

## **D o h o d a o u k o n č e n í**

**Zmluvy o nájme nebytových priestorov v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov uzatvorenej dňa 28.06.2011 a Dodatku č. 1 zo dňa 22.05.2013**

### **Zmluvné strany:**

#### **1. Prenajímateľ:**

##### **Mesto Bojnice**

v zastúpení: MVDr. Ladislav Smatana – primátor mesta  
Sídlo: Sládkovičova 1, 972 01 Bojnice  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
IBAN: SK96 0200 0000 0000 1722 3382  
IČO: 00 318 001,  
DIČ: 2021162638  
(ďalej len prenájomca)

a

#### **2. Nájomca:**

##### **PARTE, spol. s r. o.**

v zastúpení: Miroslav Mičo, konateľ  
Adresa: Hviezdoslavova 9, 971 01 Prievidza  
IČO: 36 318 809  
DIČ: SK2020078500  
Bankové spojenie: Uni Credit bank, a.s.  
IBAN: SK28 1111 0000 0066 1674 8006  
(ďalej len nájomca) .

## **II.**

Zmluvné strany sa dohodli v zmysle Článku 3. bod 3.5. zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.06.2011 na ukončení nájmu dohodou ku dňu 31.03.2023. K rovnakému dňu bude predmetný nebytový priestor prenechaný prenájomcovi podľa podmienok uvedených v Zmluve.

## **III.**

Ku dňu podpisu dohody o ukončení nájomnej zmluvy sú vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán vysporiadané. s výnimkou vyúčtovania záloh a nákladov za rok 2022 a za obdobie od 1. 1. 2023 do 31. 03. 2023.

Vyúčtovanie záloh a nákladov za obdobie od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 za predmetný nebytový priestor bude vypracované v zákonom stanovenej lehote, t. j. do 31. 5. 2023 a za obdobie od 1. 1. 2023 do 31. 3. 2023 v zákonom stanovenej lehote, t. j. do 31. 5. 2024 a preplatok/nedoplatok bude zmluvnými stranami uhradený do 30 dní od doručenia vyúčtovania.

#### IV.

Dohoda sa vyhotovuje v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby v zmysle § 47 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

.....  
Prenajímateľ:  
MVDr. Ladislav Smatana, primátor mesta

.....  
Nájomca:  
Miroslav Mičo

V Bojniciach, dňa .30.3.2023.....