

ZMLUVA O UŽÍVANÍ SPOLOČNÉHO POĽOVNÉHO REVÍRU HORNÁ SÚČA

(A) Vlastník:

1. Podielníci (členovia) Urbariátu obce Horná Súča - pozemkového spoločenstva
2. Vlastníci uvedení v prílohe č. 1 listiny prítomných, zastúpení na základe splnomocnení Dušanom Gračkom, Pavlom Serišom, Ing. Petrom Čechovským, Jakubom Krovinom a Miroslavom Horňákom
3. Častulín Jozef
4. Obec Horná Súča
5. Ondračková Katarína
6. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Horná Súča
7. Seriš Pavol

(B) Užívateľ:

Poľovnícke združenie Hložec

Zmluva o užívaní spoločného poľovného revíru Horná Súča (ďalej len „Zmluva“)

Spoločný poľovný revír Horná Súča
bol uznaný rozhodnutím Okresného úradu v Trenčíne, odboru pozemkového, poľnohospodárstva a
lesného hospodárstva č. j.: 2003/00053-009 zo dňa 18. 06. 2003,
ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02. 07. 2003
(ďalej len „Poľovný revír“)

Zmluva je uzatvorená v zmysle zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zákon o poľovníctve“)

medzi

(A) vlastníkmi poľovných pozemkov v Poľovnom revíri, účastníkmi riadne zvolaného a
uznášaniaschopného zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v Poľovnom revíri, ktoré sa
uskutočnilo dňa 14. 10. 2022 v zasadačke Kultúrneho domu Horná Súča, Horná Súča 233,
913 33 Horná Súča (ďalej len „Zhromaždenie“), ktorého priebeh bol osvedčený podľa § 5 ods. 5 Zákona
o poľovníctve notárskou zápisnicou č. N 97/2022, NZ 36106/2022, NCRIs 36886/2022:

- Názov:** **Podielníci (členovia) Urbariátu obce Horná Súča - pozemkového
spoločenstva**
IČO: 42 148 855
Sídlo: Horná Súča 233, 913 33 Horná Súča, SR
Štatutárny zástupca: Ondrej Gago, predseda spoločenstva
Ing. Juraj Ondračka, člen výboru
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
IBAN: SK22 7500 0000 0040 2389 6434
Zapísaná v registri pozemkových spoločenstiev pod reg. č. R-0050/309.
(ďalej „Urbariát Horná Súča“)
- Vlastníci uvedení v prílohe č. 1 listiny prítomných zo Zhromaždenia, ktorá tvorí prílohu
k notárskej zápisnici č. N 97/2022, NZ 36106/2022, NCRIs 36886/2022, zastúpení v zmysle Zákona
o poľovníctve na základe splnomocnení splnomocnencami:**
Dušan Gračka, nar., trvalý pobyt, SR,
Pavol Seriš, nar., trvalý pobyt, SR,
Ing. Peter Čechovský, nar., trvalý pobyt, SR,
Jakub Krovina, nar., trvalý pobyt, SR,
Miroslav Horňák, nar., trvalý pobyt, SR
(ďalej „Vlastníci zast. D. Gračkom, P. Serišom, Ing. P. Čechovským, J. Krovinom, M. Horňákom“)
- Meno, priezvisko:** **Jozef Častulín**
Rodený: Častulín
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:, SR
(ďalej „Jozef Častulín“)
- Názov:** **Obec Horná Súča**
IČO: 00 311 561
Sídlo: 913 33 Horná Súča č. 233, SR
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK11 0200 0000 0029 0717 6855
(ďalej „Obec Horná Súča“)
- Meno, priezvisko:** **Katarína Ondračková**
Rodená: Barišová
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:, SR
(ďalej „Katarína Ondračková“)

6. **Názov:** **Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Horná Súča**
IČO: 34 076 735
Sídlo: 913 33 Horná Súča č. 250, SR
Štatutárny zástupca: Mgr. Tomáš Zelenák, správca farnosti
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK13 0900 0000 0000 4169 3667
(ďalej „Farnosť Horná Súča“)
7. **Meno, priezvisko:** **Pavol Seriš**
Rodený: Seriš
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:, SR
(ďalej „Pavol Seriš“)

(vlastníci pod por. č. 1 až 7 sa ďalej v Zmluve budú spolu uvádzať ako „Vlastníci“ vo všetkých gramatických tvaroch)

v zastúpení nasledovných splnomocnencov

1. **Ondrej Gago**
Dátum narodenia: **Trvalý pobyt:**SR
2. **Pavol Seriš**
Dátum narodenia: **Trvalý pobyt:**, SR
3. **Dušan Gračka**
Dátum narodenia: **Trvalý pobyt:**.....,SR
4. **Ing. Peter Čechovský**
Dátum narodenia: **Trvalý pobyt:**....., SR
5. **Jakub Krovina**
Dátum narodenia: **Trvalý pobyt:**, SR
6. **Obec Horná Súča, zastúpená starostom obce**
IČO: 00 311 561 **Sídlo:** 913 33 Horná Súča č. 233, SR

ktorí boli v zmysle § 5 ods. 7 Zákona o poľovníctve zvolení Zhromaždením s oprávneniami pripraviť v súlade so Zákonom o poľovníctve a uzneseniami Zhromaždenia Zmluvu, podpísať Zmluvu, v prípade potreby pripraviť dodatky k Zmluve, podpísať tieto dodatky a konať za vlastníkov poľovných pozemkov v Poľovnom revíri v ďalších právnych úkonoch podľa platnej poľovníckej legislatívy, s podmienkou, že pre platnosť právnych úkonov je postačujúci podpis štyroch z uvedených šiestich splnomocnencov

a

(B) užívateľom Poľovného revíru:

- Názov:** **Poľovnícke združenie Hložec**
IČO: 35 594 055
Sídlo: Horná Súča 322, 913 33 Horná Súča, SR
Štatutárny zástupca: Dušan Gračka, predseda
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK04 0900 0000 0000 4170 2850
(ďalej ako „Užívateľ“)

(Vlastníci a Užívateľ sa ďalej v Zmluve budú spolu uvádzať ako „Zmluvné strany“)

Článok I Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je postúpenie užívania Poľovného revíru v zmysle Zákona o poľovníctve.
2. Poľovný revír bol uznaný rozhodnutím Okresného úradu v Trenčíne, odboru pozemkového, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva č. j.: 2003/00053-009 zo dňa 18. 06. 2003, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02. 07. 2003, z poľovných pozemkov v celkovej 2722,13 ha.
3. V Poľovnom revíri je/sú:
 - 3.1. Urbariát Horná Súča spoločenstvom vlastníkov 523,2329 ha poľovných pozemkov.
 - 3.2. Vlastníci zast. D. Gračkom, P. Serišom, Ing. P. Čechovským, J. Krovinom, M. Horňákom vlastníckmi 991,0808 ha poľovných pozemkov.
 - 3.3. Jozef Častulín vlastníkom 12,0186 ha poľovných pozemkov.
 - 3.4. Obec Horná Súča vlastníčkou 60,7231 ha poľovných pozemkov.
 - 3.5. Katarína Ondračková vlastníčkou 10,6500 ha poľovných pozemkov.

- 3.6. Farnosť Horná Súča vlastníčkou 41,5682 ha poľovných pozemkov.
 3.7. Pavol Seriš vlastníkom 0,5216 ha poľovných pozemkov.
 Celková výmera poľovných pozemkov Vlastníkov je 1639,7952 ha, čo predstavuje 60,24 % výmery Poľovného revíru. Ostatnú výmeru Poľovného revíru tvoria poľovné pozemky vlastníkov, ktorí sa nezúčastnili Zhromaždenia a neuplatnili si svoje práva podľa Zákona o poľovníctve.
4. Vlastníci sú v zmysle § 11 ods. 1 a 2 Zákona o poľovníctve oprávnení uzatvoriť Zmluvu, čo bolo na Zhromaždení preukázané právne relevantnými listinami. Uzatvorenie Zmluvy je v súlade s uzneseniami Zhromaždenia.
5. Užívateľ je poľovníckou organizáciou v zmysle § 32 Zákona o poľovníctve. Zmluvu je oprávnený uzatvoriť podľa § 13 ods. 1 písm. b) Zákona o poľovníctve.

Článok II Doba užívania

Zmluva sa uzatvára v zmysle § 14 ods. 2 Zákona o poľovníctve na pätnásť (15) rokov odo dňa jej evidencie príslušným orgánom štátnej správy, vykonanej podľa § 16 ods. 1 tohto zákona.

Článok III Výška a spôsob úhrady náhrady

1. Zmluvné strany sa na základe uznesenia Zhromaždenia dohodli na ročnej náhrade vo výške 3,50 EUR za 1 ha poľovného pozemku.
2. Výška ročnej náhrady podľa ods. 1 je pre jednotlivých Vlastníkov nasledovná:
- | | | | |
|---|-------------|------------|----------------------|
| 2.1. Urbariát Horná Súča: | 523,2329 ha | x 3,50 EUR | = 1831,32 EUR |
| 2.2. Vlastníci zast. D. Gračkom, P. Serišom,
Ing. P. Čechovským, J. Krovinom, M. Horňákom: | 991,0808 ha | x 3,50 EUR | = 3468,78 EUR |
| 2.3. Jozef Častulín: | 12,0186 ha | x 3,50 EUR | = 42,07 EUR |
| 2.4. Obec Horná Súča: | 60,7231 ha | x 3,50 EUR | = 212,53 EUR |
| 2.5. Katarína Ondračková: | 10,6500 ha | x 3,50 EUR | = 37,28 EUR |
| 2.6. Farnosť Horná Súča: | 41,5682 ha | x 3,50 EUR | = 145,49 EUR |
| 2.7. Pavol Seriš: | 0,5216 ha | x 3,50 EUR | = 1,83 EUR |

Vlastníci pod 2.1. – 2.7. spolu: **5739,30 EUR**

3. Prípadné uplatnenia si nárokov na náhradu ostatnými vlastníckmi poľovných pozemkov v Poľovnom revíri, ktorí sa nezúčastnili Zhromaždenia a neuplatnili si svoje práva podľa Zákona o poľovníctve, budú riešené dodatkami k Zmluve.
4. Ročnú náhradu za bežný kalendárny rok vo výške podľa ods. 2 uhradí Užívateľ Vlastníkom bankovým prevodom na ich bankové účty alebo poštovou poukážkou na ich adresy trvalého pobytu alebo sídla, ktoré sú uvedené v záhlaví Zmluvy, do termínu 15. februára bežného kalendárneho roka.
5. V prípade evidencie Zmluvy v priebehu kalendárneho roka, Užívateľ uhradí Vlastníkom alikvotnú časť ročnej náhrady uvedenej v ods. 2, ktorá bude vypočítaná podľa počtu dní nájmu v danom kalendárnom roku, a to v nasledovných termínoch
- a) za časť prvého kalendárneho roku užívania Poľovného revíru do 30 dní od účinnosti Zmluvy,
 - b) za časť posledného kalendárneho roku užívania Poľovného revíru do 15. februára daného roka.
6. Užívateľ môže uhradiť nižšie výšky ročných náhrad na viac rokov vopred.
7. V prípade omeškania platby sa ročná náhrada môže zvýšiť o úrok z omeškania, ktorý bude vypočítaný v zmysle platnej legislatívy.

Článok IV Iné dohodnuté podmienky užívania Poľovného revíru

1. Užívateľ nesmie ďalej postúpiť inému užívanie Poľovného revíru ani v jeho časti, pričom sa lov zverí poľovníckym hosťom nepovažuje za postúpenie užívania poľovného revíru.
2. Postaviť poľovnícke zariadenia alebo založiť políčka pre zver na pozemkoch Vlastníkov môže Užívateľ len na základe predošlého súhlasu dotknutých Vlastníkov a v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v prípade prenájmu dotknutého poľovného pozemku musí Užívateľ vyžiadať súhlas aj od príslušného užívateľa tohto pozemku.

3. Pri plánovaní a realizácii výstavby poľovníckych zariadení musí Užívateľ prihliadať na to, aby pri výstavbe a obsluhu týchto zariadení, ako aj pri návštevách zverou, nevznikli škody Vlastníkom a užívateľom poľovníckych pozemkov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že škody spôsobované zverou a na zveri budú riešené po evidencii Zmluvy v súlade so Zákonom o poľovníctve v samostatnej zmluve o minimalizácii týchto škôd. Užívateľ sa zaväzuje, že bude vyvíjať snahu, aby s užívateľmi poľovníckych pozemkov došlo k uzavretiu zmluvy o minimalizácii škôd zverou a na zveri v zmysle Zákona o poľovníctve.
5. Užívateľ sa zaväzuje, že v Poľovnom revíri bude hospodáriť tak, aby sa nezhoršovali životné podmienky poľovnej zveri, zachovali jej prirodzené biotopy a jej druhová pestrosť, aby poľovná zver bola vždy v dobrom zdravotnom stave, zlepšoval sa jej genofond a jej početnosť bola v súlade s príslušnými predpismi.
6. Užívateľ má právo využívať poľovné pozemky, poľné a lesné cesty v zmysle § 13 ods. 2 a § 24 ods. 3 písm. k) Zákona o poľovníctve.
7. Vlastníci sú oprávnení vykonávať kontrolu plnenia podmienok tejto Zmluvy a na zistené nedostatky Užívateľa upozorniť.

Článok V **Zánik Zmluvy**

1. Táto Zmluva môže podľa § 17 ods. 1 Zákona o poľovníctve zaniknúť len z týchto dôvodov:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
 - b) zánikom Poľovného revíru,
 - c) zánikom Užívateľa,
 - d) dohodou Zmluvných strán,
 - e) rozhodnutím súdu,
 - f) výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok Zmluvy
 1. Vlastníkmi postupom podľa § 5 Zákona o poľovníctve
 2. Užívateľom
 - h) ukončením členstva Užívateľa v Slovenskej poľovníckej komore,
 - ch) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa § 26 Zákona o poľovníctve po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov.
2. Zánik Zmluvy je Užívateľ povinný nahlásiť príslušnému orgánu štátnej správy do piatich (5) pracovných dní odo dňa jej zániku.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. Účinnosť Zmluvy je podľa § 14 ods. 3 písm. g) Zákona o poľovníctve podmienená jej zaevidovaním príslušným orgánom štátnej správy v zmysle § 16 ods. 1 tohto zákona. O zaevidovanie Zmluvy požiada príslušný orgán štátnej správy Užívateľ.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky zmeny alebo doplnky Zmluvy budú riešené dodatkami k Zmluve. Návrh zmeny Zmluvy bez zbytočného odkladu predloží tá Zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo. Užívateľ je povinný podľa § 16 ods. 3 Zákona o poľovníctve nahlásiť písomne zmenu alebo doplnok Zmluvy príslušnému orgánu štátnej správy do piatich (5) pracovných dní od podpísania dodatku k Zmluve.
3. Táto Zmluva je podľa § 13 ods. 4 Zákona o poľovníctve záväzná aj pre právnych nástupcov Vlastníkov.
4. Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré Zmluva neupravuje sú upravené ustanoveniami Zákona o poľovníctve, ak ich tento zákon neupravuje, riadia sa podľa iných všeobecno-záväzných predpisov.
5. Dotknutí účastníci Zmluvy súhlasia v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov so spracúvaním a poskytovaním svojich osobných údajov na účely súvisiace so Zmluvou.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v pätnástich (15) právne rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdržia Užívateľ a po jednom (1) vyhotovení obdržia Urbariát Horná Súča, Dušan Gračka, Pavol Seriš, Ing. Peter Čechovský, Jakub Krovina, Miroslav Horňák, Jozef Častulín, Obec Horná Súča, Katarína Ondračková, Farnosť Horná Súča, Ondrej Gago a príslušný orgán štátnej správy, ktorému ho Užívateľ doručí k evidencii v zmysle § 16 ods. 1 Zákona o poľovníctve.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili slobodne, určite a vážne, prečítali si ju, porozumeli jej obsahu a súhlasia s ňou, ich voľnosť nie je nijako obmedzená, nekonajú v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho túto Zmluvu podpisujú.

(A) Vlastníci:

1. Urbariát Horná Súča
2. Vlastníci zast. D. Gračkom, P. Serišom, Ing. P. Čechovským, J. Krovinom, M. Horňákom
3. Jozef Častulín
4. Obec Horná Súča
5. Katarína Ondračková
6. Farnosť Horná Súča
7. Pavol Seriš

zastúpení na základe plnej moci udelenej v zmysle § 5 ods. 7 Zákona o poľovníctve splnomocnencami:

1. Ondrej Gago:

V dňa

Podpis:

2. Pavol Seriš:

V dňa

Podpis:

3. Dušan Gračka:

V dňa

Podpis:

4. Ing. Peter Čechovský:

V dňa

Podpis:

5. Jakub Krovina:

V dňa

Podpis:

6. Obec Horná Súča, zastúpená starostom obce:

V dňa

Podpis:

(B) Užívateľ:

Poľovnícke združenie Hložec:

V dňa

pečiatka

zastúpené Dušanom Gračkom, predsedom:

podpis