

DODATOK č. 1

k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 2691/2022/OPM-KU

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

v zastúpení:

sídlo:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

IBAN:

BIC:

Mesto Banská Bystrica

Ján Nosko, primátor mesta

Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica

00 313 271

202 045 1587

ČSOB, a.s., pobočka Banská Bystrica

SK77 7500 0000 0040 1679 5432

CEKOSKBX

(ďalej v texte len „Prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno:

štatutárny orgán:

konanie menom spoločnosti:

sídlo:

IČO:

DIČ:

právna forma:

zápis:

bankové spojenie:

IBAN:

BIC:

MAVI BB s.r.o.

Ing. Vladimír Ivan, konateľ

Ing. Murat Aykut, konateľ

V mene spoločnosti konajú a podpisujú sa konatelia spoločnosti samostatne a neobmedzene. Konatelia sa v mene spoločnosti podpisujú tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj vlastnoručný podpis spolu s uvedením funkcie „konateľ“.

Mlynská 6648/113, 974 09 Banská Bystrica

54 980 305

212 182 9842

spoločnosť s ručením obmedzeným

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 44857/S

(ďalej v texte len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej v texte spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Preambula

1. Dňa 30.12.2022 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Nájomná zmluva č. 2691/2022/OPM-KU (ďalej v texte len „Zmluva“), ktorej predmetom bol prenájom nehnuteľnosti – pozemku vo výlučnom vlastníctve Prenajímateľa – časti parcely registra „E“:
 - parcela číslo E KN 2-484/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1000, pre katastrálne územie Sásová, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedená Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor (ďalej v texte len „Predmet nájmu“).
2. Z dôvodu žiadosti Nájomcu o rozšírenie účelu nájmu Predmetu nájmu dohodnutého v uzatvorenej Zmluve, dochádza po dohode Zmluvných strán dňom 01.04.2023 k zmene účelu nájmu Predmetu nájmu.
3. Vzhľadom na uvedenú zmenu účelu nájmu Premetu nájmu sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 v nasledovnom znení:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

V nadväznosti na vyššie uvedené skutočnosti sa Zmluvné strany dohodli na zmene článku II. bod 4. a 5. Zmluvy nasledovne:

4. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do užívania Predmet nájmu pre účely umiestnenia a prevádzkovania stánku na predaj novin a tlače, poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu.
5. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do užívania Predmet nájmu v súlade s článkom 16 bod 13. písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica zo dňa 01.12.2017 v znení neskorších dodatkov (ďalej v texte len „Zásady“).

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy Dodatkom č. 1 nedotknuté, zostávajú bez zmeny naďalej v platnosti.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach, z toho tri (3) vyhotovenia sú určené pre Prenajímateľa a dve (2) vyhotovenia pre Nájomcu.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, v súlade s ustanovením § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 riadne prečítali a uzatvárajú ho na základe slobodnej a vážnej vôle, že Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa:

Prenajímateľ:

V Banskej Bystrici, dňa:

Nájomca:

.....

Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica

.....

Ing. Vladimír Ivan
konateľ
MAVI BB s.r.o.

MESTO
BANSKÁ BYSTRICA
-53-