

ZMLUVA O DIELO č. 66-003/2023

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

**I.
Zmluvné strany**

Objednávateľ :

So sídlom :

Zastúpený :

IČO :

DIČ :

Bankové spojenie :

Číslo účtu IBAN :

Ďalej len *Objednávateľ*

Obec Čechynce

Hlavná 112/74, 95107 Čechynce

Róbert Kupeček, starosta obce

00308315

2021252750

Prima banka Slovensko, a.s.

a

Zhotoviteľ :

So sídlom :

Zastúpený a oprávnený

jednať vo veciach zmluvy :

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN :

Zapísaný v:

Ďalej len *Zhotoviteľ*

BAUMANN Nitra s.r.o.

Šenkovská 189, 951 36 Lehota

Tomáš Zaujec

47240768

2023571187

SK2023571187

Tatra banka, a.s.

Obchodný register Okresného súdu Nitra, Odd. Sro, číslo: 41043/N

II. Predmet zmluvy

2.1.

Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa časť č. 1 zákazky s názvom: **Časť č. 1, Komunitné centrum, Stavebná časť**, v rámci projektu „Komunitné centrum Čechynce– zmena účelu stavby“ (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela, ktorá je výsledok súťaže uskutočnenej podľa zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorá bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 267/2022 zn. 50448 - WYP zo dňa 19.12.2022.

2.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s projektom stavby, s podmienkami stavebného povolenia, podľa rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy a podľa projektovej dokumentácie v zmysle podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

2.3.

Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VII. tejto zmluvy.

III. Miesto a čas vykonania diela

3.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

3.2.

Miesto realizácie diela: Čechynce č. parc. 1173/2, 1173/3

3.3.

Termíny realizácie diela:

- Začiatok realizácie: do 7 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.
- Dokončenie realizácie: do 7 mesiacov odo dňa prevzatia Staveniska Zhotoviteľom.

Zhotoviteľ je povinný prevziať Stavenisko od Objednávateľa najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa písomného doručenia „Výzvy na prevzatie Staveniska“, ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí Staveniska spíšu Zmluvné strany zápis. Dielo musí byť zrealizované odovzdané zhotoviteľom vzhľadom na koniec projektu do 30.09.2023.

3.4.

Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa časového harmonogramu prác, ktorý je prílohou č. 2 tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávať riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Počet stanovených kalendárnych dní zhotoviteľom je záväzný. V prípade akejkoľvek udalosti postupuje Zhotoviteľ v zmysle bodu 3.6 a preruší práce, čo uvedie aj v stavebnom denníku vedenom v zmysle bodu 6.15 až 6.17 tejto zmluvy. Pre vylúčenie pochybností sa má zato, že úkony a činnosti uvedené v Časovom harmonograme začínajú plynúť odo dňa prevzatia Staveniska podľa tejto Zmluvy a končia sa dňom odovzdania a prevzatia ukončeného Diela.

3.5.

Dodržiavanie termínu realizácie diela zo strany zhotoviteľa závisí od riadnej a včasnej súčinnosti objednávať dohodnutej v zmluve. Po dobu omeškania objednávať s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

3.6.

Zhotoviteľ je povinný neodkladne, najneskôr však tri (3) pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela písomne oboznámiť objednávať o tejto skutočnosti záznamom v stavebnom denníku (písomne na adresu objednávať).

IV. Cena za dielo

4.1.

Cena za vyhotovenie diela je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna s ohľadom na práce predpokladané výkazom výmer a je a je špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

4.2.

Cena diela je na základe bodu 4.1. určená vo výške:

Cena bez DPH	339 868,68 EUR
DPH vo výške 20%	67 973,74 EUR
Cena s DPH	407 842,42 EUR

(slovom: štyristosedemtisíc osemstoštyridaťdva EUR a /100 centov)

4.3.

V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady, skladné, projekt skutkového stavu, revízne správy, odpady – doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy tak, aby dielo bolo vypracované v súlade s oceneným výkazom výmer. V prípade, ak bude potrebné vykonať práce nad rámec oceneného výkazu výmer (naviac práce) z dôvodov, ktoré zhotoviteľ nezavinil, môžu byť takéto práce vykonané na základe dodatku k tejto zmluve uzatvoreného v súlade s § 18 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých v platnom znení.

Pokiaľ odo dňa platnosti tejto zmluvy do doby účinnosti tejto zmluvy dôjde na strane objednávať k časovým prieťahom, ktoré by mali vplyv na cenu zákazky, bude umožnené Zhotoviteľovi upraviť zmluvnú cenu použitím indexov vývoja cien stavebných prác a materiálov, publikovaných ŠÚ SR za dané obdobie a to do sumy akceptovanej poskytovateľom finančných prostriedkov.

4.4.

Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny za dielo a nie je oprávnený domáhať sa zvýšenia ceny za dielo bez uzavretia písomného dodatku k zmluve o dielo, a to ani v prípade vzniku potreby vykonania prác navyše.

V. Platobné podmienky

5.1.

Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

5.2.

Zhotoviteľ bude fakturovať plnenie pri realizácii diela na základe mesačnej faktúry, avšak prvá faktúra bude vystavená po prestavaní min. 30 % diela. Faktúru môže Zhotoviteľ vystaviť na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok podľa určeného limitu odsúhlasený stavebným dozorom objednávateľa a zaevidovaný v stavebnom denníku.

5.3.

Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený stavebným dozorom objednávateľa a zástupcom zhotoviteľa, plus príslušné doklady o cenách a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízných správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác podpísaných oprávnenou osobou zhotoviteľa a stavebným dozorom, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej PD a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu a boli zrealizované v požadovanej kvalite a z predpísaných materiálov. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.

5.3.1.

Zhotoviteľ je povinný v texte faktúry uvádzať aj tieto údaje:

- označenie faktúry a jej číslo,
- špecifikácia plnenia v zmysle detailného rozpočtu označená až na úroveň čísla a názvu položkovitého výdavku v rozsahu objemu vykonaných a odsúhlasených prác v prílohe ako súpis prác
- špecifikácia platby (názov banky zhotoviteľa),
- číslo účtu zhotoviteľa v tvare IBAN,
- špecifikácia predmetu plnenia formou prílohy+ fotodokumentácia na CD,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,

V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti tohto bodu zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne uvedené údaje je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia takto opravenej alebo doplnenej faktúry.

5.3.2

Zhotoviteľ je povinný súpis prác položkovitého rozpočtu obsahujúci názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek predkladať s označením, razítkom, podpisom zhotoviteľa a so schválením stavebného dozora objednávateľa vo forme jeho podpisu a razítka na každom liste súpisu, je povinný aj predložiť na CD/DVD fotodokumentáciu zhotoveného diela a/ alebo časti diela vzťahujúceho sa k predkladanému súpisu.

5.3.3

Zhotoviteľ je povinný súpisy vykonaných prác dodávané ako podklad k faktúre predložiť Objednávateľovi aj v elektronickej forme (Microsoft Excel) pre investičné projekty.

5.4.

Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

5.5.

Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

5.5.1.

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov a štrukturálnych fondov EÚ, Operačný program IROP, výzva: IROP-PO2-SC211-2021-78, preto sa zmluvné strany dohodli, že cenu za zhotoviteľom fakturované práce a dodávky plnenia zhotovovania diela podľa tejto Zmluvy uhradza Objednávateľ aj zo štrukturálnych fondov EÚ, ktoré budú Objednávateľovi poskytnuté na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretej medzi Objednávateľom

a riadiacim orgánom (ďalej len „RO“) ako poskytovateľom nenávratného finančného prostriedku (ďalej len „NFP“).

5.6.

Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu a aj náležitosti v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

5.7.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, resp. bude podstatne porušovať zmluvné povinnosti objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

5.8.

Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Úhrada konečnej faktúry celého diela je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v odovzdávacom protokole. Po splnení uvedených podmienok zhotoviteľ vystaví do 30 kalendárnych dní konečnú faktúru celého diela, ktorú objednávateľ uhradí. Prílohami ku konečnej faktúre je protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.

5.9.

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek súpisy skutočne zrealizovaných prác ako aj odsúhlasenie navyše prác bude právoplatne potvrdené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy len po písomnom odsúhlasení osobou oprávnenou konať za objednávateľa vo veciach zmluvných.

VI. Podmienky vykonania diela, zodpovednosť za škody

6.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonanie diela do 15 dní od vyzvania objednávateľom. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie okrem iného zodpovednú osobu – stavebný dozor, ako aj všetky doklady a rozhodnutia odovzdané zhotoviteľovi, ktoré sú potrebné pre realizáciu diela. V protokole o odovzdaní staveniska sa jednoznačne a nezameniteľne vymedzí rozsah odovzdávaného staveniska a možné miesta pripojenia elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a šatní pre zamestnancov zhotoviteľa (ďalej spoločne len „Energie“). Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene diela, a teda zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu týchto výdavkov. V prípade, že vyššie uvedené energie a ostatné služby zabezpečí objednávateľ zhotoviteľ ich na základe odborného prepočtu uhradí objednávateľovi.

6.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri preberaní staveniska prevziať od objednávateľa stavebné povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.

6.3.

Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku objednávateľa ako aj tretích osôb podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka. Po zistení škody zavinennej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť zariadenie alebo vec do pôvodného stavu, pri úplnom zničení zariadenia alebo veci nahradiť novou vecou toho istého typu a kvality, pokiaľ to pre povahu zničeného zariadenia, alebo veci nebude možné je objednávateľ oprávnený požadovať náhradu škody vo výške hodnoty zničeného zariadenia alebo veci v čase poškodenia.

6.4.

Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa – prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu podľa príslušných právnych predpisov.

6.5.

Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť a v prípade blízkosti intravilánu aj za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach, a to najneskôr pri predkladaní faktúry podľa bodu 5.2 zmluvy.

6.6

Zhotoviteľ pri realizácii diela je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia,

vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Je tiež povinný realizovať dielo tak, aby prístup verejnosti k stavbe, zásobovacieho systému a prístup záchranných či požiarnych zložiek a užívanie stavby nebolo nad mieru prípustnú zákonom znemožnené, resp. obmedzované.

6.7.

Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a nebezpečenstvo dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun a montáž na stavenisko tak aby bola naplnená dikcia bodu 6.6 tohto článku .

6.8.

Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí v prípade potreby zameranie podzemných inžinierskych sietí, povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvláštne užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

6.9.

Zhotoviteľ (dodávateľ projektu) sa zaväzuje ak bude predmet zákazky financovaný zo Štrukturálnych fondov EÚ, strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s poskytnutými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:

i. Poskytovateľ a ním poverené osoby

ii. Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby

iii. Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu,

iv. Certifikačný orgán a nimi poverené osoby

v. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu

vi. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov

vii. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ

viii. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. i. až vii. v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

6.10.

Na uskutočnenie diela musí zhotoviteľ použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f Stavebného zákona.

6.11.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri (3) pracovné dni vopred, ak si to technologické podmienky vyžadujú skôr. Zároveň zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta a stavebný dozor.

6.12.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok spíše zhotoviteľ záznam, ktorý podpíšu všetci zúčastnení.

6.13.

Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa – stavebný dozor.

6.14.

Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečí potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Po dokončení diela Zhotoviteľ predloží aj podklady potrebné ku kolaudačnému konaniu a pod.

6.15.

Zhotoviteľ je povinný počnúc dňom odovzdania staveniska viesť stavebný denník podľa ust. § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvoma (2) priepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela.

6.16.

Objedávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje

stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby.

6.17.

Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto zmluvy o dielo, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k zmluve o dielo. Zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa o takomto zápise do troch (3) pracovných dní.

6.18.

Za celý priebeh výstavby budú za Zhotoviteľa garantovať zodpovedný pracovník:

6.18.1

Zamestnanec za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy o dielo a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný za zhotoviteľa stavbyvedúci za pozemné stavby *Bc. Mário Študený* číslo osvedčenia: 12789*10*

6.19.

V prípade akejkoľvek zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistuje u neho dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred zmenou subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť diela, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti tak ako je uvedené v prvej vete tohto odstavca.

6.20.

Zhotoviteľ nebude realizovať žiadne zmeny v odsúhlasenej PD a RD bez záväzného stanoviska projektanta a stavebného dozoru bez toho, aby boli zmeny cenovo vyčíslené a odobrené všetkými zúčastnenými zložkami.

6.21.

Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok a vydokladuje počet odpracovaných hodín pri fakturácii tzv. HZS.

6.22.

Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní resp. podľa osobitnej požiadavky.

6.23.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že akýkoľvek materiál vyťažený z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží doklad objednávateľovi do 14 dní od vyťaženia materiálu. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty zhotoviteľ vyzve objednávateľa, aby určil zápisom v SD spôsob s ich ďalším nakladaním.

6.24.

Zhotoviteľ musí byť poistený počas celej realizácie diela a to na riziká spojené s realizáciou stavby, rizikami voči tretím osobám, zodpovednosti za škodu v súvislosti s výkonom prác a dodávok súvisiacimi s realizáciou stavby a to výšku škody rovnajúcu sa minimálne ceny za dielo. Overená Kópia poisťovnej zmluvy musí tvoriť neoddeliteľnú prílohu k zmluve o dielo a túto poisťovnú zmluvu je povinný uchádzač predložiť najneskôršie k termínu začatia realizácie zákazky na stavenisku objednávateľovi.

6.25

Zhotoviteľ v prípade realizácie diela aj subdodávateľmi je povinný zoznam subdodávateľov uviesť v prílohe tejto zmluvy.

6.26

Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronickú verziu podrobného položkovitého rozpočtu/vo formáte MS Excel/ ako aj predložiť v elektronickej verzii vo formáte MS Excel, každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej by došlo počas realizácie predmetu zmluvy.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

7.1.

Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť päť (5) kalendárnych dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.

7.2.

K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady, ktoré mal povinnosť priebežne odovzdávať a do odovzdania diela jeho zavinením neboli objednávateľovi počas realizácie diela odovzdané a to najmä :

- stavebné denníky,
- atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
- osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
- doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
- projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.

7.3.

Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo zhotoviteľ nedoloží všetky doklady uvedené v bode 7.2.

7.4.

Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ, účasť objednávateľa nie je vylúčená. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

7.5.

Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie väd a nedorobkov.

7.6.

Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.

VIII. Zodpovednosť za vady a záručná doba

8.1.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy o dielo bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy o dielo, podľa technických noriem, podľa projektu stavby a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluvy o dielo.

8.2.

Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v čl. VIII. Bod 8.1. tejto zmluvy o dielo, a ak nezodpovedá podmienkam v stavebnom povolení. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluvy o dielo. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela uvedené v bode 7.2.

8.3.

Záručná doba na dielo je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Záručná doba na výrobky je minimálne

mesiacov.

8.4.

Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

8.5.

Zhotoviteľ je plne zodpovedný za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejaví po odovzdaní diela bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.6.

Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

8.7.

V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradiť zhotoviteľ.

8.8.

Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade.

V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

8.9.

Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

8.10.

Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.

8.11.

V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX. Sankcie

9.1.

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

9.2.

Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinností uvedeným v tomto bode.

9.3.

V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej ceny diela za každý deň omeškania.

9.4.

V prípade zmeny garantovaných odborných pracovníkov Zhotoviteľa uvedených v bode 6.18 tejto zmluvy počas trvania zmluvy, je povinnosťou Zhotoviteľa ich nahradenie osobami, ktoré spĺňajú podmienky účasti uvedené vo výzve a súťažných podkladoch danej zákazky uvedenej v čl. II, bod. 2.1. V prípade nesplnenia podmienky účasti u danej osoby/ách má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý deň daného pochybenia, až do dňa nahradenia odborníka spĺňajúceho podmienky účasti uvedené vo výzve a súťažných podkladoch, z ktorých výsledkom je predmetná zmluva, t.j. bod 2.1 tejto zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká povinnosť vyplývajúca z rozsahu tohto bodu.

X. Osobitné ustanovenia

10.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- Písomnou dohodou zmluvných strán,
- Odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

10.2.

Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

10.3.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:

- V omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 30 dní
- V nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.

10.4.

Nehnutelnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.

10.5.

V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady (cenu vykonaného diela).

10.6.

Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „poddodávateľia“), vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie diela alebo súvisiacim s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

XI. Výkonová zábezpeka

11.1

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť výkonovú zábezpeku, po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy s odvolaním sa na znenie čl. XIV tejto zmluvy, a to:

11.1.1 úhradou – zložením finančných prostriedkov na účet objednávateľa vo výške 5 % z ceny diela bez DPH t.j. 17.000 € (slovom: sedemnásttisíc eur) alebo

11.1.2. Zhotoviteľ objednávateľovi predloží bankovú záruku (ďalej len Banková záruka“), ktorá bude vystavená najmenej vo výške 5 % z ceny diela v eur bez DPH t.j.17.000 € (slovom: sedemnásttisíc eur) v prospech objednávateľa a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť objednávateľa o jej čerpanie v súlade s bodom 11.3. tohto článku. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľovi neprináležia úroky z výkonovej zábezpeky.

11.2

Výkonovú Zábezpeku v prípade predloženia cez Bankovú záruku musí na splnenie zmluvných záväzkov vydať subjekt vo forme neodvolateľnej bankovej záruky odsúhlasenej Objednávatel'om.

11.3

Objednávatel' je oprávnený použiť Výkonovú zábezpeku alebo jej časť odo dňa jej poskytnutia do nadobudnutia právoplatnosti posledného rozhodnutia o užívaní stavby, resp. kolaudačného rozhodnutia, a to v prípade ak:

- a. Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
- b. Pre prípad neuspokojenia akejkoľvek oprávnenej pohľadávky objednávateľa vyplývajúcej z tejto zmluvy.

11.4

Zhotoviteľ musí zabezpečiť, že Výkonová zábezpeka bude platná a vymáhateľná dovtedy, kým zhotoviteľ nevyhotoví a nedokončí dielo a neodstráni všetky jeho vady. Ak podmienky zábezpeky špecifikujú dátum vypršania jej platnosti a zhotoviteľ nenadobudol právo obdržať Protokol o vyhotovení diela do termínu 28 dní pred dátumom vypršania záruky, potom zhotoviteľ bude povinný predĺžiť platnosť Zábezpeky až dovtedy kým dielo nebude dokončené a všetky vady odstránené.

11.5

Objednávatel' je oprávnený uplatňovať voči zhotoviteľovi nárok na odškodné v zmysle Výkonovej zábezpeky výmúc častok, na ktoré je oprávnený v zmysle Zmluvy v nasledujúcich prípadoch:

- a) ak zhotoviteľ nepredĺži platnosť výkonnej zábezpeky tak ako je to popísané v predchádzajúcom odstavci; v takomto prípade môže objednávatel požadovať plnú čiastku Výkonnej,
b) ak zhotoviteľ nezaplatí objednávatelovi ním oprávnené nárokovánú čiastku, a to buď odsúhlasenú zhotoviteľom, alebo nárokovánú v zmysle znenia tejto zmluvy.
c) ak zhotoviteľ neodstráni vadu do 10 dní po obdržaní oznámenia od objednávatela, ktorým sa odstránenie vady požadovalo, alebo
d) ak nastane taká situácia, ktorá oprávňuje objednávatela odstúpiť od zmluvy o dielo podľa tejto zmluvy, a to bez ohľadu na to, či oznámenie o odstúpení bolo vydané alebo nie.

11.6

V prípade použitia výkonnej zábezpeky alebo jej časti objednávatelom bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t. j. do výšky 17.000 € (slovom: sedemnásttisíc eur bez DPH), a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy objednávatela na jej doplnenie.

11.7

Objednávatel je povinný odškodniť zhotoviteľa a zabezpečiť, aby mu nevznikla žiadna ujma (škoda, strata alebo výdavky, vrátane právnych poplatkov a výdavkov) v dôsledku čerpania Výkonnej zábezpeky v rozsahu na ktorý objednávatel nemal nárok.

11.8

11.8.1

Výkonová zábezpeka bude vyplatená Zhotoviteľovi nasledovne:

- a) prvá polovica (50%) Výkonnej zábezpeky bude Zhotoviteľovi vyplatená do 21 dní po vydaní Preberacieho protokolu na celé Dielo (teda nie jeho častí) Stavebným dozorom,
b) druhá polovica (50%) Výkonnej zábezpeky bude Zhotoviteľovi vyplatená do 21 dní po uplynutí Lehoty na oznámenie väd, po odstránení všetkých oznámených väd. Lehotou na oznámenie väd sa rozumie lehota určená v preberacom protokole, v rámci ktorej má zhotoviteľ povinnosť odstrániť všetky vady diela zistené pri preberacom konaní.

11.8.2

Objednávatel sa zaväzuje vrátiť na účet Zhotoviteľa Výkonovú zábezpeku v celom rozsahu pokiaľ nebude použitá objednávatelom na úhradu jeho nárokov vyplývajúcich zo zmluvy, vrátane náhrady škody. V takomto prípade Objednávatel vráti výkonovú zábezpeku v sume zníženej o uvedené platby.

11.9

Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi neprináležia úroky z Výkonnej zábezpeky.

XII. Vymedzenie niektorých pojmov

12.1.

Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

12.2.

Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

12.3.

Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

XIII. Záverečné ustanovenia.

13.1.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené rozhodcovským súdom SOPK Bratislava jediným rozhodcom, podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve o dielo.

13.2.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich (14) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.

13.3

Zhotoviteľ je oprávnený realizovať stavebné práce na základe platného dokument od nezávislej certifikačnej authority, resp. obdobný certifikát vydaný v krajine Európskej únie, konkrétne pre:

- a) certifikát systému environmentálneho manažérstva zodpovedajúceho EMAS v oblasti realizácie stavieb – registračné číslo SK-000100 vystavený pre BAUMANN Nitra s.r.o.

13.4.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

13.5

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dve obdrží Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.

13.6

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

13.7

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Výkaz výmer

Príloha č. 2 – Harmonogram

Príloha č. 3 – Informácie o subdodávateľoch

Príloha č. 4 – Poistná zmluva

XIV. Odkladacia podmienka

14.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení na webovom sídle verejného obstarávateľa dňom splnenia odkladacej podmienky podľa článku 14.2. zmluvy. Táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.

14.2. Zmluva nadobudne účinnosť len v prípade, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania, doručením správy z následnej ex-post kontroly verejného obstarávania na výber zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy zo strany poskytovateľa NFP o pripustení výdavkov z predmetného verejného obstarávania do financovania. Táto podmienka sa považuje za podmienku odkladaciu, splnenie ktorej bude mať za následok nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy (5. deň odo dňa doručenia správy z následnej ex-post kontroly Objednávateľovi od Poskytovateľa NFP) .

V Čechynciach dňa: 14.2.2023

V Lehotě dňa: 14.2.2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Róbert Kupeček
starosta obce Čechynce

BAUMANN Nitra s.r.o.
DIČ: 2012012012
Tomáš Zaujec
konateľ, BAUMANN Nitra s.r.o.

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: Final1
Stavba: Komunitné Centrum Čechynce-Zmena účelu stavby

JKSO: KS:
Miesto: Dátum: 16. 1. 2023

Objednávateľ: IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 47240768
BAUMANN Nitra s.r.o. IČ DPH: SK2023571187

Projektant: IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			339 868,68
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	339 868,68	67 973,74
Cena s DPH v EUR			407 842,42

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: BAUMANN Nitra s.r.o. Bratislavská 189 260 768 3571187

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: Final1

Stavba: Komunitné Centrum Čechynce-Zmena účelu stavby

Miesto: _____ Dátum: 16. 1. 2023

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: BAUMANN Nitra s.r.o. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

339 868,68	407 842,42
------------	------------

Objekt1	SO-01 Hlavná budova - rekapitulácia	269 513,86	323 416,63
Objekt3	SO01 Archit.časť s fig.	186 568,65	223 882,38
Objekt4	SO01- ZTI	52 807,40	63 368,88
Objekt5	SO01 Elektro	30 137,81	36 165,37
Objekt7	SO02 Spev.plochy s fig.	17 872,73	21 447,28
Objekt9	SO03 Oplotenie s fig.	13 590,62	16 308,74
Objekt11	SO05 Vjazd	21 369,98	25 643,98
Objekt14	SO07-Prizr.územia s fi	17 521,49	21 025,79

enkovská 189
51 36 Lehota
0 47 240 768
K2023571187

Stavba: Komunitné Centrum Čechynce-Zmena účelu stavby
Objekt: Objekt1 - SO-01 Hlavná budova - rekapitulácia
Časť: **Objekt3 - SO01 Archit.časť s fig.**

Miesto: Dátum: 16. 1. 2023
Objednávateľ: Projektant:
Zhodoviteľ: BAUMANN Nitra s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D	HSV	Práce a dodávky HSV	85 584,34
---	-----	---------------------	-----------

	D	1	Zemné práce				14 352,50
1	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	7,120	32,95	234,60
2	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepiovosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m3	7,120	9,32	66,36
3	K	132211111.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 nesúdržných - ručným náradím	m3	0,310	75,07	23,27
4	K	139711101.S	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hornine 1 až 4	m3	58,630	95,94	5 624,96
5	K	161101501.S	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky	m3	73,290	41,67	3 053,99
6	K	162201211.S	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 1 až 4 stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	73,290	4,42	323,94
7	K	162201219.S	Príplatok za k.d. 10m v rovine alebo vo svahu do 1:5 k vodorov. premiestneniu výkopku stavebným fúrikom horn. tr.1 až 4	m3	219,860	4,03	886,04
8	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	82,580	4,39	362,53
9	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	990,950	0,44	436,02
10	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	73,680	9,62	708,80
11	K	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	82,580	7,75	640,00
12	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	82,580	0,76	62,76
13	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	112,310	16,58	1 862,10
14	K	174101102	Zásyp štrkodrtou v uzavretých priestoroch s urovaním povrchu zásypu	m3	1,640	13,90	22,80
15	M	583410004500	Štrkodrava netriedená frakcia 0-63 mm, STN EN 13450	t	2,790	15,89	44,33

D	2	Zakladanie	694,52
---	---	------------	--------

16	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie šo zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	1,330	45,40	60,38
17	K	274313711.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 25/30	m3	6,140	103,28	634,14

D	3	Zvislé a kompletne konstrukcie	4 285,68
---	---	--------------------------------	----------

18	K	311321411.S	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	3,180	108,77	345,89
19	K	311321823.S	Príplatok za pohľadový betón nadzákladových múrov triedy SB 3	m2	18,990	16,39	311,25
20	K	311351105.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	18,990	20,66	392,33
21	K	311351106.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	18,990	5,56	105,58
22	K	311361821.S	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	0,320	1 829,28	585,37
23	K	317121251.S1	Montáž prekladu zo keramických prefabrikátov do pripravených rýh svetl. otvoru 1050-1800 mm	ks	20,000	11,38	227,60
24	M	596460000300.S	Keramický preklad nenosný, lxšxv 1250x120x65 mm	ks	2,020	9,49	19,17
25	M	596460001300.S	Keramický preklad nosný, lxšxv 1500x70x238 mm	ks	18,180	20,01	363,78
26	K	319201311.S1	Vyrovnanie nerovného povrchu bez odsekania tehál hr.do 30 mm-ostenia+nadpražia	m2	49,370	7,10	350,53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	319202321.S	Vyrovnanie nerovného povrchu primurovaním hr.30-80 mm-ostenia a nadpražia	m2	49,370	16,84	831,39
28	K	340238267	Zamurovanie otvorov plochy od 0,25 do 1 m2 tvárnicami napr. PORFIX (300x500x250)	m2	2,020	59,69	120,57
29	K	340239235	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárnicami napr. PORFIX (150x599x249)	m2	3,870	36,70	142,03
30	K	340239267	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárnicami napr. PORFIX (300x500x250)	m2	3,690	58,96	217,56
31	K	340239267.1	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárnicami napr. PORFIX (300x500x250)	m2	2,020	58,93	119,04
32	K	340239269	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárnicami napr. PORFIX (500x300x250)	m2	1,570	97,83	153,59
D 4			Vodorovné konštrukcie				586,40
33	K	430321414.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 25/30	m3	1,580	324,66	512,96
34	K	434351141.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	2,840	21,07	59,84
35	K	434351142.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	2,840	4,79	13,60
D 5			Komunikácie				891,83
36	K	5611120001	Podkladná záhradná textília pod štrkove okruhliaky-okapový chodník	m2	20,820	4,12	85,78
37	K	561121111	Zhotovenie okapového chodníka z praného štrku-okruhliaky hr.100mm	m2	20,820	1,05	21,86
38	K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou -okapový chodník	m	77,100	6,61	509,63
39	M	5922924500	doplňky obrubník parkový 100x20x5 cm farba sivá	ks	78,000	3,52	274,56
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				50 212,24
40	K	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	67,410	1,68	113,25
41	K	611461110	Príprava vnútorného podkladu stropov napr. BAUMIT, cementový Prednástrekk (Baumit Vorspritzer 2 mm), strojné nanášanie	m2	61,950	7,57	468,96
42	K	611461131	Vnútorná omietka stropov napr. BAUMIT, vápennocementová, strojné nanášanie, MPI 25, hr. 8 mm	m2	61,950	8,38	519,14
43	K	612421311.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hrubých	m2	1 660,620	2,70	4 483,67
44	K	612460363.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 10 mm- na domurovky z Ytong tvárnic	m2	24,750	8,11	200,72
45	K	612465110	Príprava vnútorného podkladu stien napr. BAUMIT, cementový Prednástrekk (Baumit Vorspritzer 2 mm), strojné nanášanie	m2	1 660,620	6,07	10 079,96
46	K	612465131	Vnútorná omietka stien napr. BAUMIT, vápennocementová, strojné nanášanie, MPI 25, hr. 10 mm	m2	1 660,630	7,33	12 172,42
47	K	612481022	Okenný a dverový plastový dilatčný profil pre hrúbku omietky 9 mm	m	123,730	2,42	299,43
48	K	612481031	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm	m	191,730	2,39	458,23
49	K	631312651.S	Mazanina z betónu prostého (m2) hladená dreveným hladidlom, betón tr. C 20/25 hr. 50 mm	m2	213,430	13,55	2 891,98
50	K	631313671.S	Mazanina z betónu prostého (m2) hladená dreveným hladidlom, betón tr. C 20/25 hr. 100 mm	m2	190,300	20,99	3 994,40
51	K	631316013.S	Mazanina z betónu s polypropylénovými vláknami (m3) tr.C25/30 hr. nad 50 do 80 mm	m3	0,290	156,44	45,37
52	K	631319143.S	Príplatok za zníž. obrusnosti s prísadou liatin. drviny, pre mazaninu hr. 80-120mm (200kg/m3)	m3	0,290	141,22	40,95
53	K	631319151.S	Príplatok za prehľad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 50-80 mm	m3	10,670	47,00	501,49
54	K	631319153.S	Príplatok za prehľad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 80-120 mm	m3	19,030	23,51	447,40
55	K	631319171.S	Príplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 50 do 80 mm	m3	10,670	14,29	152,47
56	K	631319173.S	Príplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 80 do 120 mm	m3	19,030	7,13	135,68
57	K	631316033.S	Mazanina z betónu s polypropylénovými vláknami (m3) tr.C25/30 hr. nad 120 do 240 mm	m3	2,420	142,72	345,38



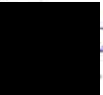
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	K	631316198.S	Povrchová úprava vsypovou zmesou betónových (pancierových) podláh so syntetickým plnivom, stredné zaťaženie, hr. vsypu 3 mm	m2	16,130	7,74	124,85
59	K	631316199.S	Ochranný, vytvrdzujúci a ošetrojúci nástrek čerstvého betónu roztokom akrylátovej živice po úprave hladením	m2	16,130	1,44	23,23
60	K	631319145.S	Priplatok za zníž. obrusnosti s prísadou liatin. drviny, pre mazaninu 120-240 mm (100kg/m3)	m3	2,420	77,04	186,44
61	K	631319165.S	Priplatok za prehľad. betónovej mazaniny mín. tr.C 8/10 ocel. hlad. hr. 120-240 mm (10kg/m3)	m3	2,420	12,95	31,34
62	K	631319175.S	Priplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 120 do 240 mm	m3	2,420	3,58	8,66
63	K	631362412.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí napr. KARI, priemer drôtu 5/5 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	190,300	3,83	728,85
64	K	631362442.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí napr.KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	32,260	8,78	283,24
65	K	631571003.S	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	24,750	53,75	1 330,31
66	K	632001011	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	200,300	0,16	32,05
67	M	283290003600	Separáčná fólia FE, šxl 1,3x100 m, na oddelenie poterov, PEIT	m2	220,330	1,11	244,57
68	K	632001021	Zhotovenie okrajovej dilatačnej pásky z PE	m	300,000	0,24	72,00
69	M	283320005100	Okrajová dilatačná páska PE RST120/10 mm s fóliou na oddiľtovanie poterov od stenových konštrukcií,	m	300,000	0,99	297,00
70	K	632001031.S1	Položenie dilatačného profilu v podlahe tvaru L-pre vetrací kanál	m	120,520	0,51	61,47
71	M	5536400001011	Profil dilatačný plastový L- výšky 100 mm dl. 2000 mm na vytvorenie vetracieho kanála 100x100mm v podlahe	m	122,000	2,29	279,38
72	K	632440138.S	Anhydritový samonivelizačný poter, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 50 mm	m2	6,200	28,43	176,27
73	K	632440138.S1	Anhydritový samonivelizačný poter, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 60 mm	m2	200,300	28,43	5 694,53
74	K	632447541.S	Anhydritová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 5 mm	m2	75,300	8,74	658,12
75	K	632447542.S	Anhydritová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 10 mm	m2	73,450	14,31	1 051,07
76	K	632451730.S	Vyspravenie betonových exteriérových schodiskových stupňov a podest rýchlotuhnúcim polymerom hr. 5 mm	m2	11,610	36,33	421,79
77	K	632452245.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 30 mm-pivnica a suterén	m2	37,400	25,07	937,62
78	K	632452281.S1	Cementový poter (vhodný aj ako spádový)na schodiskové stupne, pevnosti v tlaku 30 MPa, hr. 5 mm	m2	3,700	11,97	44,29
79	K	632452290.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 30 MPa, hr. 50 mm	m2	4,290	40,62	174,26
D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					10 667,44
80	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	300,000	4,57	1 371,00
81	K	959791112.R	Vetracie rúry plastové ukladané vodorovne do stien Ms 50 - 60 mm	m	13,300	7,34	97,62
82	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	25,690	2,94	75,53
83	K	963042819.S	Búranie akýchkoľvek betónových schodiskových stupňov zhotovených na mieste, -0,07000t	m	7,500	95,00	712,50
84	K	965043331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,620	140,88	87,35
85	K	965049110.S	Príplatok za búranie betónovej mazaniny so zváranou sieťou alebo rabcovým pletivom hr. do 100 mm	m3	0,620	50,39	31,24
86	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	10,800	2,24	24,19
87	K	965082920.S	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 100 mm, -1,40000t	m3	24,620	14,94	367,82
88	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	8,000	0,70	5,60
89	K	968072354.S	Vybúranie kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08900t	m2	2,020	16,83	34,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
90	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	12,900	22,82	294,38
91	K	971033631.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	3,600	5,12	18,43
92	K	971033651.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 600 mm, -1,87500t	m3	3,900	60,10	234,39
93	K	971046006.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 70 mm do stien - betónových, obkladov -0,00008t	cm	950,000	0,55	522,50
94	K	971056015.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 160 mm do stien - železobetónových -0,00048t	cm	260,000	1,50	390,00
95	K	975043111.S	Jednoradové podchytenie stropov pre osadenie nosníkov do v. 3,50 m a jeho zaťaženia do 750 kg/m	m	12,000	17,84	214,08
96	K	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,06800t	m2	25,000	7,89	197,25
97	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	63,010	10,59	667,28
98	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	63,010	13,69	862,61
99	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 260,140	0,43	541,86
100	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	63,010	10,68	672,95
101	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m - 6x	t	378,040	1,20	453,65
102	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	63,010	4,79	301,82
103	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	53,150	34,00	1 807,10
104	K	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	9,860	55,25	544,77
105	K	9892813511.R	Vodorovné premiestnenie ručne fúrikom - sypký materiál hmotn. nad 900-1500 kg/m3, vodor. presun v úrovni do 30 m s naložením , vyložením a jazdou späť s prázdny fúrikom	m3	19,730	6,97	137,52
D 99			Presun hmôt HSV				3 893,73
106	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	255,830	15,22	3 893,73
D PSV			Práce a dodávky PSV				97 342,13
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti				5 710,23
107	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	200,300	0,25	50,08
108	M	246170000900	Lak asfaltový napr. ALP-PENETRAL SN v sudoch	t	0,060	1 660,43	99,63
109	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	200,300	4,45	891,34
110	M	628330000100	Pás asfaltový napr. ELASTOBIT PV TOP FIX 52 sivý, pre jednovrstvé hydroizolačné systémy	m2	230,350	10,87	2 503,90
111	K	711210100	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	76,050	2,41	183,28
112	M	245610000400	Stierka izolačná napr. PCI Lastogum, na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia), PCI	kg	80,000	5,63	450,40
113	M	247710007700	Pás tesniaci napr. PCI Pecitape Objekt š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	110,000	1,87	205,70
114	K	711210110	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	127,160	2,63	334,43
115	M	245610000400	Stierka izolačná napr. PCI Lastogum, na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia), PCI	kg	130,000	5,63	731,90
116	M	247710007700	Pás tesniaci napr. PCI Pecitape Objekt š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	70,000	1,87	130,90
117	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	58,220	2,21	128,67
D 713			Izolácie tepelné				7 946,34
118	K	713111121.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	6,200	4,36	27,03
119	M	631440004400.S	Doska z minerálnej vlny hr. 160 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky	m2	6,320	19,58	123,75
120	K	713120010	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	196,500	0,87	170,96
121	M	283290003600.1	Separčná fólia teploreflexná , šxl 1,3x100 m, na oddelenie poterov, PE,	m2	225,980	1,11	250,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
122	K	713121111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	m2	125,000	0,96	120,00
123	M	631440022900	Doska napr. NOBASIL PVT 50x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia pre ľahké plávajúce podlahy, KNAUF	m2	127,500	22,37	2 852,18
124	K	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	196,500	1,04	204,36
125	M	283720009800.S	Doska EPS hr. 40 mm, pevnosť v tlaku 200 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	125,000	9,17	1 146,25
126	M	283720010000.S	Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 200 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	71,500	15,28	1 092,52
127	K	713131143.S1	Montáž parotesnej fólie na podhlady	m2	281,450	1,76	495,35
128	M	283230006800	Parotesné zábrany napr. DELTA-REFLEX PLUS, š. 1,5 m s integrovaným lepiacim pásom, hliníková vrstva uložená medzi vysoko transparentnou PES fóliou a PE fóliou s vystužujúcou mriežkou (180g/m2)	m2	323,670	3,59	1 161,98
129	K	713191122.S1	Izolácie tepelné, doplnky, podláh, plstenná podložka hr.5mm pod vankuše	m2	23,330	3,75	87,49
130	M	283820000600.S	Plstenná podložka pod vankuše, hr. 5 mm	m2	24,490	4,96	121,47
131	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	83,400	1,10	92,16
D 762			Konštrukcie tesárske				4 124,66
132	K	762211811.S	Demontáž schodiska vrátane zábradlia priamočiarych alebo krivočiari. bez podstupníc š. do 1,50 m, -0,30000 t	m	6,000	7,72	46,32
133	K	762311103.S	Montáž kotevných želiéz, príložiek, pätiék, ťahadiel, s pripojením k drevenej konštrukcii	ks	14,000	2,37	33,18
134	M	533810011100.S1	Kotva tyčová D 12 mm ,dl.160mm s chemickou kotvou	ks	14,000	114,75	1 606,50
135	K	762522811.S	Demontáž podláh s vankúšmi z dosiek hr. do 32 mm, - 0,01800 t	m2	240,000	2,87	688,80
136	K	762526110.S	Položenie vankúšov pod podlahy osovej vzdialenosti do 650 mm	m2	125,000	5,37	671,25
137	M	605120001800.S	Hranoly zo smrekovca neopracované hranené akost' I, prierez 25-75 cm2, dl. 4000-6500 mm	m3	1,130	441,96	499,41
138	K	762810034.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na rošt na zraz hr. dosky 18 mm	m2	6,200	20,26	125,61
139	K	762822110.S	Montáž stropníc z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy do 144 cm2	m	14,900	2,20	32,78
140	M	605110001000.S	Dosky a fošne zo smreku neopracované neomietané akost' I hr. 60-100 mm, š. 125-190 mm	m3	0,230	441,96	101,65
141	K	762841210.S1	Montáž podbíjania stropov a striech rovných z OSB dosiek na zraz,	m2	6,200	20,26	125,61
142	M	607260000600	Doska OSB 3 Superfinish P+D nebrúsené hrxlxš 15x2500x1250 mm	m2	6,700	1,00	6,70
143	K	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klince, svorky	m3	1,560	4,14	6,46
144	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	47,160	3,82	180,39
D 763			Konštrukcie - drevostavby				14 171,51
145	K	763115514	Priečka SDK napr. Rigips hr. 150 mm dvojito opláštená doskami RB 12.5 mm s tep. izoláciou, CW 100	m2	31,930	51,63	1 648,55
146	K	763115714	Priečka SDK napr. Rigips hr. 150 mm dvojito opláštená doskami RBI 12.5 mm s tep. izoláciou, CW 100	m2	52,200	57,41	2 996,80
147	K	763126672	Predsadená SDK stena napr. Rigips hr. 102.5 mm, dvojito opláštená doskou RBI 12.5 mm s tep. izoláciou, voľne stojaca na podkonštrukcií CW75	m2	8,560	45,81	392,13
148	K	763138250	Protipožiarny podhľad SDK napr. Rigips RF 15 mm (EI45/15) závesný, dvojúrovňová oceľová podkonštrukcia CD, TI 50 mm	m2	242,100	35,14	8 507,39
149	K	763138251	Protipožiarny podhľad SDK napr. Rigips RFI 15 mm (EI45/15) závesný, dvojúrovňová oceľová podkonštrukcia CD, TI 50 mm	m2	14,800	36,63	542,12
150	K	998763401	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky do 7 m	%	165,720	0,51	84,52
D 766			Konštrukcie stolárske				14 915,35
151	K	766231001.S	Montáž stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru	ks	1,000	43,29	43,29
152	M	612330001000	Schody stropné sklápacie protipožiarne napr. FAKRO LWF 45 zateplené, biela doska - 600x1000 mm,	ks	1,000	186,41	186,41
153	K	766231001.S1	Montáž horného poklopu sklápacích schodov	ks	1,000	43,29	43,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
154	M	6123300010001	Horný poklop napr. FAKRO LXW - 600x1000 mm,	ks	1,000	158,45	158,45
155	K	766621400	Montáž okien a dvier plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) s parapetmi	m	12,400	25,00	310,00
156	M	283290006100	Tesniaca fólia CX exteriér, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér,	m	13,000	2,32	30,16
157	M	283290006200	Tesniaca fólia CX interiér, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér,	m	13,000	0,87	11,31
158	M	6114100083	Plastové exteriérové dvere jednokridlové ,5-komorový profil,1x otvaravé, sendvičová výplň plast.+XPS+plast ,vonk. a vnút.profil úprava-prispôsobiť odtieňu okien ,800x1970 mm,ozn.D5/L, predbežná cena	ks	2,000	1 630,00	3 260,00
159	K	766662112.1	Montáž dverového krídla kompletiz.otváracvého do obložkovej zárubne, jednokridlové	ks	15,000	25,00	375,00
160	M	611610003600	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600 mm,v.1970mm, povrch dyha dub trémový M10, plné,predbežná cena	ks	3,000	205,75	617,25
161	M	6116100036001	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 800 mm,v.1970mm, povrch dyha dub trémový M10, plné,predbežná cena	ks	7,000	256,00	1 792,00
162	M	6116100036002	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 900 mm,v.1970mm, povrch dyha dub trémový M10, plné,predbežná cena	ks	5,000	265,00	1 325,00
163	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený-predbežná cena	ks	15,000	19,60	294,00
164	K	766664131.S	Montáž dverového krídla skladacieho dvojkrídlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	82,07	82,07
165	M	611610000400.S	Dvere vnútorné dvojkrídlové skladacie, šírka 2000 mm,v.2200mm povrch dyha dub, plné-predbežná cena	ks	1,000	94,75	94,75
166	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere otvarave jednokridlové	ks	15,000	67,56	1 013,40
167	M	611810003200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch dýha, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere-predbežná cena	ks	15,000	186,05	2 790,75
168	K	766702121.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere dvojkrídlové	ks	1,000	83,98	83,98
169	M	611810007700	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 2000 mm, výška 2200 mm, DTD doska, povrch dyha dub, pre stenu hrúbky450 mm, pre dvojkrídlové skladacie dvere - predbežná cena	ks	1,000	214,40	214,40
170	K	76669414.R	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm,	m	10,050	8,01	80,50
171	M	6119000960.	Vnútorné parapetné dosky plastové komôrkové,B=310mm,povrch.úprava-prispôsobiť pôvodným oknám - predbežná cena	m	10,050	20,10	202,01
172	M	6119001030	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár vo farbe	ks	42,000	0,51	21,42
173	K	766694152.S2	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	m	19,200	16,13	309,70
174	M	611560000700.S1	Parapetná doska plastová, šírka 500 mm, komôrková vnútorná,povrch.úprava-prispôsobiť pôvodným oknám	m	19,200	22,66	435,07
175	K	766999007	Rekonštrukcia a opätovná montáž interierových dvojkrídl. drevenných dvier-vybrusenie,vytmelenie,nová porch.úprava s obložkovou zárubňou hr.160mm,krídlo 1000x2150mm - odhadová cena	ks	2,000	530,00	1 060,00
176	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	147,520	0,55	81,14
D	767	Konštrukcie doplnkové kovové					5 087,25
177	K	767222220.S1	Montáž a dodávka zábradlí na rampe a bet.terase z profilovej ocele na oceľovú konštr., s hmotn. 1 m zábradlia nad 20 do 40 kg,náter polyuretánový-odhadová cena	m	28,500	175,50	5 001,75
178	K	998767201.S	Presun hmot pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	85,500	1,00	85,50
D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení					311,90
179	K	769035018	Montáž mriežky s pevnými lamelami prierezu 0.012-0.020 m2	ks	4,000	6,00	24,00
180	M	429720228100	Mriežka hliníková s horizontálnymi pevnými lamelami, rozmery šxv 300x300 mm	ks	4,000	39,20	156,80



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
181	K	769035033	Montáž mriežky na odvod vzduchu prierezu 0.080-0.130 m2-odvetranie vetracieho kanála	ks	19,000	4,77	90,63
182	M	429720339600.S	Mriežka ventilačná nerezová, kruhová so sieťkou, priemer 100 mm	ks	19,000	2,13	40,47
D 771 Podlahy z dlaždíc							6 974,54
183	K	771270001	Vyplnenie styku roh.silikonom	m	200,000	1,33	266,00
184	K	771275106.S	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do tmelu veľ. 100 x 200 mm	m2	2,760	23,08	63,70
185	M	5976280102	Soklik Gres 300 x10cm-predbežná cena	m	3,500	11,05	38,68
186	K	771445014	Montáž soklíkov z obkladačiek hutných, keramických do tmelu,rovné 300x100 mm,výška 100 mm	m	64,140	2,93	187,93
187	M	5976280102	Soklik Gres 300 x10cm-predbežná cena	m	65,000	11,05	718,25
188	K	771541210	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil.	m2	101,850	23,22	2 364,96
189	M	59786513	Gresová dlažba , hr.10 mm- predb.cena	m2	104,910	23,67	2 483,22
190	K	771600111	Obklad schodiskových stupnov so schod.profilmi-podstupnice	m	8,200	37,26	305,53
191	K	771600111.1	Obklad schodiskových stupnov so schod.profilmi-nástupnice-	m	8,200	26,20	214,84
192	M	5976498240	Dlaždice keramické protišmykové hr.10mm - 333x333mm-predb.cena	m2	4,060	24,62	99,96
193	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	76,710	3,02	231,47
D 775 Podlahy vlysové a parketové							10 301,91
194	K	775511800.S	Demontáž lepených drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, vrátane líšt -0,0150t	m2	240,000	17,32	4 156,80
195	K	775530040.S	Montáž palubovej podlahy masívnej, lepením s drev.soklovou lištou	m2	125,000	20,79	2 598,75
196	M	611920007400	Drevená dlážkovica, hrxš 30x143 mm,P+D, interiér, borovica A/B, napr.JAF HOLZ,vrátane soklov-predbežná cena	m2	127,500	20,79	2 650,73
197	K	775550080	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, položená voľne s podlahovým soklikom	m2	10,000	9,82	98,20
198	M	611980002170.S	Parkety veľkoplošné drevené, hrúbka 10mm vrátane soklov-predbežná cena	m2	11,000	61,20	673,20
199	K	775592110	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	10,000	0,73	7,30
200	M	28377120	Podložka napr. Izo floor THERMO 1,6 mm	m2	11,000	1,87	20,57
201	K	998775201.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	107,970	0,89	96,36
D 776 Podlahy povlakové							5 035,08
202	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	m2	141,200	3,17	447,60
203	K	776521260.S	Lepenie povlakových podláh kaučukových z pásov	m2	43,100	9,37	403,85
204	M	2841300007010	Kaučuková podlaha priemyselná napr. COBADOT peniažkový povrch, hrúbka 4 mm,	m2	45,720	78,10	3 570,73
205	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	43,100	0,75	32,33
206	K	776992127.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 5 mm	m2	43,100	10,36	446,52
207	K	776994112.S	Ostatné práce - zváranie povlakových podláh - studený spoj	m	45,000	2,64	118,80
208	K	998776201.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	51,250	0,30	15,25
D 781 Dokončovacie práce a obklady							5 708,16
209	K	771270001	Vyplnenie styku roh.silikonom	m	80,000	1,33	106,40
210	K	781445020	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 300x300 mm	m2	132,340	18,01	2 383,44
211	M	5976563500	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké Gres-dodávka - predb.cena	m2	136,300	20,80	2 835,04
212	K	781491111	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	30,000	0,83	24,90
213	M	2834100060000	Lišta plastová rohova na keramické obklady	m	31,000	7,95	246,45
214	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	65,840	1,70	111,93
D 783 Nátery							7 092,08
215	K	783782406	Nátery tesárskych konštrukcií, hĺbková impregnácia 3 v 1 s biocídom, jednonásobná-vankuše,rošt	m2	82,230	4,23	347,83



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
216	K	783802822	Odstránenie starých náterov z omietok opálením s obrúsením stien	m2	560,520	8,78	4 921,37
217	K	783890331	Epoxidový náter-systém M25 betónových a omietaných konštrukcií. štvorvrstvové a trojnásobná penetrácia podláh s použ. ochran. masiek s filtrom	m2	47,570	38,32	1 822,88
D 784 Dokončovacie práce - maľby							9 818,11
218	K	784100050	Maľby akrylátové dvojnásobné strojne nanášané, tónované s bielym stropom na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	331,390	3,25	1 077,02
219	K	784100051	Maľby akrylátové dvojnásobné strojne nanášané, tónované s bielym stropom na hrubozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	1 622,050	3,25	5 271,66
220	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	331,400	0,78	258,49
221	K	784410120	Penetrovanie jednonásobné hrubozrnných, savých podkladov výšky do 3,80 m	m2	1 622,050	0,78	1 265,20
222	K	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním-steny, výšky do 3,80 m	m2	1 055,040	1,50	1 582,56
223	K	784402801.1	Odstránenie malieb oškrabaním-stropy, výšky do 3,80 m	m2	61,950	4,55	281,87
224	K	784418011	Zakrývanie otvorov a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	83,820	0,97	81,31
D 785 Reflexná folia							145,01
225	K	785000311.R1	Lepenie nepriehľadnej folie z interieru na zasklenie	m2	6,050	3,47	20,99
226	M	2832900076012	Fólia na sklo čierna nepriehľadná	m2	6,500	19,08	124,02
D M Práce a dodávky M							3 642,18
D 24-M Montáže vzduchotechnických zariad.							3 557,25
227	K	240010058	Ventilátor dvojotačkový s dobehom napr. MINI VENT M1/100NC,spatnou klapkou a snímačom vlhkosti,ochranou IP X5-+potrubie pr.150mm s prestupom a odvetracou hlavicoou pol. Vtr	ks	9,000	395,25	3 557,25
D 25-M Hasiace pristroje							84,93
228	M	4227371521	Prenosný hasiaci prístroj práškový ABC 6kg	ks	3,000	28,31	84,93

Di...
...ká 189
...Lehota
...40 768
...71187

ROZPOČET

Stavba:

Komunitné Centrum Čechynce-Zmena účelu stavby

Objekt:

Objekt1 - SO-01 Hlavná budova - rekapitulácia

Časť:

Objekt4 - SO01- ZTI

Miesto:

Dátum: 16. 1. 2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

BAUMANN Nitra s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

52 807,40

D	8	POTRUBNÉ VEDENIE				26 551,32	
1	K	895191111	Osadenie šachty normálne z PVC podzemnej	kus	3,000	136,08	408,24
2	M	3395001409	Šachtové dno napr. Pipelife PRO 630/160 0-90°	kus	2,000	374,40	748,80
3	M	3395001412	Šachtové dno napr. Pipelife PRO 630/160 0-135°	kus	1,000	374,40	374,40
4	M	3395001482	Predĺženie napr. Pipelife PP D630/1000	kus	1,000	111,15	111,15
5	M	3395001483	Predĺženie napr. Pipelife PP D630/1500	kus	1,000	167,31	167,31
6	M	3395001484	Predĺženie napr. Pipelife PP D630/2000	kus	1,000	211,77	211,77
7	M	3395001531	Betónový roznášací prstenec	kus	3,000	115,83	347,49
8	M	3395001537	Tesniaci krúžok	kus	3,000	26,33	78,99
9	K	899101111	Osadenie poklopov liatinových, ocel. s rámom do 50 kg	kus	3,000	14,43	43,29
10	M	2865A3403	Poklop liatinový PL600/B125	kus	3,000	223,47	670,41
11	K	A630015	D+M Plastová nádoba - podzemná napr.ELMU-15000I	kus	1,000	23 126,22	23 126,22
12	K	L310000	D+M Filter - pre dažďovú vodu	kus	1,000	263,25	263,25

D	8-4	VSAKOVANIE				2 459,01	
13	K	VS01	Vsakovací objekt VZ1 DB60 počet blokov 14	súb	1,000	1 620,45	1 620,45
14	K	VS05	Odvetrávacia hlavica DN110 + potrubie	súbor	1,000	116,77	116,77
15	K	VS06	Geotextília Profi (m2)	m2	39,700	4,10	162,77
16	K	VS07	Montáž VO + opláštenie - vsaky (m3)	m3	3,024	184,86	559,02

D		9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE, BÚRANIE				365,00
17	K	998276101	Presun hmôt pre potrubie z rúr plast. a sklolam. v otv. výk.	kpl	1,000	365,00	365,00

D	713	IZOLÁCIE TEPELNÉ					855,38
18	K	713462112	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. s ponou potr. DN 20	m	106,000	1,35	143,10
19	M	2837795087A	Tepelná izolácia napr. Tubolit DG 22/5	bm	20,000	0,80	16,00
20	M	2837795087C	Tepelná izolácia napr. Tubolit DG 22/9	bm	44,000	0,99	43,56
21	M	2837795087E	Tepelná izolácia napr. Tubolit DG 22/20	bm	42,000	1,46	61,32
22	K	713462113	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. s ponou potr. DN 25	m	63,000	1,70	107,10
23	M	2837795088A	Tepelná izolácia napr. Tubolit DG 28/5	bm	6,000	2,05	12,30
24	M	2837795088B	Tepelná izolácia napr. Tubolit DG 28/9	bm	30,000	2,28	68,40
25	M	2837795088H	Tepelná izolácia napr. Tubolit DG 28/20	bm	16,000	2,52	40,32
26	K	713462114	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. s ponou potr. DN 32	m	51,000	2,46	125,46
27	M	28377950889	Tepelná izolácia napr. Tubolit DG 35/9	bm	28,000	4,33	121,24
28	M	28377950891j	Tepelná izolácia napr. Tubolit DG 35/20	bm	23,000	4,91	112,93
29	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	2,400	1,52	3,65

D	721	VNÚTORNÁ KANALIZÁCIA					6 931,56
30	K	721171109	Potrúbie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 110x2,2 v zemi	m	8,000	25,51	204,08
31	K	721171110	Potrúbie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 125x3,2 v zemi	m	26,000	28,67	745,42
32	K	721172109	Potrúbie kanal. z PVC rúr hrdl. dažďové D 110x2,3 v zemi	m	27,000	19,54	527,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
33	K	721172111	Potrubie kanal. z PVC rúr hrdl. dažďové D 125x3,1 v zemi	m	18,000	22,46	404,28
34	K	721172112	Potrubie kanal. z PVC rúr hrdl. dažďové D 160x3,3 v zemi	m	46,000	32,06	1 474,76
35	K	721173206	Potrubie kanal. z PP (HT) 50x1,8	m	30,000	14,51	435,30
36	K	721173218	Potrubie kanal. z PP (HT) 110x2,7	m	13,000	21,65	281,45
37	K	721173209	Potrubie kanal. z PP (HT) 125x3,1	m	3,000	24,69	74,07
38	K	721290111	Skúška tesnosti kanalizácie do DN 125	m	125,000	1,22	152,50
39	K	721290112	Skúška tesnosti kanalizácie DN 125-200	m	46,000	1,53	70,38
40	K	721273147	Montáž HL a uzáverok ostatných typov	kus	23,000	14,63	336,49
41	K	HL50F.0/90	Nerezový sprchovací žľab bez krycej lišty Dĺžka zabudovania 900mm napr. HL50F.0/90	ks	1,000	548,73	548,73
42	K	HL050D/90	Nerezové prekrytie 'Dizajn' je vhodný pre žľab dĺžky 900mm napr. HL05D/90	ks	1,000	472,68	472,68
43	K	55162150.A	Vtok so zápachovou uzáverkou DN 30 napr. HL21	ks	2,000	22,11	44,22
44	K	55162385.A	Vpust podlahový DN 40/50 autom.vztlak.uzáver napr. HL300	ks	2,000	101,79	203,58
45	K	55162402.B	Vpust podlahový DN 50/75/100 vertikálny narp.HL310.N	ks	2,000	112,09	224,18
46	K	55162449.C	Podlahový vpust DN40/50 horizontálny napr. HL510NC	ks	1,000	196,56	196,56
47	K	55162420.A	Uzáverka zápach.podomietková DN 40/50 napr. HL400	ks	2,000	37,44	74,88
48	K	55162491.A	Lapač strešných splavenín DN 100 napr.HL660	ks	7,000	36,27	253,89
49	K	55162545.B	Hlavica privzdušňovacia DN50/70/100 napr.HL900N ECO	ks	3,000	46,22	138,66
50	K	55162546.C	Ventil (hlavica) privzdušňovacia 1" napr. HL903	ks	2,000	33,35	66,70
51	K	998721201	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšk y do 6 m	%	1,000	1,17	1,17

D	722	VNÚTORNÝ VODOVOD				5 445,80	
52	K	722176733	Potrubie napr. ALPEX - DUO 20x2 mm	m	106,000	11,23	1 190,38
53	K	722176734	Potrubie napr. ALPEX - DUO 26x3 mm	m	41,000	16,97	695,77
54	K	722176735	Potrubie napr. ALPEX - DUO 32x3 mm	m	51,000	20,48	1 044,48
55	K	722140104	Potrubie vod. z ocel. rúr z ušlacht oceli spojova né lisovaním DN 25 napr. IVAR.IVINT4	m	11,000	21,65	238,15
56	K	722254229	Požiarnie prisl.,hadic.navij. Napr. NOHA typ A25/20 na stenu 700x700x200mm	súbor	1,000	567,45	567,45
57	K	722290226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	m	209,000	2,23	466,07
58	K	722290234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	m	209,000	1,59	332,31
59	K	722229101	Montáž vodov. armatúr ostatných s 1 závitom G 1/2	kus	3,000	5,56	16,68
60	M	6423D8054v2	Ventil vypúšťací 1/2"	kus	2,000	11,12	22,24
61	K	388408020	Tlakomer 0-1 MPa	kus	1,000	8,42	8,42
62	K	722239101	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1/2	kus	6,000	2,88	17,28
63	M	551110060	Ventil priamy mosadzný KE 83C 1/2	kus	2,000	16,61	33,22
64	M	4361B0302	Filter čistiaci SMY 15 - 05.66.215	kus	1,000	54,41	54,41
65	M	2863U2102	Skrutkovanie kúrenárske, priame 1/2"- 0603015SP	kus	2,000	3,74	7,48
66	M	4228C02111	Klapka spätná kontrolovateľná 1/2"	kus	1,000	15,80	15,80
67	K	732429111	Montáž čerpadiel obehových špirál. DN 15	súbor	1,000	8,54	8,54
68	M	4 123 370	Čirkulačné čerpadlo napr. GRUNDFOS COMFORT UP 15-14 BA PM	ks	1,000	263,25	263,25
69	K	722239103	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1	kus	12,000	2,88	34,56
70	M	551110100	Ventil priamy mosadzný KE 83C 1	kus	4,000	21,29	85,16
71	M	551112900	Ventil priamy prechodný KE 125T 1	kus	1,000	22,35	22,35
72	M	CIM33CREA025	Klapka spätná CIM 33 CREA 1" Ivar	kus	2,000	27,50	55,00
73	M	4361A0103	Filter FF 06 - 1" AA - 126	kus	1,000	122,85	122,85
74	M	5512H0704	Skrutkovanie kúrenárske-priame 1"- 0603025SP	kus	4,000	10,18	40,72
75	K	7228501	Montáž expanznej nádoby do 8l	ks	1,000	18,14	18,14
76	M	A012J16	Expanzná nádoba napr. IVAR.AC 8 - AQUACOLD 8 l; 8 bar; 3/4"	ks	1,000	62,95	62,95
77	K	IVAR.SOL DR	1 ks stahovacej nerez pasky O 50 a. 425 mm pre upevnenie exp. nádoby	ks	1,000	21,65	21,65
78	K	998722201	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	0,600	0,82	0,49

D	725	ZARIAĎOVACIE PREDMETY				9 947,73	
---	-----	-----------------------	--	--	--	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
79	K	725119111	Montáž ovládacieho tlačítka pre WC	kus	3,000	32,14	96,42
80	M	115.770.11.5	Ovládacie tlačidlo napr. Geberit Sigma01, pre dvojité splachovanie, farba Alpská biela	kus	3,000	50,54	151,62
81	K	725119115	Montáž Duofix modulu pre WC	kus	3,000	58,50	175,50
82	M	111.300.00.5	Duofix závesný systém pre WC napr. Geberit 111.300.00.5	kus	3,000	211,77	635,31
83	K	725119213	Montáž záchodových mís závesných	kus	3,000	29,25	87,75
84	M	8206140000001	Závesné WC s hlbokým splachovaním napr. DEEP BY JIKA RIMLESS	kus	3,000	376,74	1 130,22
85	M	8936113000631	WC doska duroplastová s poklopom napr. DEEP BY JIKA SLOWCLOSE	kus	3,000	102,96	308,88
86	K	725119305	Montáž záchodovým mís kombinovaných	súbor	1,000	29,25	29,25
87	M	8236170000001	Klozet kombináčny zvýšená WC misa 48 cm napr. Jika KOMFORT	ks	1,000	271,44	271,44
88	M	8932843000001	WC doska duroplastová s poklopom napr. Deep by Jika SLOWCLOSE, oceľové príchytky	ks	1,000	102,96	102,96
89	K	3897120030001	D+M Držadlo do sprchy, 750 × 450 mm, nerez, ľavé	ks	2,000	186,03	372,06
90	K	3897180030001	D+M Sprchová sedačka, závesná, sklopná konštrukcia nerez, sedadlo plast	ks	1,000	310,05	310,05
91	K	3897140030001	D+M Držadlo toaletné, 550 mm, pevné, nerez	ks	1,000	116,42	116,42
92	K	3897240030001	D+M Držadlo toaletné, 900 mm, pevné, nerez	ks	2,000	286,65	573,30
93	K	3897160030001	D+M Držadlo toaletné, sklopné, s držiakom toal. papiera, nerez	ks	1,000	333,45	333,45
94	K	725339101	Montáž výleviek keramic., liat, a i. hmoty bez výt ok armat. a splach nádrže	súbor	2,000	58,50	117,00
95	M	8510460000001	Stojaca výlevka napr. Jika Mira s plastovou mriežkou	ks	2,000	221,13	442,26
96	K	725219401	Montáž umývadiel keramických so záp. uzáv. na skrutky	súbor	9,000	44,69	402,21
97	M	812613000yyy1	Umývadlo 60 cm napr. DEEP BY JIKA	kus	5,000	84,24	421,20
98	M	818423xxx1121	Umývadlová misa obdĺžniková, 500×350×160 napr. CUBITO PURE KRUHOVÁ	ks	3,000	252,72	758,16
99	K	H813714xxx yyy1	Zdravotné umývadlo 64 cm, bez prepadu napr. Jika MIO	ks	1,000	94,77	94,77
100	K	725819401	Montáž ventilov rohových s pripojovacou rúrkou G 1/2	súbor	18,000	8,07	145,26
101	M	70802100	Ventil rohový DN 15 napr. IVAR.PARSEK G 1/2 x G 3/8 x O 10 mm	ks	18,000	11,12	200,16
102	K	725819402	Montáž ventilov rohových G 1/2 bez trubičky	súbor	2,000	9,69	19,38
103	M	054160699	Ventil pračkový.s fil.roh. 1/2 x 3/4" napr. SHELL	kus	18,000	17,32	311,76
104	K	725829601	Montáž batérie umývadlovej jednopákovvej do 1 otvoru	kus	9,000	18,10	162,90
105	M	3512710042001	Drezová stojančeková páková batéria s krátkym otočným výtokovým ramienkom, chróm,napr. Jika LYRA	kus	1,000	76,99	76,99
106	M	3912700040001LY	Lekárska páka, chróm ,napr. Jika LYRA	ks	1,000	22,23	22,23
107	K	111U80041201	Jednopáková umývadlová batéria 75 DN 15, napr. DEEP BY JIKA	kus	8,000	72,54	580,32
108	K	3917100040001	Umývadlový výpusť Click-Clack, napr. DEEP BY JIKA	kus	9,000	27,38	246,42
109	K	725829802	Montáž batérie drezovej 1-pákovvej do 1 otvoru	kus	1,000	17,55	17,55
110	M	3511U10042301	Drezová stojančeková batéria so spodným výtokom,napr. DEEP BY JIKA	kus	1,000	98,87	98,87
111	K	725869101	Montáž zápach. uzávierok umývadlových D 40	kus	9,000	11,12	100,08
112	M	10 105 05-00	Umývadlový fľaškový zápachový uzáver napr. KLUDI G 1 1/4 x 32 mm	kus	8,000	33,81	270,48
113	M	8939050000001	Podomietkový umývadlový sifón pre zdravotné umývadlo Mio	ks	1,000	46,10	46,10
114	K	725869204	Montáž zápach. uzávierok drez. jednod. D 50	kus	1,000	11,12	11,12
115	M	55162321.A	Uzáverka zápachová DN50 6/4 s prípojkou, napr. HL100/50	ks	1,000	20,36	20,36
116	K	725539105	Montáž tlakových zásobníkov ostatných typov 160 l	súbor	1,000	73,63	73,63
117	M	541322730	Elektr. ohrievač vody tlakový 160L, napr. Dražice OKCE	kus	1,000	613,08	613,08
118	K	998725201	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6 m	%	2,300	0,35	0,81

D	9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE,BÚRANIE					251,60
119	K	913730111T00	HZS - Spolupráca s inou profesiou	hod	10,000	25,16	251,60

ROZPOČET

Stavba:

Komunitné Centrum Čechynce-Zmena účelu stavby

Objekt:

Objekt1 - SO-01 Hlavná budova - rekapitulácia

Čast':

Objekt5 - SO01 Elektro

Miesto:

Dátum: 16. 1. 2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: BAUMANN Nitra s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							30 137,81
1	M	Pol40	Vypínač 1. napr. LEGRAND VALENA	ks	14,000	9,59	134,26
2	M	Pol41	Vypínač 5 napr. LEGRAND VALENA	ks	4,000	12,57	50,28
3	M	Pol42	Vypínač 6 napr. LEGRAND VALENA	ks	13,000	10,20	132,60
4	M	Pol43	Vypínač 7 napr. LEGRAND VALENA	ks	2,000	14,86	29,72
5	M	Pol44	Vypínač 1 IP54 napr. LEGRAND PLEXO	ks	6,000	11,22	67,32
6	M	Pol45	Vypínač 6 IP54 napr. LEGRAND PLEXO	ks	3,000	11,22	33,66
7	M	Pol46	Zásuvka, 250V~/16A /2P+E/ napr. LEGRAND VALENA	ks	13,000	8,27	107,51
8	M	Pol47	Dvojzásuvka, 250V~/16A /2P+E/ napr. LEGRAND VALENA	ks	27,000	13,64	368,28
9	M	Pol48	Zásuvka, 250V~/16A /2P+E/ napr. LEGRAND PLEXO IP44	ks	2,000	10,56	21,12
10	M	Pol49	Podlahová krabica napr. LEGRAND 089610	ks	2,000	163,36	326,72
11	M	Pol50	zásuvkový modul do podlahovej krabice napr. LEGRAND MOSAIC	ks	5,000	5,57	27,85
12	M	Pol51	CENTRAL STOP tlačítko	ks	1,000	46,88	46,88
13	M	Pol52	Spojovacia krabica	ks	40,000	2,33	93,20
14	M	Pol53	CHKE-R 3x1,5mm2	bm	100,000	1,74	174,00
15	M	Pol54	CHKE-R 3x2,5mm2	bm	250,000	3,01	752,50
16	M	Pol55	N2XH 6mm2 zž	bm	100,000	2,93	293,00
17	M	Pol56	Stropné svetidlo kazetový 600x600 4x18W	ks	45,000	85,23	3 835,35
18	M	Pol57	Stropné svetidlo 1600x200 2x54W	ks	10,000	105,12	1 051,20
19	M	Pol58	Stropné svetidlo 1600x200 2x54W IP54	ks	1,000	105,12	105,12
20	M	Pol59	Downlight svetidlo 25W IP44	ks	18,000	76,71	1 380,78
21	M	Pol60	Vonkajšie nástenné svetidlo IP54 21W	ks	6,000	88,08	528,48
22	M	Pol61	Núdzové svetidlo + difúzor s piktogramom	ks	11,000	133,53	1 468,83
23	M	Pol62	ventilátor s dobehom	ks	7,000	284,11	1 988,77
24	M	Pol63	elektrický konvektor napr. Atlantic F125-D1000W	ks	2,000	196,03	392,06
25	M	Pol64	El. rebrikový radiátor +výchrevná tyč +termostat	ks	1,000	539,80	539,80
26	M	Pol65	Chránička fxp	bm	50,000	1,28	64,00
27	M	Pol66	HUS	ks	1,000	35,52	35,52
28	M	Pol67	Rozvádzač R-H	ks	1,000	3 608,18	3 608,18
29	M	Pol68	Podružný materiál montážny	%	5,000	180,90	904,48
30	K	Pol69	Inštalračné práce /hod.	hod	384,000	26,46	10 160,64
31	K	Pol70	Revízie	hod	15,000	50,82	762,30
32	K	Pol71	Vypracovanie plán skutočného vyhotovenia	ks	1,000	653,40	653,40

BAUMANN 
IČO: 15521111
IČZ: 15521111
IČO: 15521111
DIČ: 202357
ovská 189
Lehota
7 240 768
23571187

ROZPOČET

Stavba:

Komunitné Centrum Čechynce-Zmena účelu stavby

Objekt:

Objekt7 - SO02 Spev.plochy s fig.

Miesto:

Dátum: 16. 1. 2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: BAUMANN Nitra s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

17 872,73

D		HSV	Práce a dodávky HSV				17 872,73
D		1	Zemné práce				3 743,36
1	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	110,990	6,91	766,94
2	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	110,990	1,05	116,54
3	K	133211105.S	Hĺbenie šacht v hornine tr. 3 nesúdržných - ručným náradím plocha výkopu do 20 m2	m3	1,150	57,21	65,79
4	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	94,130	1,68	158,14
5	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	46,040	4,39	202,12
6	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	457,580	0,44	201,34
7	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	140,170	7,75	1 086,32
8	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	46,040	0,77	35,45
9	K	171201201.S.1	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3-na pozemku	m3	94,130	0,77	72,48
10	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	62,620	16,58	1 038,24
D		2	Zakladanie				139,59
11	K	275313711.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 25/30	m3	1,150	121,38	139,59
D		5	Komunikácie				9 379,01
12	K	564210111.S1	Podklad alebo kryt pre chodník z vápencovej drviny fr. 0-4 mm s rozprestretím, vlhčením a zhutnením do hr. 10 mm, plochy do 200 m2-S2	m2	158,000	2,75	434,50
13	K	564231111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku fr. 0-8mm s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 50 mm - S2	m2	158,000	3,44	543,52
14	K	564710211.S1	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 2-4 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 50 mm-S3	m2	30,000	2,88	86,40
15	K	564750211.S1	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm- S3	m2	30,000	6,98	209,40
16	K	564801111.S1	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením fr.4-8mm, po zhutnení hr. 40 mm- S1	m2	114,000	1,83	208,62
17	K	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny fr.0-63mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm - S2	m2	158,000	6,94	1 096,52
18	K	564871111.S	Podklad zo štrkodrviny fr.0-63mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm- S1	m2	114,000	8,53	972,42
19	K	564932111.S	Podklad z mechanicky spevneného kameniva MSK s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm -S2	m2	158,000	6,84	1 080,72
20	K	596610003.S1	Kladenie gumovej dlažby 500 x 500 x 50 mm do štrkového lôžka- S3	m2	30,000	5,46	163,80
21	M	272520002000	Dlažba gumová EPDM 500x500x50 mm spájaná pomocou montážnych kolíkov 50mm, čierna - S3	m2	30,000	29,24	877,20
22	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	114,000	14,76	1 682,64
23	M	592460007400.S	Dlažba betónová bezšárová, rozmer 200x165x60 mm, farebná	m2	116,280	17,40	2 023,27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 018,20
24	K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	241,450	5,62	1 356,95
25	M	592170002800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, farebný	ks	243,000	2,67	648,81
26	K	916561113.R	Osadenie gumenného obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	24,200	5,88	142,30
27	M	592170003501.S	Obrubník rovný, lxšxv 1000x250x50 mm,gumenný typu A	ks	24,440	11,90	290,84
28	K	918101112	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	14,610	105,22	1 537,26
29	K	953943123	Osadenie drobných kovových predmetov do betónu pred zabetónovaním, hmotnosti 5-15 kg/kus (bez dodávky)	ks	4,000	8,87	35,48
30	M	553430008600.S	Ocelová kotviaca platňa na drev.stĺpy	ks	4,000	1,64	6,56
D	99		Presun hmôt HSV				592,57
31	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	313,530	1,89	592,57

BAUT
DlC: 2023

S.r.o.

Senkova 189
951 36 Lehot
ICO: 47 240 768
H SK2023571187

ROZPOČET

Stavba: Komunitné Centrum Čechynce-Zmena účelu stavby
Objekt: Objekt9 - SO03 Oplotenie s fig.

Miesto: Dátum: 16. 1. 2023
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: BAUMANN Nitra s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							13 590,62
D HSV			Práce a dodávky HSV	6 105,67			
D 1			Zemné práce	684,97			
1	K	133211101.1	Hĺbenie šachiet v hornine tr. 3 súdržných - ručným náradím plocha výkopu do 0,25 m2	m3	4,010	60,58	242,93
2	K	133211109	Príplatok za lepivosť pri hĺbení šachiet ručným alebo pneumatickým náradím v horninách tr. 3	m3	4,010	12,10	48,52
3	K	161101501	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky	m3	4,010	44,12	176,92
4	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	5,010	1,78	8,92
5	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	5,010	4,65	23,30
6	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	50,130	0,47	23,56
7	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	5,010	8,21	41,13
8	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	6,820	17,55	119,69
D 2			Zakladanie	440,02			
9	K	275321411.S	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	4,010	109,73	440,02
D 3			Zvislé a kompletne konštrukcie	2 889,60			
10	K	318271051	Krycie platne betonové priebežné pre oplotenie	m	24,700	9,43	232,92
11	M	592330008801	Plotová krycia platňa , priebežná strieška, 400x360x100 mm,	ks	64,840	15,17	983,62
12	K	338171121	Osadenie stĺpika oceľového plotového do výšky 2.60m zaliatim betonom tr.C 16/20 (bez dodávky betonu)-SO-03.2	ks	26,000	9,33	242,58
13	M	553510022700.S	Stĺpik oceľový z uzatvoreneho profilu 60x40mm, výška 2,0 m, poplastovaný zelený - SO-03.2	ks	26,000	10,74	279,24
14	K	338172112	Osadzovanie stĺpika a vzpery oceľovej plotovej so zabetónovaním tr.C 16/20 (bez dodávky betonu) -SO-03.1	ks	42,000	13,15	552,30
15	M	553510022900.S	Stĺpik, d 48 mm, výška 2 m, výška pletiva 1,5 m, poplastovaný s PVC čiapkou, pre pletivo v roľkách	ks	26,000	15,99	415,74
16	M	553510023200.S	Vzpera, d 38 mm, výška 2 m, výška pletiva 1,5 m, poplastovaná, pre pletivo v roľkách	ks	16,000	11,45	183,20
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 793,29			
17	K	622461411.S	Oprava vonkajšej omietky šľachtenej umelej škrabanej, opravená plocha nad 30 do 40 %-SO-03.5	m2	81,510	13,55	1 104,46
18	K	622491406	Fasádny náter silikónový BAUMIT StarColor, dvojnásobný -SO-03.5	m2	81,510	8,20	668,38
19	K	627452145	Šparovanie krycích dosiek plotov silikonom	m	28,800	0,71	20,45
D 99			Presun hmôt HSV	297,79			
20	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	19,630	15,17	297,79
D PSV			Práce a dodávky PSV	7 484,95			
D 764			Konštrukcie klampiarske	30,63			
21	K	764332860.S1	Demontáž lemovania múrov na oplotení rš 500, 660mm, -0,00379t	m	24,700	1,24	30,63
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové	7 454,32			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	767911130	Montáž oplatenia strojového pletiva, s výškou nad 1,5 m-SO-03.1	m	66,000	2,65	174,90
23	K	767912130	Montáž napínacieho drôtu	m	198,000	0,60	118,80
24	M	553510009300	Napínák PVC (biely, zelený) č.3 pre napínanie pletiva s napínacím drôtom	ks	27,000	1,78	48,06
25	M	553510009700	Spínka napríklad UNIVERS na pripevnenie pletiva o stĺpiky	ks	200,000	0,19	38,00
26	M	313290000200	Pletivo poplastované pletené štvorhranné, oko 45x45 mm, drôt d 2,7 mm, vxl 1,5x25 m, bez napínacieho drôtu, RAL6005,	bal	2,980	139,56	415,89
27	M	156150001300	Drôt napínací PVC (biely, zelený) 2,6/50 m, napríklad DIRICKX	ks	4,040	16,54	66,82
28	M	55358504	Montážne príslušenstvo k pletivovému oplateniu	kompl	1,000	117,00	117,00
29	K	767914130.S	Montáž oplatenia rámového, na oceľové stĺpiky, vo výške nad 1,5 do 2.0 m v- SO-03.2	m	64,000	8,23	526,72
30	M	553510024900.S	Panel pre panelový plotový systém 3D Light PVC, veľkosť oka 200x50 mm, vxl 1,53x2,48 m, poplastovaný na pozinkovanej oceli zelený	ks	25,000	125,41	3 135,25
31	M	553510031300	Uchytká 60x40mm RAL -6005, pre panelový plotový systém,	ks	78,000	3,51	273,78
32	K	767920210.S	Montáž vrát a vrátok k oplateniu osadzovaných na stĺpiky oceľové, s plochou jednotlivo do 2 m2	ks	1,000	15,06	15,06
33	M	553510014771	Jednokridlová otvaravá bránka z rámovej konštrukcie z oceľových jaklových ocel.profilov 50/100 a stĺpy 50/100mm,v.bránky 1500mm,š.1000mm ,povrch.úprava vrchný náter zelený,výplň z tahokovu,-predbežná cena	ks	1,000	674,60	674,60
34	K	767920250.S	Montáž vrát a vrátok k oplateniu osadzovaných na stĺpiky oceľové, s plochou jednotl. nad 8 do 10 m2	ks	1,000	68,57	68,57
35	M	5535100147711	Dvojkridlová otvaravá bránka z rámovej konštrukcie z oceľových jaklových ocel.profilov 50/100 a výstuhy 50/50mm,jaklové stĺpy 100/200mmv.bránky 1800mm,š.2x2300mm ,povrch.úprava vrchný náter zelený,výplň z tahokovu,-predbežná cena	ks	1,000	1 714,39	1 714,39
36	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	82,080	0,81	66,48

BAUMANN Nitra s.r.o.
Hlavná 189
236 Lehotá
DiČ: 202357240 768
23571187

Stavba: Komunitné Centrum Čechynce-Zmena účelu stavby
Objekt: **Objekt11 - SO05 Vjazd**

Miesto: _____ Dátum: 16. 1. 2023

Objednávateľ: _____ Projektant: _____

Zhotoviteľ: BAUMANN Nitra s.r.o. Spracovateľ: _____

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

21 369,98

21 054,98

5 439,42

1	K	122202202.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 nad 100 do 1000 m3	m3	168,000	3,64	611,52
2	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	158,000	3,60	568,80
3	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 106,000	0,34	376,04
4	K	171101103.S	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 96 do 100 % podľa Proctor- Standard	m3	10,000	2,19	21,90
5	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	158,000	0,72	113,76
6	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	221,200	16,58	3 667,50
7	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	170,000	0,47	79,90

1 395,57

8	K	11130111R.S	Zobratie mačiny hr. do 200 mm	m2	170,000	0,54	91,80
9	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	28,000	4,65	130,20
10	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	196,000	0,47	92,12
11	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	28,000	0,81	22,68
12	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	54,880	16,58	909,91
13	K	181301102.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 150 mm	m2	40,000	2,54	101,60
14	K	183405211.S	Výsev trávniku hydroosevom na orniciu	m2	40,000	0,86	34,40
15	M	005720001400.S	Osivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	2,000	6,43	12,86

559,57

16	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m	m2	170,000	0,75	127,50
17	M	6931100005R	Geotextília separačná, filtračná, spevňovacia	m2	173,400	1,08	187,27
18	K	28997141R.S	Geomreža pre stabilizáciu podkladu	m2	170,000	1,44	244,80

11 158,09

19	K	564861111R1.S	Výmena podložia zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 400 mm	m2	170,000	6,54	1 111,80
20	K	564861114.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 230 mm	m2	170,000	7,44	1 264,80
21	K	567134315.S	Podklad z podkladového betónu PB III tr. C 12/15 hr. 200 mm	m2	170,000	19,16	3 257,20
22	K	596911223.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	154,000	15,37	2 366,98
23	M	592460008700.S	Dlažba betónová škárová , rozmer 200x165x80 mm, prírodná	m2	157,080	20,10	3 157,31

1 812,83

24	K	915711312.S	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou deliacich čiar prerušovaných šírky 125 mm biela retroreflexná 622	m	10,000	0,50	5,00
----	---	-------------	--	---	--------	------	------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	915791111.S	Predznačenie pre značenie striekané farbou z náterových hmôt deliace čiary, vodiace pružky	m	10,000	0,26	2,60
26	K	917862112.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojatého do lôžka z betónu prosteho tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	65,000	7,66	497,90
27	M	592170003800.S	Obrubník cestný so skosením, lxšxv 1000x150x250 mm, prírodný	ks	65,650	7,74	508,13
28	K	935114234.S	Osadenie odvodňovacieho betónového žľabu plytkého s ochrannou hranou svetlej šírky 150 mm a s roštom triedy D 400	m	9,000	18,23	164,07
29	M	592270016100	Liniový žľab tr. D poklop liatina	m	9,000	70,57	635,13
	D	99	Presun hmôt HSV				689,50
30	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	405,587	1,70	689,50
	D	M	Práce a dodávky M				315,00
	D	23-M	Montáže potrubia				315,00
31	K	23-002	Chráničky existujúcich sietí	kpl	1,000	315,00	315,00

B
S.r.o.
Senkova 189
951 36 Lehota
IČO: 47 240 768
DIČ: SK2023571187

Stavba: Komunitné Centrum Čechynce-Zmena účelu stavby
Objekt: Objekt14 - SO07-Prípr.územia s fi

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: BAUMANN Nitra s.r.o. Spracovateľ:

Náklady z rozpočtu	17 521,49
---------------------------	------------------

D 1	Zemné práce	7 907,66
-----	-------------	----------

D 9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 709,84
-----	-------------------------------------	----------

D 99	Presun hmôt HSV	0,07
------	-----------------	------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	903,92
---	-----	---------------------	--------

D	767	Konštrukcie doplnkové kovové	903.92
---	-----	------------------------------	--------

BAUMANN

 DIČ: 2023571187

Informácie o subdodávateľoch

Ja, Tomáš Zaujec

ako konateľ spoločnosti BAUMANN Nitra s.r.o.

so sídlom Šenkovská 189, 951 36 Lehota

týmto vyhlasujem, že v zákazke: „Komunitné centrum Čechynce– zmena účelu stavby“ vyhlásenej
Verejným obstarávateľom: Obec Čechynce, Hlavná 112/74, 95107 Čechynce

**nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená
neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia
zmluvy**

**Podmienky využitia subdodávateľov sa riadim podľa § 41 zákona č. 343/2015 Z.z.
o verejnom obstarávaní.**

*Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných
oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone predmetu zmluvy prostredníctvom
subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie predmetu
zmluvy, akoby ho vykonával sám.*

Lehota, 14.2.2023


Podpis:.....
Tomáš Zaujec
konateľ BAUMANN Nitra s.r.o.

189
hota
768
Dlč: 2235/787 IČ OPH SK2023571187

DODATOK

Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu

Union poisťovňa, a. s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika
IČO 31 322 051 / DIČ 2020800353
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B
IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
(ďalej len „poisťovateľ“)

a

BAUMANN Nitra s.r.o., Šenkovská 189, 951 36 Lehota
IČO: 47 240 768 / DIČ: 2023571187
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vl. č. 41043/N
SK NACE: 43390
IBAN: SK52 1100 0000 0029 4101 7743, BIC: SUBASKBX
(ďalej len „poistník a poistený“)

uzavierajú podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov, tento **dodatok č. 1** k poisťnej zmluve 11-318696.

Účinnosť dodatku: 10.11.2021

Predmetom dodatku je:

- 1) Aktualizácia článku 1. Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu
- 2) Vypustenie zvláštneho dojednania č. 4 v čl. 2. Zvláštne dojednania
- 3) Doplnenie osobitných dojednaní v čl. 3. Pripoistenia

1) Od účinnosti tohto dodatku nastáva v poisťnej zmluve č. 11-318696 aktualizácia článku 1 Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu v nasledovnom znení:

„ Článok 1

Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poisťné podmienky poistenia zodpovednosti VPPZ/1018 (ďalej len „VPPZ“)
 - Osobitné dojednania pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu ODZ-VZ/1018 (ďalej len „ODZ-VZ“),
- ktoré sú priložené k tejto poisťnej zmluve a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Súčasťou poisťnej zmluvy je aj:

- Príloha č. 1, Výpis z Obchodného registra

Poistené činnosti	poistenie podľa tejto časti zmluvy sa vzťahuje na činnosti poisteného uvedené vo Výpise z Obchodného registra v súlade s VPPZ a ODZ-VZ
Obrat z poistených činností	12.149.209,00 €
Územná platnosť poistenia	Slovenská republika
Limit poisťného plnenia – poisťná suma	za jednu a všetky poisťné udalosti počas jedného poisťného obdobia

Základný rozsah poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
Všeobecná zodpovednosť za škodu	900.000,00 €	5% min. 5.000,00 €	1.433,61 €
Regresné nároky Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní vyplývajúcich z pracovných úrazov alebo choroby z povolania zamestnancov poisteného	100.00,00 € *	5%, min. 250,00 €	
Zodpovednosť za škodu z vlastníctva, držby alebo iného oprávneného užívania nehnuteľnosti za účelom výkonu činností	nedojednáva sa		
Pripoistenia k základnému rozsahu	Sublimit	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou
Nadzemné a podzemné vedenia bez optických káblov	10.000,00 €	5%, min. 100,00 €	64,93 €
Nadzemné a podzemné vedenia – optické káble	30.000,00 €	5%, min. 100,00 €	154,51 €
Ročné poistné s daňou spolu			1.653,05 €

* LP – maximálny limit plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období. “

- 2) Od účinnosti tohto dodatku sa v poistnej zmluve č. 11-318696 v článku 2. Zvláštne dojednania vypúšťa zvláštne dojednanie č. 4 v celom rozsahu:

„ 4. V súlade s ustanovením čl. 11 ods. 3 VPPZ sa dojednáva, že poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú pracovným úrazom a chorobou z povolania zamestnanca poisteného, vrátane nárokov na úhradu nákladov za poskytnutú zdravotnú starostlivosť vynaložených zdravotnou poisťovňou a nárokov na náhradu dávok vynaložených Sociálnou poisťovňou. “

- 3) Od účinnosti tohto dodatku sa v poistnej zmluve č. 11-318696 v článku 3 Pripoistenia dopĺňajú nasledovné osobitné dojednania:

1. Pripoistenie nadzemných a podzemných vedení bez optických káblov

1.1. V súlade s ustanovením čl. 5 ods. 3 písm. c) ODZ-VZ sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú na nadzemných a podzemných vedeniach, ktoré poistený poškodil pri výkone svojej činnosti alebo v priamej súvislosti s ňou.

1.2. Poistený je povinný zadovážiť si pred začatím prác súhlas na vykonávanie činnosti v blízkosti nadzemného alebo podzemného vedenia ako i plán inžinierskych sietí v mieste stavby, z ktorého je zrejmé uloženie podzemných vedení (elektrické, kanalizačné, vodovodné, teplovodné, plynové a iné rozvody (napr. internet, TV). Ak poistený nesplní túto povinnosť poisťovateľ v prípade poškodenia takého vedenia nie je povinný plniť.

1.3. V súlade s ustanovením čl. 11 ods. 3 VPPZ, okrem výluk uvedených v čl. 11 VPPZ a čl. 5 ODZ-VZ, sa poistenie naďalej nevzťahuje na

- zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú na optických kábloch, pokiaľ nebolo dohodnuté inak,
- následnú majetkovú škodu vrátane ušlého zisku.

2. Pripoistenie nadzemných a podzemných vedení – optické káble

2.1. V súlade s ustanovením čl. 5 ods. 3 písm. c) ODZ-VZ sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú na optických kábloch, ktoré poistený poškodil pri výkone svojej činnosti alebo v priamej súvislosti s ňou.

2.2. Poistený je povinný zadovážiť si pred začatím prác súhlas na vykonávanie činnosti v blízkosti nadzemného alebo podzemného vedenia ako i plán inžinierskych sietí v mieste stavby, z ktorého je zrejmé uloženie optických káblov. Ak poistený nesplní túto povinnosť poisťovateľ v prípade poškodenia takého vedenia nie je povinný plniť.

2.3. V súlade s ustanovením čl. 11 ods. 3 VPPZ, okrem výluk uvedených v čl. 11 VPPZ a čl. 5 ODZ-VZ, sa poistenie naďalej nevzťahuje na následnú majetkovú škodu vrátane ušlého zisku.

Aktuálne poistné obdobie	
Ročné poistné s daňou za dodatok:	378,60 €
Výška doplatku s daňou do konca poistného obdobia:	299,77 €
Dátum splatnosti doplatku:	10.11.2021
Nasledujúce poistné obdobia	
Frekvencia platenia:	ročne
Ročné poistné s daňou za PZ + D1:	1 653,05 €
Dátum splatnosti:	26.08. príslušného kalendárneho roka
Účet pre úhradu:	
Variabilný symbol:	

Daň z poistenia vo výške 8% bola aplikovaná v zmysle zákona č. 213/2018 Z.z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov účinného od 1.1.2019.

Ostatné náležitosti poistnej zmluvy 11-318696 ostávajú nezmenené.

V Lehote, dňa 09.11.2021



pečiatka a podpis poistníka
Tomáš Zaujec
konateľ

V Bratislave, dňa 09.11.2021



pečiatka a podpis poisťovateľa
Ing. Juraj Chochol
riaditeľ úseku neživotného poistenia



pečiatka a podpis poisťovateľa
Mgr. Terézia Sekerová
špecialista upisovania poistného rizika

Číslo obch. zmluvy: 11-MAK-283 Meno ziskateľa: AllRisk, s.r.o. Číslo ziskateľa/panel: PANEL 3

BAUMANN Nitra

Šenkovská 189, 951 36, Lehota

Obec Čechynce
Hlavná 112/74
951 07 Čechynce

Vec: Zaslanie zmlúv k zákazke: "Komunitné centrum Čechynce– zmena účelu stavby"

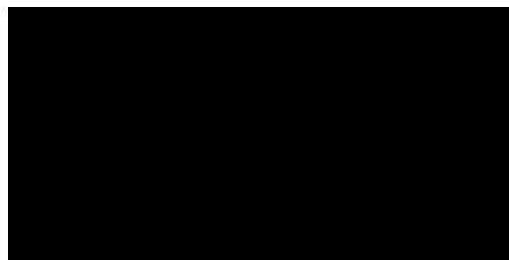
Na základe Oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk a výzvy na poskytnutie súčinnosti k vyššie uvedenej zákazke vám v prílohe zasielame:

- 4x rovnopis Zmluvy o dielo s požadovanými prílohami,
- 1x súhlas dotknutej osoby so spracovaním osobných údajov – stavbyvedúci p. Mário Studený

V prípade otázok nás prosím neváhajte kontaktovať.

S pozdravom

Lehota, 14.2.2023



Tomáš Zaujec, konateľ
BAUMANN Nitra s.r.o.

Prílohy:

Zmuva o dielo a prílohy

Súhlas dotknutej osoby so spracovaním osobných údajov