávajúceho, ktorí budú tieto informácie potrebovať pre účely plnenia predmetu tejto zmluvy. Predávajúci je povinný zabezpečiť, aby záväzok utajenia dôverných informácií v zmysle tejto zmluvy prevzali všetky osoby, ktoré sa na jeho strane budú zúčastňovať na plnení predmetu tejto zmluvy.

Predávajúci sa zaväzuje uchovávať dôverné informácie v tajnosti a zabezpečiť vykonanie všetkých právnych a technických opatrení zabraňujúcich ich neoprávnenému sprístupneniu tretím osobám či ich zneužitiu a to v rozsahu a spôsobom primeraným stupňu utajenia príslušnej dôvernej informácie a jej zrejmemu významu alebo významu, ktorý tejto dôvernej informácii priradí kupujúci. Predávajúci môže poskytnúť tieto dôverné informácie len svojim zamestnancom alebo zmluvným partnerom v rozsahu nevyhnutnom pre riadne plnenie predmetu tejto zmluvy pri súčasnej realizácii vyššie uvedených opatrení. Dôverné informácie nesmú byť kopírované alebo reprodukované bez písomného súhlasu kupujúceho.

8. ZÁNIK ZMLUVY

8.1 Táto zmluva zaniká:

- a) splnením predmetu zmluvy podľa čl. 1 bod 1.1 tejto zmluvy
- b) odstúpením od tejto zmluvy.

8.2 Jednostranne je možné túto zmluvu skončiť odstúpením od zmluvy, ak:

- a) predávajúci neodovzdá predmet kúpy v dohodnutom termíne podľa čl. 2 bod 2.1 zmluvy,
- b) kupujúci je v omeškaní s plnením jeho finančných povinností podľa zmluvy o viac ako 10 (desať) dní a takéto porušenie neodstránil ani v dodatočnej lehote 5 (päť) dní od doručenia písomnej výzvy predávajúceho,
- c) z iných dôvodov výslovne uvedených v tejto zmluve.

V prípade, ak dôjde k naplneniu niektorého z ustanovení tohto bodu 8.2. , je zmluvná strana oprávnená, odstúpiť od tejto zmluvy.

8.3 Odstúpením od zmluvy táto zmluva (a všetky práva a povinnosti z nej zmluvným stranám vyplývajúce) zaniká s účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa uskutočňuje písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany od zmluvy adresovaným druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy sa v zmysle ustanovenia § 351 ods. 1 Obchodného zákonníka nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto zmluvy.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

9.2 Ustanovenia tejto zmluvy, možno meniť a/alebo dopĺňať len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že táto zmluva bude zverejnená v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto Zmluvy, minimálne však po dobu v zmysle platných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. Zmluvu podľa dohody zmluvných strán zverejní kupujúci.
- 9.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia s poukazom na ustanovenie § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 9.5 V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je uzatvorená v 2 (dvoch) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 (jedno) vyhotovenie.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a zmluva predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto Zmluvu bez výhrad podpísali.

Príloha č. 1: Súbor fotokópií dokumentov z roku 1985

Príloha č. 2: Zoznam odovzdaných a preberaných dokladov

Príloha č. 3: Grafické znázornenie HV rozvodu

Za kupujúceho:

V Bratislave dňa 27.3. 2023

Za predávajúceho:

V Bratislave dňa _____

MH Teplárenský holding, a.s.

za spoločnosť:

Ing. Vojtech Červenka, obchodný riaditeľ

Slovak Telekom, a.s.

za spoločnosť:

Silvia Nagrová, manažér dopravy a riadenia

MH Teplárenský holding, a.s.

za spoločnosť:

Ing. Martin Palečka, manažér oddelenia interného rozvoja