

**NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 03606/2022-PNZ -P40980/22.00**  
**uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o**  
**nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných**  
**pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ:

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ  
JUDr. Adriana Muráňová, námestník generálneho riaditeľa  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej aj „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo Helcmanovce**  
sídlo alebo miesto podnikania: Helcmanovce 587, 055 63 Helcmanovce  
štatutárny orgán: JUDr. Ján Slovinský predseda predstavenstva, predseda  
družstva  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK80 1100 0000 0029 4011 2714  
IČO: 00691704  
DIČ: 2020501505

zapísaný v obchodnom registri Košice I, vložka číslo: 657/V  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.



### **Čl. III**

#### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinnú a živočíšnu výrobu
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV**

#### **Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2032
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.11.2020 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

### **Čl. V**

#### **Nájomné a iné finančné nároky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca  $RC=OVN \times VYM$ , kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.
3. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
4. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.



5. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
6. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 01.11.2020 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
7. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
8. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

## **Čl. VI**

### **Úroky z omeškania a zmluvná pokuta**

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## **Čl. VII**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré



poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ



v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.

8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
  - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z.



o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

## **Čl. VIII**

### **Skončenie nájmu**

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiťa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
  - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
  
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
  - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
  - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,



- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratáť,
- m) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- p) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- q) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- r) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- s) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- t) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

### 3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,



- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
  5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
  6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
  7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
  8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
  9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.





## **Čl. X**

### **Doručovanie písomností**

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

## **Čl. XI**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

**Prenajímateľ:**

Mgr. Ján Marosz  
generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová  
námestník generálneho riaditeľa

**Nájomca:**

JUDr. Ján Slovinský  
predseda predstavenstva, predseda družstva



Obec: Helcmanovce

Okres: Gelnica

Kat. územie: Helcmanovce

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
54/1	1694	7	I	0	314	1694,00	0,00	418,87	418,87
284	1 3871	7	E	0	314	1 3871,00	0,00	1331,15	1331,15
709	3358	7	E	0	314	3355,06	0,00	655,84	655,84
711	1235	7	I	0	314	1235,00	0,00	1235,17	1235,17
736	1 7688	2	E	0	314	1 7688,00	0,00	4426,17	4426,17
743/1	2210	2	I	0	314	2210,00	0,00	313,04	313,04
748/2	106	7	I	0	314	106,00	0,00	25,39	25,39
755	137	7	I	799	314	137,00	0,00	30,45	30,45
759	74	7	I	0	314	74,00	0,00	56,14	56,14
764/1	1562	7	I	0	314	1562,00	0,00	966,44	966,44
772	729	7	I	0	314	729,00	0,00	8,76	8,76
776/1	815	7	E	0	314	815,00	0,00	144,45	144,45
834	10 4806	7	E	0	314	10 4806,01	1,37	1 3392,46	1 3393,83
835/1	2 7532	7	E	0	314	2 7532,00	16,54	3794,30	3810,84
888	8 6476	7	E	0	314	8 6476,00	0,00	1 4937,45	1 4937,45
890	948	7	E	0	314	948,00	0,00	145,11	145,11
897/1	22 4628	2	E	0	314	22 4628,02	0,00	4 5268,16	4 5268,16
897/13	5330	2	I	0	314	5330,00	0,00	1932,11	1932,11
927	1 8963	2	E	0	314	1 8963,00	0,00	4626,31	4626,31
1062	7962	14	E	0	314	7962,00	0,00	1114,46	1114,46
1079	4370	7	E	0	314	4370,00	0,00	13,19	13,19
1084	4 8755	2	E	0	314	4 8755,00	0,00	6788,17	6788,17
1118	1 2135	7	E	0	314	1 2135,00	78,00	788,75	866,75
1119	1 0777	7	E	0	314	1 0777,00	0,00	3143,29	3143,29
1134	5 2775	7	E	0	314	5 2775,00	3,53	1 2969,70	1 2973,23
1152	2986	14	E	0	314	2986,00	27,52	210,96	238,48
1158	2 1317	7	E	0	314	2 1317,00	7,53	3594,01	3601,54
1166	234	7	E	0	314	234,00	0,00	234,03	234,03
1168	1 0428	7	E	0	314	1 0428,00	1,26	544,19	545,45
1180	4478	7	E	0	314	4478,00	0,00	1335,35	1335,35
1183	9 6100	7	E	0	314	9 6100,00	29,63	1 2387,68	1 2417,31
1186/1	2 0142	7	E	0	314	2 0142,00	0,00	4164,84	4164,84
1232	1963	7	E	0	314	1963,00	0,00	538,68	538,68
1234	5 8191	7	E	0	314	5 8191,00	0,00	7181,05	7181,05
1253	831	14	E	0	314	831,00	831,33	0,00	831,33
1257	1 4724	2	E	0	314	1 4724,00	0,00	200,87	200,87
1264	4 8841	2	E	0	314	4 8841,00	0,00	1 3239,09	1 3239,09
1321/1	5 8725	2	E	0	314	5 8725,00	0,00	6902,53	6902,53
1321/2	5686	7	I	0	314	5686,00	0,00	257,40	257,40
1370	393	7	E	0	314	393,00	0,00	19,67	19,67



Obec: Helcmanovce

Okres: Gelnica

Kat. územie: Helcmanovce

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1390	558	7	E	292	314	558,00	0,00	244,12	244,12
1497	1 1316	14	E	0	314	1 1316,00	63,56	1432,64	1496,20
1504/1	4382	7	I	0	314	4382,00	0,00	1056,66	1056,66
1504/2	2 9158	7	E	0	314	2 9158,00	0,00	5480,58	5480,58
1513	5 3559	2	E	0	314	5 3559,00	0,00	6193,85	6193,85
1569	1195	7	E	0	314	1195,00	0,00	597,47	597,47
1571	2991	7	E	0	314	2991,00	0,00	62,35	62,35
1574	7 6694	7	E	0	314	7 6694,00	0,00	8416,94	8416,94
1576	1 0038	7	E	0	314	1 0038,00	4,98	1023,94	1028,92
1580	1 7600	7	E	0	314	1 7600,00	4,21	1200,74	1204,95
1587	1 4101	2	E	0	314	1 4101,00	8,99	2361,26	2370,25
1602/2	758	7	E	0	314	758,00	0,00	30,59	30,59
1604	1 2046	2	E	0	314	1 2046,00	0,00	4305,80	4305,80
1613	1 6196	7	E	0	314	1 6196,00	0,00	1475,16	1475,16
1615	1 3357	2	E	0	314	1 3357,00	0,00	4446,59	4446,59
1640	5638	14	E	0	314	5638,00	0,16	770,51	770,67
1683/2	9 8664	2	E	0	314	9 8664,00	0,00	2 4160,25	2 4160,25
1683/3	4 8806	7	E	0	314	4 8806,00	0,00	1 2373,58	1 2373,58
1683/8	4129	7	E	0	314	4129,00	0,00	637,52	637,52
1691/1	2 5137	2	E	0	314	2 5137,00	0,00	4469,55	4469,55
1691/2	545	13	I	0	314	545,00	0,00	0,47	0,47
1697	1 3915	7	E	0	314	1 3915,00	0,00	2652,94	2652,94
1701	540	7	E	0	314	540,00	0,00	47,89	47,89
1708	8989	7	E	0	314	8989,00	0,00	6333,19	6333,19
1710/2	136	7	E	0	314	136,00	0,00	1,12	1,12
1759/1	6139	7	E	0	314	6139,00	0,00	702,18	702,18
1759/2	272	13	I	0	314	272,00	0,00	12,78	12,78
1759/3	9196	14	E	0	314	9196,00	0,00	2227,36	2227,36
1773	3843	7	E	0	314	3843,00	0,00	1356,02	1356,02
1824	3 9934	7	E	0	314	3 9934,00	0,00	5781,86	5781,86
1835	1284	7	E	0	314	1284,00	0,00	546,95	546,95
1845	1925	7	E	0	314	1925,00	0,00	372,35	372,35
1850/1	1682	7	E	0	314	1682,00	0,00	613,05	613,05
1855	5777	7	E	0	314	5777,00	0,00	338,18	338,18
1927	2365	7	E	0	314	2365,00	0,00	32,66	32,66
1930	5 5133	7	E	0	314	5 5133,00	0,00	8205,97	8205,97
1932/1	41 5590	7	E	0	314	41 5590,00	0,00	10 6519,26	10 6519,26
1932/2	11 8335	14	E	0	314	11 8335,00	0,00	2 6845,25	2 6845,25
2043	5674	7	E	0	314	5674,00	0,00	1645,56	1645,56
2067	4 0364	7	E	0	314	4 0364,00	0,00	1 0279,92	1 0279,92



Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2105	6386	7	E	0	314	6386,00	0,00	1267,06	1267,06
2135/2	1155	13	E	0	314	1155,00	149,52	0,00	149,52
2135/3	834	13	E	0	314	834,00	192,92	39,87	232,79
2135/5	1086	13	I	0	314	1086,00	0,00	759,89	759,89
2135/6	727	13	I	0	314	727,00	0,00	60,58	60,58
2135/7	405	13	I	0	314	405,00	0,00	201,28	201,28
2135/9	843	7	E	0	314	843,00	0,00	119,85	119,85
2135/10	4 2326	14	E	0	314	4 2326,00	21,67	8941,06	8962,73
2135/12	657	14	I	0	314	657,00	0,00	311,35	311,35
2181	3 3115	2	E	0	314	3 3115,00	0,00	4320,13	4320,13
2187	6516	7	E	0	314	6516,00	21,24	1684,88	1706,12
2199	7 5314	7	E	0	314	7 5314,00	0,00	1 8469,82	1 8469,82
2223	1 9760	7	E	0	314	1 9760,00	0,00	8771,47	8771,47
2229	5061	7	E	0	314	5061,00	0,00	2376,28	2376,28
2244	7 0731	2	E	0	314	7 0731,00	0,00	2 5478,14	2 5478,14
2245	8697	2	E	0	314	8697,00	0,00	3358,99	3358,99
2252	234	7	E	0	314	234,00	0,00	211,00	211,00
2258	778	7	E	0	314	778,00	0,00	66,57	66,57
2274	3 9458	7	E	0	314	3 9458,00	0,00	1 0071,29	1 0071,29
2276	1 5775	7	E	0	314	1 5775,00	0,00	6121,79	6121,79
2278	1535	14	E	0	314	1535,00	0,00	204,92	204,92
2280	3 6706	7	E	0	314	3 6706,00	0,00	6444,11	6444,11
2303	2 1393	7	E	0	314	2 1393,00	0,00	5289,99	5289,99
2311	9 5001	7	E	0	314	9 5001,00	0,00	1 7390,43	1 7390,43
2353	8 6244	7	E	0	314	8 6244,00	0,00	1 2839,68	1 2839,68
2357	1 0764	7	E	0	314	1 0764,00	0,00	327,16	327,16
2368	1 8622	14	E	0	314	1 8622,00	0,00	2488,06	2488,06
2371	8 1245	7	E	0	314	8 1245,00	0,00	7940,90	7940,90
2395	1296	7	E	0	314	1296,00	0,00	251,21	251,21
2403	7 0384	2	E	0	314	7 0384,00	0,00	4759,17	4759,17
2422	3087	7	E	0	314	3087,00	0,00	107,00	107,00
2433	903	7	E	0	314	903,00	0,00	902,73	902,73
2434	6645	7	E	0	314	6645,00	0,00	6645,31	6645,31
2436	2 6838	7	E	0	314	2 6838,00	0,00	1 1614,59	1 1614,59
2452	2909	7	E	0	314	2909,00	0,00	50,93	50,93
2453	3552	7	E	1331	314	3552,00	0,00	1287,59	1287,59
2467	2 2049	7	E	0	314	2 2049,00	0,00	5109,51	5109,51
2475	4 3841	7	E	0	314	4 3841,00	0,00	8278,35	8278,35
2516	3 3767	7	E	0	314	3 3767,00	0,00	3730,64	3730,64
2527	6070	7	E	0	314	6070,00	0,00	4699,35	4699,35



Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2535	2 2104	7	E	0	314	2 2104,00	0,00	1984,80	1984,80
2545	5 8429	7	E	0	314	5 8429,00	0,00	1 0290,00	1 0290,00
2579	2 9618	7	E	0	314	2 9618,00	0,00	3521,58	3521,58
2585	4 8413	2	E	0	314	4 8413,00	0,00	7687,43	7687,43
2624	4 0185	2	E	0	314	4 0185,00	0,00	5424,54	5424,54
2636	5 4024	7	E	0	314	5 4024,00	0,00	1 3144,36	1 3144,36
2683	1 2043	2	E	0	314	1 2043,00	0,00	4008,59	4008,59
2704	4 8879	7	E	0	314	4 8879,00	0,01	9400,17	9400,18
2710	8392	7	E	0	314	8392,00	12,68	3956,15	3968,83
2714	2046	7	E	0	314	2046,00	0,00	855,39	855,39
2737	2353	14	E	0	314	2353,00	0,00	240,55	240,55
2744	9 6733	7	E	0	314	9 6732,99	0,00	1 4201,38	1 4201,38
2777	1 0986	7	E	0	314	1 0986,00	0,00	1800,56	1800,56
2787	1 7116	7	E	0	314	1 7116,00	0,00	588,91	588,91
2793/1	1 2072	7	E	0	314	1 2072,00	0,00	2148,52	2148,52
2794	1 4581	7	E	0	314	1 4581,00	4,40	411,48	415,88
2799	2 2392	7	E	0	314	2 2392,00	0,00	6149,84	6149,84
2814	3560	7	E	0	314	3560,00	0,00	856,11	856,11
2823/1	6 1439	7	E	0	314	6 1439,00	64,00	1 3918,68	1 3982,68
2829	829	7	E	0	314	829,00	0,00	167,05	167,05
2845	1 5224	7	E	0	314	1 5224,00	0,00	2391,53	2391,53
2853	7911	14	E	0	314	7911,00	0,00	476,20	476,20
2856	2 8003	7	E	0	314	2 8003,00	0,00	2317,53	2317,53
2869	3 7763	7	E	0	314	3 7763,00	0,00	6828,97	6828,97
2873	2185	7	E	248	314	2185,00	0,00	751,09	751,09
2877	2 1749	7	E	0	314	2 1749,00	0,00	1 4941,18	1 4941,18
2890	6347	7	E	0	314	6347,00	0,00	3304,18	3304,18
2924	21 1053	7	E	0	314	21 1053,00	0,00	3 2357,22	3 2357,22
2946	5 9699	7	E	0	314	5 9699,00	0,00	1 5071,62	1 5071,62
2949	4 2373	7	E	0	314	4 2373,00	0,00	8450,28	8450,28
2951	3 8530	7	E	0	314	3 8530,00	0,00	7605,24	7605,24
2976	3 7548	7	E	0	314	3 7548,00	0,00	9346,35	9346,35
2994	6 3568	7	E	0	314	6 3568,00	0,00	1 3040,67	1 3040,67
3022	2 0109	7	E	0	314	2 0109,00	0,00	2421,70	2421,70
3031	8230	7	E	0	314	8230,00	0,00	2005,89	2005,89
3061/1	14 6491	7	E	0	314	14 6491,00	0,00	2 3093,55	2 3093,55
3069/2	2 4432	7	E	0	314	2 4432,00	0,00	8231,36	8231,36
3069/3	177	7	E	0	314	177,00	0,00	46,85	46,85
3080	1 4202	7	E	82	314	1 4202,00	0,00	1183,50	1183,50
3082	2 6198	7	E	0	314	2 6198,00	4,05	2195,64	2199,69



Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3094/2	6862	7	E	0	314	6862,00	0,00	170,07	170,07
3166	8328	7	E	0	314	8328,00	0,12	7556,35	7556,47
3204	4360	7	E	0	314	4360,00	0,00	936,84	936,84
3208	5 2692	7	E	0	314	5 2692,00	3,45	6790,46	6793,91
3226	4544	7	E	0	314	4544,00	4,37	2309,69	2314,06
3228	1 9585	7	E	0	314	1 9585,00	5,48	2891,48	2896,96
3234	3 1790	7	E	0	314	3 1790,00	4,07	8563,64	8567,71
3313/1	8 9762	7	E	0	314	8 9762,00	8,88	1 8422,48	1 8431,36
3314	763	7	E	725	314	763,00	0,00	559,54	559,54
3325	4706	7	E	0	314	4706,00	0,00	841,61	841,61
3371/1	1 5810	7	E	0	314	1 5810,00	0,00	1464,91	1464,91
3392/1	9 1110	7	E	0	314	9 1109,99	10,03	7160,28	7170,31
3428	1 6486	7	E	0	314	1 6486,00	0,12	3165,50	3165,62
3444	7711	7	E	0	314	7711,00	0,00	1986,89	1986,89
3536	197	7	E	0	314	197,00	0,00	65,68	65,68
3537/1	1 1512	7	E	0	314	1 1512,00	0,00	1025,40	1025,40
3552	568	7	E	0	314	568,00	0,00	156,00	156,00
3553/4	550	7	E	0	314	550,00	0,00	458,54	458,54
3553/5	442	7	E	0	314	442,00	0,00	128,84	128,84
3558	9935	7	E	0	314	9935,00	13,10	2921,16	2934,26
3564	1841	7	E	0	314	1841,00	0,00	392,75	392,75
3565/2	1 1888	7	E	0	314	1 1888,00	10,34	3616,71	3627,05
3570	7014	7	E	0	314	7014,00	0,00	3394,91	3394,91
3573	6551	7	E	0	314	6551,00	0,00	3087,67	3087,67
3581/2	3569	7	E	0	314	3569,00	0,75	1247,83	1248,58
3674	7 1073	2	E	0	314	7 1073,00	4,81	1 8793,55	1 8798,36
3705	714	7	E	672	314	714,00	0,00	357,00	357,00
3727	1 8965	7	E	0	314	1 8965,00	0,00	1308,43	1308,43
3732	1 7799	7	E	0	314	1 7799,00	0,92	3818,67	3819,59
3733	2063	7	E	0	314	2063,00	2,25	718,93	721,18
3807	1808	7	E	0	314	1808,00	0,00	1807,98	1807,98
3846	7 4735	7	E	0	314	7 4735,00	2,10	1 6127,86	1 6129,96
3871/1	2 0498	7	E	0	314	2 0498,00	0,00	473,82	473,82
3910	1 0243	7	E	0	314	1 0243,00	0,00	898,27	898,27
3932/1	1432	7	E	0	314	1432,00	0,00	152,46	152,46
3986/1	5 2365	2	E	0	314	5 2365,00	7,83	8174,01	8181,84
3986/2	2 4050	7	E	0	314	2 4050,00	2,53	2877,13	2879,66
4014	2 9754	7	E	0	314	2 9754,00	5,61	8638,24	8643,85
4017	601	7	E	1012	314	601,00	0,00	300,50	300,50
4033	9337	7	E	0	314	9337,00	0,30	2915,00	2915,30



Obec: Helcmanovce

Okres: Gelnica

Kat. územie: Helcmanovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4201	1 1845	7	E	0	314	1 1845,00	0,00	240,20	240,20
4215	2 8960	7	E	0	314	2 8960,00	239,04	4357,96	4597,00
4256	1405	7	E	0	314	1405,00	0,00	1405,17	1405,17
4259	193	7	E	1351	314	193,00	0,00	128,67	128,67
4260	7494	7	E	0	314	7494,00	0,00	2330,50	2330,50
4262	1 0058	7	E	0	314	1 0058,00	0,00	205,71	205,71
4273/1	177	7	E	718	314	177,00	0,00	123,90	123,90
4273/2	494	7	E	718	314	494,00	0,00	345,80	345,80
4277	1359	7	E	0	314	1359,00	0,00	1359,48	1359,48
4281	3 3846	2	E	0	314	3 3846,00	0,00	7007,35	7007,35
4312	5 0865	2	E	0	314	5 0865,00	0,00	6178,60	6178,60
4348	2 1648	2	E	0	314	2 1648,00	0,00	8268,31	8268,31
4407	846	7	I	0	314	846,00	0,00	75,73	75,73
4416/1	4 5500	7	E	0	314	4 5500,00	0,00	9492,31	9492,31
4429	3865	7	E	0	314	3865,00	0,00	358,61	358,61
4438	7961	7	E	0	314	7961,00	0,00	2078,09	2078,09
4463	2085	7	E	0	314	2085,00	0,00	202,56	202,56
4526	1406	7	E	0	314	1406,00	0,00	1124,66	1124,66
4532	1 8466	7	E	0	314	1 8466,00	0,00	2158,44	2158,44
4563	1 7566	7	E	0	314	1 7566,00	0,00	2747,80	2747,80
4568/1	7205	7	E	0	314	7205,00	0,00	7205,15	7205,15
4569/1	20 9599	7	E	0	314	20 9599,00	0,00	3 9787,67	3 9787,67
4613	1 7143	7	E	0	314	1 7143,00	0,00	1868,58	1868,58
4626	7 9471	7	E	0	314	7 9471,00	0,00	1 1531,99	1 1531,99
4669	3 7234	7	E	0	314	3 7234,00	0,00	9509,10	9509,10
4691	16 3463	7	E	0	314	16 3463,00	0,00	6 0192,63	6 0192,63

Obec: Mníšek nad Hnilcom

Okres: Gelnica

Kat. územie: Mníšek nad Hnilcom

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3602	3 2290	14	E	713	0	3 2290,00	3 2290,00	0,00	3 2290,00
3604	3073	14	E	1853	0	3073,00	0,00	3073,00	3073,00
3605	541	14	E	2015	0	541,00	0,00	541,00	541,00
3606	633	14	E	1094	0	633,00	0,00	633,00	633,00
3607	750	14	E	1781	0	750,00	0,00	750,00	750,00
3608	750	14	E	1588	0	750,00	0,00	750,00	750,00
3609	1051	14	E	1999	0	1051,00	0,00	1051,00	1051,00
3610	1051	14	E	1780	0	1051,00	0,00	1051,00	1051,00
3611	2579	14	E	2093	0	2579,00	0,00	2579,00	2579,00
3612	1 7555	14	E	1944	0	1 7555,00	0,00	1 7555,00	1 7555,00
3613	1 7553	14	E	2053	0	1 7553,00	0,00	1 7553,00	1 7553,00



Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
46/2	762	7	E	0	251	762,00	0,00	82,73	82,73
150	1806	7	E	0	251	1806,00	0,00	1187,42	1187,42
615	2162	7	E	0	251	2162,00	0,00	1069,72	1069,72
625	3929	7	E	0	251	3929,00	0,00	943,61	943,61
640	1 4413	7	E	0	251	1 4413,00	1218,43	5139,80	6358,23
666	4392	7	E	0	251	4392,00	0,00	2876,65	2876,65
677	3 2405	7	E	0	251	3 2405,00	4002,38	1 1564,15	1 5566,53
695	2 9523	7	E	0	251	2 9523,00	6859,70	3670,32	1 0530,02
700	2 3757	7	E	0	251	2 3757,00	0,00	1 5850,46	1 5850,46
725	4 7648	7	E	0	251	4 7648,00	415,32	1 5889,62	1 6304,94
745/1	1 0761	7	E	0	251	1 0761,00	942,27	3209,83	4152,10
750/1	8 1587	7	E	0	251	8 1587,00	8302,08	2 2431,45	3 0733,53
750/3	6375	7	E	0	251	6375,00	0,00	958,19	958,19
750/4	9112	7	E	0	251	9112,00	0,00	7710,48	7710,48
790	5879	7	E	0	251	5879,00	61,94	3602,08	3664,02
810	1 5177	7	E	0	251	1 5177,00	1152,33	7379,60	8531,93
821/1	1644	7	E	0	251	1644,00	0,00	1185,33	1185,33
946/1	1 9592	7	E	0	251	1 9592,00	4675,77	7288,37	1 1964,14
956	2416	7	E	0	251	2416,00	0,00	2416,22	2416,22
960/1	2 2444	7	E	0	251	2 2444,00	0,00	5710,29	5710,29
965/2	1860	7	E	0	251	1860,00	20,88	83,54	104,42
998	7946	7	E	0	251	7946,00	0,00	1636,85	1636,85
1000	3 4308	7	E	0	251	3 4308,00	0,00	7616,67	7616,67
1020	1 0300	7	E	0	251	1 0300,00	0,00	2274,42	2274,42
1021	7567	7	E	0	251	7567,00	0,00	3523,38	3523,38
1025	8646	7	E	0	251	8646,00	0,00	5301,34	5301,34
1045/3	2 0524	7	E	0	251	2 0524,00	682,09	938,25	1620,34
1075	4 7612	7	E	0	251	4 7612,00	0,00	1 6920,93	1 6920,93
1076	2942	14	E	0	251	2942,00	0,00	2941,92	2941,92
1083/2	5238	7	E	0	251	5238,00	0,00	1352,45	1352,45
1114	518	7	E	0	251	518,00	0,00	232,94	232,94
1150	4465	7	E	0	251	4465,00	0,00	446,07	446,07
1155	8 0515	7	E	0	251	8 0515,00	8184,49	3 4604,28	4 2788,77
1158	5366	7	E	0	251	5366,00	1399,52	0,00	1399,52
1169	1 8822	7	E	0	251	1 8822,00	4120,94	7119,40	1 1240,34
1178/2	1294	7	E	515	251	1294,00	1294,00	0,00	1294,00
1190/1	1 0085	7	E	0	251	1 0085,00	0,00	6222,88	6222,88
1195	6 4118	7	E	0	251	6 4118,00	1 0576,23	1 0709,64	2 1285,87
1210	2502	7	E	0	251	2502,00	878,25	1299,91	2178,16
1230	9 6453	7	E	0	251	9 6453,00	0,00	4 0648,73	4 0648,73





Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1239	219	7	E	516	251	219,00	54,75	109,50	164,25
1243	8807	7	E	0	251	8807,00	1705,31	1854,12	3559,43
1250	3014	7	E	0	251	3014,00	1986,85	342,34	2329,19
1255/2	839	7	E	515	251	839,00	839,00	0,00	839,00
1257	2093	7	E	0	251	2093,00	0,00	1883,62	1883,62
1267	3 4516	7	E	0	251	3 4516,00	4831,93	2 0698,14	2 5530,07
1276	1 3289	7	E	0	251	1 3289,00	36,28	2382,88	2419,16
1281	3421	7	E	0	251	3421,00	0,00	612,46	612,46
1290/1	1 5006	7	E	0	251	1 5006,00	0,00	7271,77	7271,77
1305	8510	7	E	0	251	8510,00	0,00	4254,81	4254,81
1385	2 7971	7	E	0	251	2 7971,00	0,00	1 1188,32	1 1188,32
1398	5836	7	E	0	251	5836,00	0,00	3337,86	3337,86
1399	1 4280	7	E	0	251	1 4280,00	0,00	1 0344,36	1 0344,36
1415	1 1777	7	E	0	251	1 1777,00	7133,03	0,00	7133,03
1445	1 7994	7	E	0	251	1 7994,00	0,00	1412,30	1412,30
1502/1	7185	7	E	0	251	7185,00	0,00	7184,84	7184,84
1510	3 4552	7	E	0	251	3 4552,00	3185,24	1 6234,70	1 9419,94
1522	1 7583	7	E	0	251	1 7583,00	0,00	7043,05	7043,05
1525	2519	7	E	0	251	2519,00	0,00	317,92	317,92
1532	2 6165	7	E	0	251	2 6165,00	8726,30	2531,85	1 1258,15
1540	5 1227	7	E	0	251	5 1227,00	4859,41	2 9687,24	3 4546,65
1545	5 2630	7	E	0	251	5 2630,00	4438,26	7789,83	1 2228,09
1552	8448	7	E	0	251	8448,00	0,00	8448,13	8448,13
1588	2228	14	E	0	251	2228,00	2227,90	0,00	2227,90
1596	54	14	E	0	251	54,00	53,72	0,00	53,72
1598	156	14	E	0	251	156,00	156,14	0,00	156,14
1599	342	14	E	0	251	342,00	342,25	0,00	342,25
1600	1681	14	E	0	251	1681,00	1680,60	0,00	1680,60
1601	833	14	E	0	251	833,00	832,84	0,00	832,84
1604	270	14	E	0	251	270,00	270,47	0,00	270,47
1617	1439	14	E	0	251	1439,00	1439,05	0,00	1439,05
1628/1	1022	14	E	0	251	1022,00	1022,32	0,00	1022,32
1628/2	162	14	E	0	251	162,00	161,76	0,00	161,76



Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
271/1	3287	14	E	930	329	3287,00	0,00	1479,15	1479,15
1289	5 6354	14	E	0	329	5 6354,00	3733,38	2 2597,68	2 6331,06
1326	762	14	E	0	329	762,00	762,20	0,00	762,20
1333	4 1963	14	E	0	329	4 1963,00	6666,81	1 3539,45	2 0206,26
1362/1	5 8138	14	E	0	329	5 8138,00	1961,77	1 1255,80	1 3217,57
1371	64	14	E	425	329	64,00	64,00	0,00	64,00
1416	662	14	E	0	329	662,00	661,94	0,00	661,94
1425	3 1515	14	E	0	329	3 1515,00	0,00	1 3030,14	1 3030,14
1457/1	11 1700	7	E	0	329	11 1700,01	0,00	2 0082,10	2 0082,10
1457/13	7440	7	I	0	329	7440,00	0,00	1286,83	1286,83
1463	299	14	E	0	329	299,00	298,97	0,00	298,97
1502/1	3 9141	7	E	0	329	3 9141,00	0,00	7864,90	7864,90
1588	668	14	E	0	329	668,00	668,44	0,00	668,44
1657/1	7 0930	14	E	0	329	7 0930,00	6190,96	2 2273,62	2 8464,58
1670	421	14	E	0	329	421,00	420,53	0,00	420,53
1675/1	3 9248	7	E	0	329	3 9248,00	2423,67	7052,77	9476,44
1675/8	2630	14	E	0	329	2630,00	0,00	424,71	424,71
1675/9	9897	14	E	0	329	9897,00	991,21	2061,98	3053,19
1688/1	6330	7	E	0	329	6330,00	0,00	1699,63	1699,63
1690	1 5080	14	E	0	329	1 5080,00	7711,98	7367,81	1 5079,79
1695/2	793	13	E	0	329	793,00	0,00	487,17	487,17
1904/1	40 8539	7	E	0	329	40 8539,00	1 8030,13	10 7914,46	12 5944,59
1934/1	24 8082	7	E	0	329	24 8082,00	3506,19	12 6733,02	13 0239,21
1965/2	3622	14	E	1177	329	3622,00	0,00	2716,50	2716,50
1975/1	82 8219	7	E	0	329	82 8219,00	0,00	37 8828,72	37 8828,72
2043/1	1 6716	7	E	0	329	1 6716,00	0,00	3704,47	3704,47
2151/2	3 4612	13	E	0	329	3 4612,00	2 3367,91	5221,58	2 8589,49
2151/3	773	13	E	0	329	773,00	773,21	0,00	773,21
2151/4	208	13	E	0	329	208,00	208,25	0,00	208,25
2151/5	341	13	E	0	329	341,00	341,34	0,00	341,34
2151/6	444	13	E	0	329	444,00	443,81	0,00	443,81
2151/7	350	13	E	0	329	350,00	0,00	350,26	350,26
2170	5 0234	7	E	0	329	5 0234,00	5191,55	1 9110,60	2 4302,15
2181	316	14	E	0	329	316,00	316,31	0,00	316,31
2182	1 1646	7	E	0	329	1 1646,00	2775,81	750,85	3526,66
2187/1	2873	7	I	0	329	2873,00	80,70	0,00	80,70
2187/10	390	7	I	0	329	390,00	47,49	0,00	47,49
2187/25	1370	7	I	0	329	1370,00	0,00	146,76	146,76
2200	15 1471	7	E	0	329	15 1471,00	1 2087,37	5 7721,12	6 9808,49
2226	1 8088	7	E	0	329	1 8088,00	0,00	3975,13	3975,13



Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2230	906	14	E	0	329	906,00	906,15	0,00	906,15
2250/1	19 3475	7	E	0	329	19 3475,00	1 0930,41	4 1958,30	5 2888,71
2272/3	1 2275	14	E	0	329	1 2275,00	0,00	8205,00	8205,00
2287/1	5745	14	I	0	329	5745,00	0,00	1440,26	1440,26
2288	4053	14	I	0	329	4053,00	0,00	2902,92	2902,92
2310/1	3627	7	E	0	329	3627,00	0,00	152,53	152,53
2310/3	250	7	I	425	329	250,00	250,00	0,00	250,00
2310/4	393	7	E	0	329	393,00	0,00	392,66	392,66
2322	6499	7	E	0	329	6499,00	137,74	1541,57	1679,31
2325/1	2 9180	7	E	0	329	2 9180,00	0,00	1 0250,39	1 0250,39
2333	2610	14	E	0	329	2610,00	0,00	422,06	422,06
2340	3 4797	7	E	0	329	3 4797,00	5585,99	1 3699,24	1 9285,23
2356	1 4801	7	E	0	329	1 4801,00	595,32	7882,73	8478,05
2365/2	4712	14	I	0	329	4712,00	0,00	453,89	453,89
2398	1 4437	7	E	0	329	1 4437,00	1818,21	6318,52	8136,73
2406/2	267	7	E	0	329	267,00	267,37	0,00	267,37
2428/1	7 6418	7	E	0	329	7 6418,00	2329,79	1 3185,06	1 5514,85
2428/2	1 4103	7	E	0	329	1 4103,00	3656,32	3200,76	6857,08
2428/3	1 4588	7	E	0	329	1 4588,00	0,00	1194,09	1194,09
2428/4	1 1419	7	E	0	329	1 1419,00	0,00	3261,10	3261,10
2428/5	4 4403	14	E	0	329	4 4403,00	2021,55	5936,92	7958,47
2443	8397	7	E	0	329	8397,00	2634,74	1940,58	4575,32
2453/7	866	7	E	0	329	866,00	866,30	0,00	866,30
2464/1	1 2390	7	E	0	329	1 2390,00	1249,74	3723,20	4972,94
2486	1 4032	7	E	0	329	1 4032,00	3717,95	3005,02	6722,97
2493	3 0656	7	E	0	329	3 0656,00	7761,52	1 6041,26	2 3802,78
2501	8 2919	7	E	0	329	8 2919,00	8009,16	2 3427,24	3 1436,40
2525	8 5936	7	E	0	329	8 5936,00	3856,84	2 6800,39	3 0657,23
2554	3623	14	E	0	329	3623,00	0,00	2857,16	2857,16
2559/1	8 0592	7	E	0	329	8 0592,00	2477,66	3 9264,27	4 1741,93
2559/7	2131	14	E	0	329	2131,00	0,00	2,19	2,19
2559/8	1705	7	I	0	329	1705,00	0,00	1136,90	1136,90
2594/1	22 8611	7	E	0	329	22 8611,00	2 5900,07	3 5252,13	6 1152,20
2594/2	6 4693	7	E	0	329	6 4693,00	3991,51	2 8574,62	3 2566,13
2594/3	1 5150	14	E	0	329	1 5150,00	4640,82	4790,30	9431,12
2614	3556	14	E	0	329	3556,00	3556,46	0,00	3556,46
2619	6872	14	E	0	329	6872,00	0,00	2101,34	2101,34
2635/1	2 2019	7	E	0	329	2 2019,00	1404,24	7538,73	8942,97
2635/2	2 0915	14	E	0	329	2 0915,00	0,00	1 2644,06	1 2644,06
2635/3	1 6757	7	E	0	329	1 6757,00	0,00	1 1304,87	1 1304,87



Obec: Smolník

Okres: Gelnica

Kat. územie: Smolník

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2641	4 9027	7	E	0	329	4 9027,00	3468,39	2 2092,92	2 5561,31
2648	7919	7	E	0	329	7919,00	1142,75	1447,16	2589,91
2738	378	14	E	0	329	378,00	378,48	0,00	378,48
2739	1232	14	E	0	329	1232,00	1231,58	0,00	1231,58
2740	695	14	E	0	329	695,00	695,40	0,00	695,40
2742	1143	14	E	0	329	1143,00	1142,92	0,00	1142,92
2743/3	2623	14	E	0	329	2623,00	2622,92	0,00	2622,92
2747	2944	14	E	0	329	2944,00	2944,47	0,00	2944,47
2749	1237	14	E	0	329	1237,00	1236,67	0,00	1236,67
2767/1	814	14	E	0	329	814,00	813,91	0,00	813,91
2767/2	806	14	E	0	329	806,00	806,46	0,00	806,46
2768	486	14	E	0	329	486,00	486,02	0,00	486,02
2769	389	14	E	0	329	389,00	388,80	0,00	388,80
2770	1503	14	E	0	329	1503,00	1502,28	0,32	1502,60
2771	470	14	E	0	329	470,00	470,08	0,00	470,08
2772	446	14	E	0	329	446,00	446,32	0,00	446,32
2773	1618	14	E	0	329	1618,00	1618,30	0,00	1618,30
2774	2471	14	E	0	329	2471,00	2470,71	0,00	2470,71
2776	1034	14	E	0	329	1034,00	1033,97	0,00	1033,97
2777	918	14	E	0	329	918,00	918,12	0,00	918,12
2781	1334	14	E	0	329	1334,00	1333,75	0,00	1333,75
2782	1924	14	E	0	329	1924,00	1924,17	0,00	1924,17



Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
114	1028	14	E	0	166	1028,00	0,00	328,57	328,57
160	5313	7	E	0	166	5313,00	0,00	2489,84	2489,84
321	995	14	E	0	166	995,00	0,00	186,56	186,56
357	500	14	E	0	166	500,00	0,00	147,01	147,01
382	1 3269	14	E	0	166	1 3269,00	0,00	755,23	755,23
412	1250	14	E	0	166	1250,00	0,00	76,67	76,67
463	600	14	E	0	166	600,00	0,00	1,84	1,84
482	561	14	E	0	166	561,00	0,00	169,89	169,89
484/1	2105	14	E	0	166	2105,00	0,00	818,76	818,76
485/7	1518	14	E	0	166	1518,00	0,00	607,03	607,03
488	236	7	E	0	166	236,00	0,00	67,21	67,21
501	6142	14	E	0	166	6142,00	0,00	1519,90	1519,90
560/3	2 8042	7	E	0	166	2 8042,00	0,00	6119,17	6119,17
560/5	11 3185	7	E	0	166	11 3185,00	0,00	1 0652,60	1 0652,60
560/6	4090	7	E	0	166	4090,00	0,00	1310,37	1310,37
584/2	6614	7	E	0	166	6614,00	0,00	4960,75	4960,75
586/3	2482	7	E	0	166	2482,00	0,00	1624,88	1624,88
587/5	9987	7	E	0	166	9987,00	0,00	2993,53	2993,53
588/4	3524	7	E	0	166	3524,00	0,00	1409,71	1409,71
588/5	3 7346	7	E	0	166	3 7346,00	0,00	7534,65	7534,65
630/1	33	7	E	0	166	33,00	0,00	12,27	12,27
630/2	8245	7	E	0	166	8245,00	0,00	2459,33	2459,33
650/2	5667	7	E	0	166	5667,00	0,00	2125,25	2125,25
650/3	23 1261	7	E	0	166	23 1261,00	0,00	8 2628,30	8 2628,30
660/2	4 9138	7	E	0	166	4 9138,00	0,00	6319,68	6319,68
666/3	3 3738	7	E	0	166	3 3738,00	0,00	5864,40	5864,40
723/1	14 5391	7	E	0	166	14 5391,00	2584,59	5 8236,26	6 0820,85
729	608	14	E	0	166	608,00	0,00	378,51	378,51
765/5	678	14	E	0	166	678,00	0,00	677,94	677,94
773/1	4 5126	7	E	0	166	4 5126,00	0,00	1 1632,88	1 1632,88
777/6	502	7	E	0	166	502,00	0,00	251,15	251,15
783	8097	7	E	0	166	8097,00	0,00	1815,92	1815,92
785	3 0496	7	E	0	166	3 0496,00	354,65	4687,11	5041,76
803	2 8709	7	E	0	166	2 8709,00	241,41	6713,93	6955,34
828	5 3462	7	E	0	166	5 3462,00	0,00	1 1406,30	1 1406,30
839/2	1996	14	E	0	166	1996,00	0,00	162,48	162,48
890/4	9161	7	E	0	166	9161,00	0,00	9155,40	9155,40
890/5	338	7	E	0	166	338,00	0,00	84,49	84,49
890/7	90	7	E	0	166	90,00	0,00	54,99	54,99
897/7	1185	14	E	0	166	1185,00	0,00	356,84	356,84



Obec: Úhorná  
Okres: Gelnica

Kat. územie: Úhorná

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
954/1	4 7859	7	E	0	166	4 7859,00	0,00	1 3339,87	1 3339,87
957	1903	7	E	0	166	1903,00	0,00	634,15	634,15
960/4	2 4881	7	E	0	166	2 4881,00	0,00	3816,70	3816,70
960/5	1 5001	7	E	0	166	1 5001,00	0,00	1299,00	1299,00
1006/1	6 2459	7	E	0	166	6 2459,00	0,00	4 9336,25	4 9336,25
1010	2 3015	7	E	0	166	2 3015,00	0,00	1 4941,62	1 4941,62



## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Helcmanovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	117 0093	27	22	23 3093	23 3115
trvalý trávny porast	457 2013	179	567	92 1932	92 2499
zastavaná plocha a nádvorie	5024	7	342	1075	1417
ostatná plocha	22 9668	13	944	4 5263	4 6207
Spolu: 4	597 6798	226	1875	120 1363	120 3238

Katastrálne územie: Mníšek nad Hnilcom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
ostatná plocha	7 7826	11	3 2290	4 5536	7 7826
Spolu: 1	7 7826	11	3 2290	4 5536	7 7826

Katastrálne územie: Smolnícka Huta

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	113 1804	62	9 2583	40 6028	49 8611
ostatná plocha	1 1129	11	8187	2942	1 1129
Spolu: 2	114 2933	73	10 0770	40 8970	50 9740

Katastrálne územie: Smolník

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	306 2260	45	13 6195	106 1458	119 7653
zastavaná plocha a nádvorie	3 7521	7	2 5135	6059	3 1194
ostatná plocha	44 8024	50	6 6039	13 8503	20 4542
Spolu: 3	354 7805	102	22 7369	120 6020	143 3389

Katastrálne územie: Úhorná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	103 5391	32	3181	32 5978	32 9159
ostatná plocha	3 2435	14		6187	6187
Spolu: 2	106 7826	46	3181	33 2165	33 5346



Celkom za nájomnú zmluvu: 03606/2022-PNZ -P40980/22.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	117 0093	27	22	23 3093	23 3115
trvalý trávny porast	980 1468	318	23 2526	271 5396	294 7922
zastavaná plocha a nádvorie	4 2545	14	2 5477	7134	3 2611
ostatná plocha	79 9082	99	10 7460	23 8431	34 5891
Spolu: 4	1181 3188	458	36 5485	319 4054	355 9539

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

