

DODATOK Č. 011/005/2022 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení
(ďalej len "**Dodatok**")
medzi

Prenajímateľ: **Základná škola Slovenského národného povstania**
sídlo: Ostredková ul. č. 14, 821 02 Bratislava
zastúpený: PaedDr. Erikou Drgoňovou, PhD.
bankové spojenie: Všeobecná úverová, a. s.
číslo účtu: SK1402000000001640177351
IČO: 31780822
DIČ: 2020974318

(ďalej len "**Prenajímateľ**")

so súhlasom zriad'ovateľa: Mestská časť Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05
Bratislava 212, IČO: 00 603 155

Nájomca: **Základná umelecká škola**
sídlo: Exnárova 6A, 821 03 Bratislava
zastúpený: Mgr. Anna Miklovičová, riaditeľka
bankové spojenie: Československá obchodná banka
číslo účtu: SK32 7500 0000 0000 2583 6293
IČO: 31769403
DIČ: 2020974461

(ďalej len "**Nájomca**")

Tento Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 011/005/2022 mení a dopĺňa tieto články a odseky Zmluvy o nájme nebytových priestorov:

Čl. I
Predmet a účel Zmluvy

4. Nájomca je oprávnený využívať Nebytový priestor výlučne na výučbu hry na hudobné nástroje žiakov ZUŠ Exnárova vo veku od 6 rokov v rámci Povolenia č. 011/005/2022, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť Dodatku. Svojvoľná zmena účelu využitia Nebytového priestoru nájomcom je dôvodom na odstúpenie prenajímateľa od Zmluvy o nájme nebytových priestorov s okamžitou účinnosťou.

Čl. III

Nájomné za užívanie Nebytového priestoru a úhrada za služby spojené s užívaním Nebytového priestoru

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné na príjmový účet a služby spojené s nájomom na výdavkový účet prenajímateľa takto:
- úhrada nájomného vo výške **0,03 €/45 minútová hodina/miestnosť, t.j. 0,04 €/60 minútová hodina /miestnosť** (pri výpočte nájomného) na základe predloženého rozvrhu hodín a využívanie hnutel'ného majetku prenajímateľa celkom za obdobie od 05.09.2022 do 21.12.2022 a následne za obdobie od 09.01.2023 do 30.06.2023. Nájomca uhradí výšku nájomného podľa rozpisu platieb za uvedené obdobie, ktorý vystaví prenajímateľ a bude tvoriť prílohu č. 3 a 4 tohto Dodatku, na číslo účtu vedeného vo Všeobecnej úverovej banke, IBAN: SK 66 0200 0000 00 1640175057, VS: 110052022, KS: 0308
 - úhrada za služby spojené s nájomom vo výške podľa prílohy č. 3 a 4 (rozpis platieb), za obdobie od 05.09.2022 do 21.12.2022 a následne za obdobie od 09.01.2023 do 30.06.2023, ktoré sme vypočítali na základe Usmernenia KŠÚ-OEČ-2199/2004, na číslo účtu vedeného vo Všeobecnej úverovej banke, IBAN: SK 14 0200 0000 00 1640177351, VS: 110052022, KS: 0308.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

3. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tohto Dodatku sa dopĺňajú a menia príslušné články uzatvorenej Zmluvy o nájme Nebytového priestoru.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa