

Príloha podľa § 663 a 664 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

Nájomca: William Korpás
Bydlisko: 941 42 Veľké Lovce 128

Prenajímateľ: Obec Veľké Lovce
Sídlo: č. 99, 94142 Veľké Lovce
V zastúpení: JUDr. Marek Šafar, starosta obce
IČO: 00309354
DIČ: 2021060822
Bankové spojenie: SK86 0200 0000 0001 7602 5172

Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom vecí: hrobové miesto [4 / hrob (Kalman Korpás, Erzsébet Korpás)] za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie vecí: hrobového miesta.

Článok II. Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájmu poskytovať prenájomca nájomcovi:
 - odvoz odpadu, dodávka užitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest,
 - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska,
 - zverejňovanie informácií o pohrebsku na mieste obvyklom.

Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jeho blízkeho okolia.
 2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
 3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
 4. Nájomca je povinný nahlasovať každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.
- Článok IV.
Doba nájmu**
1. Prenajímateľ prenájima predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
 2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bol informovaný o spracovaní svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenájomcu platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
 2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa 26.1.2023 a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenájomcu: SK86 0200 0000 0001 7602 5172, variabilný symbol: 570070 prípadne v hotovosti priamo prenájomcovi.
 3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: 1,00 EUR za 1 rok užívania.
- Spolu za celé obdobie 10,00 EUR.
- Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od 13.5.2021 do 14.5.2031 (bez posledného dňa).