

170/19/2023/zrodke

Zmluva o spolupráci č. 21/2023
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 z. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v platnom znení
medzi zmluvnými stranami :

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

IČO: 36 570 460

zápis: OR Okresného súdu Košice I., odd.: Sa, vl. č.: 1243/V

Zastúpená: Ing. Stanislav Prcúch -

Ing. Jana Bernátová -

Tel. kontakt:

Email: zakaznik@vodarne.eu

(ďalej len „VVS, a.s.“)

a

TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

sídlo: Komenského 7, 04001 Košice

IČO: 31 679 692

Zápis: OR okresného súdu Košice I, odd.:Sro, vl. č.: 3697/V

Zastúpená: Ing. Jaroslav Tkáč,

Tel. kontakt:

e-mail: teho@teho.sk

Zodp. osoba:

Tel. kontakt:

e-mail:

(ďalej len „T

(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia a predmet Zmluvy

1. TEHO na základe osobitnej dohody s Mestom Košice v pozícii vlastníka stavby zrealizovalo stavbu „Zastrešenie bazéna pre vodné pólo – kúpalisko Červená hviezda Košice“ v areáli kúpaliska Červená hviezda v Košiciach, ktorá sa nachádza v obci Košice – Staré Mesto, k. ú. Stredné mesto, parcely registra „C“:
 - p. č. 2632/19 o výmere 2063 m² druh: zastavaná plocha a nádvorie,
 - p. č. 2632/23 o výmere 320 m² druh: zastavaná plocha a nádvorie,
 - p. č. 2010/3 o výmere 789 m² druh: ostatná plocha,
 - p. č. 2010/4 o výmere 1878 m² druh: ostatná plocha,
 - p. č. 2012/21 o výmere 491 m² druh: zastavaná plocha a nádvorie a
 - p. č. 2011 o výmere 466 m² druh: zastavaná plocha a nádvorie,

tak ako je vyznačené v situácii osadenia stavby, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „*Stavba*“). V rámci Stavby bol o. i. zrealizovaný objekt SO 02 Objekt zázemia vodnopólového bazéna, vyznačený v Prílohe č. 1 (ďalej len „*Objekt*“).

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Objekt sa nachádza nad potrubím verejnej dažďovej kanalizácie ŽB DN 700 (ďalej len „*Potrubie*“) a v území jeho ochranného pásma. Potrubie sa nachádza v areáli kúpaliska Červená hviezda a je vo vlastníctve spoločnosti VVS, a.s. tak, ako je vyznačené v Prílohe č. 1.
3. TEHO ako prevádzkovateľ kúpaliska Červená Hviezda a VVS, a.s. ako vlastník Potrubia sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy s cieľom upraviť práva a povinnosti zmluvných strán v prípade vzniku poruchy Potrubia prípadne inej potreby vykonania opráv na Potrubí.

Čl. II

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Spoločnosť VVS, a.s. sa týmto zaväzuje v súlade s ods. 2 tohto článku oznámiť TEHO potrebu odstrániť poruchy Potrubia resp. vykonať opravy na Potrubí z iného oprávneného dôvodu. VVS, a.s. sa zaväzuje koordinovať s TEHO manipuláciu resp. akékoľvek zásahy do konštrukcie Objektu, ktoré budú nevyhnutné z dôvodu odstránenia poruchy Potrubia alebo z iného oprávneného dôvodu (v prípade vážneho havarijného stavu Potrubia koordinovať práce s TEHO v rámci časových možností).
2. V každom prípade, ako aj v prípade havarijného stavu Potrubia, je spoločnosť VVS, a.s. povinná riadne a včas informovať TEHO telefonicky a následne e-mailom o všetkých skutočnostiach súvisiacich s nevyhnutnými zásahmi do konštrukcie Objektu v súvislosti s poruchou Potrubia príp. z iného obdobného oprávneného dôvodu.
3. Mesto Košice sa týmto zaväzuje, že súhlasí s nevyhnutným zásahom VVS, a.s. do konštrukcie Objektu v prípade výskytu havarijného stavu Potrubia, (príp. z iného obdobného oprávneného dôvodu), pre zabezpečenie odstránenia havárie v čo najkratšom čase.
4. TEHO sa týmto zaväzuje, že v prípade výskytu havarijného stavu Potrubia a s tým súvisiacimi výkopovými prácami zabezpečí do 24 hodín od telefonickej požiadavky potvrdenej emailom zo strany VVS, a.s. odstránenie stavby Objektu.
5. V prípade, že TEHO nezabezpečí odstránenie Objektu v zmysle Čl. II bod 4, učiní tak VVS, a. s., pričom TEHO bude znášať všetky náklady, ktoré vzniknú VVS, a. s. v súvislosti s realizáciou demontáže Objektu. Náklady podľa predchádzajúcej vety je TEHO povinné uhradiť do 15 dní od doručenia faktúry týkajúcej sa vynaložených nákladov na demontáž Objektu.
6. TEHO sa týmto zaväzuje, že zabezpečí opravu Objektu, príp. jeho rekonštrukciu a spätné povrchové úpravy okolitého terénu v dôsledku nevyhnutného zásahu do Objektu z dôvodu odstránenia poruchy Potrubia alebo z iného oprávneného dôvodu.

Čl. III
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Každá zmena, doplnenie tejto Zmluvy alebo dohoda o jej zrušení vyžaduje k nadobudnutiu platnosti písomnú formu, podpísanú oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Skutočnosti výslovne neupravené touto Zmluvou sa riadia platnými právnymi predpismi v Slovenskej republike.
3. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto Zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti Zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému neplatnými ustanoveniami.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva obdrží každá zmluvná strana.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluvné strany uzatvorili túto Zmluvu na základe ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, na znak čoho ju zmluvné strany podpisujú.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

V Košiciach, dňa4. APR., 2023....

V Košiciach, dňa

Za VVS, a.s. Košice :

Za TEHO :

