

Dodatok k nájomnej zmluve č. 24936/2020

(ďalej len „dodatok“)

uzatvorený v zmysle zák. č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov, zákona č. 330/1991 Z.z. o pozemkových úpravách a ust. § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Stará Ľubovňa,**
Obchodná 1/1108, Stará Ľubovňa, PSČ 064 01, SR,
Štatutárny orgán: PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta
číslo účtu: IBAN SK18 0900 0000 0050 4524 2831
IČO: 00330167

Nájomca: **Pol'nohospodárske družstvo Nová Ľubovňa**
Nová Ľubovňa 240, 065 11
IČO: 36482391
registrácia: Obch. reg. Okr. súdu Prešov, odd. Dr. vložka č. 10111/P
zastúpený : Ing. Štefan Olšavský, predseda družstva

II.

Predmet dodatku

V Článku II. nájomnej zmluvy sa mení celková výmera prenajatých pozemkov na **192 751m²** a ich presná špecifikácia podľa katastrálnych území, parcelných čísel a druhov pozemkov je uvedená v Prílohe č.1 tohto dodatku.

V Článku IV. nájomnej zmluvy sa mení výška nájmu, čo predstavuje za všetky pozemky prenajaté touto zmluvou sumu **1 156,51 € (34 841,02 Sk)**.

III.

Záverečné ustanovenia

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom 01.04.2023. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si tento dodatok prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú. Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, ktoré majú povahu originálu, z nich po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a jeden je určený pre Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor k zápisu nájomného práva na prenajatých nehnuteľnostiach.

vybrané údaje: Informačný systém katastra nehnuteľností, Zdroj: Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, aktualizácia 02.01.2023 - 31.03.2023, zmluva č. 112/2021/LPO

V STARÉJ ĽUBOVNI, dňa 31.05.2023

Pol'nohospodárske družstvo

36482391 IČ DPH-S
Nájomca:

Prenajímateľ:

**Príloha k nájomnej zmluve č. 24936/2020
CRZ: 409/2021**

Vlastník: Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1/1108, Stará Ľubovňa, PSČ 064 01, SR

IČO: 00330167

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	666 or.p		4542	446	446	1/ 1	446,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	670 or.p		4542	754	753	1/ 1	753,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	723 or.p		4542	243	243	1/ 1	243,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	740 ttp		4542	719	719	1/ 1	719,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	755/2 ttp		3696	1 053	1 053	1/ 1	1 053,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	766 ttp		3696	707	707	1/ 1	707,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	795 ttp		4542	270	209	1/ 1	209,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	977 ttp		4542	539	495	1/ 1	495,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	986 or.p		4542	646	532	1/ 1	532,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	1884/2 or.p		4542	74	74	1/ 1	74,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	2786/3 ttp		4542	311	311	1/ 1	311,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	2786/4 ttp		4542	16	16	1/ 1	16,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	2883/2 ttp		4542	900	900	1/ 1	900,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	3012/1 or.p		4542	1 147	1 147	1/ 1	1 147,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	3012/3 or.p		4542	80	80	1/ 1	80,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	3015/2 ost.pl		3696	2 388	2 114	1/ 1	2 114,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	4382 zahr.		3696	10 079	185	1/ 1	185,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	4587/14 les		3696	717	188	1/ 1	188,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 0	5478/4 zast.pl		4542	141	16	1/ 1	16,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6431 ost.pl		9414	897	228	1/ 1	228,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6448 ost.pl		9414	613	224	1/ 1	224,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6450 ost.pl		9414	932	378	1/ 1	378,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6479 or.p		9414	3 571	3 571	1/ 1	3 571,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6486 or.p		9414	1 786	1 786	1/ 1	1 786,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6520 ost.pl		9414	3 646	639	1/ 1	639,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6521 or.p		9414	3 763	3 763	1/ 1	3 763,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6615 ttp		9414	234	219	1/ 1	219,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6624 ttp		9414	39 912	11 074	1/ 1	11 074,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6626 or.p		9414	70 703	70 632	1/ 1	70 632,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6627 les		9414	458	6	1/ 1	6,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6628 ttp		9414	2 616	2 462	1/ 1	2 462,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6643 les		9414	3 523	128	1/ 1	128,0
STARÁ ĽUBOVŇA	C 0	6647 ttp		9414	2 818	2 818	1/ 1	2 818,0
STARÁ ĽUBOVŇA	E 1	6648/46 or.p		4542	4	4	1/ 1	4,0

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6778	or.p	9414	379	379	1/ 1	379,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6854	or.p	9414	869	869	1/ 1	869,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6860	or.p	9414	1 135	1 135	1/ 1	1 135,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6870	or.p	9414	707	707	1/ 1	707,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6875	or.p	9414	21 291	18 292	1/ 1	18 292,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	6913	or.p	9414	1 430	1 430	1/ 1	1 430,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7033	ost.pl	9414	14 633	4 540	1/ 1	4 540,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7038	ttp	9414	3 150	3 150	1/ 1	3 150,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7045	ttp	9414	499	499	1/ 1	499,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7065	ttp	9414	1 222	1 222	1/ 1	1 222,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7170	ttp	9414	2 791	2 791	1/ 1	2 791,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7221	zast.pl	9414	7 550	2 563	1/ 1	2 563,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7370	or.p	9414	2 012	2 012	1/ 1	2 012,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7404	or.p	9414	2 319	2 319	1/ 1	2 319,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7423	ost.pl	9414	1 289	491	1/ 1	491,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7492	or.p	9414	1 101	1 101	1/ 1	1 101,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7539	ttp	9414	1 738	1 738	1/ 1	1 738,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7591	or.p	9414	905	905	1/ 1	905,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7601	or.p	9414	323	323	1/ 1	323,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7617	or.p	9414	1 013	1 013	1/ 1	1 013,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7635	or.p	9414	2 459	2 459	1/ 1	2 459,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7706	or.p	9414	673	673	1/ 1	673,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7726	or.p	9414	416	416	1/ 1	416,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7759	or.p	9414	2 544	2 544	1/ 1	2 544,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7773	or.p	9414	1 033	1 033	1/ 1	1 033,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7780	or.p	9414	1 603	1 603	1/ 1	1 603,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7871	or.p	9414	1 634	1 634	1/ 1	1 634,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7881	or.p	9414	48	48	1/ 1	48,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	7888	zast.pl	9414	1 833	96	1/ 1	96,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8036	ttp	9414	1 094	217	1/ 1	217,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8075	ttp	9414	9 087	29	1/ 1	29,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8143	ttp	9414	2 672	2 672	1/ 1	2 672,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8148	ttp	9414	1 926	1 926	1/ 1	1 926,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8155	ttp	9414	1 397	1 397	1/ 1	1 397,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8196	ttp	9414	586	586	1/ 1	586,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8216	ttp	9414	727	727	1/ 1	727,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8255	ttp	9414	436	436	1/ 1	436,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8274	ttp	9414	13 285	13 285	1/ 1	13 285,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8275	ost.pl	9414	5 031	1 852	1/ 1	1 852,0
STARÁ LUBOVŇA	C 0	8555	ttp	9414	3 574	3 519	1/ 1	3 519,0
Spolu za k.ú.: STARÁ LUBOVŇA					275 120	192 751		192 751

katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
Spolu:					275 120	192 751		192 751

Sumárne údaje

Kultúra

Výmera podielu (m2)

Orná pôda	123 926,0
Záhrada	185,0
Trvalý trávny porast	55 177,0
Lesný pozemok	322,0
Zastavaná plocha a nádvorie	2 675,0
Ostatná plocha	10 466,0