

4A/23
C
57/11U

DODATOK č. 2 k Zmluve o umiestnení a prevádzkovaní,
ktorá bola uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka
/ďalej ako "dodatok"/

Čl. I
Zmluvné strany

1.1 Vlastník

Obchodné meno: Národný ústav detskej tuberkulózy a respiračných chorôb, n.o.
Dolný Smokovec
Sídlo: Dolný Smokovec 70, 059 81 Vysoké Tatry
Zastúpený: Ing. Miroslava Mištunová, PhD., MPH, riaditeľka
IČO: 37 886 479
DIČ: 2021819327
IČ DPH: SK2021819327
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Poprad
IBAN: SK73 0200 0000 0000 2883 2562
BIC: SUBASKBX
Registrovaný: Register neziskových organizácií vedený Okresným úradom v
Prešove, č. OVVS-80/2004
/ďalej ako "vlastník"/

1.2 Užívateľ

Obchodné meno: Základná škola s materskou školou pri zdravotníckom zariadení
Sídlo: Dolný Smokovec 70, 059 81 Vysoké Tatry
Zastúpený: PaedDr. Mária Veselovská
IČO: 17 070 376
DIČ: 2020945927
Bankové spojenie: Štátna pokladňa
IBAN: SK72 8180 0000 0070 0009 3704
BIC: SPSRSKBA
Zriaďovateľ: Regionálny úrad školskej správy v Prešove
/ďalej ako "užívateľ"/

Zmluvné strany sa dohodli na úprave čl.:

Čl. VI
Úhrada nákladov za energie a poskytnuté služby, spôsob úhrady

upravuje sa odstavec nasledovne:

1. Cena za dodávku energií a za poskytnuté služby je určená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov nasledovne:

P.č.	Názov položky	Spolu v EUR/rok bez DPH
01.	Teplo na vykurovanie nebytových priestorov	5 865,00 EUR
02.	Teplo na ohrev TÚV	0,00 EUR
03.	Studená voda a stočné	0,00 EUR
04.	Elektrická energia	0,00 EUR
05.	Celková cena za energie a služby	5 865,00 EUR
K dohodnutej cene bude účtovaná DPH vo výške platnej v čase fakturácie.		

dopĺňa sa odstavec nasledovne:

- 1.1. Cena za dodávku energií a za poskytnuté služby podľa bodu 1. je stanovená na základe Kalkulačného listu k nájomnej zmluve zo dňa 02.02.2023, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že ceny za dodávku energií a za poskytnuté služby podľa bodu 1. tohto dodatku, budú platné od 01.01.2023.

upravuje sa odstavec nasledovne:

3. Dohodnutú cenu za dodávku energií a za poskytnuté služby podľa bodu 1. tohto dodatku a cenu za nájomné, uhradí nájomca na základe faktúry vystavenej prenajímateľom za každý štvrtý rok kalendárneho roka. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ po skončení kalendárneho roka vystaví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za dodávku energií a za poskytnuté služby za predchádzajúce obdobie, v ktorej budú zohľadnené aktuálne ceny energií a služieb za príslušné obdobie.

Ostatné články zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Dolnom Smokovci, dňa 03.03.2023

Za vlastníka:

V Dolnom Smokovci, dňa 03.03.2023

Za užívateľa:

Ing. Miroslava Mištunová, PhD., MPH
riaditeľka NÚDTaRCH, n.o.
Dolný Smokovec

Národný ústav detskej
berkuľózy a respiračných chorôb, n.o.
19 81 DOLNÝ SMOKOVEC - VYSOKÉ TATRY
IČO: 37886479

PaedDr. Mária Veselovská
riaditeľka ZŠ a MŠ
Dolný Smokovec
Základná škola a materskou školou
pri zdravotníckom zariadení
059 81 Dolný Smokovec 70
Vysoké Tatry
-1-

Kalkulačný list k Zmluve o umiestnení a prevádzkovaní

Prenajímateľ:

Národný ústav detskej tuberkulózy a respiračných chorôb, n.o. Dolný Smokovec
Dolný Smokovec č. 70, 059 81 Vysoké Tatry

Nájomca:

Základná škola s materskou školou pri zdravotníckom zariadení
Dolný Smokovec č.70, 059 81 Vysoké Tatry

Prehľad nákladov na energie - ÚK

P.č.	Názov položky	Podlahová plocha	Priemerná merná spotreba v kWh/m2/rok	Prepočítavací koeficient	Jednotková cena	Cena v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena spolu v EUR s DPH
01.	Teplo na vykurovanie nebyt. priestoru							
-	Kancelária riaditeľky školy - prízemie	17,58 m2	169,528	0,60	0,1901	339,98	68,00	407,98
-	Kancelária hospodárky školy - prízemie	15,00 m2	169,528	0,60	0,1901	290,09	58,02	348,11
-	Trieda pri schodišti - PC - prízemie	32,97 m2	169,528	0,60	0,1901	637,61	127,52	765,14
-	Trieda - prízemie	33,28 m2	169,528	0,60	0,1901	643,61	128,72	772,33
-	Šatňa učiteľov - I.D vých.strana	17,88 m2	169,528	0,60	0,1901	345,78	69,16	414,94
-	Trieda - I.D vých.strana	18,00 m2	169,528	0,60	0,1901	348,11	69,62	417,73
-	Trieda - I.D vých.strana	17,88 m2	169,528	0,60	0,1901	345,78	69,16	414,94
-	Trieda - I.D záp.strana	34,13 m2	169,528	0,60	0,1901	660,05	132,01	792,06
-	Trieda - I.D záp.strana	32,50 m2	169,528	0,60	0,1901	628,52	125,70	754,23
-	Trieda - I.D záp.strana	34,13 m2	169,528	0,60	0,1901	660,05	132,01	792,06
-	Trieda - I.D záp.strana	12,42 m2	169,528	0,60	0,1901	240,19	48,04	288,23
-	Trieda - I.D záp.strana	22,58 m2	169,528	0,60	0,1901	436,68	87,34	524,01
-	Sociálne miestnosti I.D vých.strana	14,92 m2	169,528	0,60	0,1901	288,54	57,71	346,25
02.	Náklady na ÚK spolu	303,27 m2				5 865,00	1 173,00	7 038,00

Prehľad nákladov na energie - ÚK, TUV, Studená voda a stočné, Elektrická energia

P.č.	Názov položky	Spotreba	Priemerná merná spotreba v kWh/m2/rok	Prepočítavací koeficient	Jednotková cena	Cena v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena spolu v EUR s DPH
01.	Teplo na vykurovanie nebyt. priestoru	303,27 m2	169,528	0,60	0,1901	5 865,00	1 173,00	7 038,00
02.	Teplo na ohrev TUV	0,00 m3	-	75,00 kWh/m3	0,0000	0,00	0,00	0,00
03.	Studená voda a stočné	0,00 m3	-	-	0,0000	0,00	0,00	0,00
04.	Elektrická energia	0,00 kWh	-	-	0,0000	0,00	0,00	0,00
05.	Náklady na energie spolu					5 865,00	1 173,00	7 038,00

V Dolnom Smokovci, 02.02.2023

Vypracoval: Rastislav Olejník